房产税离我们还有多远?

记者调查发现,我省房地产市场尚无征税“风声”

□文/片 本报记者 崔荣杰

热议多时的房产税,首次有了明确的征收城市。日前,重庆市政府工作报告明确提出将开征高档商品房房产税。这一消息会对市场造成多大的影响?省城不少业内人士认为,征收房产税的影响更多在心理层面。

我省尚无相关房产税“风声”

重庆已经获准征收房产税,那么我省的情况如何?济南目前高端住宅消费正在兴起,是否也在房产税“考虑”之列呢?

对此,记者采访了我省财政和税务部门。我省财政部门的一位工作人员告诉记者,已经知道了重庆确定开征房产税的消息,但我省还没有这方面的相关消息,也没有相关文件。

我省税务部门工作人员也告诉记者,没有接到任何通知,没有此方面的消息,该工作人员还认为,短期内我省不大可能有房产税方面的动作。

省城地产界相关人士也表示,没有听到有关济南征收房产税的消息。阳光100推广部经理陶晓智认为,我省即使将来要征,可能也是从青岛开始试点,从济南开始的可能性不大。

陶晓智认为,征收房产税,短期内对市场和房价会有影响,但长期来看,可能作用不大。且重庆对高端住宅征收1%的房产税,对许多高端住宅业主来说可能不是“很在乎”。

多数人士认为征税重在心理影响

世联怡高房地产顾问机构济南市场部经理梁伟和地产评论人于清均认为,与以往出台的调控政策一样,开征房产税对购房者和开发商的影响,更多在于心理方面,“目的是对市场各方的心理预期产生作用,告诉大家政府有的是储备政策和调控招数,有能力稳定房价,确保楼市健康有序发展。”

也有业内人士向记者分析,如果税率确定为1%,一套300万元的豪宅,即便按房产总值计算,每年所需交的房产税也仅3万元左右,对能够购买此类房产的购房者而言,并不会产生太大的压力。因此,对豪宅征收房产税,并不会对市场供应以及房价走势产生直接影响,而普通家庭拥有4套以上普通住房的情况,目前在多数城市还不常见,对这部分家庭征税,对楼市的实际意义也不会太大。因为,征税重在心理影响。

有专家认为济南也该对高档房征税

目前,省城房地产市场也出现了一种新的现象,那就是别墅、花园洋房、高档公寓等“豪宅”出现热销现象,很大程度上拉高了新建商品房均价。

我省房地产专家、山东大学房地产研究中心主任李铁岗认为,应该重点对高档房、别墅进行征税,对其他住房适当征收。占用资源多的多征,占用少的少征,更多地考虑公平问题。

李铁岗说,通过征税,直接把房子的持有成本提高,这样一来,面积大的高档住宅的需求受到抑制,时间一长价格也会受到冲击,有利于实现房产市场多种档次住房的平衡。”

李铁岗进而分析说,国家通过对高收入人群征税,可以把这些费用实现“二次分配”,把征收的费用补贴到经济适用房、公共租赁房等保障性住房建设中来。

省城住宅价格不断攀高。

□专家建议

济南需要的是增加低端市场供应量

山东师范大学房地产系主任程道平认为,重庆针对高端住宅征收房产税,因为范围比较小,对整个房地产市场影响不大。综合各种情况看,重庆开征房产税的主要目的是为了遏制高端消费,形成比较合理的消费市场比例,不是为了调控房地产市场。

至于重庆开征房产税对山东市场的影响,程道平认为不会产生连锁反应,因为山东目前都没有这方面的准备。

当记者问及若济南开征房产税,何种标准比较合适时,程道平表示,目前开征房产税的标准有面积、套数、总价等,这些标准各有利弊,各种可能要组合起来才管用。

程道平说,房产税发挥的作用大小与方案怎么定有直接的关系。他认为,首先是税率,“个人认为低于1%意义不大。”其次是对象和范围,重庆只针对高端住宅消费,这对市场作用不大,只有涉及的人多了,才会对市场有较大的影响,面积和套数要结合起来才会有用。

