

### 安丘优质企业获 银行“私人定制”

□通讯员 刘久平 宋晓东 报道  
本报安丘讯 “农商行的‘加成贷’真是太好了，方便快捷，有效解决了企业的资金难题。”9月4日，谈起“加成贷”给企业带来的好处，山东合泰住建科技有限公司董事长郭宝义说。公司原抵押贷款900万元，农商行根据“加成贷”管理办法，新增保证贷款270万元，有了更多的资金，就可以再上条生产线，扩大生产规模。

山东合泰住建科技有限公司是一家生产节能建筑材料、聚合物水泥防水涂料的企业。由于企业新上项目多，对资金需求旺盛，得知情况后，安丘农商行向其抛出了橄榄枝，主动对接，通过“加成贷”为企业送来了“及时雨”。最近，该企业一个新上项目正在设备调试阶段，预计12月份投入生产。

“加成贷”是指企业在办理抵押贷款的基础上，按照偿债能力、风险状况、抵押物占比等因素合理加成，配置其他担保方式的贷款行为。安丘农行业务部工作人员王永庆介绍，他们在企业的选择上有严格的要求，专门针对像合泰住建这样行业前景良好、无不良信用记录、养老待遇支付等12个部门的36项审批事项以授权或委托方式下放街道、社区办理。

与此同时，这个区还加快推进网上审批和并联审批，实现了行政审批权力的网上公开透明运行，已先后在网上受理了2237件审批服务事项，办结率达到100%，优化了审批流程，提升了服务质量和效率。“剩余27个部门的清单将尽快公布出来。我们还将根据行政审批制度改革有关要求，及时调整、更新相关部门的权力清单和服务清单。”钟光辉说，下一步，奎文区将对清单中所含事项的工作流程进行优化再造，规范行政权力运行，办理政务服务事项。

# 行政权力有了“身份证号”

□ 本报记者 郝镇强 宋学宝  
本报通讯员 李 硕

记者了解到，在5341项相关事项中，有行政类事项4581项，服务类事项586项，其他行政类事项174项。“通过梳理摸底，先后将区金融办‘设立小额贷款公司初审’等15项行政审批事项调整为服务事项，将区民宗局宗教活动场所的设立变更登记等48项有明确设立的事项纳入行政审批事项范围，切实摸清了各部门（单位）行政审批事项底数。”钟光辉说。

与此同时，奎文区还做好上级下放的64项行政审批事项的承接工作。截至目前，所涉及的发改、卫生等相关部门（单位）的64项行政审批事项已经全部承接并开始实施，其中区级承接实施58项，受委托办理1项，政策性取消5项。

目前，奎文区已完成了教育局、计生局、审计局、金融办、档案局等22个部门（单位）的合法性审查工作，并于8月15日公布了第一批“权力清单和服务清单”。当天，包括计生、审计、金融办等10个部门（单位）的权力清单和服务清

单通过区政府网站正式“亮出”。截至9月5日，奎文区共有22个部门（单位）亮出了权力清单和服务清单。

记者从奎文区政府网站看到，奎文区工商局共有权力清单和服务清单378项，其中行政审批类6项，行政处罚类306项，行政强制类11项，行政监督检查类27项，政务服务类28项。

“‘内资公司设立登记’是我局的一项行政审批权力，也已经向公众亮出了设立依据和办理时限。”奎文区工商局注册局副局长王兴军告诉记者，权力清单和服务清单的公布，让他们明确了自己的“权力家底”，也更方便接受社会监督。

据介绍，奎文区将权力事项和服务事项分为行政审批、行政处罚等11类，每类行政权力都有一个“身份证号”——权力事项编码，事项名称、实施主体、设立依据、实施条件、实施程序、办理时限、申报材料、承办科室等13个关键事项一一列明。

权力清单做减法，服务清单做加法也是

奎文区此次公布“权力清单和服务清单”的一大亮点。据了解，奎文区先后取消住建局房屋拆迁许可、商务局外派劳务招收备案、文化局期刊出版增刊审批等18个部门（单位）的42项行政审批事项。同时，按照能放就放、权责一致、便民利民的原则，将老年证办理、养老保险待遇支付等12个部门的36项审批事项以授权或委托方式下放街道、社区办理。

与此同时，这个区还加快推进网上审批和并联审批，实现了行政审批权力的网上公开透明运行，已先后在网上受理了2237件审批服务事项，办结率达到100%，优化了审批流程，提升了服务质量和效率。

“剩余27个部门的清单将尽快公布出来。我们还将根据行政审批制度改革的有关要求，及时调整、更新相关部门的权力清单和服务清单。”钟光辉说，下一步，奎文区将对清单中所含事项的工作流程进行优化再造，规范行政权力运行，办理政务服务事项。

