

新地产

New Real Estate



更多资讯敬请关注
微信: xdcbsj2013

济南市金泉实业总公司, 本院受理的原告李泰山与你公司所有权确认纠纷一案, 现原告向法院提起诉讼, 请求法院依法判决济南市天桥区洛口东村八区302号的房产所有权归原告所有。本院因向你公司送达起诉状副本、应诉通知书、举证通知书、开庭传票, 合议庭组成人员通知书未果, 现依法向你公司公告送达上述法律文书。自本公告发出之日起经过60日即视为送达。提出答辩状的期限为公告送达期限后的15日内, 举证期限为公告送达期限后的30日内。本院定于举证期限届满后的第三日(遇节假日顺延)上午九时在本法院北院法庭第三审判庭公开开庭审理此案, 逾期则依法缺席判决。

济南市天桥区人民法院 吴健

中国平安财产保险股份有限公司与你公司财产保险合同纠纷一案, 原告以要求你支付代偿款68455元、逾期保费9330.09元及违约金为由诉至本院, 请求判令如所请。本院因向你送达起诉状副本、应诉通知书、举证通知书、开庭传票未果, 现依法向你公司公告送达上述法律文书及合议庭组成人员通知书、民事裁定书(简易程序)。自本公告发出之日起经过60日即视为送达。提出答辩状的期限为公告送达期限后的15日内, 举证期限为公告送达期限后的30日内。本院定于举证期限届满后的第三日(遇节假日顺延)上午九时在本法院北院法庭第三审判庭公开开庭审理此案, 逾期则依法缺席判决。

济南市天桥区人民法院 刘开

中国平安财产保险股份有限公司与你公司财产保险合同纠纷一案, 原告以要求你支付代偿款36187.16元、逾期保费346.04元及违约金为由诉至本院, 请求判令如所请。本院因向你送达起诉状副本、应诉通知书、举证通知书、开庭传票未果, 现依法向你公司公告送达上述法律文书及合议庭组成人员通知书、民事裁定书(简易程序)。自本公告发出之日起经过60日即视为送达。提出答辩状的期限为公告送达期限后的15日内, 举证期限为公告送达期限后的30日内。本院定于举证期限届满后的第三日(遇节假日顺延)上午九时在本法院北院法庭第三审判庭公开开庭审理此案, 逾期则依法缺席判决。

济南市天桥区人民法院 刘清涛、刘清健

原告山东荣成担保有限公司诉你们追偿权纠纷一案, 现依法向你们公告送达起诉状副本、应诉通知书、举证通知书、开庭传票, 告知合议庭组成人员通知书。自本公告发出之日起经过60日即视为送达。提出答辩状的期限为公告送达期限后的15日内, 举证期限为公告送达期限后的30日内。本院定于举证期限届满后的第三日上午九时(遇节假日顺延)在本法院第六审判庭公开开庭审理, 逾期将依法缺席判决。

济南市历下区人民法院 山东华义玉米科技有限责任公司、邹平县鲁扬碳素有限责任公司、邹平巨源棉业有限责任公司、邹平巨佳铝业有限公司、山东双盛万隆融资租赁有限公司、张传义、韩学美、伏滨、韩桂美、张小洁、王肖飞、贺兴林、王翠花; 本院受理原告山东省再担保集团股份有限公司诉你们追偿权纠纷一案, 现依法向你们公告送达起诉状副本、应诉通知书、举证通知书、开庭传票、告知合议庭组成人员通知书。自本公告发出之日起经过60日即视为送达。提出答辩状的期限为公告送达期限后的15日内, 举证期限为公告送达期限后的30日内, 并定于举证期限届满后的第3日上午9时(遇节假日顺延)在本法院第六审判庭公开开庭审理, 逾期将依法缺席判决。

济南市历下区人民法院 山东麦莎纺织品有限公司、诸城市永祥食品有限公司、诸城市永祥食品有限公司、王秋菊、王柏忠、刘芳、刘永; 本院受理原告山东省企业融资担保有限公司诉你们追偿权纠纷一案, 现依法向你们公告送达起诉状副本、应诉通知书、应诉通知书、合议庭组成人员通知书、简易程序转普通程序裁定书、开庭传票。自公告之日起60日即视为送达。提出答辩状的期限为公告送达期限后的15日和30日内, 并定于举证期限届满后的第3日上午9时00分(遇节假日顺延)在本法院第六审判庭公开开庭审理, 逾期将依法缺席判决。

济南市历下区人民法院 巨野顺源木业有限公司、东明隆源木业有限公司、山东凯杰铝业股份有限公司、济宁顺源木业有限公司、济宁海川塑钢制品有限公司、王海坤、代琳琳; 本院受理原告山东省企业融资担保有限公司诉你们追偿权纠纷一案, 现依法向你们公告送达起诉状副本、应诉通知书、应诉通知书、合议庭组成人员通知书、简易程序转普通程序裁定书、开庭传票。自公告之日起60日即视为送达。提出答辩状的期限为公告送达期限后的15日和30日内, 并定于举证期限届满后的第3日上午9时00分(遇节假日顺延)在本法院第六审判庭公开开庭审理, 逾期将依法缺席判决。