程道平说,根据济南的实际情况,要想平抑房价,根本的是要增加低端市场商品房和公租房的供应,大力增加普通住房和公租房的面积是重中之重。

六大“民生菜单” 今年加大财政投入

生活日报1月11日讯(记者 **崔荣杰**)记者从今天召开的全省财税工作会议上获悉,2011年,我省继续把保障改善民生放在财税工作突出位置,年初预算安排把民生资金留足备好,新增财力重点用于民生。记者从会议上了解到,2011年,我省将在六大民生领域加大投入。

一是增加教育投入,努力提高教育经费支出占财政支出的比重。

二是加大医疗卫生投入,支持深化医药卫生体制改革,提高新农合和城镇居民基本医疗保险政府补助标准,提高人均基本公共卫生服务经费标准。

三是支持加快建立覆盖城乡居民的社会保障体系,扩大新农保试点范围,并将城镇无收入居民纳入保障范围。提高农村低保标准,提高企业退休人员基本养老金发放标准。

四要增加保障性住房建设资金,支持廉租住房、公共租赁住房和农村住房建设,加快棚户区改造和农村危房改造。

五是建立孤儿基本生活保障制度,足额安排集中和分散抚养孤儿基本生活费。

六是根据物价上涨情况,适时提高对低收入群体的基本生活补助。

我省民生支出占财政支出比重 首次上升到51%

据新华社济南1月11日电 记者从11日召开的山东省财税工作会议上获悉,2010年山东省财政支出4144.5亿元,同比增长26.8%。其中,民生支出占财政支出比重首次上升到51%。

山东省省长姜大明介绍,2010年山东省民生支出2115.14亿元,占财政支出的比重达到51%,比“十五”末的2005年提高了6.2个百分点。

公积金使用有次数限制 不少市民买房开始精打细算

生活日报1月11日讯(记者 **崔荣杰**) 新年开始,国家和济南市出台的有关公积金贷款新政开始执行,尤其是许多购房市民在盘算着如何充分利用好自己手中的两次公积金贷款机会。记者从部分楼盘和房产中介处了解到,许多原本准备使用公积金贷款的购房者,考虑了自己的情况后,选择了先使用商业贷款,把有限的公积金贷款次数“留待后用”。

不少人把公积金贷款“留待后用”

市民何女士在北园大街附近购置了一套70多万的二手房给父母住,原打算贷款公积金35万购房。但在仔细了解目前公积金的贷款政策后,何女士又改了主意,决定再多凑点,然后贷款20万商贷买下这套房子。

何女士说,目前自己住的房子是用丈夫公积金贷款购买的,等于是已经使用过一次公积金贷款,虽然自己付50%的首付没有问题,“但我使用过这次后,按照目前的政策,就没法再用公积金贷款了,所以我觉得努努力,再多凑点首付,然后争取只贷20万商贷。”何女士说,这样做是为了把唯一一次剩余的公积金贷款次数留待以后再用,毕竟公积金贷款的利率要低很多,看目前房价上涨的情况,以后自己换房子可能还要依赖公积金贷款。

西部一楼盘的售楼人员王小姐也告诉记者,她手里的客户,购买首套房的,也有把原本使用的公积金贷款先换成商贷的,“主要是房子面积小,总价和贷款额相对较小的客户。”

次数限制是为了防止公积金炒房

新政策规定,借款人家庭在第二次使用住房公积金个人住房贷款购买普通自住房的,购房首付款比例不得低于50%,贷款利率按同期住房公积金个人住房贷款利率的1.1倍执行。停止利用住房公积金个人住房贷款购买第三套及以上住房。而据介绍,原来的政策中没有限定贷款次数,只要还清上一次住房公积金贷款仍可继续申请使用公积金贷款。

