开盘劲销 3 亿

鲁商中心全城热销 冠耀泰城

5 月 8 日上午,泰安鲁商中心正式开盘,灰蒙蒙的天气和淅淅沥沥的小雨丝毫没有影响购房者的热情,营销中心的火爆气氛比春运要更胜一筹。

开盘还未正式开始,鲁商中心营销中心早已人头攒动,放眼望去购房者多达千人,让人似乎回到了 2008 年购房最疯狂的时候。而迫不及待的选房客户则自觉按照次序排起了长龙,数百组客户在排号区就坐,济济一堂,焦急地等待着激动时刻的到来。大家摩拳擦掌、信心高涨,誓要一举拿下自己心仪已久的房源!

上午 11 点的鲁商中心,蜂拥而至的客户挤爆了选房区,房源成交数量不断增加,营销中心内外都排满了人,时而听到工作人员祝贺购房者选房成功的声音。刚刚成为鲁商中心业主的李先生兴奋地说道:"我也看过很多个项目,最终还是选择了鲁商中心,不仅仅是看中了这里的黄金位置、这里的生态环境,更看中的是这个项目的综合品质。出门就有银座购物、泮河公园,学校就在家门口,生活非常便利,全家人都喜欢这里!"据悉,鲁商中心开盘引千人火爆抢购,不到 3 小时疯狂劲销 3 亿元,创泰城楼市传奇!

3 亿,不管是对于鲁商中心还是对购房者来说,都是一个震撼的数字。为感谢泰安人民的大力追捧和支持,鲁商中心钜惠热浪席卷全城!7 天倒计时享开盘最低价,85-160m² 瞰景高层、120-170m² 城市别墅,臻品房源分秒递减中!

购房要趁早 把握好时机

谚语说"一年之计在于春",今日刚好立春,对于购房者来说,正好是制定置业计划的最佳良机。不过,在笔者看来,无论制定何种置业计划,尤其对于"刚需"一族来说,购房还是要趁早,特别是在楼市处于调整期时,说不定还能"淘"到一套性价比较高的房子。为何这么说?究其原因如下:

一是购房需求。一线城市一向被誉为"房产价格的风向标"。从 2015 年 9 月以来,一线城市房价全线上扬,这可能预示着二、三线城市及全国楼市的趋势。此次楼市回暖,虽然从上至下的各项利好政策为此打下了坚实的基础,但是仍不要忽略旺盛的购房需求。此外,随着国家二孩政策的全面放开,改善型置业者也会慢慢成为楼市的重要力量。

二是融资环境。未来,房企面临的融资成本将继续降低,某种程度上会改变金融机构后续的信贷政策,使得市场各参与主体继续看好楼市,进而加速各类资源流入房地产市场。而就楼市的实际而言,房价"水平"一般;加之城市规模较小,未来建设发展必然潜力无限。因此,房价后期上涨是必然的。综合考虑这些因素,趁早出手购房的"利"远远大于"弊"。

三是政策调整的"窗口期"。对于购房者来讲,应该搞清楚楼市的变化规律,赶在短期市场还没有完全复苏好转的阶段入市购房,把控好"救市"政策短期红利带来的购房"窗口期"。从这一点来讲,综合"内因"和"外因",其实当下就是购房的好时机。

"机不可失,失不再来"。就目前楼市的现状分析,无论您是刚性需求者,还是改善型置业者,此刻应该大胆抛弃"观望情绪",趁机出手方是上策。楼市经过这么多年的发展,当慢慢回归本位及其充当的角色时,虽然一切都还是市场说了算,但是作为购房者,适时出手是一种睿智更是一种气魄。

政策利好 商铺投资大有"钱"途

楼市二次调控、通货膨胀加强等市场背景下,手中有闲钱应该如何保值增值?业内人士指出,目前住宅交易低迷,股市风险太大,投资商铺是不错的选择。

投资方向多样,商铺安全又保值

有专家认为,当下可谓是一个投资流动性较大的年代,譬如大家都在纷纷热论黄金近几个月以来疯狂飙升,衣食住行在这过程中也亦步亦趋,商品价格要重新核定。"现在对于较富裕的人而言,通胀正在'侵食'他们的财富,理财的重点是为资金寻找出路,让资金保值。对这些较富有的人来说,能保住资金就依然还是有钱人,保不住,在通胀中他的财富购买力将越来越弱。"专家说道。

