

高质量发展洛城这样做

□ 本报记者 石如宽

12月5日,寿光市洛城街道,北航新材料产业集聚创新转换中心项目施工现场,一期工程已经开工建设,一座座新建的楼房初见雏形。

“一期工程分为5个单体,其中,3个厂房2个研发楼,到年前研发楼主体框架完成,所有厂房,北边的3号2号1号双体板完成。过完年后,在6月份前这5栋楼建设主体全部竣工。”寿光市港投集团工程管理部部长李鹏说。

北航新材料产业集聚创新转换中心项目共占地400亩,总投资10亿元,项目总共分3期。园区将以航空航天、生物材料、高铁制动为发展重点,设立国家级新材料公共实验室、检验中心。今年以来,洛城街道全力推进东城新区建设,全街道新建、续建、拟建项目遍地开花,涵盖工业、服务业、现代农业和社区建设等多个方面。目前,各个项目快速向前推进。

悦动生态城6号小区项目现场,一座座塔吊已经竖起,工人正在忙碌施工。目前,该项目的多层楼房基础部分已经完成,高层部分的桩基础工程正在施工,预计2年时间内将全部建设完成,具备交付条件。

“我们将利用8到10年时间,建成一个全市、全省乃至全国一流的集居住、休闲、健康、体育于一体的综合城市现代小区。”悦动生态城6号小区项目经理张永庆说,“在大量前期准备工作后,5号城市公园项目、尧河路北贯通项目,以及我们身后的6号地块项目,已经全部进入施工阶段。”

悦动生态城项目规划面积4170亩,总投资约150亿元,项目建成后,可为8万人提供优质教育、商娱文创、滨水休闲、颐养健康、生态运动、新兴产业、现代生活服务,形成辐射寿光及周边青州、昌乐、东营、潍坊、淄博等地约300万人的现代城市生活中心。

寿光双创中心项是是集办公、生产、研发、创业加速、信息服务于一体的产业园区,也在有条不紊的施工当中,部分楼房主体已经完成。作为产城融合示范区军民融合板块中的核心项目,也是206所第一个军民融合项目,航天威能年产10万台/套新能源汽车电池组项目也已开工建设,预计明年年底建成投用。寿光最大的棚户区改造项目尧水社区,目前也已全部回迁入住。

大项目才能促进大发展。洛城街道对每个项目成立一套班子,全员靠靠,全程实行“店小二”“保姆式”服务,全力解决项目推进过程中遇到的问题,为项目早日投产奠定良好的基础。

“下一步,我们将落实省委省政府支持实体经济高质量发展,以及支持民营经济高质量发展的决策部署,在确保安全和质量的前提下,全力加快项目施工进度,力争项目早日建成投用。”洛城街道产城融合发展服务中心项目服务科科长张爱桥说。

家园小矛盾处理有智慧

□ 本报记者 石如宽

12月5日,寿光市古城街道弥景苑幼儿园中二班,绘画课上,欢欢告诉老师高亚军自己的油画棒少了。别的小朋友说乐乐拿走了。没等老师问,乐乐说没拿。放学后,高亚军当着很多家长的面,把此事告诉乐乐的妈妈。“几只油画棒有什么了不起啊,我们又不是买不起,至于这样说孩子吗?”乐乐妈妈说。

高亚军对此事进行了反思。在那么多家长面前反映这样的问题,实在欠考虑。反映这类问题时,家长都很敏感,也有些忌讳。高亚军给乐乐妈妈在微信上道歉。

据介绍,在长期的幼儿教育中,弥景苑幼儿园积累了丰富的家园沟通方法,比如保持中立立场、尊重家长的隐私与尊严、面向全体有效沟通、抓住矛盾处理的关键期、利用专业知识等。

“许多教师很少考虑家园沟通的技巧,沟通时的态度,往往过于简单粗暴,这种处理方式会直接导致家园之间产生不信任、不合作。因此,掌握科学合理的家园沟通方法对幼儿教师来说尤其重要。”弥景苑幼儿园园长郑素荣说。