有了次数限制,不少市民在使用公积金买房时显得很谨慎。(崔荣杰 摄)

阳光100推广部经理陶晓智认为,首先是公积金贷款有了次数限制,且二套房首付提高至50%,防止了有人多次利用公积金贷款低首付和低利率短期购房出手炒房的行为。同时济南的房贷公积金贷款和商贷“挂钩”,手里有多少未还的商业性房贷,就要减少相应数额的公积金贷款,这都有力地防止了有人将公积金贷款和商贷结合起来炒房的行为。

但如果是自己购房居住,或者是改善居住条件,则可以根据自己的情况选择商贷和公积金贷款的先后顺序。

深市(002441—300159)(八)(11日)

代码	简称	收盘	涨幅%	简评
002441	众业达	49.43	-2.60	仍有较大回落空间
002442	龙星化工	13.88	0.14	空头强大,暂时难好转
002443	金洲管道	23.60	-2.12	仍有较大回落空间
002444	巨星科技	36.71	-2.11	回调空间较大
002445	中南重工	21.13	-2.98	多方无招架之力
002446	盛路通信	25.60	-4.37	下跌动力较大,注意风险
002447	壹桥苗业	75.70	0.13	空头强大,暂时难好转
002448	中原内配	43.27	-2.76	调整趋势明显
002449	国星光电	40.55	-1.65	空方占据主动,不容乐观
002450	康得新	30.68	0.56	可以看空
002451	摩恩电气	16.86	-0.94	下跌趋势,离场为妙
002452	长高集团	29.05	1.04	仍有较大回落空间
002453	天马精化	41.29	-0.19	下跌空间较大,离场
002454	松芝股份	30.09	0.30	下跌趋势,离场为妙
002455	百川股份	33.70	-2.57	调整趋势明显
002456	欧菲光	59.65	-3.15	仍有大幅回调空间
002457	青龙管业	38.05	-6.28	空方占据主动,不容乐观
002458	益生股份	36.40	-2.39	可以看空
002459	天业通联	26.99	-1.28	仍有大幅回调空间
002460	赣锋锂业	50.45	1.33	围绕5日10日均线整理
002461	珠江啤酒	18.39	0.27	仍有较大回落空间
002462	嘉事堂	21.34	-3.22	调整趋势明显
002463	沪电股份	16.60	0.24	空方占据主动,不容乐观
002464	金利科技	28.17	-1.64	调整趋势明显
002465	海格通信	39.49	-0.65	空头行情,坚决离场
002466	天齐锂业	59.18	2.92	可谨慎看多
002467	二六三	30.40	-1.94	空方占据主动,不容乐观
002468	艾迪西	24.05	-3.99	下跌趋势,离场为妙
002469	三维工程	70.74	-10.00	下跌趋势,离场为妙
002470	金正大	18.58	-1.64	空方占据主动,不容乐观
002471	中超电缆	26.63	-3.41	回调空间较大
002472	双环传动	44.45	-0.94	上行可能性较大
002473	圣莱达	29.28	-3.68	下跌动力较大,注意风险
002474	榕基软件	44.40	-7.00	仍有可能大幅下跌
002475	立讯精密	49.51	-9.65	下跌趋势,离场为妙
002476	宝莫股份	26.70	-1.29	仍有大幅回调空间
002477	雏鹰农牧	51.53	-4.01	下跌空间较大,离场
002478	常宝股份	17.03	-0.70	下跌动力较大,注意风险
002479	富春环保	39.36	-6.20	仍将继续横向整理
002480	新筑股份	74.33	1.27	可谨慎看多
002481	双塔食品	58.76	1.66	上行可能性较大
002482	广田股份	77.56	-2.06	下跌动力较大,注意风险
002483	润邦股份	29.78	-0.50	空方占据主动,不容乐观
002484	江海股份	27.79	-2.93	空方占据主动,不容乐观
002485	希努尔	27.80	-0.36	谨慎做多, 不追涨