股市风险太大,艺术品古董太玄,房价太高,如何才能保证手头上的资金"不缩水"?有专家认为,"一铺养三代"的俗话近来又再流行,商铺的保值和增值功能得到越来越多市民的认可。

商铺多样化,选择最重要

投资商铺如同选股票一样,既可能是潜力大的潜力股,也可能是垃圾股,投资者应该如何规避其中的风险?业内人士指出,选商铺,地段、交通、结构是最基本的要素。"开发商或者经营管理公司的运营能力强不强,经验丰不丰富,直接关系到产品未来的发展,只有好的企业来管理,产品才能有更远的前景。

那么投资者该如何选择商铺呢?

商务区商铺

商铺投资的诀窍之一就是看客买铺,哪里的消费能力高,哪里的商铺投资就越有价值。从城市的发展看,每个城市的 cbd 商务区规划都非常有限,因此特别适合一些现代商贸服务行业的业态入驻。在高质量定位的前提下,此区域内的商铺投资潜力较大,甚至在未来几年会成为商铺中的稀缺资源。提醒在具体投资项目选择上,一般来说,cbd 商务区的商铺客流消费能力相对较高。以商务楼白领为目标消费群的酒吧咖啡馆、健身健美中心、美容美发厅、高级餐厅都会是这些地方的主角。

社区商铺

社区商铺将成为潜力最大的商铺类型之一,这在业界已形成了共识。一般来说,一个新的社区只要项目定位准确,发展环境良好,随着社区的成熟所带来的商铺价值提升毋庸置疑。提醒值得投资者注意的是,一些开发商通过对项目的包装宣传,从而促成了社区商铺销售价格虚高,这样商铺就丧失了升值的空间。因此投资前进行详细的考察,理性投资非常关键。

商业街商铺

商业街的经典旺铺,其优越的商业氛围、稳定的客流量决定了该类商铺运营收益水平较高。但其租金或单位面积价格也是高不可攀,在商业较发达的城市甚至会出现千金难求的局面。提醒商业街商铺的投资回报率高,风险也会相应增加。商铺投资专家认为,这类位置佳、地段好的所谓经典旺铺,其价格已经被抬升到一个很高的价位区间。如果盲目入市,存在巨大的套牢风险。

网上电子商务平台商铺

相比以上四项商铺的话,利用网上电子商务平台开商铺,成本最低,展示的舞台大,利润也最高,但在开展这一部份的工作的时候应该注意一些弊端,比如说安全问题,所以说在选择电子商务平台的时候应该是考虑到这个平台是否给你提供强有利的支付平台,还要看他资料功能完不完全等等。

买房看沙盘的 10 个技巧 别轻易被开发商蒙混

沙盘是购房者接触楼盘的一手信息,也是开发商不惜重金去包装楼盘的优先环节,只有在沙盘中充分地了解和落实每一细节之后再作出购房抉择,才不至于被开发商轻易地蒙混过关。

一看:

楼盘销售价格和沙盘体现的楼盘品质是否平衡

如果楼盘销售价格很低,但是沙盘做得又十分精美,就要引起购房者的注意了!沙盘的制作成本是比较高的,一个高档楼盘的沙盘要花掉几十万的制作费用,这说明了沙盘的制作质量与楼盘的品质是存在某种关联性的。

二看:

沙盘上是否注明"模型"或"效果图"字样及模型比例

按工商行政管理机关的要求,开发商使用模型时,必须注明"模型"或"效果图"等字样,这条规定的潜台词是:沙盘模型仅供参考。看沙盘的比例尺寸,除了确定沙盘是否根据实际规划比例制作,还可以按比例尺寸可以算出实际尺寸。购房者可大概计算出楼间距等。

三看:

小区整体规划

沙盘是小区的缩影,在沙盘上,小区密度是否过大、建筑与景观的搭配是否协调、内交通的分布是否合理、公共设施的分布是否人性化、小区与周边环境的关系等都一目了然,天津中原市场数据研究分析中心市场研究员张玉提示大家,这些对以后的居住质量影响很大,也是购房者在不同楼盘之间比较应考虑的关键因素。

