

3栋新建高楼紧贴1栋居民楼 靠得有多近?最小间距不足5厘米

重庆这30多户居民家因此黑得像地窖,苦不堪言

楼脆脆、楼裂裂、楼倒倒……这些楼市中的“怪象”已被读者所熟知。最近在重庆万州区五桥,又冒出了“楼靠楼”——3栋新建高楼紧挨着香炉山公寓,最近的地方不到5厘米,只有巴掌宽。香炉山公寓里的30多户居民犹如住进地窖,家中白天都要亮灯才能生活。15日,记者赶赴万州进行了采访。

新楼靠得太近

30多户居民家黑得像地窖

大白天里,卧室、厨房、客厅,全是漆黑一片,煮饭、吃饭,甚至上厕所,都要开灯才能看得见。对于万州区五桥香炉山公寓的30多户居民来说,他们被迫习惯这样的生活已经有三四个多月了。“每天早上起来一直到现在,都是这种情况。”15日下午,家住香炉山公寓1单元501的陈天元说。记者在他家看到,卧室、厨房、客厅、厕所,只有非常微弱的光线,最黑的角落,甚至伸手不见五指。

在2单元703的王帮云家,客厅、卧室都亮着灯。“每个月下来,电费都比以前至少多一倍,简直就像生活在地窖里,真是可恶!”王帮云很无奈。

据了解,香炉山公寓一共两个单元30多户人家,由于3栋新建高楼紧靠香炉山公寓,几乎家家采光都受到影响。有的居民家卧室、厨房、客厅都无法采光。情况稍好一点,只有客厅有点自然光照进来。

靠得有多近?

最小间距不足5厘米

记者在现场看到,这3栋高楼都已建起了11层高,尚未封顶。“靠得太近了,挡住了我们的采光!”王帮云说,他和其他居民曾经用卷尺量过,最近的地方只有4厘米多一

点,而大多数间距只有2米多,最宽的地方也不过四五米。

“据我们了解,这3栋楼属于危旧房改造。但根据《重庆市城市规划管理技术规定》,8层及8层以下的住宅主要采光面与另一栋住宅山墙之间的距离(即间距),应不小于8米;9层及9层以上的,应不小于15米。很显然,开发商建房时,没考虑到这一点。”居民们称,4个月前,3栋新楼建到11层时,便基本挡住了他们家的采光。

开发商:

有违规,但已给居民补偿

15日下午,记者电话采访了修建这3栋楼的老板赵帝桦。赵帝桦称,这3栋楼属于危旧房改造,他也获得了土地使用权,在修建房屋时,公司也给五桥街道办报了审批手续。“至于楼房的间距,我承认有违规行为。就他们采光权受影响一事,我曾给30多家居民补偿了钱。”

不过,香炉山公寓的居民们说,赵老板拿的钱是补公用的楼道间的电灯产生的电费,并没因居民家的采光受影响而进行补偿。

执法部门:

已责令其立即停工

居民们还说,赵帝桦称在五桥街道办报了审批手续也是在撒谎。为此,记者从万州区城建监察支队了解到,赵帝桦新建的这3栋楼,并没得到国土、规划、建委等部门的批准,没有取得任何合法(建设)手续。他们已于日前责令其立即停工。

目前,有关部门也正调查处理此事。“如果不拆除,我们将考虑打官司,告开发商侵权!”居民们说。

(据《重庆商报》)



15日,万州区五桥,新建的高楼紧挨着香炉山公寓(右)。



在建高楼脚手架紧靠居民阳台。

两栋楼中间搭起了脚手架。



少林寺方丈释永信

释永信身陷包养门 少林寺悬赏5万查幕后人

牵连,少林僧团对此唯有及时向执法机关报案,诉诸法律途径。

声明中称,“如有人掌握有人组织制造并散布谣言,以及有关幕后推手的确凿信息(包括涉及人员的真实身份、具体信息、物证、人证等),请第一时间向少林寺或执法部门举报;如举报人提供的证据被有关方面查实确凿,有助于执法部门破案,少林寺都将给予人民币五万元奖励”。

据了解,关于释永信的“绯闻”,这已经不是第一次了。而悬赏征集本寺院方丈的违法违纪证据,这不仅少林寺历史上没有,恐怕中国历史上也是前无古人。

>> 探因

谣言或与上市有关

少林寺外联处郝建统居士认为,谣言的出现可能与永信方丈不同意少林寺上市得罪了一些利益方有关。“方丈冒着巨大的风险,没有让少林寺上市,这样就触动了某些人,或者某些集团、某些部门的一些利益,我们只是初步怀疑被诬陷”。

郝建统居士提到的上市风波,起源于一次会议与一份尚未签署的合作协议。早在2009年12月,有媒体称“少林寺将在2011年上市”。少林寺此后公开表示,他们对这一决策不知情,同时,少林寺也对上市表示坚决反对。

对于30亿美金存款这件事,郝建统说,少林寺一年门票收入仅有1亿到2亿,其中70%归地方政府所有,所以,存款一事纯属子虚乌

有。“况且我们寺院还要整修,我们下边还有寺院,下边还有下院需要开支。海外那么多的下院,都要少林寺来给它们进行补贴。我们的开支大家是有目共睹的,我们哪里来的30亿,我就不知道,何况是美金,就凭这一点,我们就可以击穿一切(谎言)”。

>> 进展

多数举报证据不足

少林寺还在网上公布了邮箱和电话。记者拨通了这个举报电话,工作人员说,目前关于少林寺的举报电话大多证据不足,并不排除有人在高额奖金的诱惑下捏造事实。“他们说在外地看见少林寺和尚吃肉了,我说你怎么知道这是少林寺人,他说那俺没查。像这种无聊的电话不少”。

上市风波,方丈海外巨额存款,包养女大学生,种种传闻尽管很难验证谣言的真伪,但多数人倾向于认同谣言的观点。对此,少林寺内一位接近释永信的核心人士说,少林寺不参与少林寺的财务管理,而是由政府部门派出的会计人员负责,少林寺的所有财务都有据可查。“他们说方丈在海外有30亿美元存款,方丈去哪儿弄那么多钱?”“这些网络传言,根本经不住推敲。”该人士说。

“我们提请上级相关主管部门组成联合调查组前来少林寺,将少林寺和永信方丈的真实情况告知社会。”少林寺表示,如果释永信犯错将绝不姑息。

(据《京华时报》)

>> 事件

悬赏五万征线索

近日有网帖称,有少林寺弟子爆料,释永信在海外最少有30亿美元存款,在美国、德国都有别墅,他曾经跟某明星有染,甚至还包养一名北大女学生并有育有一子,现在母子住在

德国。该消息立即引爆网络。一开始,少林寺只发声明辟谣,最后没有办法,只好采取了这样一个看上去很极端的办法。

在网上搜索“释永信包养”即可得到23200个结果,其中更有链接声称可下载“释永信包北大女亲密照”,这些疯传的消息让少林寺不胜其扰。

10月13日,少林寺在其官网发布《少林寺关于网络谣言的声明》。这份781字的声明指出,关于永信方丈的网络传闻完全是天方夜谭,是无中生有、恶意编造的诽谤。网络谣言对方丈的声誉造成了恶劣影响,对少林寺的名誉及少林僧团的形象亦造成了巨大损害,甚至还让多位名人无辜受到