

岛城首个老旧小区加装电梯交付使用

如意小区80户居民终“如意”

□ 本报记者 薄克国

居民代表喜剪彩



记者 薄克国 报道

6月21日举行的电梯交接仪式上，居民代表为电梯启用剪彩。

6月21日上午，位于青岛市市南区宁夏路139号的如意小区室外加装电梯工程顺利交接，电梯交给小区业主使用，居民期盼已久的电梯正式投入运行。

“太棒了，盼了一年多，总算可以运行了。”乘坐崭新的电梯，如意小区63岁的居民李明霞喜笑颜开：“以前吭哧吭哧爬楼太费劲，现在10多秒就上来了，真方便！”

记者在现场看到，如意小区新装的室外电梯大约十余米高，四周为透明玻璃外墙，电梯出入口还挂上了红灯笼。小区的四个楼座整体建在一个5层楼高的平台上，这部电梯就加装在了地面至平台的外墙上。从前，居民进进出出，先要爬上平台，再爬楼回家，安装了电梯，就可以乘坐电梯上下平台。记者体验发现，走1楼上台，有66个台阶，步行需要45秒左右；乘坐电梯，仅需10秒。

电梯交接仪式上，在居民的欢呼声中，负责加装电梯的青岛永通电梯工程有限公司总经理宋永光，分别将电梯资料、电梯钥匙、门禁卡等物品交给小区居民代表许明岐；许明岐等5名居民代表为电梯启用剪彩；居民代表将写有“诚实守信 精益求精”的锦旗送到宋永光手里，表达谢意。

对于行动不便的老人来说，爬着没有电梯的老楼回家是件既头疼又困难的事。近几年，老楼加装电梯的呼声不断加大，但因为种种原因，真正付诸行动的小区却很少。而如意小区却用了短短一年半的时间就拿到了电梯卡。

顺利推进的背后

为何如意小区加装电梯会推进的如此顺利

□ 本报记者 白晓宋 报道
本报通讯员 江敏

在青岛交运温馨巴士，有一对热心公益的70后姐妹花。工作之余，她们经营着一家“美丽银发义剪铺”，没有固定的店面，却可以定期上门服务，到养老院、空巢老人家中，为有需求的老年人量身定制合适的发型，不收一分钱。姐姐侯淑艳是608路的驾驶员，妹妹侯淑华是收胆员。姐妹俩公益路上相伴五年已经为数千名老人理发。

6月24日，姐妹俩再次来到李沧区兴城老年护理院，为老人爱心理发。“开始也没多想，有门手艺觉得能帮上别人就帮一把。”说起参加公益的初衷，侯淑华表示。2013年，公司成立“馨飞扬”志愿服务队初期，面向全体员工招募志愿者，侯淑华开过理发店，有着一门理发手艺，便毫不犹豫地提出可以为老人剪头发，侯淑华年轻时也学过理发，姐妹俩一拍即合，一起参加公益服务活动，开始定期为养老院、空巢老人免费理发。

姐妹俩平时不仅要工作、照顾家庭；参加公益后，她们又多了对几家养老院老人的一些牵挂。“我俩一个开车，一个收投币胆箱，平时空闲的时间很少，但是能为老人们服务，我们都很开心。”侯淑华说。

就这样，姐妹俩满怀热忱的公益心，平衡着工作、家庭和公益服务之间的关系，时间常安排得满满当当。在家里，她们是好母亲、好妻子、好女儿；在交运温馨巴士的工作岗位上，侯淑华是608路上备受乘客喜爱的驾驶员，侯淑华则是最勤快的收胆员；在养老院

呢？作为如意小区电梯加装的主要牵头人，同为小区住户的许明岐介绍：“小区是2000年建成的，共4个楼座80户人家，60岁以上的老人占了80%，10岁以下的孩子也有不少，再加上小区的楼座全部位于15米平台上，即使是住在一楼的也必须得爬15米高，加装电梯每户都会受益，所以得到了大家的一致支持。”