四看:

开盘区域及楼栋朝向

大多楼盘都是分期开发,因此在总揽全局之后,应重点关注意向购买的楼栋及其周边的情况。楼栋朝向决定了房屋的采光、通风、窗外景观等,也是选房的衡量标准。

五看:

楼间距

有调查数据显示,23%的人认为楼间距窄会影响视野,37%认为会影响采光和通风,33%认为影响私密性,7%的人认为还有其他影响。90%的沙盘是放大楼体间距的。专家介绍,夸大楼间距是开发商的一种促销手段。一般情况下,人在 15 米以内就可以清晰地辨别对方。因此,低层住宅楼间距应大于 15 米,而那些高层住宅楼间距应当大于 24 米。

知道了沙盘模型比例,购房者可以亲自测量根据沙盘计算出来的楼间距与实际楼间距之间是否存在偏差;或者测量前后楼栋的高度与间距,两者的比例控制在 1:1 比较合适。如果可以进入施工现场,最好能亲自站在两个楼栋之间感受一下是否有压迫感。

六看:

绿地

有大片绿地点缀是沙盘赏心悦目的原因之一。为了吸引眼球,开发商会在沙盘上做出绿化率很高的假象。天津中原市场数据研究分析中心市场研究员张玉提示购房者,一定要问清楚沙盘上的绿化建设与实际是否一致,有必要,具体的绿化面积、分布等一定要写入合同。

七看:

内交通

小区内的交通分为人车分流和人车混行两类,内交通的合理性对于居住的安全和环境的静谧性是比较关键的,这也是在看房中容易忽略的问题。购房者要询问一下小区在内交通上有什么措施,如何规划小区内的车行、人流等。

八看:

公共设施具体位置

为了美观,沙盘中常会把小区内的变电站、垃圾箱、化粪池、水泵房、燃气房、地下车库出入口等隐藏、模糊或偏移,比如用绿地取而代之。看沙盘时,一定要问清楚这些公共设施的具体位置、高度及与楼栋之间的距离,尤其是打算考虑低层住宅的购房者,因为看沙盘模型是俯视,而实际将会平视这些公共设施,会出现因过高或过近影响窗前景观的情况。

九看:

小区内不明确建筑物

沙盘中常会看到一些用有机玻璃做成的透明小方块,它们可能是小区内的公共设施,也可能是待规划中的建筑物。这些不明建筑物,极有可能在未来某一天变成现实的时候,给居住生活带来负面的影响,比如承诺是带规划的绿地实际成为了一座高楼。因此,特别提示大家,一定要打破砂锅问到底,并把这些"不确定的因素"写入合同中,对开发商产生一种约束力。

十看:

周边

相关法律规定,开发商对沙盘模型内关于楼盘内具体情景的解读是有效的,楼盘外的则无效,也可以不涉及。也就说,楼盘外即使有铁路、高压线、电视塔、垃圾中转站等,即使开发商不告知,购房者也不能因此告开发商欺诈。沙盘往往会将小区周边的公共用地、其他楼盘等归为己有,购房者要向售楼人员了解清楚。周边的配套是楼盘的一个卖点,也是开发商在沙盘中会重点标注的。一般来说,稍大的社区周边应设有学校,且小区离学校的距离应在 300 米左右;超市、菜市场等服务半径尽量不要超过 150 米。因此,实地考察就尤为重要了。

15、泰安凌云商社集团有限公司

招计算机录入,计算机类专业,大专及以上学历,2 名;储备干部,大专及以上学历,30 名;海报专员,平面设计类专业,大专及以上学历,2 名;采购员,市场类专业,大专及以上学历,2 名;超市部门助理,大专及以上学历,5 名。单位地址:泰安市宁阳县城商业街 38 号凌云大厦。电话:0538-5639906。

16、鲁普耐特集团有限公司

招国际业务,国际贸易专业,专科以上学历,10 名;技术人员,化工纺织类专业,专科以上学历,10 名;生产管理储备,管理类专业,专科以上学历,20 名;生产管理人员,管理类专业,专科以上学历,20 名。单位地址:东部高新开发区。电话:8502248。

