

营里：盐碱地上创出高效农业

2亩南美白对虾大棚年产出70多万元

◆2013年，营里镇流转土地7000亩，总投资4.2亿元，新建各类农业园区29处，建成现代化大型养殖基地42处，畜禽年出栏量突破2200万只，海水养殖区面积达3万亩以上，年出圃苗木800万株。全镇形成了畜牧、水产、苗木、优质菜果和食用菌齐头并进的现代农业新局面。

▶营里镇海慧食品加工厂工人在包装产品。



□ 本报记者 戴玉亮 石如宽 本报通讯员 王建国

营里镇位于寿光中北部，海水、淡水分界线从此穿过。曾经白茫茫的盐碱地经过历年治理，已成良田。但淡水资源匮乏，依然制约着营里的发展。“我们扬长避短，发挥土地成方连片的优势，流转土地，创新形式，优先发展现代农业。”营里镇镇长王庆忠说。

猪喝纯净水，鸭舍无臭味

营里镇西泲北村，寿光正向牧业有限公司养猪场，进门必须先进行1.5分钟的消毒，厂区内没有一丝臭味。

“每栋猪舍，都上了空气净化设备。”公司副总经理杨宗源介绍，这套设备降低了猪舍空气中的氨氮含量，提高了氧气含量。

正向牧业是一级原种猪场，年出栏种猪4万头。占地230亩的厂区，只有20多位员工。“一栋猪舍有1500头猪，一名职工就够了。他主要是观察猪的生长和吃料情况。占用人多的地方，主要是母猪的处理。”杨宗源说，母猪生产都有特制的产床，每一头妊娠猪产前都必须经过严格的洗澡程序，保障卫生和安全。

猪场有自动喂料系统、智能化温控系统和高床饲养设备等，为猪的生长发育提供最适宜的环境。“我们上了专门的净化水系统，每一头猪喝的都是纯净水。我们自己也喝这样的水。”杨宗源称。

对猪场产生的粪便，该公司通过生物发酵技术，为周边棉花种植提供有机肥，产生的污水经过沼气发酵、曝氧和三级沉淀，确保污水达标排放。

2013年，寿光兴牧畜禽专业合作社理事长丁文学将自家的养鸭场进行了升级。“全是智能化设备，自动控温，自动上水，自动上料，自动出粪。以前需要9个人，现在只需要4个人。”丁文学说，现在养鸭场不脏了，没有一点臭味了。

养殖工厂化，产出变化大

1月6日，池塘已经结冰，寿光祥润水产养

殖场大棚内的鱼池却冒着热气。“舌鳎鱼的水温必须稳定在21度，昼夜温差不能超过2度。”技术主管李永华说。

这个1500平方米的大棚内，有26个圆形鱼池。每个池子养着500多条舌鳎鱼，整个大棚能产7500公斤，按每公斤200元算，约有150万元的毛收入。而一个大棚的建设成本是80至90万，加上鱼苗、饲料等，成本共约150万。从鱼苗到成鱼需要一年半时间，也就是说，一年半即可收回全部成本。

“卤水和淡水配出26%的盐度，最适合舌鳎鱼生长。”李永华说，舌鳎鱼是一种娇贵的鱼，对环境要求很高，水质必须干净。每个池

子都有十几根供氧管，确保氧气供应充足。专门的曝气池处理氨氮，如果氨氮含量高了，舌鳎鱼不长，甚至死亡。

大棚养殖南美白对虾的效益更高。露天养殖2亩，年产500公斤，而同样面积室内养殖可达4000公斤，一年3茬。2亩养虾大棚投资需要20多万元，产出则能达到70多万元。

近年来，营里镇利用土地和卤水资源优势，出台优惠政策，积极引进外地先进养殖大户，推广卤水和淡水混合养殖舌鳎、大菱鲆，成功破题工厂化水产养殖。总投资7400万元，占地280亩，新建了东源养殖基地、鑫源水产养殖基地、东源养殖基地、祥润水产养殖场4