## 痴情玉米育种十几年 以苦为乐痴心不改

# 六旬老人的富农增收梦

□ 本报记者 郑颖雪 宋学宝  
本报通讯员 张咏梅

种子是农业的命脉，但如今国内大部分种子却依赖进口，国际种业巨头纷纷抢占中国市场，而玉米种业则被认为是竞争最激烈的种业之一。面对激烈的竞争形势，有一个不服输的女人，痴情玉米育种十几年，她就是诸城齐昌种业公司的王维芬。

8月27日，记者来到诸城齐昌种业公司，看到身穿白色工作服的王维芬，正在玉米繁种田里侍弄她的玉米。8月下旬，正是玉米灌浆的季节，骄阳似火，长时间的暴晒和辛勤工作，令王维芬显得黝黑消瘦。

并不健谈的王维芬，一提起玉米育种，话匣子立刻就打开了，已是65岁的她对玉米种业的未来充满信心。“我从事玉米育种十多年了，能培育出高产优质的玉米种子让农民增收，是我一直以来的梦想和追求，我相信自己一定能做到。”王维芬告诉记者。

据王维芬介绍，她今年种植了1600多个育种材料，搞了800多个杂交组合，现在正在记录研究看看有几个性状表现较好。“这个品种抗倒性好，这个品种的根系较深，这个品种上冲性好。”她向记者一一介绍着地里的育种材料，如数家珍。

说到玉米育种的艰辛和困难，王维芬的眼睛湿润了。“每到育种季节，我一般早上4点起床，5点多就来到地里，播种、授粉、杂交、选种、观察、记录，一忙就是一整天。”王维芬说，一到地里，她总是会忘记身边的一切，常常忘记按时吃饭。

为了提高育种效率，王维芬和其他玉米育种者一样，成了南繁北育的“候鸟”，一到秋季，她就要带上刚刚收获的育种材料，到海南岛进行加代育种，一直到第二年春天，再带着育成的种子赶回诸城播种。“这样不停地种和收，我每年只过夏天一个季节，天天汗流浃背。”王维芬说。

对于王维芬来说，劳作的辛苦根本不算什么，她最担心的是能不能培育出好的种子。“玉米育种就像沙里淘金，良好的父本、母本却不一定能培育出优秀的后代



王维芬正在查看玉米生长情况。

来，有时候一年下来，育成的优质材料没有几个，大多数要被淘汰。”王维芬说。

虽然这样艰难，王维芬还是一直坚持着自己的梦想，长期在玉米育种第一线努力。功夫不负有心人，经过十几年的努力，她培育的几个性状良好的品种逐渐显现了出来，并建立了自己的规范化种子企业。

“玉米育种是一个苦差使，一个玉米新品种的育成，通常需要8至13年，甚至

更长的时间，能否成功还取决于育种者的经验、投入、辛勤乃至机遇。能够成功的育种者毕竟是少数，所以很多人都放弃了，王维芬能坚持下来实属不易。”诸城市种子站站长祝铭宝说。

目前，齐昌种业已经山东省农业厅批准建立了股份制种子企业，拥有先进的成套种子加工流水线、标准化种子检验室和成套齐全的检验仪器，并拥有1260平方米

的仓库、2500平方米的晒场及其它配套设施，还建立了研发实验基地和试验田200多亩，拥有玉米育种材料2000多个，培育的齐玉11号进入省玉米新品种区试阶段，齐玉18号进入省玉米新品种预试阶段。

“下一步，我们会继续跟上对育种企业的技术指导和服务，争取早日培育出具有自主知识产权的玉米新品种。”祝铭宝说。

## 青州两镇跻身 全国重点镇行列

□郑颖雪 鞠杰 报道  
本报青州讯 近日，住房和城乡建设部发布通知，公布新一轮3675个全国重点镇名单，青州市弥河镇和邵庄镇榜上有名。

近年来，素有“生态之乡、区位重镇”之美誉的弥河镇抢抓省级示范镇建设机遇，坚持以规划为龙头，以产业发展为支撑，以基础设施配套为重点，全力打造宜居宜游的现代化新型城镇。邵庄镇积极推进经济结构调整和发展方式转变，努力促进社会和谐，经济社会各项事业全面进步，得天独厚的区位优势，使其成为中外客商投资兴业的宝地。

## 高密建设 全国最大钢雕主题公园

□通讯员 王喜进 刘洋 报道  
本报高密讯 9月1日，笔者在高密市胶河疏港物流园区看到，一座别具特色的钢雕主题公园正在建设中。最令入瞩目的是公园入口处的“世纪之门”，它全部由废旧机械设备、工业零部件焊接而成，总重达80多吨。