002486	嘉麟杰	14.60	-3.57	下跌空间较大,离场
002487	大金重工	38.83	-2.41	回调空间较大
002488	金固股份	24.23	-1.50	下跌空间较大,离场
002489	浙江永强	36.80	-1.15	下跌趋势明显,出局观望
002490	山东墨龙	21.70	-3.60	下跌趋势,离场为妙
002491	通鼎光电	19.81	-1.69	空头强大,暂时难好转
002492	恒基达鑫	21.75	1.16	短线仍将强势,有机会
002493	荣盛石化	61.37	-2.48	下跌动力较大,注意风险
002494	华斯股份	28.29	-1.53	仍有可能大幅下跌
002495	佳隆股份	29.81	-1.78	下跌趋势,离场为妙
002496	辉丰股份	51.69	-0.21	空方占据主动,不容乐观
002497	雅化集团	39.90	0.25	下跌趋势明显,出局观望
002498	汉缆股份	40.28	-3.15	回调空间较大
002499	科林环保	40.78	-1.45	空方占据主动,不容乐观
002500	山西证券	11.86	0.51	多方无招架之力
002501	利源铝业	51.28	-0.77	下跌趋势明显,出局观望
002502	骅威股份	28.72	-2.08	下跌动力较大,注意风险
002503	搜于特	83.48	-4.59	仍有可能大幅下跌
002504	东光微电	25.13	-3.86	仍有较大回落空间
002505	大康牧业	26.37	-3.97	多方无招架之力
002506	超日太阳	45.79	-1.25	继续维持弱势
002507	涪陵榨菜	25.52	-1.09	调整趋势明显
002508	老板电器	34.32	-3.73	下跌趋势,离场为妙
002509	天广消防	29.29	-3.65	下跌空间较大,离场
002510	天汽模	20.62	-3.46	多方无招架之力
002511	中顺洁柔	37.30	-2.81	调整趋势明显
002512	达华智能	34.02	1.40	仍有大幅回调空间
002513	蓝丰生化	48.97	-2.64	下跌动力较大,注意风险
002514	宝馨科技	38.15	-6.86	多方无招架之力
002515	金字火腿	43.59	-3.48	调整趋势明显
002516	江苏旷达	20.35	-0.97	仍有大幅回调空间
002517	泰亚股份	25.48	-4.03	多方无招架之力
002518	科士达	34.55	-4.05	调整趋势明显
002519	银河电子	48.08	-0.43	空方占据主动,不容乐观
002520	日发数码	43.78	-1.60	仍有可能大幅下跌
002521	齐峰股份	39.01	-3.03	空头强大,暂时难好转
002522	浙江众成	41.24	1.58	空头强大,暂时难好转
002523	天桥起重	20.21	-3.58	仍有较大回落空间
002524	光正钢构	28.41	-5.61	仍有可能大幅下跌
002526	山东矿机	26.11	-1.84	总体趋势将继续向上
002527	新时达	25.75	-3.23	下跌趋势明显,出局观望
002528	英飞拓	48.83	-2.79	调整趋势明显
002529	海源机械	22.38	-3.53	后市难有机会
002530	丰东股份	17.82	-4.35	下跌动力较大,注意风险
002531	天顺风能	24.93	-4.19	下跌趋势,离场为妙
002532	新界泵业	38.30	-4.80	下跌动力较大,注意风险
002533	金杯电工	32.90	-3.29	下跌动力较大,注意风险
002534	杭锅股份	29.98	-10.00	下跌趋势,离场为妙
002535	N林州重	29.09	16.36	仍以上行为主
002536	N西泵	38.58	7.17	有风险,应谨慎
002537	海立美达	37.27	-5.31	空方占据主动,不容乐观
300001	特锐德	41.30	-2.27	下跌动力较大,注意风险
300002	神州泰岳	52.86	-1.71	下跌动力较大,注意风险