中国·寿光蔬菜指数

生产成本提高 蔬菜价格上扬

□记者 石如宽 戴玉亮 报道

本报寿光讯 记者从寿光物流园价格指数检测中心获悉,12月3日至9日这周,寿光农产品物流园蔬菜价格定基指数为98.87点,较上周87.63点上涨11.24个百分点,环比涨幅12.8%,蔬菜交易量环比增长4.6%。

监测的10大蔬菜类别指数中,7类指数上涨3类下跌。其中,上涨明显的类别是白菜类、瓜菜类、菜豆类,环比涨幅分别是42.7%、32.1%、17.5%;下跌的类别是甘蓝类、葱蒜类、水生类,环比跌幅分别是6.8%、1.8%、0.5%。

据了解,周指数持续上涨,主要原因有:1、气温下降明显,省内及寿光本地部分蔬菜生长由拱棚逐渐转向高温大棚,生产成本提高,拉动价格走高;2、近期阴雨天气较多,导致蔬菜生长缓慢,上市量供应不足,造成蔬菜价格需求性上扬;3、省内蔬菜上市小旺季结束,南方蔬菜上市填补市场空缺,蔬菜价格规律性上涨。

“大雪”节气过后,气温进一步下降。本周晴朗天气虽有增多,但气温回升幅度有限,蔬菜生产成本提高。加之南方蔬菜运输成本加大,价格需求性上扬,预计短期内蔬菜价格指数仍会呈小幅上扬趋势。

改造提升传统产业,培育做大新兴产业

寿光: 高端项目引领动能转换

□ 本报记者 石如宽 戴玉亮

12月10日,寿光经济技术开发区巨能特钢高品质特钢精整生产线项目施工现场,主车间钢结构施工已完成80%,设备基础建设已全面展开。

该项目今年3月开工建设,一期工程预计2019年底建成投产,项目投产后可实现年加工特种钢材60万吨,销售收入25亿元、利税2.3亿元。“国外主要设备已完成订购,年内完成主车间及设备基础建设,12月份一期设备到货,开始安装。”巨能特钢总经理刘发友说。

据了解,巨能特钢是以生产特殊钢材和石油套管为主的大型企业。高品质特钢精整生产线项目总投资37亿元,总体设计中冶精诚工程技术有限公司负责,引进意大利先进的四辊减定径机组,采用德国和加拿大联合探伤技术,产品可满足高铁、核电、船舶、精密机械加工制造等行业对高标准产品的需求。

“加快推进新旧动能转换,核心是产业,关键在项目。”潍坊市委常委、组织部长,寿光市委书记林红玉说,寿光立足本地实际,高点定标定位,强化重点产业项目,实施高端高效发展战略。

今年1-10月份,鲁丽集团实现利税30亿元,实缴税金10亿元,月均上缴税金过亿元。鲁丽集团年产300万吨无缝钢管项目和60万立方米刨花板项目一同列入2018年潍坊市重点考核项目。

18个PPP项目引入社会资本118亿元

□记者 石如宽 报道

本报寿光讯 12月7日,寿光市镇街卫生院基础设施建设项目PPP合同举行签约仪式。这标志着寿光市镇街卫生院基础设施建设PPP项目的正式落地实施。

镇街卫生院基础设施建设PPP项目是2018年寿光市十大民生实事之一,将新建(改建)稻田医院、侯镇医院、上口医院、田柳医院、古城医院5处镇街卫生院,总投资约3.2亿元。

今年8月,寿光市“西城经济产业综合提升”和“潍坊海洋科技职业学院”两个项目成功通过审核,进入国家PPP项目库。

据了解,寿光抢抓国家在基础设施建设和公共服务领域大力推广应用PPP模式的机遇,在项目实施范围、运作模式、操作流程、回报机制、退出机制等方面形成了一系列配套完善的操作体系,PPP模式应用进展显著。截至目前,寿光市共运作18个PPP项目,引入社会资本118亿元。其中,涉及教育、交通、市政、养老、航运等多个领域,项目个数、投资额均居潍坊各县(市、区)首位。