17、泰安路德工程材料有限公司

招主管会计,会计学专业,大本学历,1 名;人力资源经理,人力资源学专业,大专以上学历,1 名;技术人员,机电一体化专业,本科以上学历,2 名;项目申报员,高分子材料专业,专科以上学历,2 名;办公室文员,文秘专业,专科以上学历,2 名;安全管理员,企业管理专业,专科以上学历,2 名;电子商务专员,电子商务专业,专科以上学历,3 名;分公司经理,企业管理专业,专科以上学历,2 名;国内业务人员,营销专业专业,专科以上学历,1 名。单位地址:泰安市泰汶路中段。电话:0538-6622608。

18、山东明佳科技有限公司

招软件研发工程师,计算机、软件工程或自动化专业,本科学历,2 名;嵌入式研发工程师,计算机、软件工程或自动化专业,本科学历,2 名;电气工程师,机电相关专业,本科学历,1 名;项目专员,计算机、机械设计、自动化等理工类专业优先,本科学历,1 名;市场专员,市场营销、计算机、自动化、机械设计等工科类相关专业优先,本科学历,1 名;钣金工,高中学历,3 名;电焊工,高中学历,3 名。单位地址:泰安市岱岳区青春创业开发区办公大楼西邻。电话:0538-8362885。

19、山东省泰安泰龙软轴软管厂

招技术设计员,机械设计、电子、电汽专业,大专及以上学历,10 名。单位地址:宁阳县华丰镇工业园区。电话:0538 – 5869214。

20、泰安市秦工国际贸易有限公司

招国际贸易专员,6-10 名,22-35 岁,全日制大专及以上学历,国际贸易、商务英语类相关专业优先,具备 1 年以上国际贸易业务操作或相关工作经验,优秀应届毕业生也可优先考虑,具有较高的英语水平,口语较流利,具备较好的开发客户的能力,具有良好的业务拓展能力和商务谈判技巧,具有较强的事业心、团队合作精神和独立处事能力,勇于开拓和创新。工资面议,工作地点泰安市。公司网址:www.qingongcn.com。

21、泰安仁博汽车销售有限公司

招销售顾问,营销学专业,大专及以上学历,5-10 名;销售主管,营销学专业,大专及以上学历,2 名;服务顾问,营销学专业,大专及以上学历,3 名。单位地址:泰安市泰山区泰前大街与科技中路交汇。电话:0538-6592789。

22、泰安如意科技时尚产业有限公司

招服装设计与工程,服装设计相关专业,专科及以上学历,15 名;服装设计,服装设计相关专业,专科及以上学历,15 名;市场营销员,市场营销及相关专业,专科及以上学历,35 名;会计,财会相关专业,本科学历,2 名;土木工程,土木工程及相关专业,本科学历,2 名;电子商务,电商及相关专业,本科学历,5 名;设备人员,机电一体化及相关专业,本科学历,15 名。单位地址:泰安市岱岳区职教中心往南 100 米路西。电话:0538-5055528、17863828714。

23、瑞星集团股份有限公司

招生产管理,化学、应用化学、化学工程与工艺、应用化工技术、生物工程、生物技术 / 机械设计制造及其自动化、电气工程及其自动化、过程装备与控制工程、机电一体化、自动化、电气自动化、化工仪表、安全工程、环境工程、环境科学等相关专业,专科及以上学历,20 名;营销管理,市场营销、电子商务、物流管理、工商管理等相关专业,专科及以上学历,10 名;电商专员,电子商务类、工商管理类等专业,本科学历,3 名;国际贸易,国际贸易、英语、报关等专业,本科学历,2 名;信息技术,计算机、网络工程、计算机科学与技术、软件工程等相关专业,本科学历,2 名;金融管理,金融类、经济类等专业,本科学历,2 名;行政管理,人力资源、法律、广播电视编导、行政管理、汉语言文学、平面设计类、美术类、视觉传达,会计学、财务管理、工商管理等相关专业均可,本科学历,5 名。单位地址:泰安市东平县。电话:0538-2418033。