300003	乐普医疗	26.22	1.63	谨慎做多, 不追涨
300004	南风股份	52.62	-1.09	下跌动力较大,注意风险
300005	探路者	32.75	-2.30	空方占据主动,不容乐观
300006	莱美药业	33.72	-2.40	下跌动力较大,注意风险
300007	汉威电子	18.67	-2.61	回调空间较大
300008	上海佳豪	32.17	0.75	仍以强势上行为主,看好
300009	安科生物	20.95	-0.80	下跌趋势明显,出局观望
300010	立思辰	25.00	-1.73	回调空间较大
300011	鼎汉技术	39.03	-4.06	下跌趋势明显,出局观望
300012	华测检测	34.00	-1.73	回调空间较大
300013	新宁物流	14.81	-0.94	回调空间较大
300014	亿纬锂能	25.61	0.43	上升趋势将维持
300015	爱尔眼科	39.61	-2.13	下跌趋势,离场为妙
300016	北陆药业	18.70	-1.68	下跌趋势,离场为妙
300017	网宿科技	16.45	-2.14	下跌趋势明显,出局观望
300018	中元华电	20.46	-1.49	回调空间较大
300019	硅宝科技	21.05	0.72	谨慎做多, 不追涨
300020	银江股份	26.60	-0.78	下跌趋势,离场为妙
300021	大禹节水	20.83	-3.70	空方占据主动,不容乐观
300022	吉峰农机	29.00	-2.78	空方占据主动,不容乐观
300023	宝德股份	15.84	-1.37	下跌动力较大,注意风险
300024	机器人	62.00	-0.80	下跌动力较大,注意风险
300025	华星创业	31.60	2.00	上升趋势将维持
300026	红日药业	41.95	-1.99	空方占据主动,不容乐观
300027	华谊兄弟	27.97	0.32	谨慎做多, 不追涨
300028	金亚科技	15.65	0.06	上升趋势将维持
300029	天龙光电	29.88	2.40	仍以强势上行为主,看好
300030	阳普医疗	29.29	-5.52	下跌趋势,离场为妙
300031	宝通带业	20.69	-1.90	下跌趋势明显,出局观望
300032	金龙机电	20.00	-4.76	下跌动力较大,注意风险
300033	同花顺	32.75	2.02	谨慎做多, 不追涨
300034	钢研高纳	33.00	0.00	回调空间较大
300035	中科电气	20.75	-2.08	空方占据主动,不容乐观
300036	超图软件	29.75	-9.57	下跌动力较大,注意风险
300037	新宙邦	41.27	-3.14	回调空间较大
300038	梅泰诺	21.54	-1.82	下跌趋势明显,出局观望
300039	上海凯宝	45.15	-0.59	空方占据主动,不容乐观
300040	九洲电气	19.17	-2.09	下跌动力较大,注意风险
300041	回天胶业	60.20	-1.91	下跌趋势明显,出局观望
300042	朗科科技	28.16	-4.09	下跌趋势明显,出局观望
300043	星辉车模	36.30	-1.36	空方占据主动,不容乐观
300044	赛为智能	27.28	-1.73	下跌动力较大,注意风险
300045	华力创通	38.11	-2.43	空方占据主动,不容乐观
300046	台基股份	49.80	-1.19	空方占据主动,不容乐观
300047	天源迪科	27.30	-2.22	下跌趋势明显,出局观望
300048	合康变频	53.40	-6.28	下跌趋势,离场为妙
300049	福瑞股份	0.0	0.0	停牌
300050	世纪鼎利	64.81	-3.10	空方占据主动,不容乐观
300051	三五互联	24.35	-3.22	下跌动力较大,注意风险
300052	中青宝	20.20	-2.08	空方占据主动,不容乐观
300053	欧比特	24.41	-3.13	下跌动力较大,注意风险
300054	鼎龙股份	55.52	-3.94	回调空间较大
