

奥体文博片区日前出让四个地块时提出了色彩要求 盖的房子颜色不要太艳太单调 这样的要求在省城还是第一次

济南的城市主色调还在规划中,您觉得哪种色调最能体现城市特色,欢迎拨打96709说说

生活日报5月24日讯 (记者 王帅军)“建筑色彩不宜太高。”日前,在济南市挂牌出让使用用途的四块国有土地中,首次对建筑色彩提出要求。随着市民对人居环境质量要求的不断提升,城市色彩规划正在进入我们的日常生活。记者从有关部门得到的最新信息显示,济南的城市主色调也在紧张编制中。

日前,燕山新区内经十东路北侧两块地、解放东路延长线北侧两块地同时挂牌出让,在“规划要求”一栏中,都对建筑色彩提出了明确要求。按照规划,这四个地块的规划布局方案必须满足济南市奥体文博中心片区城市设计要求,规划建设以现代风格为主,建筑色彩不宜太高,应突出商业金融业环境特质,与周边公共空间相协调。

“在地块出让时,一般会就配套市政基础设施、高度限制、容积率限制作出要求,从没有对建筑色彩作出规定。”

济南市规划局相关工作人员表示,此前并未出现这样的先例。济南市国土部门工作人员分析说,此次出让的四个地块都位于奥体文博片区内,且规划中主体建筑都在100米以上,所以特地对色彩提出要求,以维护经十路两侧景观带建筑景观的协调一致。

近年来,国内城市越来越重视色彩规划,打造不拘一格、便于记忆的城市名片。提起青岛,人们会想起那里的红瓦黄墙,蓝天碧海;白粉墙,黛黑瓦,青石桥,不用说就知到了江南。2009年8月,济南市规划局也启动了城市色彩专项规划编制,对城市景观色彩现状、城市发展趋势、自然环境及历史文化名城保护等方面进行深入研究,从城市宏观、中观、微观三个层面研究确定城市主色调,建立色彩规划应用体系。

5月24日,记者从济南市规划局了解到,目前这一专项规划尚未完成,还在紧张进行中,但规划的理念早已确定,即彰显泉城特色,传承历史文脉,融合现代文明,塑造山水相融、特色鲜明、底蕴深厚的魅力泉城。省城需要什么样的主色调,让人一看就知道这是济南?欢迎拨打本报热线96709参与讨论。



目前济南的城市建筑还没有一个主色调。(资料片 记者 左庆 摄)

协和学院杯
新新闻大赛
生活日报·山东协和职业技术学院联合主办
电话: 0531-88795666 88795777
读者评报专线96709

【名词解释】 彩度

彩度是指色彩的纯度,通常以某色彩的纯色所占的比例,来分辨彩度的高低,纯色比例高为彩度高,纯色比例低为彩度低,在色彩鲜艳的情况下,我们通常很容易感觉

高彩度,但有时不易作出正确的判断,因为容易受到明度的影响。彩度常用高低来描述,彩度越高,色越纯,越艳;彩度越低,色越混,越浊。纯色是彩度最高的一级。

■ 相关新闻

有人说,济南太土气需要时尚外衣 其实全运会后色彩使用已经很大胆

在2009年济南市两会上,济南市政协委员、历城区建委副主任付修俐关于对城市色彩进行规划的提案引起各方关注。

“经过全运会的整治,现在城市色彩的运用已经相当大胆,冷暖色调搭配使用,让人耳目一新,城市形象也上了一个台阶。”付修俐说,提起济南,总是灰蒙蒙的印象,缺乏

明丽的色彩,感觉太土气。不过,她认为,全运会之后,这一现象已有较大改观。她说,济南作为一座历史悠久的城市,把建筑全部推倒重新设计,肯定不现实,这就要求对现存建筑也根据权属关系、所处位置给予有针对性的色彩规划调整,从而凸显省会城市的现代时尚气息。(记者 王帅军)

西部新城规划中已率先考虑色彩 采用国际通用的蒙塞尔色系

在西部新城中心区建设之前,规划设计中已经一并考虑了城市色彩和灯光色彩规划,这在省城是率先尝“鲜”。

“城市色彩是城市历史文化的重要载体,是城市现代文明的体现,也是校正城市建筑无序状态的重要手段。”一位参与西部新城设计的工程师说,西部新城中心区城市色彩,选择了国际通用的“蒙塞尔色彩体系”,不同区域主

色调各有不同。如商业区、娱乐区采用柔和色调,营造舒适感;政府机构、医疗机构、文化单位,主色调强调庄重、整洁,符合各自功能特征;生活区则强调与自然景观相协调。

西部新城城市公共配套设施色彩的设计,则要求具备个性特点,让人一看就能记住,用视觉印象代表其实用功能。对于夜间灯光的色彩,一样强调科学性和艺术性,凸显城市夜晚风貌。

【名词解释】 蒙塞尔色系

1905年由美国美术教育家Munsell创立,1943年美国光学测色委员会为测色而重新修订、发布的蒙塞尔色彩新标系统,成为国际通用的色彩系统。

美国蒙塞尔色系以五个基本色——红(R)、黄(Y)、绿(G)、蓝(B)、紫(P),再加上五个中间色——黄红(YR)、黄绿(YG)、蓝绿(BG)、蓝紫(BP)、红紫(RP)作为基准。每一种色相再细分为四种颜色,用数字2.5、5、7.5、10来表示。这样在色相前标上这些数字,色彩的色相就可以精确表达了。比如5R代表了“纯”红色,7.5R则向黄红靠近,而2.5R则向红紫靠近。(记者 王帅军)

