

编者按

大热天,正是用水高峰,近万人的化纤小区和有着大约600户的金色雅居南区又停水了,小区供水说停就停,居民用水战战兢兢。据调查,这两个小区至今未接入市政集中供水,看来,想要改变经常停水的情况,唯一的办法就是接入市政供水管网。

近万人的化纤小区昨又停水

有的供水管道用了40来年,居民希望加入市政管网



化纤小区贴出的停水通知。(记者 丁捷 摄)

生活日报8月9日讯(记者 丁捷)9日,花园路5号的化纤小区贴出了一则停水通知,这个近万人的小区又一次停水。化纤小区业委会主任介绍,这个小区自来水管道年久老化,管道损坏导致三天两头停水。

9日,在化纤小区大门口,贴出了物业的一则通知,“厂里正在抢修管道,修完送水。”通知的署名为“物业”。“三天两头停水,已经说不出是第几次停水了。”化纤小区居民刘先生说,现在即便是不停水的时候,也需要准备些盆盆罐罐,以防止突然停水没水做饭和冲厕。

化纤小区业委会主任王清泉告诉记者,这次停水是从8日晚上大约9点开始的,一直到9日下午3点钟左右,水压才慢慢恢复正常。小区最近停水太频繁:一周经常有两三次停水,在正常供水期间储备好水以防止突然停水造成的断水,已成了很多居民的一种习惯。

化纤小区为何停水如此频繁?王清泉说,化纤小区是原济南化纤厂宿舍,使用自备井来供水,供水管道从厂区内铺设到宿舍区。上世纪七八十年代,化纤小区就开始有人入住,到现在有的管道已经有40年没有更换,管道腐蚀非常严重,有的管道已经布满很多小孔,为此经常发生管道漏水的情况。

原济南化纤厂经过长时间的改制、演变,现在形成了济南齐鲁化纤集团、济南正昊化纤新材料有限公司、济南八方锦纶集团等公司。王清泉说,为化纤小区供水的自备井位于正昊化纤的院内,小区仍使用自备井供水。想要改变经常停水的情况,唯一的办法就是接入济南的市政供水管网,对小区供水管网进行大规模改造,取消自备井供水。

“现在自备井越来越少,这么大的小区为何还用自备井供水?”居民刘先生表示,无论从供水稳定还是从节水保泉角度,化纤小区早就该加入市政供水管网了。

济南水务集团东区供水公司负责人曾告诉记者,申请加入市政供水,首先需要产权单位来写出用水申请。在接到申请后,济南水务集团工作人员会到小区附近进行查看,看看附近的管网压力、管线铺设是否具备接入新用户条件。具备条件后,接入市政供水管网需要按照每平方米26元交纳配套费。

家住天桥区明园小区的老刘常常盼望着自家门前的道路能直通滨河南路,按照规划,生产路北延工程将经过他家门口,越过水屯北路,直通滨河南路,最终将跨过小清河通往二环北路。但是4年过去了,生产路北延工程只完成了南段的300米,小清河以北的北段虽然已经完成了拆迁工作,但是再也没有施工。老张每天能望到500米外滨河南路的车流,但是要到滨河南路,不得不多绕行一公里。

生产路北延工程停工数年,拆迁难挡住了北延道路。站在小区门口能看到滨河南路的车流,500米的道路4年没打通。如果您家附近有这样的道路,请您拨打96709反映。

□本报记者 张爱杰

生产路北延工程停工数年 拆迁难挡住了北延道路

站在小区门口能看到滨河南路的车流,500米的道路4年没打通。如果您家附近有这样的道路,请您拨打96709反映。

□本报记者 张爱杰



▲生产路北延300米后,到一个小区门前就停住了。

家住天桥区明园小区的老刘常常盼望着自家门前的道路能直通滨河南路,按照规划,生产路北延工程将经过他家门口,越过水屯北路,直通滨河南路,最终将跨过小清河通往二环北路。但是4年过去了,生产路北延工程只完成了南段的300米,小清河以北的北段虽然已经完成了拆迁工作,但是再也没有施工。老张每天能望到500米外滨河南路的车流,但是要到滨河南路,不得不多绕行一公里。

探访: 生产路北延300米后成断头路

9日上午,记者来到北园大街和生产路交叉口,这里的公交车站依然叫“生产路北口”,但是现在的生产路已经开始向北延伸。沿着生产路北延长线一直向北走,发现双向六车道的路况很好,路两侧的小饭店也不少。走了大约300米,这条路便到了尽头,尽头是一幢拆了一半的破旧楼房,楼房后面是一个居民小区。

