

奋斗百年路

启航新征程

全面小康山东答卷

潍坊篇

奋力开创高质量发展新局面

——潍坊市潍城区加快推进现代化高品质城市建设取得新硕果

潍城区全面落实潍坊市“一一二三四五”工作思路，一心一意谋发展、聚精会神抓落实，围绕推动高质量发展，坚定践行新发展理念，以新旧动能转换为着力点，狠抓项目建设，优化营商环境，统筹城乡发展，提升服务品质，以拼搏实干的奋斗姿态，为建设现代化高品质城市贡献潍城力量。

项目建设新突破 经济发展稳中有进

“我们公司进驻潍城区以来，从企业注册到项目开工，‘项目管家’的身影一直伴随着我们，让我们感受到潍城区审批工作人员的专业和热情，也坚定了我们在潍城投资发展的信心。”潍坊万利城副总经理赵延超激动地说道。潍城区优质的政务服务让企业在最短的时间内拿到开工手续，保障了项目快开工、快建设。

作为潍城区高质量“双招双引”的重要成果，潍坊万利城项目由世界500强企业万科集团投资开发。项目占地530亩，总投资55亿元，规划建设都市CBD商业综合体、轨交连接式商业商务中心、万科智慧生态高端社区。项目建成后具备商务服务、购物娱乐、轨交换乘等多种业态和功能，将进一步完善齐鲁台湾城片区城市功能，助推现代化高品质城市建设。

潍城区始终注重经济发展稳中有进，保证质量效益稳步提升。2020年，新引进“两院”院士8名，新设立院士工作站、科研院所18家，4名专家入选泰山系列领军人才。17个投资体量大、带动能力强的世界500强、中国500强企业投资项目落地建设，“双招双引”成果丰硕。

谷德锦综合体项目是潍城区深入推进新旧动能转换、繁荣发展夜间经济、助力现代化高品质城市建设的重要成果。项目自落地以来，针对工程建设项目审批中存在的难点问题，潍城区创新建立“1名项目管家+1名企业联系人+N个职能部门联系人”的“1+1+N”项目管家服务模式。

“‘项目管家’团队主动与我们对接，及时了解我们的诉求和关键点，并开展帮办代办等各种协调服务工作，大大节省了我们的人力和物力，让我们有更多的时间和精力投入到项目建设中来，也更加坚定了我们投资发展的信心和决心。”潍坊奥城置业发展有限公司行政营销部主管石效华介绍道。

深化服务企业，把“坐等审批”转变为主动审批、上门审批，最大程度精简企业手续办理环节，节省审批时间，提高审批效率，全力以赴保障项目快落地、快建设，着力打造“开工建设直通车”，万利城生活广场92天建成运营，刷新了项目建设的“潍城速度”。

“我们普洛斯智慧物流园项目1号仓库主体已建成，正在进行内外装修。2号仓库已吊装完成，3号仓库正在吊装，综合调度服务平台已建至4层，整个项目将于明年全部建成并投入使用。”据普洛斯智慧物流园项目经理王效彪介绍，项目建成后，将有效促进人流、物流、信息流、资金流等资源要素集聚，着力吸引国内乃至国际知名的制造商、零售商和电子商务企业入园发展，倾力打造全球化高端智慧物流产业园区。

潍城区在项目签约落地和开工建设过程中，实行“一项目一专员一班子”推进机制，全程服务，为项目建设营造良好的发展环境，其中总投资9000万美元的普洛斯智慧物流园获评全市优质外资项目。主要建设现代高端综合物流仓储区、电商企业专用定制仓及城市快消品流通区、智慧物流共享配送服务区、冷链及医药专业仓储设施服务区等六大板块。项目建成后，将引进京东、亚马逊等国内外知名电商及快递物流龙头企业200家以上，加快形成高效货物调度平台、优质的货运生活生态圈以及可靠的物流诚信运营体系。

潍城区坚定践行新发展理念，经济运行呈现逆势上扬、全面向好、加速增长的良好态势。去年，在全省县域经济高质量发展差异化评价中跃升61个位次，获评“县域经济高质量发展‘进步县’”。