24、山东海燕医用材料制造有限公司

招外贸业务员,国际贸易等相关专业,大专及以上学历,5 名;微生物检验员,药学、微生物学专业,大专及以上学历,3 名;理化检验员,药学、食品安全等专业,大专及以上学历,3 名;维修工,机械设计与维修专业,大专及以上学历,3 名;仓库管理员,物流等相关专业,大专及以上学历,2 名;质检员,中专及以上学历,5 名;销售业务员,大专及以上学历,5 名;操作工,中专及以上学历,40 名;文员,大专及以上学历,4 名。单位地址:山东省新泰市海燕路 1 号。电话:0538-7372000。

25、山东岳华能源集团有限公司

招物流管理,物流类相关专业,大专学历,2 名;文案,企业管理专业,大专学历,1 名;电气自动化操作员,电气自动化专业,大专学历,4 名。单位地址:山东省新泰青云街道办事处北师火车站东。电话:13853867015。

26、泰安山水建业混凝土有限公司

招试验操作员,建材(水泥)专业,中专以上学历,1 名;搅拌车司机,3 名。单位地址:泰安市岱岳区青春创业开发区希望路中段路西。电话:0538-8361617。

27、泰安速恒物流有限公司

招物流业务副总(东区),大专学历,1 名;人力资源总监,大专学历,1 名;人力资源专员(东区),大专学历,2 名;电话营销主管(东区),大专学历,4 名;行政总监,大专学历,1 名;外联部经理,大专学历,1 名;办公室人员,高中学历,1 名;物流内勤,大专学历,1 名;驻济南苏宁物流专员,1 名;箱货带车司机,5 名;物流专线部经理,2 名;业务专员,5 名;融资专员,2 名。单位地址:泰安市泰山区泮河大街东首速恒现代物流园(南外环)。电话:6138858。

解放军第八十八医院神经内科成功救治一例自身免疫性脑炎患者

2016 年 4 月 30 日下午,在解放军第八十八医院神经内科二区的病房里,一位患者的家属满怀感激地将一面写有"视病人如亲人,视责任如军魂"的锦旗交至神经内科二区周翠玲主任手中,患者的儿子激动地说:"谢谢周主任这个团队,治好了我父亲的病,我们一家都非常感激您,谢谢您",患者家属一再给周主任鞠躬道谢,周主任紧紧地握住患者家属的手,连忙说:"这是我们应该做的,谢谢您的理解、支持和鼓励。我们将更加努力为人民服务。"

原来这位患者患上了一种神经系统的疑难疾病,临床上非常少见。2016 年 3 月 7 日,患者许大爷感觉头晕,随即出现了意识丧失、双眼上翻、四肢抽搐等症状。家人立即将其送入当地县医院住院治疗,诊断为"多发性脑梗死",按照脑梗治疗了 20 多天,效果不明显,并逐渐出现了智力下降、胡言乱语、幻听、幻视、不吃不睡、烦躁、意识不清等症状。许大爷的家人是看在眼里,急在心上。大爷四年前曾经来解放军第八十八医院治疗过脑梗,当时治疗效果比较好。家人突然想到解放军第八十八医院可能会有好办法。出于对解放军第八十八医院的信任,家人又把大爷送来这里做进一步治疗。

3 月 28 日,许大爷在解放军第八十八医院神经内科二区住院后,周翠玲主任通过详细询问病史,发现患者春节前后即有发作性双眼瞪视、发呆、反应迟钝等情况,因发作次数少、时间短,没有引起家人重视,直到随后癫痫大发作才送医院治疗。治疗过程中病情逐渐加重,出现严重的精神障碍、智力下降。入院后完善颅脑磁共振检查未发现相应病灶,与"多发性脑梗死"病症不符。行脑电图检查发现异常,考虑患者是脑炎的可能性大,经腰穿检查排除病毒性脑炎、细菌性脑炎可能,考虑患者极有可能是患上了神经系统一种比较罕见的脑炎—自身免疫性脑炎。周主任立即指导主管医师赵明娟完善自身免疫性脑炎相关检查。这些检查当地无法进行,需送至济南且费时较长(两周后出结果),若等检查结果出来再治疗,恐病情加重,延误治疗。周主任考虑患者患自身免疫性脑炎的可能性极大,与家属商议后决定立即给患者进行免疫治疗。目前,作为一组新发现的神经系统免疫性疾病,尽管该病总体免疫治疗有效,但仍缺乏可以参考的治疗指南。目前一线用药以静脉注射免疫球蛋白、糖皮质激素和血浆置换。对癫痫和精神症状采取对症治疗。考虑到病人家庭经济条件比较困难,静脉注射免疫球蛋白相对来说费用较为昂贵,周主任同病患家属商量后决定为许大爷采取静脉注射激素冲击治疗。许大爷接受了第一次治疗后病情就得到明显改善,夜间躁动明显减轻,也不胡言乱语了,幻听、幻视也有所减轻。经过十几天的治疗笔者前去神经内科采访时,许大爷如今的精神状态很好,精神抖擞、思维清晰,可进行正常的交流,面部也比较红润,大爷一再说谢谢周主任治好了他的病。