济南市历下区人民法院

云营销 领未来

——2018 济南房天下深度学习(Deep Learning)大会圆满落幕

3月30日下午, 由房天下 DL 集团济南公司主办的 2018 济南房天下深度学习(Deep Learning)大会暨“开发云·AI 与大数据精准营销应用”主题会议在济南贵和洲际酒店圆满落幕。

中国指数研究院青岛公司副总经理袁彬彬、房天下 DL 集团济南公司总经理李超以及济南碧桂园、龙湖、中海、鲁能、万科、恒大、绿地、中建、世茂、重汽、万虹广场、蓝石大溪地、聚隆广场、丹德龙山金谷等百余知名房企代表出席了本次盛会。

此次会议云集了数百位房产大咖及行业精英, 与会人士聚焦行业热点、分享行业动态, 共同探讨房地产“云”的全新概念。

科技赋能房地产 一切正在被快速改变!

房天下 DL 集团济南公司总经理李

超在致辞中表示, 2017 年中国互联网产业发展加速融合, “大数据”“人工智能”及“云”等成为互联网行业热门关键词。在此背景下, 房天下运用大数据、深度学习、人工智能, 建设强大的开放平台, 分发需求, 让企业获得更快、更精准进行城市布局、项目布局的可能。2018, 房天下全面拥抱 AI, 自主研发设计, 创新性地推出开发云、经纪云、家居云三大云平台, 服务于房地产开发企业、经纪行业、家居行业三大商业用户群。以账户为核心, 运用大数据、人工智能技术, 集成客户数据、营销管理、行业生态数据共享等功能, 致力于为客户打造一站式智能营销云平台, 为客户提供全新的营销方向。

中指城市地图 助力房企决策

中国指数研究院青岛公司副总经理袁彬彬为现场嘉宾带来了《中指城市地

图: 一站式大数据工作平台》的主题演讲。通过袁总的精彩分享, 在场嘉宾纷纷表示对市场有了更加清晰的认识和理性的预判, 在城市地图的辅助之下, 开发企业也将作出更加明智的投资决策。

打造开放平台 开启营销服务新玩法

在本次大会上, 房天下 DL 集团济南公司策划总监王敏揭开了房天下全新产品——开发云的神秘面纱。开发云通过解决客户线索导入、客源精准匹配、客户分析等需求, 帮助企业完成最终的销售目标。房天下开发云的建设, 将通过需求的收集与分发, 更好地服务合作伙伴, 引领房地产行业全面跨入“智慧时代”。

房天下, 云营销, 领未来! 一场技术革命即将拉开序幕, 房天下也将携手各大房企, 共同迈进 AI 营销云时代, 全面拥抱人工智能的新纪元!

(新晨报记者 杜舜志)



房天下 DL 集团济南公司总经理 李超



仁恒济南 CBD 项目 开工奠基典礼隆重举行



2018 年 3 月 29 日上午, 正值济南的春天, 气温舒适。在济南城投、平安集团等相关领导深切关怀及各部门同仁的鼎力支持下, 来自新加坡的仁恒置地在济南 CBD 待垦的热土上, 隆重举办了盛大的开工奠基典礼, 自此, 仁恒置地顺利落户济南 CBD, 正式进驻山东市场。仁恒置地天津区域公司总经理林俊腾、济南仁恒置业项目公司总经理强伟、济南安齐房地产平安金融中心项目总经理杨开起等相关领导出席奠基仪式, 共同见证了这一辉煌时刻。

上午 10 点 18 分, 在振奋人心的开场鼓舞之后, 奠基典礼正式开始。仁恒置地天津区域公司总经理林俊腾先生首先上台致辞, 林总表示: 作为一家来自新加坡的外资房企, 仁恒置地秉承“善待土地, 用心造好房”的企业理念, 凭借仁恒置地 25 年的高品质住宅开发经验, 将在济南 CBD 打造国际化项目标杆。

随后, 仁恒置地天津区域公司总经

理林俊腾先生与济南仁恒置业项目公司总经理强伟先生亲手点睛、醒狮, 伴随锣鼓喧天的精彩舞狮表演, 嘉宾们欣然挥锹为仁恒济南 CBD 项目奠基石培土, 现场彩旗飞扬, 礼炮轰鸣, 热闹非凡。此举, 标志着仁恒 CBD 项目正式启幕, 新加坡仁恒置地在齐鲁大地上自此盛启新章。

奠基培土后, 济南仁恒置业项目公司总经理强伟先生和龙信建设集团副总经理徐立斌先生共同为项目样板示范区开放倒计时牌揭幕, 在 153 天后, 济南人民将可以亲身体验, 感受仁恒给 CBD 带来的全新的国际化生活方式。

在与会各位领导与现场嘉宾和媒体朋友的共同见证下, 仁恒济南 CBD 项目正式启动, 开工奠基典礼圆满成功!