创新引领新发展 动能转换持续增强

潍城区坚持把创新作为引领高质量发展的第一

动力，兴产业、强实体，动能转换加快推进，创新活力加速释放。

大力实施创新驱动发展战略，遵循科技型企业成长规律，积极构建科技型企业孵化培育、成长扶持、推动壮大的全生命周期梯次培育体系，加快壮大全区科技型中小企业和高新技术企业队伍，培育一批高成长性科技型企业 and 创新型领军企业，为促进全区经济高质量发展提供有力科技支撑。

巴掌大的激光雷达，检测最远距离可达200米。走进位于潍城区的山东富锐光学科技有限公司，映入眼帘的是这款工业级2D激光雷达，它的静态性能已达世界领先水平。

“我们研发生产的激光雷达产品已应用于智慧仓储、智能机器人、智能城市、无人驾驶等多个领域。”富锐光学制造总监鞠镇亮介绍。

重点园区入驻项目呈现高端化、高质化、高新化趋势。潍城区园区平台加快建设，金科智慧科技城签约75家科技型企业，齐越慧谷智能制造产业园入驻29家高新技术企业；智慧物流小镇落户中邮、传化等25个行业领军项目；国家广告产业园新落户新媒体文创企业6家；金融总部产业园新落户齐商银行等金融机构6家。

园区平台加快建设，打造拉动经济发展增长极。潍城区半导体激光产业园是区委、区政府打造的“十大园区”之一，占地1400亩，总建筑面积33万平方米。潍城区以打造千亿级为目标，以光电芯片研究院、科创孵化器、齐越慧谷为平台，科学划分功能区，通过以商招商、节会招商，积极对接华为海思、中芯国际等国内半导体知名企业，以富锐光学入驻为带动，逐步引入天津大功率激光器芯片、北京联星科技、北方睿新材料等半导体高新技术企业。科创园作为半导体激光产业园的核心区，总规划面积270亩，致力于打造集研发、生产、服务、展示于一体、居于时代前沿的高新技术企业孵化中心，不断壮大半导体激光产业链条，逐步打造潍坊西部“芯”中心。

文旅产业繁荣发展，唱响“悦夜潍州”品牌。来到潍城的青年创业者吕峰在十里春风开设了一家艺术酒店，室内不少装饰品和家具都是海淘来的老物件，吸引了许多旅行者和商务人士前来，运营两个月，住宿率达到70%—80%。对于未来的发展，吕峰也是充满了信心。

“我自己特别喜欢中国传统文化，而且我通过十多年来做装修和设计行业积累了一定经验，又恰巧遇到十里春风这个具有别样风格的复古商业建筑，所以我毫不犹豫选择在这里开设艺术酒店。”

以高标准启动的十里春风等特色街区加快提升，街区配套独有的建筑绿化景观和多元化中高端休闲商业业态，填补了潍坊休闲娱乐空间的空白，是潍坊文旅产业发展中浓墨重彩的一笔，为新旧动能转换注入新的活力。在去年全市文旅产业暨夜间经济观摩点评中，潍城区获得第1名的好成绩，这与区域文旅产业的发展和提档升级是密不可分的。

走进位于潍城区望留街道的鲁盛智慧农业产业园，园内整齐排列的一座座日光温室大棚，呈现一派欣欣向荣的景象。在一处大棚内，一株长势旺盛的西瓜正进入采摘期，成熟的果实被采摘下来，随后装车销往全国各地……行走在潍城区，处处涌动着现代农业发展的澎湃热潮，一幅产业富民的生动画卷正徐徐展开。

鲁盛智慧农业产业园项目是潍城区聚焦创新提升“三个模式”，深入实施乡村产业提升工程项目，主要建设智能玻璃温室、高科技日光温室、新品种研发中心、高端蔬菜栽培展示中心等设施，与法国、荷兰等十几个国家和地区知名种子企业深度合作，与中国农业大学等22所高等院校组建蔬菜大数据产业联盟，形成集蔬菜种植、技术研发、育苗教学、旅游观光等于一体的蔬菜产业集群和现代化高端蔬菜产业基地，成为带动农业产业向高端迈进的重要引擎。