用好土地资源，集体收入由负转正——

北洋头村民喜领过节费

□ 本报记者 单辰 戴玉亮

1月10日上午，记者赶到寿光市台头镇北洋头村村委办公室时，村民们正在领取今年的春节过节费。

村民侯效峰说：“这几年村里发展好，每到过年过节我们都来领过节费。今年春节，我和老婆、孩子各领了300元，俺母亲超过65岁，领了400元，村里80岁以上的老人能领500元。”

北洋头全村920户，2960口人，耕地面积3900亩。2010年，村集体负债达800多万元。2011年初，村两委换届后，调整发展“准星”，3年实现村集体收入4500万元。2013年，农民人均纯收入达12521元。

“要想增收、致富，就要懂得如何利用好土地。”北洋头村党总支书记侯新令说，全村土地规划为工业园区和种植养殖区两部分。其中丰台路两侧的1300亩土地对外承包，用于工业建设。剩余的2600亩土地，村里通过成立土地股份合作社，集中流转，用于农业生产。

北洋头采取“以工补农”措施，带动农

业发展。工业园区土地的平均承包价格是每亩2600元，种植养殖区土地给村民的平均承包价格是每亩700元。目前工业园区有企业100多家，每年可为村集体增收270万元，这部分增收补给农业。

2011年，北洋头将村内42亩存量建设用地，进行了公开招投标，按照平均每亩36万元的价格出让给13家企业，一次性获得土地收入1200多万元，占当年村集体收入的63%。

北洋头原占地200亩的老砖厂关停后，一直废弃闲置。2011年，该村对老砖厂进行了土地复垦整理，引进了利波生猪养殖项目，每年承包费20多万元。

2012年，北洋头对全村土地进行了统一丈量，累计清理出闲置或低效利用的边角地200多亩，并进行统一发包，每年为村集体增收50多万元。

2013年，北洋头投入400万元，争取20亩土地指标，启动了怡馨苑社区西区建设，规划建设6栋楼房、200户，预计增加集体收入600万元。

与此同时，北洋头大力兴办租赁业，进

一步壮大了集体经济。先后投入600多万元，建设了2处加油站，年收取租金5万元；工业园区配套22处变压器，以每年30多万元的价格，为企业提供电力租赁服务；村集体拥有的2000多平方米沿街商铺，租赁给大型商场。目前，北洋头每年可稳定获得租金收入230多万元。

村集体富了后，北洋头村大力改善民生。3年来该村累计投入1600多万元，对全村街道进行了硬化、绿化、亮化；投入1100万元，建设了3处健身广场、1处省级标准化幼儿园和1处中心小学实验楼；合作医疗、农业保险、居民饮水等费用全部由村集体承担；新安装了纯净水系统，新修了排水沟；除过节费外，65岁以上老人每月可领取生活补贴100元。

另外，北洋头计划在新社区建高层公寓，配套伙餐厅和文体活动场所，为120户老年人提供服务。公寓采取产权归集体、老年人周转居住的办法，减轻家庭购房负担，改善老年人居住条件，以实现老年人的集中供养。

先锋营

韭菜飘香靠什么

□ 本报记者 石如宽 戴玉亮

1棵1.05米高的韭菜，让李万民获得了5000元奖金。

李万民是寿光市文家街道先锋营村党支部书记、寿光韭菜协会会长。2004年8月23日，在省农业厅组织的挑战农产品吉尼斯大赛上，他培植的韭菜，凭着高度，打破世界纪录，获得一等奖。

文家街道被称为“中国韭菜第一乡”，而先锋营村则是文家韭菜的中心。

1亩韭菜抵10亩粮田

“先锋营的韭菜种植，是老一辈流传下来的。”李万民说，寿光县志记载，清代中期该村就开种韭菜。

1987年，文家在先锋营推广韭菜种植。全村200户人家，在360亩土地上全部种上韭菜。一年下来，村民尝到了甜头，“是种粮食10倍的效益”。这印证了“一亩园十亩田”的谚语。

