

点点鼠标新鲜蔬菜直送到家

潍坊开启生鲜同城配送电商时代



王佳声 李慧 报道 鲁派e家同城产地直配蔬菜。

本报记者 李慧 王佳声

在刚刚过去的2013年,生鲜电商悄然升温。伴随着天猫等电商平台的争夺,被称为电商最后一块蛋糕的生鲜业务成为新一轮的角逐热点。

首家生鲜电商平台实现开门红

2013年12月12日午休时间,在一家外企工作的张女士浏览着网页,想要趁“双十二”淘点东西,意外地发现一家名为“鲁派e家”的本地网店出售蔬菜、水果等生鲜产品。

“一打开这个网店就觉得很新鲜,以前听说过北京、上海等大城市有这种生鲜商品同城配送的网店,没想到潍坊也有这样的商家了。”张女士当即注册了会员,并且花1元钱拍下了一份800克的脐橙。

张女士说,她拍下商品之后,并没有抱太大希望,谁知第二天中午就有配送员送来一份新鲜的脐橙。

现在,张女士已经是该网店的回头客。“我和丈夫上班都很忙,下班后还要接孩子,谁也不愿意去买菜,从网上能买到新鲜的蔬菜、水果,真是方便了这些上班族。”张女士说。

作为潍坊首家生鲜电子商务平台,“鲁派e家”于“双十二”当天正式上线,随即推出“1元抢购”活动,活动大大聚拢了网店人气。那些平时零售价都在每斤10元左右的商品,活动期间只需1元,当天就被抢购了6000多份。

截至目前,短短一个月时间,该生鲜电商的网上注册会员已达7000多人,订单总数达2000多件,平均日接单百余件。

“电子商务是个大蛋糕,我们作为一种全新的果蔬生鲜类电子商务平台,要啃好这块蛋糕。”鲁派e家项目负责人邢云飞告诉记者,生鲜配送第一阶段将主要围绕奎文、高新、潍城3个区展开;第二阶段将范围扩大至坊子、寒亭等周边县区;第三阶段则会覆盖潍坊市全部县级城区建立配送点。

轻点鼠标“从地头到餐桌”

无论你是想买清脆的黄瓜,还是香甜的草莓,只要点几下鼠标,就会有专人去地头为你

采摘,并且在最短的时间里把最新鲜的产品送到你的手中。

这样“从地头到餐桌”的电商直销模式,可以做到“新鲜”、“安全”、“价廉”。

在安丘贾王封村的名峰种植合作社,该合作社负责人贾明峰指着自已的一片蔬菜大棚告诉记者,我们的蔬菜生长的土壤全都取自地表三四米以下,绝对无农药残留,无激素,只使用有机肥,实行生态菌管理。

名峰种植合作社是“鲁派e家”的首个合作基地,拥有20多个蔬菜大棚,生产西红柿、圆茄、小黄瓜、青椒等蔬菜,现在每天有几百斤

的蔬菜经由鲁派网站销售。除此之外,慈母山有机蔬菜种植合作社、柘山柘宝富硒花生种植专业合作社、石埠子草莓专业合作社等10余家安丘生态农产品专业合作社都是鲁派生鲜产品的来源地。

与此形成鲜明对比的是,传统的生鲜行业则要经历“田间地头一采集商一批发市场一小商贩或商超一顾客”一长串环节,过长的流通环节往往使得果蔬的新鲜程度大幅下降,而且人工催熟、化学保鲜等问题也危害到食品安全。另外,附加其上的运输费用、储存费用以及中间商的高额利润最终都将体现在价格上,

去年12月查处 违纪违法案件393起 处分332人

□记者 宋学宝 报道 本报潍坊讯 日前,记者从潍坊市纪委召开的新闻发布会上了解到,2013年12月份,该市纪检监察机关共立案查处违纪违法案件393件,处分332人。

据介绍,这些案件涉及违反关于作风建设有关规定、违反财经纪律、贪污贿赂、失职渎职等方面。其中:奎文区奎北路房地产管理所原所长胡嘉聪安排他人,通过代签假房屋买卖协议和拆迁补偿协议,虚报冒领拆迁补偿款315.8万元,并通过虚列工程支出和收入不记账方式转出资金私设“小金库”,以个人名义存储公款,受到开除党籍和行政撤职处分,虚报冒领的拆迁补偿款予以收缴。

薄利能否赢得未来

由消费者承担。“拿到订单后产地采摘,直接送到顾客手中,没有流转,没有废弃,因此我们产品的价格一般比市场同质产品的价格低30%。”邢云飞告诉记者。

“在电商领域,图书、3C、百货的竞争都已经白热化,目前生鲜产品还有发展的潜力和机会。”鲁派食品董事长孙德亭说。

据了解,国外生鲜电商已经相对成熟,形成了几家代表型企业,其中包括了FreshDirect(生鲜直达)、PeaPod、RelayFoods、Ocado(奥凯多)。以美国FreshDirect(生鲜直达)为例,这家公司创立于2002年,为纽约市及周边地区提供生鲜在线订购服务,目前员工人数超过2000人。