许明岐说，如意小区居民们加装电梯的意愿相当强烈。2016年10月，小区居民开始考虑加装电梯事宜，并联系电梯加装公司现场实地勘察，此提议与青岛市2016年12月公布的《既有住宅加装电梯试点工作实施方案》几乎同时酝酿提出，就这样，如意小区搭上了政策的“头班车”。随后，如意小区由热心楼院管理事务的居民专门成立了电梯安装筹备组，积极开展准备工作，仅1个月时间小区就完成了民意调查，4个楼座业主全部签字同意。

许明岐说，从2016年10月份开始推进，到当天上午拿到电梯卡钥匙，花了一年零八个月的时间，全体住户齐心协力才使得小区安装电梯得以顺利进行。

许明岐坦言，如意小区的电梯能够顺利投入运行并不容易，除了居民强烈的安装意愿外，政府的大力支持、施工方的攻坚克难都起到了重要的作用。

为顺利推进加装电梯工程，青岛市城乡建设委、市规划局市南分局、市南区八大湖街道办事处及市政、消防等部门积极为如意小区居民提供咨询和服务，相关部门多次现场联合办公，与居民面对面协商具体事项。从如意小区向街道办事处递交加装申请，到具体加装方案的公示，仅用时7个月；从完成收费、与电梯公司签约到电梯验收合格、交付使用，用时3个月。

实践案例

对于老楼加装电梯，住户最关心的就是费用问题。“电梯安装公司说预算大概是60万元，我们前期先按照合同支付建设单位30%的费用，完工后再根据实际支出多退少补。”许明岐说，后期他们会去申请财政补助，根据老旧小区安装电梯的补助政策，市、区两级财政大概能补助20万元，补助下来后，会返还给住户。这样粗略算来，落实到住户身上的费用大概40万元。为了保证资金使用透明，许明岐还专门在银行开了一个如意小区电梯安装专用账户。

业内人士认为，如意小区电梯的成功交付，为政府相关部门进一步完善政策措施、推动老楼加装电梯工作大范围开展提供了实践案例和经验积累。但毕竟一切才刚刚开始，电梯后期的保养和维护，都要在实践中不断摸索解决。

另据了解，继2016年青岛市在全省率先出台《青岛市开展既有住宅加装电梯试点工作实施方案》和2017年出台既有住宅加装电梯奖补资金管理等相关政策后，青岛市既有住宅加装电梯试点工作取得一定成效。

截至目前，除了市南区如意小区投入使用外，青岛市还有6个老旧小区正在筹备加装电梯。其中，市南区的信海花园项目已具备施工条件，进入施工准备阶段；市北区镇江路6号项目，居民征求意见已达成一致，正做前期审批相关工作；李沧区重庆中路639号居民达成一致意见，正做加装可行性研究；崂山区新华锦长乐居项目已动工进入施工阶段，中国海洋大学浮山校区项目，校方基建处参与前期工作，正进行征求意见等前期工作，有望成片改造；崂山区颐景园小区加装电梯居民达成一致，正在办理电梯加装前期审批手续。

市北区“管家团”服务到家门

□ 本报记者 李媛
本报通讯员 李怡霖 王思全

6月14日，“管家”胡新天在路段巡查过程中发现大山宝城西侧违建丛生，还存在较大安全隐患。发现问题后他立即协调街道相关科室采取措施，仅用4天就完成了此处1279平方米的拆违工作，又对该地600余米破围挡统一改造，更换铺设了200米人行道，对整治后的18亩场地平整一番，整个环境焕然一新。

“这些违建相对偏僻，我们也不怎么在意。如果街道不巡查，如果他们不一起联动，就不可能这么快拆除并整改好。”“管家团”办事的确比以前迅速……”居民袁涛涛边说边竖起了大拇指。市北区双山街道以巩固青岛峰会成果为契机，创建了“双山管家团”服务品牌，每日一巡查，每日一总结，为辖区居民提供“管家式”服务。