当年，村民仅种植韭菜人均收入就达到6140元，而前一年村民人均收入只有1200元。

巨大的收益吸引了周边村民种植韭菜。1993年，6个村发展成为韭菜生产专业村。1996年，扩展至16个村，种植面积达到2.8万亩。2000年4月，农业部特产委员会命名文家街道为中国韭菜第一乡。

“韭菜种植投入少、风险小，管理相对简单。平时家里老人、一个家庭妇女即可管理。一到冬天，大家就回来种韭菜了。”李万民说，这让劳动力有时间可以投入到其他行业，村里跑运输的、做买卖的、贩菜的都发展起来了。

标准化生产哪里检都不怕

1996年，韩国人来到先锋营收购韭菜。他们把韭菜拿回去，按照国家标准进行检测，完全符合要求。此后，每年文家销往韩国的韭菜达30多万公斤。

卖往韩国的韭菜比市场价每公斤高1.6元至2元。按照亩产2500公斤韭菜计算，每亩可多收入4000多元。唯一的区别是，韩国人喜欢假茎(相当于葱白)长一些，他们就针对性地增加了培土这一程序。

为了韭菜产业标准、健康发展，他们成立了寿光市韭菜协会。请农业专家指导生产，定期对各村分管韭菜生产的干部和种植大户进行培训。文家街道还成立执法中队，重点规范韭菜种植户的管理行为。李万民说：“我们的产品没有直接接触化学药物，达到了国家规定的无公害、绿色标准。”

据了解，先锋营韭菜春天播种，夏天、秋天管理，苗子长得粗壮，根茎积累丰富营养，在秋末气温变低后，韭菜进入休眠期。他们将春夏秋季长出的部分，全部割掉，重新浇水、覆棚。这时，新长出的韭菜，才是他们上市的产品。

合作社逐渐发力

对文家韭菜，外地客商的收购价比别地方的韭菜高出至少每公斤0.4元，先锋营人感受到了品牌的价值。

著名的“独根红”韭菜，曾在菜博会上多次获得一等奖。“单株平均45克，24株1公斤。”李万民说，“汉中”、“雪韭”品种，具有耐低温、生长快、产量高的特点。如今，文家形成了多品种韭菜种植格局。

2012年冬天，韭菜价格狂涨，每公斤到了12元。寿光市蔬菜协会意识到这样的高价容易侵害客商利益，危及市场的持续性，于是协会和几十个韭菜合作社一起向菜农解释：盲目涨价并非好事，不利于长远发展，后来种植户把每公斤韭菜降至10元。

2013年春天，韭菜价格进入低迷期，每公斤降到了2元钱以下。协会、合作社与客商商量，如果价格过低，会影响菜农种植的积极性，来年会收不到好韭菜。客商同意提高价格，每公斤上涨至3元，甚至4元。

李万民称，今后要普及合作社这种形式，由合作社牵头搞好生产、经销等环节，让菜农和客商都能稳定地获利。

百个示范乡镇考核

侯镇排名第六

□记者 石如宽 通讯员 王兵 报道

本报寿光讯 近日，省城镇建设工作领导小组办公室下发《关于2012年度全省“百镇建设示范行动”考核情况的通报》，侯镇在全省100个示范镇年度综合考核中排名第六、潍坊9个示范镇中排名第一。

2012年8月被确定为“全省百镇建设示范行动示范镇”以来，侯镇以做大做强产业支撑，全面加快新型城镇化为主要抓手，加强组织领导、健全工作机制、突出规划引领，各项工作取得明显成效。

据悉，省住建厅将根据此次考核成绩，对2014年各示范镇的专项建设资金额度进行调整，入围前10名的乡镇将在每年拨付1000万元专项资金的基础上，再获得一定的资金奖励。

孙家集获评

阳光计生先进镇街

□王兵 李翠燕 报道

本报寿光讯 近日，寿光孙家集街道获评“潍坊阳光计生先进镇街”。

去年以来，孙家集街道深入开展“阳光计生行动”。截至目前，孙家集计生办开展大型计划生育宣传活动15次，对全街道的育龄妇女进行了12次孕情检查和4次透查，涉及5.4万人次；举办育龄群众培训班16次，受益800人；享受独生子女父母奖励的5880人，奖励金额334025元；享受奖励扶助政策301人，奖励扶助金额144480元；特别奖励扶助8人，奖励金额12360元，计划生育合法生育率达到98%。