近年来，潍城区加快推动农业“新六产”互促共融，被评为国家农产品质量安全区，望留街道被评为省级农业产业强镇，绿野农机合作社被评为国

家级示范合作社，鲁盛智慧农业产业园被评为潍坊乡村振兴样板。

城乡统筹新融合 功能品质跨越提升

聚焦功能完善、品质一流、城乡融合，潍城区加快建设生态秀美、充满活力、高端精致的现代化新城区。

潍坊站南广场片区综合开发项目是城市品质提升行动的龙头项目，其核心区占地面积9.8平方公里。随着主体工程建设和交付使用，站南广场片区由城市发展背面走向城市客厅。此外，绿地缤纷城、金大地天泰城等城市综合体加速推进，主城区框架持续向西拓展，高品质城市建设雏形初现。

日前，彩虹路改造提升工程完工投用，标志着潍城区重点建设道路畅通工程的版图日益完善。

“改造提升过程中，基于道路使用需求分配道路空间，设置绿化隔离带，有效解决行人一非机动车一机动车混行冲突，形成快慢相宜、刚柔并济的宜居城市交通体系，打造安全、通畅、舒适、宜人的出行环境，提高了出行安全指数。”潍坊潍坊市政建设集团有限公司总经理助理丁帅介绍道。

潍城区坚持高质量发展要求，高标准实施彩虹路、殷大路改造提升；完成和平广场、自怡园及浮烟山山门路、环山游园路改造提升；完成22个小区、13条道路雨污分流改造和10处易涝点改造，城市排水防涝能力显著提升；完成7个片区27个老旧小区、10231户居民改造提升，城市品质进一步提升。走进官家庄村，道路整洁，大街小巷焕然一新。据了解，官家庄村“户户通”工程总投资200余万元，对村内13条街巷进行高标准施工，硬化面积2万余平方米，惠及村民343户。

潍城区围绕打造美丽宜居乡村，扎实推进农村人居环境整治，突出治厕、治脏、治污、治乱、治路、治绿“六治重点”，开展清洁村庄、清洁庭院、清洁田园“三清洁”，工作中健全落实五项工作机制，创新实践“常委包片、副区包线、部门包村”等务实举措，高标准完成农村人居环境整治三年行动任务。农村厕所全部纳入数字化智能管护平台，农村社区全部实现生活垃圾统管统运，农村生活污水治理完成年度任务的116%。同时，以新时代文明实践中心建设为依托，开展丰富多彩的文化活动4000余场，提升文明创建活动，畅树了文明新风。

在智群学校、利昌学校、南三里小学……琅琅的读书声回响在校园，窗明几净的教室里，崭新的桌椅映衬着学生们求知的脸庞，朝气蓬勃的孩子们开始新的一天。

潍城区高度重视教育发展，始终把教育摆在突出位置，确立“抓教育就是抓民生、抓发展、抓未来”理念，把教育重点项目全部纳入民生实事，全面践行“办人民满意教育”宗旨。自2019年开始，4年内计划投资30亿元，新改扩建24所中小学和130所公办幼儿园，新增学位3.4万个。目前，完成投资16亿元，潍城区利昌学校、智群学校、南三里小学等8处学校和20余处幼儿园先后建成投用，新增学位1.5万个。

近两年，生源回流明显，适龄入学随迁子女数量增长2—3倍，在省群众满意度测评中基础教育得分列全省第6、四区第1。潍城教育的品牌影响力、群众的教育获得感、幸福指数连年提升。



- ①品质潍城
- ②孩子们在智群学校快乐学习
- ③为民办实事——深入企业，服务发展
- ④文体活动丰富多彩
- ⑤潍城区人民医院加快建设
- ⑥高标准改造提升后的彩虹路
- ⑦为人民建一座幸福的城
- ⑧改造提升后的自怡园，成为“品质潍城”的一张名片
- ⑨潍州药花谷