据了解，钢雕主题公园由高密三三集团投资建设。作为一家从事工业废旧钢铁加工配送业务的民营企业，三三集团本着“资源有限、创意无限、变废为宝”的理念，在做好废旧钢铁加工配送的基础上，组建了专业钢雕设计团队，进行废钢的艺术化再造，产品远销德国、尼日利亚等国家和地区。今年入夏以来，三三集团开始筹建占地30亩的钢雕主题公园，集中展示远古时代、变形金刚、十二生肖等几大系列作品，同时穿插一些个性化的作品，让游客在艺术享受中感受循环经济的独特魅力。钢雕主题公园将于今年国庆节期间建成开放，届时将成为全国最大的钢雕主题公园。



□通讯员 姚彬 报道

9月2日，几辆崭新的雷沃“谷神”玉米收割机正在驶出厂区。

“三秋”临近，福田雷沃重工玉米收割机销售火爆。截至目前，雷沃“谷神”玉米收割机已累计实现订机、提机近万台，福田雷沃重工领跑中国玉米收割机行业的势头已经“锐不可挡”。

# 企业争相进驻的背后

## 昌乐经济开发区从空无一厂到聚集各类企业313家，其中有4家上市公司

□ 本报记者 杨国胜 郝镇强  
本报通讯员 高伟仁

深圳等经济相对发达的城市去。第一家合资企业光临玩具就是从深圳引进来的，中间费了一番周折。”初建军告诉记者，除了光临玩具，开发区起初还引进了中传拉链、裕源纺织等一批合资企业。

昌乐经济开发区的4家上市公司都是伴随着开发区的发展成长起来的。以山东日科化学股份有限公司为例，2003年，从齐鲁石化辞职回到昌乐的博士赵东日注册成立了山东日科化学股份有限公司。这家落户昌乐经济开发区的企业当时只有一条生产线，在昌乐工业经济中仅仅是个“小不点”。

“开发区认为这家企业拥有自主知识产权，又是高新技术企业，就按照当时的政策给予了这家创业初期的企业包括土地等方面的扶持。”初建军说，经过这些年的发展，这家昔日名不见经传的小企业已经在全国乃至国际PVC塑料改性剂市场上占有举足轻重的地位，并成为潍坊市第一家创业板上市企业。

除了日科化学外，山东矿机在国内的深交所上市，阳光纸业在香港上市，盛泰医药在美国上市。“这4家上市企业都是在开发区从最初的小规模逐步发展起来的。”初建军说。

记者了解到，优化项目建设软环境，为企业解决融资难、引导企业转型升级等举措，都是让昌乐经济开发区发展壮大的原因。该开发区围绕项目建设，增强服务意识，提高办事效率，倡导“马上就办”的工作作风，能解决的立即解决，需要上级有关部门支持解决的，及时上报协调办理，做到靠前服务、主动服务、延伸服务、全程服务。与此同时，为了更好地为企业解决发展亟需的资金、用地等难题，该开发区除了帮助企业争取扶持资金或贴息贷款外，还依托中小企业信用联盟、裕丰小额贷款有限公司等融资平台，加快融资体系建设，拓宽信贷渠道，切实解决企业融资难问题。

“我们还对辖区土地资源进行了调查摸

底，通过嫁接、合作、转让等形式，把闲置和低效利用地向优质项目转移配置，盘活昌华印刷、奥罗家具、雅华包装等一批闲置厂房和土地，用于支持梦金园、森瑞特生物科技等一批成长型企业扩建，共改造整合厂房2.7万平方米，利用闲置土地200余亩。”昌乐经济开发区党工委副书记张金涛说。

作为一家有着20多年历史的经济开发区，昌乐经济开发区也面临着“腾笼换鸟”、“凤凰涅槃”的新形势。为此，该开发区积极围绕造纸包装、生物医药、卫生护理用品、食品加工等优势产业上项目，拉长产业链条，形成集群优势。他们还重点推进阳光10万吨特种纸和预印、铭基中慧熟食、中慧核心料及再生资源回收体系等转型升级项目尽快签约落地，投产见效，并引导企业通过自建、联建或与高校、科研院所共建等方式建立研发机构，加大科技投入，提高科技成果转化，提升企业核心竞争力和品牌形象，推动产业转型升级。

## 有效盘活闲置低效利用土地

今年以来，昌乐县行政服务中心国土资源局窗口积极配合县局，宣传引导，大力实施有效盘活闲置低效利用土地新举措，开展闲置及低效利用土地专项清理处置工作，使闲置的存量土地发挥增量效益。

调查核实，认定标准。各镇(街区)对辖区内闲置低效利用土地，存量建设用地上进行全面梳理。依法依规，严格处置。按闲置土地的闲置原因，采取一地一策、一企一议的形式，区别对待、分类处置。并建立闲置及低效利用土地台账，及时公布、跟踪监督检查闲置及低效土地的利用状况，做到处置1宗、核销1宗。健全机制，齐抓共管。建立健全多部门联动、齐抓共管的建设用地批后监管机制，国土部门加强与相关单位联动配合，强化约束制约，严格把好关。

(世友 国友)