把驻区单位联合起来，圣城街道——

社区服务“拧成一股绳”

□ 本报记者 石如宽 戴玉亮 本报通讯员 戴静

1月8日，农历腊八节傍晚，寿光市圣城街道兆祥社区党委的“趣缘”党支部成员为社区居民扭起了秧歌。

“按照党员志向、兴趣、地域和职业不同，分为志缘、趣缘、地缘和业缘四个党支部，每个直管党员都隶属于其中一个支部。”圣城街道办事处副主任张少杰说，“四缘”党支部是圣城街道社区“六位一体”管理模式内容的一部分。“六位一体”，就是把城市社区党委会、居委会、服务站、综治站、物业公司和业主委员会六个为民服务主体，联合起来共同为居民服务，消除管理上的“脱节”和服务的“盲区”。

不拿报酬的社区服务员

德邻苑物业公司的吕景才为社区安装健身器材；建桥派出所的民警刘秋玲为辖区内师生宣传校园安全；水利局的顾学明主动帮扶社区里的困难户。他们来自各行各业，但在向阳社区都有统一的称呼——社区党委“兼职委员”。

“在没有成立大党委之前，这些事都不敢想。”张少杰说。

“社区职能不再单一，大社区更像一个大家庭。”兆祥社区党委副书记宋洋华告诉记者，推进社区转型，必须设置好社区组织。

圣城街道依托组织部门选举成立了社区大党委，作为领导核心。依托政法部门成立了社区综治站，承接公检法司进社区。依托民政部门成立了社区服务站，专司政府下沉的事务。通过民主选举程序，依法把驻区单位党组织负

责人、物业公司经理和业主委员会主任选进社区两委班子，担任不拿报酬的“兼职委员”，初步形成了社区党委领导，居委会自治、服务站和综治站承载，物业公司和业主委员会参与的开放式、融合型的社区组织架构模式，使社区内的党建资源、行政资源、社会资源得到有效整合和利用，从而实现社区为民服务功能的最大化。

55项服务不出社区就能办

“在外地打工最害怕落户口，户口落不下孩子上学都是大问题。现在好了，社区的服务中心就能承接户口，解决了我们的大问题。”古槐社区居民王伟说。

以前社区居民办理落户、缴纳保险、申请低保等手续须到市直部门办理。“如今，承办权下放到社区服务站后，居民在家门口就能享受到快捷、优质、高效的服务，社区成员的认同感和归属感逐步增强。”古槐社区党委副书记徐松玉说。

据了解，圣城街道推行“分线划片定格”工作法。分线，就是把市直部门下延到社区的20类55项公共服务分成社会保障、信用计生等10条为民服务线，每名社工负责1—2条线。划片，就是每600户左右的居民或商户划为一个责任片区，每名社工管理一个片区。定格，就是每100户左右的居民或商户划为一个民情网格，选聘一名网格员负责包靠。全街道共划分片区103个、网格586个，形成了人在片中走、事在格中办、诉求有着落的工作格局。

徐松玉有个很大感受，以前她说古槐社区办公地点，居民都不知道，必须说老法院办公楼才明白。如今，老法院楼居民都忘了，只知道古槐社区办公地点。因为在这里，基本上啥

事都能办了，有事儿就住这里跑。

居民动嘴我跑腿。与此同时，随着金融、超市、维修、家政等服务项目的纷纷落户，现在圣城街道的社区，形成了“一刻钟服务圈”，便民服务走进每个家庭。社区宛如一个“小城市”。

数字平台让服务更主动

站前社区的一位老大爷捡了一个身份证，不知道怎么联系失主。老人把身份证交给社区工作人员，工作人员利用数字平台，查到了失主电话，身份证物归原主。

这是数字社区的魅力。“没有平台之前，相关出租房屋和流动人口管理信息比较混



▲圣城街道现代社区工作人员为居民发放服务明白纸。