源自新加坡, 布局中国高端市场

仁恒置地 20 多年来秉承“善待土地, 用心造好房”的开发理念, 从国际化城市上海起步, 辐射苏州、南京等周边城市, 以一系列高端物业塑造城市经典, 成为长三角地区高净值人群钟爱的地产品牌。

随着中国经济的发展与城市化进程

的提升, 仁恒置地在多元化拓展中, 聚焦国内六大主要经济区, 15 座重点高增长城市, 形成长三角(上海、南京、苏州、南通)、环渤海(天津、唐山、济南)、珠三角(珠海、深圳、中山)、西部(成都)、华中(武汉)及海南岛(海口、三亚)发展版图, 其中济南是仁恒布局“环渤海”区域的又一重点城市。

作品时代 品质元年 济南 CBD 国际生活标杆

2015 年, 济南确定聚焦文博片区, 规划建设济南 CBD, 未来将成为承载济南区域性经济中心、区域性金融中心定位的优先和首选平台。济南 CBD 不仅占据城市优越区位, 更拥有最便捷的交通、自然、商务、商业等丰富资源, 珍贵的土地价值难再复制。

仁恒择地向来坚持两个标准: 首先是市中心稀缺土地、国际新城的大型项目用地, 其次是对资源占有的高度要求, 而 CBD 的土地价值与仁恒的择地要求不谋而合。济南 CBD 集聚城市高端项目, 仁恒置地将以 25 年国际人居开发理念, 潜心打造高品质精装社区, 为济南带来汇集全球符号的真正国际化生活。

(新晨报记者 张骏蒙)

与济南 CBD 共绘最美“小自然” 龙湖掀起城市美学新界面

近日, 以品质著称的“园林宗师”龙湖地产发布 CBD 新项目案名——龙湖·天璞, 将以“天街+公寓+住宅”的复合形式入驻济南 CBD, 项目板块整体属于城市发展核心, 其中住宅地块则会延续龙湖“天字系”住宅的设计风格, 物业、绿化、景观、社区配套都将定位高端, 使居住更具优越感。

据悉, 龙湖将以“天街+公寓+住宅”的多元形式入驻济南 CBD。龙湖作为园林宗师, 始终致力于文化传承和生活意境的共生与共融, 对于自然的极致考究, 与 CBD 规划设计理

念不谋而合, “以人为出发点, 与自然和谐共生”。龙湖园林师团队有一套设计哲学, 通过对地域自然条件及场地环境资源的合理分析, 结合该区域优越的自然条件进行空间布局与建筑设计, 注重地形特点, 并赋予其新的意义, 最后使建筑与环境相互渗透融合。深耕济南五年, 龙湖提供的不仅仅是一幢幢房子, 而是一种可居可感的美好生活。

龙湖“天字系”, 是目前龙湖极具代表性的高端住宅产品, 恪守五维景观标准, 从北京、上海到杭州, 均成为城市中的理想居住典范。身处其中,

四季皆有景, 季季景不同, 甄选百余种树种, 错落有致, 协调相生的色彩搭配, 为每一类花草找到最合适的土壤, 春赏花夏赏叶秋观果, 果实经冬不落, 四时美景生机勃勃。

除了景色的巧妙搭配, 龙湖的景观设计还体现在人文关怀上, 社区内配有全龄活动乐园, 以全面满足各年



龄段业主的健身需求, 而针对儿童和成人的娱乐习惯和爱好, 规划不同的娱乐设施和色彩铺装, 让龙民拥有更健康、丰富的户外活动场地。

在寸土寸金的济南 CBD, 自然景观的打造是一种奢侈, 但却是龙湖

地产不懈的追求, 以景观手法帮助人们重建与自然和谐共生的生活方式, 让园林景观成为居民生活密不可分的一部分, 让人生至美如画。

济南规划设计研究院副总工程师、CBD 规划设计管理平台负责人邵莉在接受媒体采访时曾自信地说, 济南要规划全球最先进的 CBD。

在这座全球最先进的 CBD 之上, 龙湖同样依然诚意满满, 龙湖济南 CBD 项目商业地块上诞生济南的第一座龙湖天街, 打造集购物、餐饮、休闲、娱乐等多业态的一站式商业综合体, 再加上龙湖·天璞住宅项目的高端定位, 必将为济南 CBD 添彩不少。潜移默化间, 龙湖正用品质升级一个城市的调性。

(新晨报记者 岳燕红)