“管家团”由89名街道工作人员组成，既分包治理路段、楼院、楼座，又“上下一体”联动解决大难题。这样，辖区15条主次干道、19个网格、28个楼院、183个楼座都有了专门的“管家”。机关工作人员真正下沉到网格，把服务送到居民家门口。

“管家团”定时、定点、定位巡查，对安全隐患、环境污染、消防安全、治安隐患、环境卫生等严格巡查。同时，向居民提供民政优待、化解纠纷等多样化服务。对巡查中发现的问题实行首问责任制，并对问题处理和反馈进行全程跟进。通过巡查，双山街道逐步摸清了辖区的人口信息、房屋信息、单位信息等综合“面”上信息，掌握了社情动态和突出的治安稳定问题。在掌握“面”上信息的同时，街道又以困难群体必访、特殊群体必访、来信来电人员必访的“三必访方式”掌握了“点”上动态。点面结合，构建起了辖区管家信息网，实现了信息、服务、管理全覆盖。

双山街道办事处主任卜涛说：“我们在制度化、标准化、规范化、常态化上下功夫，把水清、山绿、环境美的状态保持下去，让老百姓持续感受到身边实实在在的便利。”“有事找人找管家”已成为辖区居民解决身边难题的有效途径，不到一个月的时间，“管家团”共发现问题374件，自行处置249件，协调责任单位处置125件，解决卫生死角150余处，处理居民反映问题550余件。

49家峰会社会赞助商被授牌

□ 记者 张晓帆 报道

本报青岛讯 6月25日，青岛峰会社会赞助商授牌仪式在青岛国际会议中心举行，青岛分别授予海尔集团等12家企业为青岛峰会“特别赞助商”，授予比亚迪汽车公司等16家企业为青岛峰会“高级赞助商”，授予青岛银发世纪健康公司等21家企业为青岛峰会“赞助商”。

依据青岛峰会《社会赞助工作管理办法》，赞助工作始终贯穿“节约省钱，杜绝浪费靡靡”的指导思想，以保障峰会筹备工作需要为基本目标。社会赞助的类型主要包括物品赞助、服务赞助和资金赞助三种类型。按照赞助资金或物品和服务金额的大小，赞助金额500万元以上的，授予峰会“特别赞助商”称号；赞助金额200万元到500万元的，授予峰会“高级赞助商”称号；赞助金额50万元到200万元的，授予峰会“赞助商”称号。

档案馆日 捐赠珍贵档案资料

□ 记者 薄克国 报道

本报青岛讯 6月15日，国际档案日暨青岛市第八届“档案馆日”活动举行，围绕“档案见证改革开放”主题，开展了档案捐赠、历史影像资料播放、微视频《教你在家修档案》首发式、老照片征集、“兰台讲坛”历史文化讲座等系列活动，120余名市民、企业和媒体代表走进档案馆参与活动。

档案捐赠活动中，中国邮政集团公司青岛市分公司代表向青岛市档案馆捐赠《上海合作组织青岛峰会》纪念邮票及系列邮品。

为充分纪念青岛峰会重要外交活动，6月9日，中国邮政发行《上海合作组织青岛峰会》纪念邮票1套1枚，同时特别发行8枚版绢质小版张。邮票整体设计简洁明快，主题突出，充满青岛元素和特色。发行的邮票特点有三个“一”：第一套在中国发行的上合组织邮票；延续了重大国际会议发行纪念邮票的一个系列；续发一个特殊版式。据专家介绍，这是我国首次为“上海合作组织”发行专题邮票。

华通集团向青岛市档案馆捐赠郝建秀小组档案资料，捐赠的实物是1953年青岛纺织工业部、纺织工会全国委员会颁给国营青岛第六棉纺织厂郝建秀小组的两面锦旗和郝建秀小组工作、生活的老照片。

九水街道打造“四社联动”服务品牌

□ 记者 张晓帆 报道

本报青岛讯 6月5日，青岛市李沧区九水街道举办了党建引领“四社”联动、打好社区治理攻坚战启动仪式，街道办事处及所属7个社区与李沧区立信社会管理咨询中心等6家社会组织签约，拉开了党建引领、社区治理创新年的帷幕。

