# **勇立潮头再争先** 一威海经济技术开发区高质量发展纪实

### □郭永禄 王海潮

推动高质量发展,国家级开发区如可作为?

站在新中国成立70周年的新节点,设立27年的威海经济技术开发区用实际行动给出了答案——牢固树立和贯彻新发展理念,主动适应经济发展新常态,以供给侧结构性改革为主线,以新旧动能转换重大工程为统领,全面落实"东部突破、西部提升、产城融合、一体发展"的战略构想,全力推动转型升级高质量发展,争当"精致城市·幸福威海"排头兵。

### 改革开放桥头堡

威海经济技术开发区崮山镇,美国赛科项目厂房建设如火如荼。作为美国最大的阀门制造商,赛科是全球容积泵及专业离心泵全球第一大供应商,也是我国所有核电站核心泵的唯一供应商,全美25%的电力企业和全球48%的海运船舶在应用其产品,赛科将在这里建设中国区唯一的阀门和高端泵业生产基地,项目总投资3000万美元,计划3—5年内实现不低于3亿元销售额、3000万元税收。

美国赛科项目的落地,是威海经济技术开发区持续扩大开放,不断优化营商环境的结果。近年来,威海经济技术开发区全面深入实施开放活区和借韩兴区战略,累计引进40多个国家和地区外商投资项目1104个,实际利用外资26.34亿美元。其中,投资过千万美元项目62个、过亿美元项目6个,日本软银等11个世界500强项目入驻区内,为推动高质量发展拓展空间。

不断涌入的外资, 在经济结构调 整、培育产业集群、优化出口结构等方 面对威海经济技术开发区经济发展产生 了深远影响,也引领着威海经济技术开 发区融入世界经济大潮。这些年,该区 先后引进韩国世一电子、昌星电子等韩 资项目762个,实际利用韩资13.2亿美 元,占全区利用外资总额的48.2%,成 为韩国人在威海投资、经商、居住最集 中的区域。比利时贝卡尔特、博优化 纤、英国豪顿华工程、法国液化空气、 美国科尔法泵业等欧美项目93个,实际 利用资金4.2亿美元,占全区利用外资 总额的12.9%,成为欧美企业在威海投 资最集中、质量最好的区域聚集。大力 发展外向型经济, 开通中欧集装箱班 列,开辟中韩贸易政策最优惠、通关最 便捷,运转最快速的物流大通道,与 178个国家和地区保持贸易往来,累计 实现进出口总额550.8亿美元,年均增 长33.04%,成为威海市对外贸易体量最 大、前景最好的区域。

## 创新创业新高地

7月25日,威海经济技术开发区与中船重工第七一六研究所签订合作协议,共同打造七一六研究所威海研发中心,开展自主可控的服务器和计算机项目、自主可控的军工大数据及其业务信息系统项目、软件测评项目、高端医疗器械血糖仪项目研究,推动相关项目和研究成果实现产业化。

近年来,威海经济技术开发区把创新驱动作为优先发展之策、率先发展之本、领先发展之基,出台一系列鼓励创新创业的扶持政策,通过了ISO14001环境管理体系和ISO9001国际质量管理体

系双认证,成功获批省级中小企业创新 创业特色载体,成为威海最具活力和投 资价值的创新创业热土。

多年的不懈努力,收获沉甸甸的科技成果:截至目前,全区高新技术企业总数达到60个;市级以上企业创新研发平台105个,其中国家级1个、省级39个;省级以上著名商标和名牌34个,其中国家级4个;规模以上企业研究经费支出占生产总值的比重达到3.41%,高新技术产业产值占规模以上工业产值的比重达到55.06%。

按照"苗圃+孵化器+加速器+园区产业化"的创业孵化思路,威海经济技术开发区累计创建各类孵化载体17个、18万平方米,其中国家级科技企业孵化器2个、省级2个,国家级众创空间2个、省级6个,累计进驻企业280家、毕业70家。大力实施高端人才聚集工程,累计培育引进国家级重点人才工程专家、泰山产业领军人才等高层次人才72人,获批省级产才融合示范园区。

### 高端制造聚集区

位于桥头工业园的邦德散热二期项目建设正在加速推进,开工不到6个月时间,项目综合楼主体、1—1号厂房钢结构主体分别完成80%,按照目前的进度,12月底,他们将完成设备安装并试投产。

