

融汇世界 成就梦想

山东媒体赴重庆融汇地产总部参观考察

□本刊记者 任世海

8月16日-17日,由融汇集团主办,山东融汇地产承办的“山东媒体赴重庆融汇地产总部参观考察活动”取得圆满成功。考察过程中,媒体界同仁先后参观了融汇地产总部、融汇半岛、融汇国际温泉城等公司或项目,对融汇集团大区域城市运营、温泉产业运营等有了深入了解。

全国知名地产品牌。

可开发面积达1000万平方米

“基地式”发展融汇全国

据了解,融汇集团创始于1989年,历经23年发展,已经成为一家以房地产开发为核心产业,以化工、温泉旅游及文化创意为辅助的大型企业集团,属下控股、参股企业30余家,集团以重庆、福建、山东、安徽、云南为主要战略基地,截至2012年,已开发面积170万平方米,可开发面积达1000万平方米。融汇集团董事长黄祖仕先生,著名港籍华侨实业家,现任重庆市第三届政协常委。以黄祖仕先生为代表的一批学历层次高、专业结构合理、精干高效的融汇集团经营班子,坚持以“融汇世界成就梦想”为企业使命,立志把“融汇”建设成

在重庆,媒体考察团首先参观了融汇国际温泉城项目,作为融汇地产在重庆的代表性项目之一,该项目位于城市核心,占地1200亩,总体量达200万平方米,是重庆市政府重点打造项目、重庆温泉之都标杆工程,是重庆五十个项目中最具规模、特色、档次和影响力的项目。据了解,重庆融汇国际温泉城与福州融汇万亩桂湖温泉项目一起,共同为所在地城市打造“中国温泉之都”城市名号。作为国内旅游地产运营方面的专家,融汇集团董事长也因此荣膺中国温泉协会副会长一职。

在考察融汇半岛项目时,融汇集团董事长黄祖仕先生表示,融汇地产始终以“复合型大盘运作,高起点城市运营,可持续规模开发”为核心竞争力,坚持“一二级联动、成片综合整体开发”战略,按照“基地式”发展进行区域运营。在目前进入的全国七省布局中基本都是如此。据了解,融汇半岛作为重庆市超级大盘之一,总占地约3000亩,总建筑面积260余万方,可提供10万人的城市居住梦想,被中国地产界誉为重庆长江上游第一城。



济南首个面市项目融汇半岛

亲手制作个人写真石版画 抽出六台按摩器大奖

本报看房团上周末再出发

□本刊记者 郭松松

上周日,由本报联合买房网共同举办的看房团再次出发。本次看房团一起走进了中铁·逸都国际、蓝石·大溪地两个精品热销楼盘,吸引了百余人参与。在免费看房、交流购房心得的同时,合作楼盘专门为本报看房读者准备的活动和抽奖引起了看房读者的热情参与。

看房团在中铁·逸都国际、蓝石·大溪地两楼盘详细询问了楼盘的户型、配套等相关信息,并参观了精美的样板间。在蓝石·大溪地,该楼盘为本报读者特意准备的“写真石版画 让美丽成为永恒”活动吸引了广大看房读者的关注和参与。看房读者亲手制作属于个人身份的写真石版画,意义非凡又可收藏。看房读者张老师高兴地对记者说:“用我现场刚拍的照片亲手制作了写真石版画,质感十足、极具个性且保存长久,感觉特别有意义。”而大奖按摩器抽奖环节更是引爆了大溪地售楼处,按摩器大奖被六位幸运读者抽中。中奖的李女士说:“闲暇的周末,既能免费看房、欣赏湿地美景,又能参与抽奖,一举多得的好事情,下次你们的看房团我还参加。”

应广大读者的强烈要求,本报看房团近期将再次发车,在金秋置业黄金期挑选品质高、价格优的高性价比楼盘,和读者一起找寻好房子。

看房团报名持续进行中,快拿起电话报名吧! 报名方式: 热线电话: 0531-85196182 济南看房团QQ群: 225930816 新浪微博: @生活日报深地产