九水街道以“四社联动”为抓手的美丽社区治理模式和新型社区服务模式，通过引入社区、社会组织、社工、社会智库的力量助力街道的社区治理转型，为辖区新旧动能转换营造良好的社会环境。

两姐妹办起“美丽银发义剪铺”

五年坚持为老人免费理发

里，她们则成了最受欢迎的理发师。

进入6月份，岛城的天气逐渐炎热起来，姐妹俩早早开始做准备，每逢两人休息日，就一起到城阳区、李沧区的各个养老院，或空巢老人家里，为老人们爱心理发。

“姐妹俩的手艺好，甚至一些理发店的理发师都不如她们。”李沧区天海易元养老中心的王大妈说，自从5年前侯淑华、侯淑艳为她理发后，她再也没让别人动过她的头发。

在服务老人中，姐妹俩细心琢磨老人的心思，满足不同老人的需求。“第一次剪发有些生手，好多年没动过剪刀了，本来20分钟就能剪完，结果用了将近40分钟。”侯淑华表示，2013年，第一次重拾剪发，她意识到手法不熟练后，姐妹俩下班后就聚在一起切磋手艺，进行了一个月的苦练。

侯淑华说，每家养老院有几百位老人，每人每次至少为30多名老人理发，一站就是三四个小时。有时工作时间错不开，两人也会单独前往。细算下来，她们已经为数千名老人免费

理发。姐妹俩的爱心事迹在交运温馨巴士公司员工中广泛传播，她们的热心肠、好手艺得到同事们的好评。一线驾驶员、调度员、质检员纷纷拜师学艺，截至目前，姐妹俩已经成功带出30余名学徒。

姐妹俩所在的“馨飞扬”志愿团队还专门成立了专业的“爱心义剪队”，在有需求的街道办事处、养老院设立爱心义剪基地，推广这项公益服务，为岛城更多的老年人服务。



□ 张晓帆 李春苑 报道

6月20日，青岛国际院士港“333菁英荟”组团院士港高层次人才，到世园街道上流佳苑社区、丝路创客中心、海水稻研发中心试验基地、亚马逊AWS联合创新中心观摩交流，坚定选择李沧、奋斗在李沧的干事创业信心。

图为青岛国际院士港签约的新加坡工程院院士西拉姆(右)参观亚马逊AWS联合创新中心，选择在李沧创新创业的西拉姆直言，“选择李沧，我很有信心”。

2020年起普通高中统招按“3科分数+2组等级”录取

青岛中考改革方案，规避“分分必争”

□ 本报记者 肖芳

6月21日，青岛市政府新闻办召开发布会，对外发布《青岛市初中学业水平考试与普通高中招生改革实施方案》。新方案主要涉及考试内容、评价形式、初中学生综合素质评价、普通高中招生录取机制三方面内容的改革与完善。其中，普通高中统招录取方式由现行的“8科分数+3科等级”录取，调整为改革后的“3科分数+2组等级”录取。

根据方案，青岛普通高中统一招生不再实行8科（语文、数学、英语、物理、化学、历史、地理、生物）分数+3科等级（思想品德、体育、信息技术）的录取模式，而将实行3科（语文、数学、英语）分数+2组（初三开考的物理、化学、历史、道德与法治、体育与健康作为第一组合，初二开考的地理、生物作为第二组合）等级的录取模式。

其中，语文、数学、英语3科满分均为120分。第一组合将物理（满分100分）、化学（满分80分）、历史（满分80分）、道德与法治（满分80分）、体育与健康（满分60分），过程管理和目标效果测试各30分5科“捆绑”在一起，总分为400分。第二组合将地理（满分80分）、生物（满分80分）2科“捆绑”在一起，总分为160分。这种“捆绑”以组合为单位进行等级划分，两个组合均划分为A、B、