周翠玲主任介绍说:自身免疫性脑炎是由免疫介导的一组脑炎综合征,是一种严重的大脑炎性疾病,有许多可能的原因和复杂的鉴别诊断。医学界目前仍不清楚自身免疫性脑炎的病因及其发病机制。近几年的研究识别出了很多自身免疫性脑炎新的症状和生物标记物,改变了对此疾病的诊断方法,然而精确诊断过度依赖于抗体检测和对免疫疗法的反应,且目前自身免疫性脑炎抗体检测大多数医院没有开展,需到外地检测且耗时较长,若过于依赖抗体检测则可能延误治疗。其临床症状、影像学(脑 CT 或磁共振检查)、脑脊液检查均无特异性,因此常被延误诊断甚至误诊。周主任指出如患者三个月内逐渐出现短期记忆丧失、癫痫发作、意识混乱或精神障碍,脑磁共振显示高度局限于内侧颞叶的异常信号;脑脊液细胞数增多或脑电图异常;排除其他可能的病因就可以诊断,及早进行免疫治疗。早期正确的诊断和及早的正确治疗可以极大改善预后。许大爷治疗后情况比较稳定,周主任介绍说后期治疗主要是一个维持治疗防止复发和康复治疗,截止到发稿前,笔者得到消息,许大爷目前已康复出院。

专家提醒:自身免疫性脑炎是可逆性疾病,及早诊断和积极接受治疗非常关键。

(通讯员 陈青)

泰安市口腔医院
关爱口腔健康
缔造幸福生活
40年品牌 权威放心
总院地址:灵山大街中段东湖银座对过
服务热线:8251617 8334514
分 部:迎胜南路分院/擂鼓石大街门诊/
东开发区创业大街/下河桥门诊/
嘉德现代城门诊

幼儿视力不到 1.0 眼睛有问题?

"医生您快给我孩子看看,他才上幼儿园怎么视力才 0.8,是不是近视了?"前来就诊的刘女士见到医生就紧张的发问。

原来,刘女士家的孩子今年 5 岁,刚刚上幼儿园,前几天学校查视力,发现孩子视力为 0.8。"我就是个近视眼,给生活带来了诸多不便,真是不希望孩子跟我一样,所以从小我就很注意他的眼睛,尽量控制他玩电子产品的时间,没想到他还是近视了,听说您是专业的小儿眼病专家,大夫您看看是要怎么治疗?"刘女士焦急地询问爱尔眼科泰安医院张晓教授。

此时的张晓教授看了看孩子的检查单对刘女士说:"没事,孩子视力正常。"

不同年龄段视力不一样

看着满脸疑惑的刘女士,张晓教授解释到,其实孩子的视力发育是需要一个过程的,并且每个时期有着普遍的规律,不能按成人的标准衡量。对于学龄前的孩子来说,即使视力达不到 1.0,只要双眼视觉发育平衡,并具有立体视觉感知都属于正常的。一般来讲,四五岁左右的孩子,双眼视力大概在 0.5 左右,到了五六岁视力也随之增加到 0.6~0.7,等到孩子八岁以上,正常情况下视力应该在 0.8 以上。不过这也只是一个参考标准,由于每个孩子的体质不同,视力发育会存在个体差异,有的可能提早一些,有的则稍晚。所以不要一味地以视力高低来判断。

如果家长不放心,可以定期到医院进行检查,并建立屈光发育档案,能够及时发现近视苗头而提前预防。3-6 岁是许多眼病治疗的黄金期,如果错过了,治疗效果相对较差。

视力并不是衡量眼健康的唯一标准

听了专家的解释后,刘女士悬着的心终于放了下来,"差点就带孩子直接去眼镜店配眼镜了,还好带他来医院看看。"