邦德散热是全球最大的汽车冷凝器售后市场销量制造企业,95%的产品都出口,客户都是世界500强。考虑到企业的快速成长势头,威海经济技术开发区还为他们预留了三期项目建设用地,给予企业最充分的发展空间。一个工厂变成一个园区,邦德散热的发展折射出威海经济技术开发区高端装备制造业由小到大、由大到强的成长路径。

近年来,威海经济技术开发区坚持产业为王、项目为王、企业为王,实行园区带动、项目拉动、创新驱动互促共进,培植壮大特色优势产业集群和龙头骨干企业,成为全市重要的现代高端制造业基地。

威海经济技术开发区高起点规划建设了环山路工业园、崮山高端装备制造产业园、桥头高技术产业园等一批现代制造业园区,扶持培育了中航威海船厂、华盛(三角)轮胎、迪沙药业、海马地毯、腾森橡胶、安然纳米、日月光平导体、泓淋电力、豪顿华工程、贝卡尔特钢帘线、世一电子、昌星电子等一大批优质骨干企业,初步形成船舶子、各制造、海洋生物医药、智能电子与地毯、松淋电力人选中国制造单项冠军培育企业。

优越的环境,让企业得到了充分发展。全区规模以上工业企业达到134个,其中销售收入过亿元企业40个,纳税过亿元企业7个,上市、新三板及区域股权交易市场挂牌企业33个,是山东省优质船舶产品生产基地、装备制造产业示范基地、首批循环经济示范园区和全国最大的地毯生产基地。

# 现代服务业新中心

软银大厦累计完成施工16.5万平方 米,部分已投入使用,主要发展国际 BPO中心、技术研发中心、云服务中 心、B2B进出口业务等,5年后年进出 口营业额将达到10亿美元以上。

3业额将达到10亿美元以上。 浪潮"一带一路"国家云服务运营











中心完成建筑施工15000平方米,预计年底主体封顶,项目依托浪潮硬件输出资源,为"一带一路"国家信息化建设打造整体解决方案,预计5年内服务贸易出口额达到15亿美元······

作为威海经济技术开发区重点打造 的产业园区, 威海服务贸易产业园建设 马力全开。该产业园是该区抢抓国家服 试点地区打造的唯一一个服务贸易实体 园区。着眼于长远发展, 威海经济技术 开发区将原来已经规划为商住用地的黄 金地块调整为工业用地,放弃50多亿元 的短期收益,建设以软件信息、大数 据、互联网、电子商务为主攻方向的产 业园区。园区着力构建全链条服务生态 体系, 搭建了全省首个中小企业双向投 资促进服务平台,实行中、英、日、韩 四种语言推介, 为园区企业参与国际合 作、拓展国际业务牵线搭桥。截至目 前,园区累计完成楼宇建设24.7万平方 米,引进日本软银、浪潮、阿里巴巴等 108个项目进驻,获批山东服务贸易集聚 示范区和中小企业创新创业特色载体, 其中浪潮"一带一路"国家云服务运营 中心作为数字服务出口唯一典型案例在

发挥宜居城市环境优势和制造业产业聚集带动优势,威海经济技术开韩区以东部滨海新城和车站、港口、韩家海为中心,大力培育发展康务贸易、特色商贸、文化旅游、健康养生、物流集散等新兴服务业态。中韩国际外流中静,家居建材和汽车销售专业水流、物流快速向区内聚集,以高端为引领、大市场为导向、特色品牌鲜明的全市流、、市场为导向、特色品牌鲜明的全市现代服务业新中心迅速崛起,成功获批山东省服务贸易集聚示范区和省级购物旅游示范区。

数字是最有力的证明,截至2019年8月,全区限额以上批发零售住宿餐饮企业及重点服务业企业191个,三次产业结构优化为1.1:44.3:54.6。

# 精致城市新引擎

最近一个多月,韩乐坊璀璨夜景 "刷屏"威海人的朋友圈,成为威海市 民的首选夜生活打卡地。

威海经济技术开发区按照"一韩到底"的风格,对韩乐坊特色街区进行硬件环境提升、纯韩业态升级改造。累计改造地下停车场10处、增加车位1657个,设置光亮工程建筑节点36处,种植韩国特色乔木450棵、灌木3.6万株,伴随改造的完成,街区面貌焕然一新,特别是夜间灯光绚丽多彩、景色美轮美奂、商街人流爆棚。