C、D四个等级。等级划分标准为，以普通高中招生区域为单位，将参加考试学生总分从高到低排序，根据参加考试学生人数划分占比确定等级，A等占15%、B等占30%、C等占30%、D等占25%。

普通高中统招录取将以第一组合等级、第二组合等级、3科总分为主要依据，参考综合素质评价结果。第一组合和第二组合均达到C及以上等级的考生，有资格参加公办普通高中学校统招录取。第一组合达到B及以上等级且第二组合达到C及以上等级的考生，有资格参加优质公办普通高中学校统招录取。普通高中学校录取统招考生时，从达到第一组合和第二组合等级要求的考生中，按照3科总分从高到低择优录取。如果考生3科总分相同，参照新高考改革有关规定并结合实际确定择优录取办法，以当年招生文件为准。

在自主招生方面，获得自主招生资格的考生，参加普通高中录取时，其第二组合等级应达到C及以上等级，除此之外，学校不再对第二组合等级进行其他限制。新方案要求学校严格规范自主招生办法和程序，采取笔试、面试（或专业测试）和综合素质评价相结合的录取方式，淡化笔试，笔试科目不超过2科，加强综合素质评价的使用。

在指标生方面，普通高中录取统招考生时，以初中学校为单位，将该校第一志愿报考各优

质普通高中学校普通班且第一组合达到B及以上等级、第二组合达到C及以上等级的考生，按照3科总分从高到低排序，根据指标生名额分别确定指标生人选。被确定为指标生的考生，3科总分由原先的加30分改为加15分后参加统招录取。

除去“3科分数+2组等级”所涉及的10个科目，新方案还将初中阶段国家义务教育课程方案规定的其他科目纳入初中学业水平考试范围，实现“全科开考”。设置考试科目和考查科目，成绩均以等级形式呈现，划分为合格、不合格两个等级。其中，艺术（音乐和美术）、信息技术、实验操作（物理、化学、生物）等科目为考试科目，由市教育局统一制定考试办法，各区（市）教育主管部门组织，初中学校负责实施。综合实践活动、地方课程、学校课程为考查科目，由初中学校组织考查。

新方案还完善了初中生综合素质评价，评价内容包括思想品德、学业水平、身心健康、艺术素养、社会实践和突出表现等6个方面。新方案从2017年入学的初中一年级学生开始实施，莱西市从2016年入学的初中一年级学生开始实施。新方案适用于市南区、市北区、李沧区、崂山区、其他区（市）将根据该方案要求，结合实际情况制定具体实施办法，2018年9月前报市教育局批准，向社会公布后实施。

青岛市教育局党组成员王洪琪表示，此次

改革实行学科捆绑组合式评价，可以避免考生分分计较。现行中考是以学科为单位进行评价，导致学生各科平均用力，每科必争，分分计较。改革后，将不同学科进行捆绑，成为一个组合，以组合为单位划分等级，最大程度实现学科间成绩互补，有利于学生全面加特长发展。

青岛二中校长孙先亮认为，新方案有利于减轻学生负担。“分数+等级”的录取模式减轻了学生负担，规避了学生科科必争、分分必争的现状。新方案中按照组合分等级，单科弱其他科可以弥补，不会影响等级的认定，学生不会因为弱科诚信诚信，也不会因为丢了1分而胆战心惊。这可以引导学生在学习上，更好地发展自己的兴趣，促使学科教学更好地提高课堂教学的质量与效益。

青岛实验初级中学校长马林认为，此次改革“宽严有度”，“宽”即全科开考全面开考，将考试的范围扩大到国家义务教育课程方案规定的所有科目，同时把艺术、信息技术、实验操作也纳入了考试范围；“严”即严格区分严密组织，明确规定了“两考合一”，即初中学业考试和高中招生考试两次考试合并为一次，减轻学生重复备考的负担和压力。

教育部教育发展研究中心张家勇表示，青岛中考改革方案提出了一些颇具创新性的改革措施，走在全国前沿，改革成效值得期待。