其次,张晓教授告诉记者,现在许多家长只关注孩子的视力,认为只要视力正常,孩子的眼睛就没有问题,其实这种观念是错误的,视力只是眼睛许多的功能之一,眼睛的视觉功能包括形觉、光觉、色觉和立体视觉等多个方面,所以视力并不是衡量眼健康的唯一标准。

还有一些孩子视力不好,并不是因为近视,很可能是散光、远视或是斜视,所以家长在带孩子进行眼部检查时,不能只进行简单的视力检查,还需要到正规的眼科医院进行医学验光检查。通过医学验光可以进行基本的眼病筛查,全面关心孩子的成长,既要重视德智教育,更要注意身心健康,其中让孩子拥有一双明亮的眼睛十分重要。建议家长了解儿童眼保健的一些基本常识,平时注意观察孩子视力变化,定期检查视力,一旦发现孩子有视力异常情况,务必及时到医院让医生诊断,不要妄下结论。

本期特邀爱尔眼科专家

王合刚

屈光中心\视光部主任

小儿眼科专家

副主任医师,硕士研究生。擅长屈光,飞秒激光近视治疗。对青少年近视、RGP、角膜塑形镜验配、视功能检查等临床诊疗有丰富的经验。师从我国眼科泰斗于秀敏教授。

问:眼镜戴久了,眼睛会变形吗?

答:其实长期配戴有框眼镜是不会导致眼珠突出的,换一个角度说,眼珠突出其实并不是因为长期戴有框眼镜的关系,而是与近视度数的加深有关系。

近视是由于眼轴变长,导致外部光线进入眼睛时,焦点不能准确的落在视网膜上,而是落在视网膜之前形成的。

什么是眼轴呢?如果把眼睛比作一台光学仪器,从眼球接收光线最表层的角膜到感受光线的最内层视网膜的距离,可以看成是光学系统的一条中轴线,即眼轴。正常人眼轴约为 23.5-24 毫米。当眼轴每增加 1 毫米,近视度数就会增加 275 度。所以,眼睛的轻微变形,眼球的凸出,是由于近视度数的不断增长所造成的,与是否经常戴眼镜无关。如果因为担心眼变形而不戴眼镜,反而会让近视度数增加的更快。

如果家长想要更好的控制孩子的近视度数,可以为孩子验配 MCT 角膜塑形镜。医学研究发现佩戴配戴 MCT 平均年近视度数增加 15-20 度,而配戴框架镜平均年近视度数增加 75-100 度,可见 MCT 角膜塑形镜可以有效控制近视度数增长,对于青少年等近视增幅快得人群效果特别好。但需要注意的是 MCT 角膜塑形镜有着严格的适应症和禁忌症,并不是人人都可以配戴,验配 MCT 角膜塑形镜必须要经过专业视光医师的诊断,量眼定制,其过程属于医疗行为。因此,一定要到专业的眼科医院进行验配,防止严重的并发症发生。

关爱父母眼健康
给父母看得见的爱
不管我们在浩瀚的生活里多么渺小
但在父母面前
我们都是他们心中永远的主角
虽然我们不可能个个成为大英雄
给父母骄傲
可是我们可以给他们最贴心的温暖
"给父母看得见的爱——关爱父母眼健康!"
当父母说老咯,花眼咯,看不清的时候
带母亲配副合适的老花镜吧!
让我们的关爱实实在在,清清楚楚!
活动详情:
关注爱尔眼科泰安医院官方微信账号。
回复"母亲节",后转发此微信到朋友圈。
到院后凭截图可享三重优惠。
优惠一
验配老花镜免挂号费、综合验光费。
优惠二
原价228元老花镜(包括男女款),现价均为128元;
优惠三
配老花镜免费进行老年人眼健康基础检查(视力检查、眼压、裂隙灯、眼底镜、电脑验光等项目)。
活动时间:
2016年5月4日-14日
咨询电话:
0538-8598666
医院地址:
泰山区·唐王街107号
(泰安广电大楼北200米)
EYE 爱尔眼科·泰安
泰医广【2016】第 0307-010 号