北段工程现在被一个院墙围着,有一个小门通向水屯北路。记者从小门进去,发现这里俨然成了一片杂草地,各种杂草长满了约500米长、40米宽的空地,虽然一片绿色,但是让人感觉很荒凉。空地的西侧是一个小区,东侧是许多破旧的瓦房。“四年多了,北延工程一直没通过来。”明园小区居民老刘说,记者碰到他时,他正骑着电动车带着他老婆走在坑坑洼洼的路上,这条路正对着这片长满杂草的空地,也是生产路北延的一部分。“2008年南段开工的时候,大家心里可高兴了,以为很快就能延伸到我们小区门前,但是只建了300米就停工了,据说是因为拆迁遇到了难题。”

困难: 拆迁困难导致工程搁浅

记者在采访中了解到,根据济南市有关规划,北延后的生产路是滨河新区核心区重要的南北向交通要道,从明湖北路向北直接通到二环北路。生产路北延长线将跨过生产路桥,从裕兴化工厂穿过,这条道路建成后,将连接起经一路及其延长线,北园大街、小清河北路及二环北路等多条东西向的交通主干道,构成滨河新区核心区的交通网络。

为什么这项工程会修了300米就停工?负责此项工程的滨河集团相关负责人告诉记者,拆迁是最大的难题,在生产路北延工程中需要拆迁一些村居,但是一直未能成功,所以施工也一直难以进行。

记者随后从天桥区政府了解到,生产路北延工程已经完成了北园大街至清河社区及清河中路的建设,其中工程建设资金约2000万元。生产路由此向北延伸至滨河南路,还有1500米规划道路,经测算工程拆迁、建设投资约4.5亿元。拆迁费用由相关办事处和村居自行解决,由于工程量巨大,村居难以承担,导致工程无法实施。下一步天桥区将积极协调市有关部门,争取尽快将生产路北延工程列入市城建计划。

金色雅居南区居民遭用水荒

有时洗着洗着澡水没了,两个多月来生活用水时有时无

生活日报8月9日讯(记者 赵文竹 实习生 李沐)“从今年6月初开始,我们小区基本上每天都会停水,生活用水得不到保障,大热天的没水大家都难受死了。”近日,有金色雅居南区的居民反映,小区内经常停水,导致居民陷入用水荒。

记者来到位于华山西路附近的金色雅居南区,据居民介绍,小区是2005年5月份交房使用的,一共有10栋楼,每栋楼都是六层,居民大约有600多户,是一个比较成熟的小区。“有时候从中午停了,到第二天凌晨一两点才来,有时候干脆就不来了。”小区居民高女士无奈地告诉记者,时不时停水的现象已持续了大约2个月,居民生活用水非常困难。

“不知为什么今年停水停得那么厉害,之前还有过一次连着3天都没水的情况发生。”小区居民于先生说,生活用水得不到保障大家都很急,也有人去找过供水厂,但得到的回答都是管道问题,他们也没办法。

“我们家现在买了好几个水桶,来水的时候就接满。”小区居民王女士说,平时只能蓄水来做饭,但现在停水来水都没有确切的时间,只能开着水龙头碰运气。小区居民李女士则不满地说,现在天这么热,正是需要用水的时候,现在大家用水都战战兢兢的,“前几天孩子洗澡的时候突然没了凉水,热水打在身上差点儿被烫伤。”

“我们入住这么多年,以前也偶尔出现过几次停水的现象,但都没有今年这么严重。”小区居民纷纷质疑,供水管道没变、供水方式没变,小区居民的用水量也比较稳定,为什么偏偏今年的用水



▲华山西路上的金色雅居南区。(实习生 李沐 摄)

变得这么难了?记者从小区物业了解到,小区用水是蓄水池储水,根据水位的高低自动出水。由于水压低,储满需要2天时间才能完成,加上现在用水量较大,所以造成停水。该物业工作人员称,曾贴出通知告知业主现在实行弹性供水,但具体何时停水也很难提前预告。

“金色雅居南区用水的水源地是历城区水厂,是由华山加压站来完成供水。”华山加压站一位刘姓负责人说,华山供水为历城区农村平原乡镇集中供水,受当时建设设计标准的限制和现在用水量增长速度过快的影响,供水已经饱和。该负责人还说,金色雅居南区属于

供水的最末端,距华山加压站超过10公里,再加上今年管线上游的用水量增多,流至金色雅居南区的水量减少,导致供水不足。该负责人表示,在与该小区签供水协议时,已明确约定:华山供水保障能力低,首先要保障的是农村居民生活用水,“为了能够使居民方便地用水,建议小区物业与市政协商,尽早接入市政集中供水。”

济南东区供水有限公司的工作人员表示,金色雅居南区附近有供水管网,但是能否加入市政供水,需要小区先提交申请,再派人去查看具体情况是否符合条件,包括小区项目是否立项,水压能不能达到小区供水要求等。