寿光经济技术开发区,巨能特钢高品质特钢精整生产线项目正在加紧施工。

□石如宽 戴玉亮 报道

寿光扫黑除恶“百日会战”攻势凌厉

78名涉恶类犯罪分子被刑事处理

□ 本报记者 石如宽 戴玉亮

“‘百日会战’以来,我们共打掉涉恶犯罪集团2个、涉恶类团伙9个,打击霸痞分子10人,共刑事处理涉恶类犯罪分子78人,治安处理各类霸痞分子18人。”12月4日,寿光市委政法委常务副书记,市扫黑办主任王维春在全市扫黑除恶专项斗争“百日会战”新闻发布会上说。

10月20日,寿光部署开展扫黑除恶专项斗争“百日会战”。潍坊市委常委、组织部长,寿光市委书记林红玉说:“利用100天的时间进行集中攻坚、破案会战,确保所有黑恶犯罪线索都能及时查实,所有查实的黑恶团伙都能打击到位、所有侦办的黑恶案件都能限期判决、所有黑恶势力‘保护伞’都能依法铲除。为广大人民群众创造最安全、最稳定、最和谐的生活环境。”

10月26日,寿光市人民法院以寻衅滋事罪判处韩来兴有期徒刑三年,判处张丰芸有期徒刑二年缓刑三年。

2017年9月12日,寿光市稻田镇孟桥村韩来兴、张丰芸夫妻因与王某某发生纠纷,强行扣留王某某轿车一辆拒不归还。另外,自2004年以来,该夫妻霸占本村集体土地2.5亩。自2005年以来,该夫妻霸占该村集体湾塘,拒不缴纳土地承包费。

寿光市人民法院审判委员会专职委员王美江认为,该夫妻二人无视正常的纠纷处理规则,肆意强行扣留他人财物,拒不交出,随意占用集体财产拒不缴纳费用也不按要求退还,其强拿硬要、任意占用公私财物的行为,情节严重,破坏了社会秩序,已构成寻衅滋事罪。

聚焦热点,寿光依法严厉打击了一批霸痞恶势力违法犯罪分子。同时,抓住扫黑除恶专

项斗争这一有利时机,寿光综合施策、标本兼治,全力整治突出问题。

稻田镇南夏村存在非法取水、违法占地、违法建设等诸多问题。对此,寿光市委成立工作组,与稻田镇党委联合,从依法取缔非法水井、拆除违建等入手,对南夏村实施综合整治。

针对蔬菜市场交易不规范、蔬菜收购商恶意拖欠菜农货款甚至“跑路”问题,寿政法部门依法打击,职能部门加强监管、宣传部门曝光提醒“三同步”,切实维护了菜农合法权益。

寿光市委副书记、市扫黑除恶专项斗争“百日会战”指挥部总指挥孙修炜说,在“百日会战”中,寿光广泛宣传发动,全面摸排线索,形成了全民参与扫黑除恶的工作格局。

寿光5名市级领导带队,到全市15个镇街区“面对面”“一对一”了解情况,收集线

索。同时,印发16万份《扫黑除恶调查问卷》,面向全市广泛收集线索。一个多月来,寿光市扫黑办收到群众举报线索153条,各镇街区、各部门单位共向公安机关移交线索294条。

“百日会战”中,寿光将依法从快推进案件办理责任落实到公检法主要负责同志,开设涉黑涉恶案件办理“绿色通道”,实行线索核查和案件办理时限管理制度。

寿光市公安局调配警力,确保办案力量,按照一般刑事案件半月内侦结,重大复杂案件1个月内侦结的工作要求,从速办理涉恶类犯罪案件。寿光市检察院对3人以下案件,在3个工作日内批捕,7个工作日内提起公诉。对3人(含3人)以上案件,在5个工作日内批捕,15个工作日内提起公诉。寿光市人民法院对市检察院提起公诉的案件,在立案后15日内开庭审理。