反观国内,尽管已经有一些垂直生鲜电商涉足,但是无论是发展的规模和影响力都尚显稚嫩。刚刚成立的鲁派e家尽管开局势头不错,但是也面临诸多困扰。

为了积累人脉而最大限度的压价以及大量的推广费用,让其利润很薄。邢云飞说,由于刚刚起步,配货员对潍坊还不是很熟悉,有时候来来回回好几趟都找不到顾客住址,好不容易找到了,打电话还没人接,派送人员还得再跑,这无疑也增加了成本。

另外,天气转暖之后,冷链物流成本也成为生鲜电商不得不提前盘算的一笔账。“生鲜业务冷链物流如果采用外包,则需要付出比普通货物高一倍的物流成本。而如果采取自建冷链物流,也需要大的投入。”邢云飞说。

2013年楼市“稳”字当头

□记者 郝镇强 王佳声 报道

本报潍坊讯 房地产继续调控等因素影响,潍坊市去年新建商品房销售价格呈现“稳”字态势。

“潍坊市去年楼市价格比较稳定,并未出现猛涨猛跌的现象。”1月7日,潍坊房地产营销协会会长隋刚告诉记者。

来自潍坊市住房和城乡建设局的数据显示,2013年潍坊市新建商品房均价4012元/平方米,同比上涨0.6%。其中,新建商品住房均价3785元/平方米,同比上涨6%。潍坊城区,2013年新建商品房均价4557元/平方米,同比下降0.3%。其中,新建商品住房均价4212元/平方米,同比上涨4.7%。

记者注意到,2013年1月,潍坊市新建商品住房均价为4081元/平方米,在经历了2月份上涨后,开始连续三个月不断下降,6月份虽有回升,但难挡7月份降至最低的3559元/平方米。

销售量方面,2013年潍坊市新建商品房签约129516套、1288.5万平方米,同比分别上升29%、27%;新建商品住房98989套,面积1096.9万平方米,同比分别上升36%、38%。潍坊城区方面,2013年新建商品房签约44018套、455.8万平方米,同比分别上升16.3%、17.1%;新建商品住房37319套、397.1万平方米,同比分别上升18.4%、20.2%。

潍坊新建商品房网签量的增加,也从侧面反映了潍坊楼盘开盘的增加。来自搜房网数据



监控中心统计显示,潍坊2013年全年共162个楼盘开盘,较2012年增加27.56%。

与此同时,来自官方的数据显示,去年潍坊市二手房共交易31018套,同比上升83%。其中,潍坊市共交易二手房28858套,同比上升87%。去年,潍坊城区共交易二手房10920套,同比上升80.3%。其中,潍坊城区二手房共

交易了10529套,同比上升85.2%。

对于今年潍坊楼市的走势,隋刚认为,目前还不明朗,要看政府的政策,比如房产税是否推开、银行信贷是否依然收紧等。与专业人士的谨慎不同,在搜房网一项调查中,有61.21%的网友认为未来房价会稳中有升。

去年游客满意率超95% 旅行社服务质量 仍是投诉重点

□记者 郑颖雪 戴玉亮 通讯员 王亮 报道

本报潍坊讯 潍坊市旅游局日前发布旅游质量公报称,2013年潍坊旅游局全年共立案处理投诉26起,调解处理其他旅游纠纷12起,处结率、游客满意率均超过95%,共为游客挽回经济损失、争取赔偿近10万元。

潍坊市市民王女士,通过潍坊某旅行社参加了“承德避暑山庄、乌兰布统大草原、金山岭长城”5日游。在游览到金山岭长城步行返回途中,王女士意外摔倒受伤。

王女士投诉旅行社导游未尽职责,导游乘坐索道下山,放任游客步行下山而不陪同,导致游客受伤,并且在受伤后导游未在现场。此外,在签订旅游合同时,旅行社未告知游客有购买旅游意外保险的权利,导致游客受伤无法申请保险公司赔偿。游客认为,此次受伤应由旅行社承担全部责任。

潍坊旅游监察支队接到投诉后,调查取证,进行责任分析,多次对双方进行调解。2013年7月,王女士与旅行社达成和解,旅行社为王女士支付医疗费用及相关费用共计6万元整。

据潍坊旅游监察支队队长刘超介绍,与2012年投诉数量比较,2013年旅游投诉减少约10%,全市未发生重大旅游投诉,旅游市场秩序相对良好。“从投诉对象看,对旅行社投诉共22件,占投诉总数的84.6%。对景区、星级酒店投诉合计4件,占投诉总数的15.4%,旅行社仍是旅游市场秩序及旅游服务质量问题的主要主体。”刘超说。