韩乐坊特色街区改造的精心设计、 细致雕刻之举,体现的是威海经济技术 开发区对精致城市的定位与追求。近年 来,威海经济技术开发区牢牢把握精致 城市发展方向,统筹推进东部滨海新城 建设和西部城区提档升级,引领威海精 致城市发展。

东部滨海新城累计完成路基140公里、硬化100公里、地下综合管廊20公里、管网配套167公里、绿化310多万平方米,逍遥湖、龙山湖、五渚河公园、石家河公园、逍遥湾国际海水浴场、威海实验高级中学、市委党校等投入使用,18个棚户区改造村157栋即将回迁,成功入选全国综合管廊试点城市、国家中欧低碳生态城市合作项目专项试点城

市和全省绿色生态示范城区,获批建设国家产城融合示范区,崮山镇入选首批"中国特色小镇",泊于镇获批山东省新生小城市试点。

西部城区坚持高起点规划、高标准建设、高效能管理,规划建设了中心商贸区、九龙湾商业区、海上公园、休闲体育公园、九龙湾公园等一批城建重点工程,大面积实施了道路整修、城中三治理、九龙湾岸线修复整治、老旧生活区综合整治等一系列环境升级改造工程,城市基础配套设施实现"十通一平",城市集中供热和污水处理率、城乡生活垃圾处理无害化率均达到100%,成为威海市重要的综合交通枢纽和宜居宜业新城区。截至2018年底,全区户籍人口城镇化率达到66.69%。

### 幸福威海示范区

9月2日,皇冠中学长峰校区投入使用,新校区设置48个班级,增加2400个学位,有效缓解了皇冠中学本部的压力,也让周边居民都能享受到优质教育。

增进民生福祉,是发展的根本目的。威海经济技术开发区牢牢把握以人民为中心的发展思想,持续加大社会事业投入,全面落实医疗、养老、救助等各项民生政策,不断提升群众获得感、幸福感、安全感。

看教育——全区拥有高中3所、中小学校16所、幼儿园40所,公益普惠性幼儿园比率达到87.5%,被评为国家义务教育发展均衡区。

看医疗——设有村居卫生服务机构 87处、社区卫生服务中心3处、乡镇卫生 院3处、医院6处、基层医联体和国医堂 中医服务全面覆盖,打造了城市步行15 分钟、农村1.5公里卫生服务圈。

看养老——建设社区老年人日间照料中心35个、乡镇敬老院3所、农村幸福院9个、镇级全民健身中心6处,城乡居民社会保障实现应保尽保、应助尽助,5个省定贫困村、768户贫困户全部脱贫。

看文化——建设区级市民文化中心1

处、镇(街道)综合文化站6处、基层综合文化服务中心106处、城市书房3处、公益文化空间2处,村(社区)历史文化展室覆盖率达到60%以上,村(社区)儒学讲堂覆盖率达到80%以上,搭建起覆盖城乡的优质文化服务平台,群众文化生活呈现出"春夏秋冬有歌舞、城乡处处有演出"的生动局面。

看住房——高标准完成27个城中村拆迁改造,正在实施23个村棚户区改造,已建成各类保障性住房近12000套,补助农民进城购房1417户,改造农村危旧房屋1271户、农村无害化厕所13281个。

看社会治理——建成区级社会治理指挥中心和国内一流的公共安全视频监控系统,在全市率先建设三级综治中心和5个平安智慧小区,推进村居网格化管理全面覆盖。

一串串数字背后,凝聚着威海经济技术开发区工委、管委厚重的民生情怀;一项项民生举措,照亮威海经济技术开发区27.3万群众的幸福生活。

①绿色生态家园

②威海经济技术开发区与美国赛科国际 集团举行投资签约仪式

③迪沙药业获国家科学技术进步奖二等奖

④精致威海新城区 ⑤韩国风情舞蹈

)韩国风情舞蹈 )韩乐坊特岛街区

⑥韩乐坊特色街区夜景 ⑦洋溢着现代化气息的建成区一角