▲看房读者抽中按摩器大奖

相关链接

蓝石·大溪地“写真石版画”活动圆满举办

周末天气很凉爽,大溪地内更是清新怡人。最热闹、人气最高的地方当然要数湖畔会所了。

本周,大溪地为业主们准备的是别具特色的写真石版画。现如今,各种材质的相框也层出不穷:木质、水晶……而石版画质感十足,极具个性且保存长久,得到人们的喜爱。大家精心挑选着石材,然后把喜欢的照片打印在热转印纸上,通过特殊技术及工艺将图案转印至石板上,写

真石版画就制作完成了!有的业主“有备而来”,提前在家里挑选了中意的相片,有的业主则由工作人员为他们在大溪地拍照。首期第二批交房圆满结束后,越来越多的业主即将入住大溪地。“我也要来大溪地住,跟你做邻居,一起散步,一起喝茶!”听着朋友们的羡慕和赞叹,业主的脸上满是自豪。蓝石·大溪地,皇城至美的湿地景观生态楼盘,奉献给人们一个无与伦比的梦幻家园。



▲仔细了解楼盘



▲参观楼盘景观



▲亲手制作石版画

福忠先生,山东融汇副总经理陈莉女士先后对企业的相关情况进行了介绍,并现场接受了记者采访。当被问及融汇为什么选择济南布局时,黄祖仕董事长说:“济南作为山东省会,是政治文化经济中心,而山东省GDP在全国名列前茅,这更加坚定了融汇对济南的投资信心。在进入济南之前,融汇做了详尽、周密的准备工作,从2010年“香港山东周”与济南市中区政府签订战略合作协议到2012年再次签订文化产业创意产业园战略框架意向,每一步都稳步推进,求真务实。”

此外,融汇地产董事长黄祖仕先生在介绍济南项目时表示,融汇集团进入每一个城市,输出的不是模式,而是标准。融汇地产在山东将继续以“复合型的大盘运作、高起点的城市运营,可持续的规模开发”为核心竞争力,以文化产业为一个经营制高点,通过深耕济南都市圈,带动区域城市化进程的推进,为城市的发展做出应有贡献。在济

南的三个项目布局,是集团“依托大重庆,布局闽东南,扎根济南都市圈”的战略体现,是融汇地产抢占文化产业至高点的重要一棋。特别是济南融汇城项目,总占地面积约900亩,总建筑面积将超450万方。融汇集团将联合优势力量,打造文化创意产业经济城,目前各项文化产业园项目已经进入实质运作阶段。而其打造的另一个济南老商埠项目,更是充分尊重文化、尊重历史,从对整个城市的规划到每一个地砖的选择,从对城市文化的挖掘到每一个老物件的保存,从城市复兴与超越的高度,到打造城市名片的角度,无不倾注了大量心血。

融汇地产品牌中心总经理邱福忠先生还代表融汇集团对各位媒体朋友的到来表示衷心的感谢,并表达了“世界因融汇而精彩,融汇因济南而精彩”的良好愿望,同时,也希望在山东融汇地产今后的发展中,能够得到济南媒体界朋友的支持与监督。



融汇集团董事长黄祖仕接受媒体采访

房产导购

黄金99



- ▶开发商:山东黄金绿苑房地产开发有限公司
- ▶项目位置:历下区旅游路与浆水泉路交叉口
- ▶主要产品:商业、7F洋房、17F、21F高层
- ▶项目简介:黄金99项目是由山东黄金地产旅游集团有限公司所属山东黄金绿苑房地产开发有限公司倾力打造。黄金99项目现有部分楼盘已经交付使用,作为未来济南东部首席居住典范,其完善的生活配套与极高的舒适性已成为置业之首选。为适应大量社会名流在这一区域入住,黄金99商业街借势黄金集团强势品牌倾力打造专属名流圈层。

黄金99商业街目前分为两层和三层商铺,提供了多种投资选择。商铺主要面向浆水泉路,同时北侧的规划路也已建成,便利的交通网与燕山片区多个高档居住社区、众多省直单位机关、大型企业宿舍共同交组织成皇城顶级黄金高端商圈。