2013年人均 支付宝网购4679元

□记者 王佳声 报道 本报潍坊讯 1月13日,支付宝发布的年度对账单显示,潍坊市支付宝用户2013年人均网上支出8304元,列全国所有城市第148位,其中人均网上购物消费4679元。

过去的一年,是业界公认的移动支付狂飙突进的一年。潍坊市52%的用户通过移动支付,比例超过PC端。夜深人静的时候,躺在床上拿智能手机进行支付的用户大有人在。账单数据显示,支付宝用户中有3700万“熊猫人”,0至5点,当其他人已经进入梦乡时,他们还在拿着手机支付。潍坊的“熊猫人”比例也不小,占到了12%。

此外,2013年的年度对账单还首次公布了网络消费的百强县(市),寿光市入围,位列第92位。

探访鸢都指尖上的技艺

秦风汉韵铸铜成印

本报记者 郝镇强 王佳声 本报通讯员 王成波 李硕

1997年,为纪念香港回归祖国这一重要历史时刻,各式各样的纪念币涌现出来。其中,一枚出自潍坊的铸铜印吸引了人们的眼光。该印长19.97公分,宽19.97公分,重1997克,印纽由金牛组成。

这枚铸铜印出自潍坊铸铜印第五代传承人庞希文和王昌年之手。几十年来,他二人潜心研究周、秦、汉、魏、晋、唐各个时期的篆刻特点,取各家所长,形成了一套科学的铸造工艺,创造了独具风格的潍坊铸铜印艺术。

1月10日,在位于潍坊城区福寿东街的一处小区内,76岁的庞希文和70岁的王昌年又聚在一起,探讨他们新近制作铸铜印的心得。

据庞希文介绍,铸铜起源于商周,盛于秦汉,自隋唐以来,日渐衰微。随着明朝石印的兴起,以及由于木质便于刻制,石印、木章逐渐取代了铜印,到了清代铸铜技艺已基本失传。

潍坊传承铸铜印这门古老的技艺,要归

功于清代著名的金石学家陈介祺。清光绪初年,陈介祺发现潍县当地的胥伦精于仿古铜印,便将自己所收藏的秦汉古印,供胥伦研究观赏,并教其书法,使胥伦逐渐成为了一位能雕、善刻、会铸的全才,并由此创造了独具风格的潍坊铸铜印艺术。

“潍坊铸铜印基本采用黄铜或紫铜为原材料,采用龟、狮子、十二属相动物形象作为印纽。”庞希文告诉记者,印纽作为铜印的重要组成部分,其发展也经历了从无到有,从简单到复杂的演变过程。鼻祖是铜印中使用时间最早、时间最长、也是最常见的纽式。而今天的铜印印纽形象繁多,艺术装饰性更强,可以满足不同铜印爱好者的需求。

潍坊铸铜印的制作工艺与众不同。别的印章或手刻,或整体铸造,但潍坊铸铜印则是雕刻与冶炼两种技术有机结合,并在印座和印纽之间留白,使其更具有艺术品的轻巧空灵。具体说来,以沙土制模,然后熔化铜铸造,需要经过制模、刻字、冶炼、浇铸、制钮、印身修整、字面磨平等72道工序。

“我们主要铸造秦篆、汉印,并可用隶、篆、钟鼎等文字。”王昌年说,制作一

枚铸铜印通常需要一个月甚至更长的时间。据庞希文介绍,潍坊铸铜印的独特之处可以概括为“壁陡、底平、中空”六字。所谓“壁陡”,指的是印章内的刻字直上直下;“底平”,指的是刻字底面的深度完全一致;“中空”,指的是印体内部为空心。

“这三个特点表明了潍坊铸铜印制作工艺是全国独门绝技,其他地方掌握不了其中绝窍。”王昌年说。

在庞希文老人的家中,记者见到了几枚已经制作完成的铸铜印。这几枚铸铜印质地都不重,印纽玲珑精致,形象动人,印底字划清晰,的确呈现出“壁陡、底平、中空”的特点。

“可以说,潍坊铸铜印不但实用,而且具有独特的审美价值,一向是书画界人士、收藏家、艺术家等追捧的艺术品。”庞希文说。

值得注意的是,虽然2009年潍坊铸铜印技艺被列入山东省非物质文化遗产名录,不过由于其工艺工序繁琐,学习难度大,如今在全国从事这一工艺的民间艺人已寥寥无几。目前,跟随庞希文和王昌年学习铸铜印技艺的徒弟仅有5人。



郝镇强 王佳声 报道 庞希文正在刻制模具。



郝镇强 王佳声 报道 庞希文为自己制作的铸铜印。