

笃行，“济高”风景正好

——济南高新控股集团有限公司践行社会责任纪实



日出东方，其道大光。
沿济南经十路一路东行，一座339米的超高层建筑赫然映入眼帘，而镶嵌在这座“济南第一高”——云鼎大厦上的几个大字更是引人注目：济高控股。
高度决定视野，视野决定格局。事实上，凭高度“出位”的云鼎大厦只是

济高控股集团“优秀作品”的其中之一。作为济南高新区国有独资开发建设运营主体，济高控股集团以“打造世界一流科技园区运营商”为发展愿景，抢抓机遇、砥砺前行，在承担园区开发、实业运营、资产管理、产业金融投资等方面卓有建树。

济高控股集团自成立以来，充分发挥区域建设先锋队和主力军作用，以实力赋能区域经济社会发展，用行动践行社会责任，彰显新时代国企使命担当。连续6年被评为“省级文明单位”，连续4年荣获“济南市五一劳动奖状”，所属党支部为高新区党建示范点，是省内首家获评“双AAA”信用评级

的园区运营企业，获“中国产业园区运营商50强”“中国产业园区运营商影响力10强”“政府平台公司转型标杆企业”等行业荣誉称号，是山东省“无偿献血先进单位”、济南市“优秀志愿服务组织”。

□李嵩 朱琳

凝心聚力 担当作为

2020年初，新冠肺炎疫情来势汹汹。济高控股集团党委积极响应号召，带领集团上下，以最坚决的态度、最果敢的行动、最严格的措施，全力以赴做好疫情防控，深入践行“服务高新、发展高新”的初心使命。

在省市区各级疫情防控工作部署会议后，第一时间召开会议，动员集团全体党员干部响应号召，提高站位，把打赢疫情防控阻击战作为重大政治任务。组织成立集团疫情防控处置领导小组，带领集团党委领导班子认真研究制订疫情防控工作方案，结合春节期间不停工项目和园区入驻企业情况，建立联动响应、应急处置、信息快报、督导检查等工作机制，确保统一领导、统一指挥、统一行动，全面履行主体责任防控责任，以最快速度、最大力度构建起疫情防护网。

想要做好这些，并不是一件易事。近年来，随着济南高新区辖区范围不断升级壮大，总面积已达318平方公里，也是疫情形势下全市情况最复杂的“战役阵地”：飞地多、企业多、人员流动大，产业板块丰富，辖区含4条高速公路，一个国际机场……济高控股集团作为济南高新区国有独资开发建设运营平台，业务覆盖高新区五大片区、九大园区。为确保疫情防控和项目建设“两手抓”“双胜利”，党委班子率先垂范，建立包片区、联项目、稳防控、促生产工作责任制，靠前指挥、连续作战，深入重点在建项目、重点场所，督导调度疫情防控和项目推进情况，确保片区疫情防控严密有效、运营平台工作顺畅，特别是在有序推进省市重点项目建设、赋能新旧动能转换重大工程方面，下大力气保障落实。围绕济南市传染病医院建设项目，落实“国际一流、省市共建、高标准规划”要求，成立“会战小组”，昼夜奋战，24小时不停工，工期比原计划缩短半年。云鼎大厦、山东产研院等省市重点项目建设疫情期间均未停工，20项高新区财政投资项目于2020年2月20日全部复工复产。工作中，建立施工人员健康台账和信息快报制度，全面落实进场、消毒防护等各项防控措施，严格按照项目计划，优化施工组织，合理安排工序，保证施工人数，加快施工进度。

疫情防控期间，自主开发的全省首个智慧园区运营平台——“泉通APP”疫情防控模块上线使用，成为济高控股集团对汉峪金谷、舜泰广场等重点园区动态管控、精准防控的有力工具。通过大数据分析和5G平台实时动态监控，辐射惠及513万平方米办公区域、近10万上班族。在线下，加强楼宇网格化治理，以园区、楼宇、企业党组织为主体，整合“红色物业”管理服务力量，建立“园区一企业一楼宇”三级管控机制，建立园区企业一日一摸排、一日一巡查、一日一报告、一日一研判、一日一通报“五个一”网格巡查机制，提前摸排入驻企业、复工返岗等情况，积极帮助企业特别是中小微企业减轻复工复产压力，为符合减免政策的1217家中小微企业减免租金1.59亿元。

党建引领 红色赋能

坚持党的领导，加强党的建设，是国有企业的“根”与“魂”。

近年来，济高控股集团党委以党建赋能各项工作开展，全面加强班子和队伍建设，深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，加强党风廉政建设，强化党性修养，以活动促党建，以党建聚合力。济南高新临空经济区园区开发有限公司被评为“济南市五一劳动奖状先进单位”，所属党支部打造成为高新区党建示范点，济高