推动农业向规模化、品牌化、专业化转变

寿光蔬菜生产加速园区化

□ 本报记者 戴玉亮 石如宽

12月7日,寿光市营里镇出口蔬菜生产基地,1号棚内的彩椒已经20多厘米高,叶子绿油油的。这个基地已有148个温室大棚定植了种苗,其余的大棚正在建设中。

据介绍,该基地总占地1万亩,投资3.6亿元,已开工建设6000亩。

营里镇党委副书记陈建君说,蔬菜基地建设方寿光蔬菜产业集团已与俄罗斯第二大零售商 X5超市连锁集团达成协议,产出的蔬菜全部出口俄罗斯及“一带一路”沿线国家。

据了解,出口蔬菜生产基地是寿光市结合灾后重建和乡村振兴战略实施,重点打造的蔬菜产业转型升级示范项目,共分为品质蔬菜示范区、出口蔬菜生产区、休闲采摘园、植物园四大板块,配套青少年拓展基地、交易服务中

心等功能。

羊口镇南宅科村也在建设昌润蔬菜高标准农业园区。“园区是根据长远规划,在充分听取老百姓意见,对土壤水质检测论证的基础上决定建设的。”南宅科村党支部书记王培利说。

今年10月,南宅科村的土地整体流转后,成立园区,由寿光农业发展集团、金宏集团、金投集团共同出资成立的寿光市昌润农业开发有限公司投资建设和运营。园区规划建设1200亩以上,计划建设新型冬暖式高温大棚110个左右,配套水、电、路、管理中心、服务中心和交易中心等公共设施,总投资9000万元以上。

“园区计划分三期建设,其中一期建设面积700亩左右,建设高标准大棚60个,主要用于群众的灾后安置,明年1月初投入使用。二期、三期,将根据实际需要分别于明年上半年

和2020年上半年建成并投入使用。”寿光农发集团总经理张成生说。

“大棚可以租赁可以购买,也可以先租后买,农发集团可以帮助村民贷款。现在有意向报名的已经有48人,其中最多的一户村民就要承包8个大棚。”王培利说。

据介绍,昌润蔬菜高标准农业园区建成后,将对品种引进、生产管理、技术服务、物资供应、质量管控、产品包装、市场销售实行七统一,采取困难救灾安置生产、联营生产、自营生产三种模式运营。

“形成‘公司+基地+农户+产业工人’的紧密型利益共同体,力争三年内形成生态型、智慧型、品质型高效农业园区。”张成生说,通过合作引导,让周边群众依靠园区转方式、促增收,把日子过好,让腰鼓鼓起来。

位于田柳镇的寿光市现代农业创业创新示范园区,共建设高标准温室大棚115个,4000平

方米智能温室2座,年底将全部建成投用。该园区是田柳镇和国有企业寿光金投集团联合开发建设的。

“示范园由大型农业龙头企业运营,园区统一规划建设,大棚全部配置水肥一体化等智能农业设备,为菜农提供最优惠的金融政策。”田柳镇副镇长潘乐强说。

“园区与当地最大的蔬菜交易市场衔接,采取多样化销售渠道,接受订单农业和特色产品种植。对内加强与京东生鲜、华润万家等知名品牌的合作,对外采纳俄罗斯边境贸易、日韩出口等方式,菜农可以安心搞好生产。”田柳镇党委书记王桂芝告诉记者。

“蔬菜大棚种植园区化,将逐步改变寿光以前农户分散种植、各自为战的局面,推动全市农业向规模化、品牌化、专业化转变,实现蔬菜产业转型升级。”寿光市农业局局长张茂海说。