300055	万邦达	123.74	-0.21	下跌动力较大,注意风险
300056	三维丝	38.70	0.49	仍以上行为主
300057	万顺股份	27.39	-5.13	回调空间较大
300058	蓝色光标	32.45	-1.85	下跌动力较大,注意风险
300059	东方财富	50.10	-2.81	空方占据主动,不容乐观
300061	康耐特	22.75	0.40	有风险,应谨慎
300062	中能电气	34.52	-2.65	回调空间较大
300063	天龙集团	25.99	-2.88	空方占据主动,不容乐观
300064	豫金刚石	37.60	-0.24	回调空间较大
300065	海兰信	50.00	0.83	上升趋势将维持
300066	三川股份	52.40	-1.36	回调空间较大
300067	安诺其	18.88	0.16	仍以强势上行为主,继续看好
300068	南都电源	27.76	-2.49	下跌动力较大,注意风险
300069	金利华电	29.00	-3.20	下跌趋势明显,出局观望
300070	碧水源	112.00	-4.80	空方占据主动,不容乐观
300071	华谊嘉信	31.00	-2.73	回调空间较大
300072	三聚环保	41.64	-1.37	下跌趋势明显,出局观望
300073	当升科技	45.07	0.02	仍以上行为主
300074	华平股份	87.81	4.60	仍以上行为主
300075	数字政通	50.17	0.42	谨慎做多, 不追涨
300076	宁波GQY	26.43	-1.05	下跌趋势明显,出局观望
300077	国民技术	117.41	-1.44	空方占据主动,不容乐观
300078	中瑞思创	69.00	-2.24	回调空间较大
300079	数码视讯	63.37	-2.01	下跌趋势明显,出局观望
300080	新大新材	51.37	-2.45	下跌趋势,离场为妙
300081	恒信移动	29.39	-2.13	空方占据主动,不容乐观
300082	奥克股份	52.50	1.02	上升趋势将维持
300083	劲胜股份	43.91	-3.32	下跌动力较大,注意风险
300084	海默科技	34.38	-0.29	空方占据主动,不容乐观
300085	银之杰	27.89	-0.68	空方占据主动,不容乐观
300086	康芝药业	70.96	0.94	谨慎做多, 不追涨
300087	荃银高科	61.49	-3.13	下跌趋势明显,出局观望
300088	长信科技	46.90	-2.29	下跌趋势明显,出局观望
300089	长城集团	22.65	0.04	谨慎做多, 不追涨
300090	盛运股份	31.29	-7.48	空方占据主动,不容乐观
300091	金通灵	47.04	-3.80	回调空间较大
300092	科新机电	31.60	0.64	仍以强势上行为主,看好
300093	金刚玻璃	30.10	-3.74	下跌动力较大,注意风险
300094	国联水产	14.73	-0.61	空方占据主动,不容乐观
300095	华伍股份	24.85	-2.13	下跌趋势明显,出局观望
300096	易联众	37.78	-0.18	下跌动力较大,注意风险
300097	智云股份	26.13	-0.65	空方占据主动,不容乐观
300098	高新兴	34.37	0.35	仍以强势上行为主,继续看好
300099	尤洛卡	117.20	1.71	有风险,应谨慎
300100	双林股份	38.31	-0.16	下跌趋势明显,出局观望
300101	国腾电子	101.80	1.80	仍以上行为主
300102	乾照光电	78.93	-0.21	空方占据主动,不容乐观
300103	达刚路机	41.02	-3.21	下跌趋势,离场为妙
300104	乐视网	55.51	-3.98	回调空间较大
300105	龙源技术	118.55	2.29	谨慎做多, 不追涨
300106	西部牧业	20.47	-2.38	下跌趋势明显,出局观望
300107	建新股份	65.00	2.88	仍以强势上行为主,看好