控股集团党委选送的微视频荣获高新区党建微视频大赛二等奖。

坚持党建引领，筑牢基层堡垒。在位于济南高新区的汉峪金谷，由济高控股集团建设的“红核谷”共享式党群服务中心是高新区基层党建重点项目，也是周边党员群众的“红色精神家园”。服务中心面积约5000平方米，可服务辖区内科技、金融、商务等各类企事业单位1500余家，辐射党员群众近10万人。服务中心坚持“党建凝心、党建便企、党建为民”工作路径，配备园区党建展厅、党员活动室、一站式党群服务中心、党代表工作室等公共活动空间，融合园区六大产业资源、四大产业发展平台及金融配套，打造集党建生态示范、智慧服务集成、共享教育融为一体的智慧党建服务矩阵，成为济南高新区“两新”组织党员教育新基地。

强化履职尽责，严格落实党建主体责任。目前，济高控股集团及所属企业党建入章工作全部完成。进一步巩固主题教育成果，推动学习教育融入日常、抓在经常。突出重点，大力实施党支部建设规范提升活动，明确党委和党支部58个标准事项，规范上市公司党建工作，严格落实“三会一课”、民主生活会、组织生活会、谈心谈话、民主评议党员等制度，使广大基层党员党性修养和思想境界得到提高。

除此之外，坚持和加强党对意识形态工作的全面领导，不断强化企业文化建设，品牌化路径稳步实施，成功蝉联中国产业园区运营商30强，进一步提高集团品牌价值。结合集团成立十五周年，举办职工运动会、“十四五”高质量发展论坛、专题讲座、“回顾‘诚’长之路·共启美好未来”系列活动，发布济高控股集团司歌和宣传片，使向心力、凝聚力、战斗力不断提升。

勇挑重担 攻坚克难

勇挑重担，方显国企本色。善攻坚、打硬仗，在急难险重任务面前，“济高人”勇担当。

近年来，济高控股集团充分发挥勇于担当、攻坚克难的工作作风，取得突出成效。为化解区域金融风险，按照省委、省政府要求，承担天业股份风险化解工作，采取果断措施，全力攻坚克难，风险化解成效显著。2020年7月，正式撤销其他风险警示，摘星脱帽更名“济南高新”，成为省内成功化解上市公司债务风险的范例。

为确保综保区封关验收任务圆满完成，在建设中发扬“担当奉献”精神，50天完成综保区行政卡口建设，10天完成800多米围网巡逻道施工，跨境电商创新产业园、综保区工业厂房、保税物流仓库均提前完成。2019年7月15日，济南综合保税区顺利通过国家八部委实地验收，正式封关运行，距离2018年12月5日国务院办公厅复函同意济南综保区规划调整，仅用了7个多月时间，为尔后中国自贸区(山东)济南片区批复奠定坚实基础。

响应省市打造区域性金融中心决策部署，先后承担山东省和济南市“十二五”重点项目——汉峪金谷的开发建设运营任务，项目规划用地1.06平方公里，总建筑面积660万平方米，总投资约550亿元，是济南国际金融城“一轴两核”中的先行一核，是科技金融产业的核心集聚区，并被作为中国自贸区(山东)济南片区核心区域。目前已聚集各类企业1500余家，其中，上市挂牌企业114家，总部级金融机构17家，瞪羚企业38家，打造多业态复合型产业基地6家，特色产业服务平台7个。

积极策划建设中欧装备制造小镇，该项目是山东省唯一一家被国家发改委列入全国首批15家典型经验特色小镇项目，占地面积约5.5平方公里，总投资约350亿元。其中，承担的济南市重点招商引资项目——富能项目，有效助力山东省产业升级和新旧动能转换。

为打造“政产学研服用”创新创业共同体的示范样板，引领全省创新驱动发展的核心引擎，承建的山东产研

院产业基地项目占地面积282亩，建筑面积91万平方米，总投资85亿元，重点布局智能制造、工业4.0等高科技产业，规划建设创新园、产研院总部、国际交流中心等，项目建成后将成为全省硬科技策源地。

热心公益 树立品牌

2016年，济南对湘西正式启动东西协作、精准帮扶，济南高新区对口帮扶湘西古丈县，济高控股集团积极主动，践行国企担当，树立良好品牌形象。

精准帮扶出实招。疫情期间，济高控股集团出资购买价值100万元的医疗巡诊车，捐赠给湘西土家族苗族自治州古丈县人民医院。医疗巡诊车搭载智能诊疗系统及部分医疗设备，可协助完成多项检查检验，不仅有效提升古丈县医疗水平，也为疫情防控形势下的古丈送去“及时雨”，为当地人民群众提供更加及时、快捷、高效的医疗服务。