高血压患者争相抢购

很多市民都听说今年出了一种降压药同仁三清,真正实现了三分钟降血压、三周期停药的神奇效果。夜间不服药,纯中药无毒副作用、降压成功可断药的治疗效果,也正是高血压患者苦盼的良心药、放心药、救命药,在各省市刚一摆上柜台,就被多次抢购一空,抢购【同仁三清】的三高患者涉及到400余城市,个别地区出现断货现象。

同仁三清 降下来才是硬道理 降压秘方公开

百年祖传的降压秘方首次公开,“同仁三清降压”秘方由麦芽、山楂、荷叶、决明子、玉竹、山药、黄精、茯苓组成,真空、高压熬制,熬制时间要达到64小时。百年老方将秘方进行加工、改良,制成【同仁三清】软胶囊,软胶囊比其它剂型的药效增强5-10倍,又方便服用和药效的吸收。首先,【同仁三清】中药成分进入血液,直接清除血黏素,使血黏素含量降低97%以上,高血脂、高血压患者血流平稳、循环流畅,这是降压的第一个关键步骤。【同仁三清】还特含中药清理成分,针对自由基下手,与自由基结合排出体外,使血压指标下降,短期内出现好转!另外,【同仁三清】能够清除身体过氧化酶,保证心脏跳动平稳,血压保持在医学规定的范围之内,高血压患者再也不用担心心脏出现问题,5-8年高血压不再复发。

【同仁三清】为全国授权降压产品 厂家发布4项治疗保证

保证1: 当天平稳降压。药物主要成分迅速进入血液,头脑清醒血压下降5mmhg,心慌、气短症状减轻;
保证2: 血压平稳降到120/80。3天血脂血黏稠降低,高血压各项指标逐渐恢复正常,血压平稳下降到120/80,腿脚有力精神好,心慌气短头晕症状消失
保证3: 同仁三清无副作用和依赖性。名厂名药,绝不含有西药成分,源于百年古方独特的药理结合,绝不强行松弛血管平滑肌,不产生低血糖,不产生药物依赖,无毒副作用,适合心脑血管病人长期服用。
保证4: 停药后绝不复发。服用三个周期后随着血液的净化血管内堵塞物完全消失,心脑血管器官得到全面修复,血液功能恢复年轻态,血管干净有弹性,进入良性循环过程,从根源上避免再次受扰,98.6%的患者血压稳定在120/80后达到临床停药5-8年不复发。

同仁三清 说到做到 为百姓做良心药

原价69元 补贴后: **39元/盒** 买5赠1 买10赠3 免费送货
降压热线: 0531-83197985
地址: 济南: 经二路纬六路(经二路纬六路口) 神效大药房
青岛: 天津路(天津路纬六路口) 神效大药房
烟台: 莱州路(莱州路纬六路口) 神效大药房
威海: 威海路(威海路纬六路口) 神效大药房
日照: 日照路(日照路纬六路口) 神效大药房
临沂: 临沂路(临沂路纬六路口) 神效大药房
德州: 德州路(德州路纬六路口) 神效大药房
聊城: 聊城路(聊城路纬六路口) 神效大药房
菏泽: 菏泽路(菏泽路纬六路口) 神效大药房
济宁: 济宁路(济宁路纬六路口) 神效大药房
泰安: 泰安路(泰安路纬六路口) 神效大药房
莱芜: 莱芜路(莱芜路纬六路口) 神效大药房
淄博: 淄博路(淄博路纬六路口) 神效大药房
东营: 东营路(东营路纬六路口) 神效大药房
滨州: 滨州路(滨州路纬六路口) 神效大药房
德州: 德州路(德州路纬六路口) 神效大药房
聊城: 聊城路(聊城路纬六路口) 神效大药房
菏泽: 菏泽路(菏泽路纬六路口) 神效大药房
济宁: 济宁路(济宁路纬六路口) 神效大药房
泰安: 泰安路(泰安路纬六路口) 神效大药房
莱芜: 莱芜路(莱芜路纬六路口) 神效大药房
淄博: 淄博路(淄博路纬六路口) 神效大药房
东营: 东营路(东营路纬六路口) 神效大药房
滨州: 滨州路(滨州路纬六路口) 神效大药房

巧治顽癣 皮肤病 同仁老中医妙招来搞定

百年同仁老中医依据我国中医经典《黄帝内经》中“内症或不及其外,外症则必根于其内也。”的理论,创造性地提出“外病内治,内病足医”内外同治,双效合一综合治疗皮肤病的方法,将百年秘方药丸改为“膏药”,贴于脚底涌泉穴调理脏腑平衡,根治皮肤顽疾。据专家组介绍:【同仁化癣丸】配伍奇特,能快速止痒、杀顽癣、抑过敏、拔毒根、不反复、安全无副作用,老人孩子都能用。同仁化癣丸敢于叫板疑难病情,各种皮肤病均可治愈。凡在济南用过同仁“足底踩药丸”疗法的患者无不叫绝称奇:“这药丸真管用,脚底轻轻一踩,感觉患处皮肤冒出丝丝凉气,眼瞅着拔出毒来,真神啦!”



一粒小药丸·踩在双脚底·贴于涌泉穴·专治皮肤病
专家提醒: 遵医服用药20丸,未达满意效果或停药后反弹者,我们免费跟踪指导直至满意!
专家咨询热线: 83197195 83197893
指定经销: 华东大药房,大观园东图大厦北舜天大药房,大观园米力乃对面金日大药房,五院十字路口西南角金日大药房成丰桥店: 成丰桥北100米路东