300108	双龙股份	39.72	0.05	仍以上行为主
300109	新开源	61.41	-1.76	下跌趋势明显,出局观望
300110	华仁药业	17.98	-1.21	下跌动力较大,注意风险
300111	向日葵	23.55	0.81	谨慎做多, 不追涨
300112	万讯自控	24.06	-1.39	下跌趋势明显,出局观望
300113	顺网科技	0.0	0.0	停牌
300114	中航电测	34.90	-2.51	空方占据主动,不容乐观
300115	长盈精密	57.80	-3.54	下跌趋势明显,出局观望
300116	坚瑞消防	30.79	0.62	仍以上行为主
300117	嘉寓股份	28.19	-1.36	空方占据主动,不容乐观
300118	东方日升	58.70	-1.91	下跌趋势明显,出局观望
300119	瑞普生物	65.73	-0.99	下跌趋势,离场为妙
300120	经纬电材	26.89	-4.68	下跌趋势明显,出局观望
300121	阳谷华泰	27.65	0.07	上升趋势将维持
300122	智飞生物	35.27	0.89	仍以上行为主
300123	太阳鸟	40.40	-1.58	回调空间较大
300124	汇川技术	135.47	-2.90	回调空间较大
300125	易世达	77.40	0.55	仍以强势上行为主,继续看好
300126	锐奇股份	35.68	-2.14	空方占据主动,不容乐观
300127	银河磁体	25.38	-1.86	空方占据主动,不容乐观
300128	锦富新材	46.84	-1.51	空方占据主动,不容乐观
300129	泰胜风能	38.90	-0.87	回调空间较大
300130	新国都	43.29	-1.52	空方占据主动,不容乐观
300131	英唐智控	51.15	-6.97	下跌趋势,离场为妙
300132	青松股份	34.70	-0.03	空方占据主动,不容乐观
300133	华策影视	111.10	-0.61	回调空间较大
300134	大富科技	71.64	2.34	谨慎做多, 不追涨
300135	宝利沥青	43.33	-1.05	下跌动力较大,注意风险
300136	信维通信	65.37	0.57	仍以强势上行为主,看好
300137	先河环保	34.63	-1.90	下跌趋势,离场为妙
300138	晨光生物	32.68	-2.33	回调空间较大
300139	福星晓程	68.19	-1.10	空方占据主动,不容乐观
300140	启源装备	44.79	0.76	仍以上行为主
300141	和顺电气	46.16	-1.75	下跌动力较大,注意风险
300142	沃森生物	123.50	-0.39	下跌趋势,离场为妙
300143	星河生物	64.12	4.60	有风险,应谨慎
300144	宋城股份	52.85	-3.31	下跌趋势,离场为妙
300145	南方泵业	37.63	-3.51	下跌动力较大,注意风险
300146	汤臣倍健	133.50	0.91	上升趋势将维持
300147	香雪制药	34.09	-2.66	下跌趋势,离场为妙
300148	天舟文化	26.21	-1.80	下跌动力较大,注意风险
300149	量子高科	32.92	-3.12	下跌动力较大,注意风险
300150	世纪瑞尔	45.00	-7.69	下跌动力较大,注意风险
300151	昌红科技	35.54	-1.82	下跌趋势,离场为妙
300152	燃控科技	47.00	-0.61	下跌趋势,离场为妙
300153	科泰电源	38.79	-0.10	下跌趋势明显,出局观望
300154	瑞凌股份	40.35	-3.70	下跌趋势,离场为妙
300155	安居宝	45.83	-1.27	回调空间较大
300156	天立环保	63.26	-4.15	回调空间较大
300157	恒泰艾普	64.80	-7.18	下跌趋势明显,出局观望
300158	振东制药	36.71	-1.37	下跌趋势,离场为妙
300159	新研股份	102.79	-4.04	下跌趋势,离场为妙

本版数据及简评不作买卖依据。