产业扶贫有实效。湘西得象能源服务有限公司是济南市在湘西西部产业扶贫工作中第一家落地投产的实体企业，主要从事碳晶电暖板的生产、销售以及对外提供能源服务工作。立足其优势产品，围绕碳晶发热材料产业，济高控股集团在积极完成消费扶贫工作任务的同时，进一步加大对古丈县产业投资力度，投资2500万元参与建设湘西得象产业园，通过发挥投资杠杆作用，引导社会资本到古丈投资，实现扶贫由“输血”变“造血”。另外，投资30余万元举办“春风十里，不如古丈湘西”主题活动，济高控股集团与湘西州牛角山生态农业科技开发有限公司签订爱心茶园合作协议，通过“茶园认领”方式支持古丈县茶产业发展，“湘西古丈美物坊”在汉峪金谷开业，旨在利用汉峪金谷商业载体倾力打造扶贫产品店铺，号召更多爱心企业和人士参与扶贫事业，助力脱贫攻坚。

在志愿服务方面，全体“济高人”争当志愿服务先锋。连续多年积极响应创建“全国文明城市”号召，提升巩固创建成果，全体志愿者走上街头、走进园区，集中开展创城活动，为创建文明、优美、整洁、有序的城市环境贡献力量。多次与山东省献血办公室联合开展无偿献血活动，先后有近100人踊跃参加，献血总量达33200ml。此外，济高控股集团团委还组织走进济南市“我的兄弟姐妹”爱心驿站，开展助残志愿服务，奉献爱心，回馈社会。

和合笃行 诚启未来

2020年12月26日，济高控股集团成立十五周年庆祝活动举行，回顾盘点15载风雨历程，细数节点荣光，由济高控股集团与国际顶级咨询公司罗兰贝格联合编写的《济高控股集团“十四五”战略规划》，正式对外发布。

这场发布活动，让我们看到了济高控股集团的信心与决心，历经一次次转型与实践，济高控股集团对未来规划与定位亦更加清晰：政府园区平台公司要想良性发展，必须不忘初心，勇担使命，做地方建设发展的先锋队和主力军。同时要遵循企业的本质属性，按照现代企业的标准和逻辑实现高质量发展。

以实现企业高质量发展为目标，目前济高控股集团确立的2021年“123456”工作体系正在扎实推进中：锁定创建世界一流科技园区运营商“一个目标”；强化党建引领、战略引领“两项引领”；实现保障职能、运营理念、体制机制“三个创新”；聚焦十大建设项目、十大策划项目、十大攻坚项目、十大管理能力提升项目“四类项目”；深化加大市场化开发运营、大力实施资本化、开展好国际化工作、优化精细化管控措施、深化品牌化体系打造“五化路径”；统筹深耕高新区和兼顾走出去文章，高质量发展和支撑保障的文章，可持续发展和风险防控的“六篇文章”。

今年以来，济高控股集团各项工作亮点纷呈。获得国际评级机构惠誉授予BBB投资级评级，成为全国3家获投资级评级高新区平台公司之一，也是省内区级平台公司所获最高评级。中国算谷产业园、山东产业技术研究院高科技创新园、国家级大数据产业基地、量子大厦、中德智汇中心、中德合作产业园项目等一大批重点项目正在快速推进，世界500强法国液化空气(中国)公司、国投新力、未来医疗等一批优质合作项目为资本招商再添动能，民生保障稳步实施，矿产大宗业务取得新突破，域外项目拓展取得新成效……

“和合笃行 诚启未来”，这是济高控股集团坚守的核心价值观，更是济高人“服务高新、发展高新”初心使命的升华与展望。下一步，济高控股集团将在济南高新区党工委、管委会的坚强领导下，不断提升政治判断力、政治领悟力、政治执行力，大力弘扬“三牛精神”，瞄准关键点，聚焦高质量，抢抓新机遇，用实干和奋斗答好“济高答卷”，为济高控股集团打造“五个新园区”，为济南高新区创建“世界一流高科技园区”，为济南市建设新时代现代化强省会贡献力量！

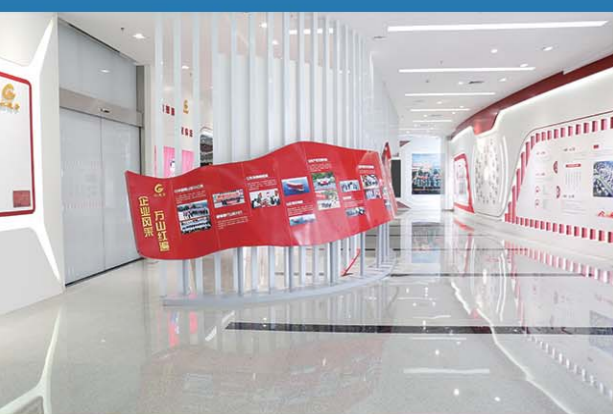
蓝图已绘就，奋进正当时。
笃行，“济高”风景正好！



山东产业技术研究院项目



云鼎大厦



济高控股集团党建项目“红核谷”党群服务中心



2018年11月8日济高控股集团品牌发布会



济南综合保税区项目