黄金99沿街商铺作为浆水泉路掘金的仅存矿藏,具有以下多种优势:现房发售,即买即用;浆水泉路、旅游路交汇地带,坐拥黄金旺角;燕山板块浆水泉片区支撑10万高端居家日常消费群;户型面积多选,投资自营两相宜;品质开发企业,黄金集团,实力保障。同时随着后期商业综合体的规划,商圈价值前景被广泛看好。

▶销售动态:部分楼盘已经交房入住,少量精品洋房现房发售,商铺火爆销售中。

编辑导购分析:

黄金99,与雅士为邻,与名士为友,旅游路上的名流圈。雄踞燕山——浆水泉路高端居住区,与周边多个事业单位宿舍、大型企业宿舍及10余个高端项目共同构建起济南新的高端居住区。黄金99商业街作为浆水泉片区高端商业领地,是投资者梦寐以求的绝佳投资经营领域和稀缺金质财富矿脉,是浆水泉片区最后的财富领地。

深市(000401-000815)(五)(23日)	代码	简称	收盘	涨幅	%	简评
000401	深发展	12.10	-0.41	调整仍待观望		
000402	万科A	6.03	0.30	震荡上行		
000403	招商局A	10.38	0.87	震荡上行		
000404	平安银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000405	浦发银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000406	民生银行	10.38	0.87	震荡上行		
000407	光大银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000408	华夏银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000409	交通银行	10.38	0.87	震荡上行		
000410	中信银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000411	招商银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000412	工商银行	10.38	0.87	震荡上行		
000413	建设银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000414	农业银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000415	中国银行	10.38	0.87	震荡上行		
000416	交通银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000417	中信银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000418	工商银行	10.38	0.87	震荡上行		
000419	建设银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000420	农业银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000421	中国银行	10.38	0.87	震荡上行		
000422	交通银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000423	中信银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000424	工商银行	10.38	0.87	震荡上行		
000425	建设银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000426	农业银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000427	中国银行	10.38	0.87	震荡上行		
000428	交通银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000429	中信银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000430	工商银行	10.38	0.87	震荡上行		
000431	建设银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000432	农业银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000433	中国银行	10.38	0.87	震荡上行		
000434	交通银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000435	中信银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000436	工商银行	10.38	0.87	震荡上行		
000437	建设银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000438	农业银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000439	中国银行	10.38	0.87	震荡上行		
000440	交通银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000441	中信银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000442	工商银行	10.38	0.87	震荡上行		
000443	建设银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000444	农业银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000445	中国银行	10.38	0.87	震荡上行		
000446	交通银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000447	中信银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000448	工商银行	10.38	0.87	震荡上行		
000449	建设银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000450	农业银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000451	中国银行	10.38	0.87	震荡上行		
000452	交通银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000453	中信银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000454	工商银行	10.38	0.87	震荡上行		
000455	建设银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000456	农业银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000457	中国银行	10.38	0.87	震荡上行		
000458	交通银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000459	中信银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000460	工商银行	10.38	0.87	震荡上行		
000461	建设银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000462	农业银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000463	中国银行	10.38	0.87	震荡上行		
000464	交通银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000465	中信银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000466	工商银行	10.38	0.87	震荡上行		
000467	建设银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000468	农业银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000469	中国银行	10.38	0.87	震荡上行		
000470	交通银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000471	中信银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000472	工商银行	10.38	0.87	震荡上行		
000473	建设银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000474	农业银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000475	中国银行	10.38	0.87	震荡上行		
000476	交通银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000477	中信银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000478	工商银行	10.38	0.87	震荡上行		
000479	建设银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000480	农业银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000481	中国银行	10.38	0.87	震荡上行		
000482	交通银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000483	中信银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000484	工商银行	10.38	0.87	震荡上行		
000485	建设银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000486	农业银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000487	中国银行	10.38	0.87	震荡上行		
000488	交通银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000489	中信银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000490	工商银行	10.38	0.87	震荡上行		
000491	建设银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000492	农业银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000493	中国银行	10.38	0.87	震荡上行		
000494	交通银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000495	中信银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000496	工商银行	10.38	0.87	震荡上行		
000497	建设银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		
000498	农业银行	5.95	-0.83	调整仍待观望		
000499	中国银行	10.38	0.87	震荡上行		
000500	交通银行	5.27	0.76	上升趋势待观望		