

青岛6月房价环比降0.1%

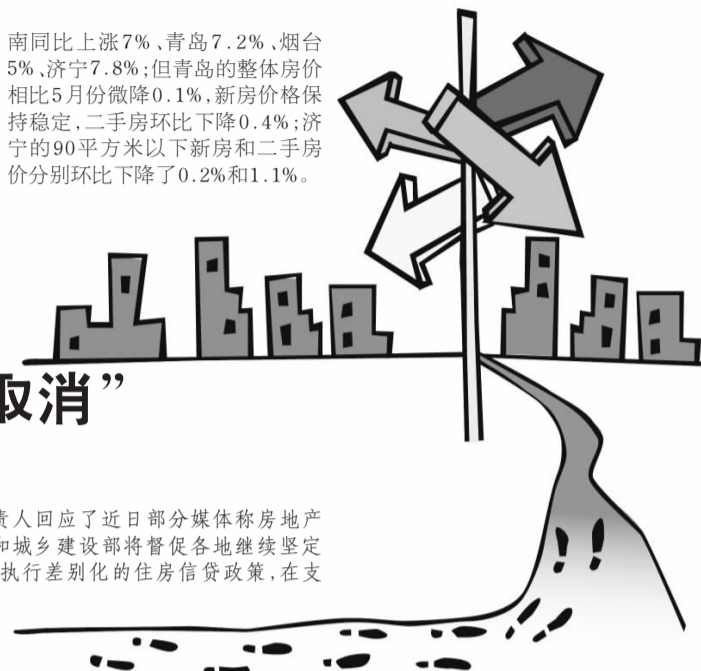
全省上半年房屋销售面积同比增长40.1%

本报济南7月12日讯(记者 崔滨)楼市调控政策出台近3个月后,房价终于出现一丝回落迹象。国家统计局12日发布数据显示,6月份,全国70个大中城市房价环比下降0.1%,房价出现“数据上的拐点”。国家统计局同时公布了我省房地产业有关数据,数据显示,相比一季度100%以上的增长,我省上半年房屋销售面积和销售额增速已回落到50%上下,平均房价为3730.11元/㎡,青岛6月房价环

比下降0.1%。
4月中旬出台的房地产调控政策,似乎并没有影响山东房地产开发商的投资热情。数据显示,相比一季度我省房地产461.71亿元的投资额,上半年这一数字已增长到1415.44亿元。3个月投资额增长了953.73亿元,平均每个月317.91亿元,是一季度每月平均投资额的2倍以上。
与房地产商一道,山东购房族

出手的速度也在加快。截止到6月底,我省商品房销售面积3252.69万平方米,同比增长40.1%,销售金额1213.29亿元,同比增速达到57.7%,分别超过全国平均水平24.7和32.3个百分点。相比一季度459.13亿元的销售额,接下来的4到6月份,销售额迅速攀升至754.16亿元,每月平均251.38亿元。
6月份,我省纳入统计的4个城市房价都出现了同比上涨,其中济

南同比上涨7%、青岛7.2%、烟台5%、济宁7.8%;但青岛的整体房价相比5月份微降0.1%,新房价格保持稳定,二手房环比下降0.4%;济宁的90平方米以下新房和二手房价分别环比下降了0.2%和1.1%。



“三套房”政策有望松动

住房和城乡建设部政策研究室主任、中国社科院研究生院城乡建设经济系副主任秦虹11日在深圳某银行举行的活动中表示,对第三套房不放贷,对没有社保人员限制购房数量等临时性政策有可能放松和退出。

(法制晚报)

住建部驳斥“楼市调控取消” 称坚决贯彻“国十条”

本报讯 据住房和城乡建设部网站消息,住建部有关负责人回应了近日部分媒体称房地产市场调控有关政策可能取消的报道,并强调,下一阶段,住房和城乡建设部将督促各地继续坚定不移地贯彻国发[2010]10号文件及相关配套政策措施,严格执行差别化的住房信贷政策,在支持居民合理住房消费的同时,坚决遏制投资投机性购房;继续采取积极措施,促开工、促销售,努力增加普通商品住房供应,加快推进保障性住房建设和各类棚户区改造;继续加强房地产市场监管,促进房地产市场平稳健康发展。

(中新)

超员75%

7月11日15时50分许,高速交警淄博大队截住一辆郑州发往威海的长途客车。民警打开车门后,一股污浊的气流扑鼻而来,再往车内看,卧铺上、走道上挤满了人。该车核载44人,经清点人数,实载77人,超员75%,属于严重超员。该车驾驶员被处以罚款2000元,扣12分处罚,乘客全部被转运。

王恒 孔莹莹 摄影报道



多次劝说无效 寻求警方介入

丈夫写信举报妻子抢劫

本报淄博7月12日讯(记者 王恒 通讯员 刘琳 李淑娟)眼看着26岁的妻子一次次合伙抢劫盗窃,甚至抢劫自己的弟弟,52岁的丈夫在多次劝说无效的情况下,无奈向警方举报。日前,这个团伙被张店警方一举捣毁。

2010年6月20日,张店公安分局刑侦九中队民警接到了一封举报信。写举报信的是一名自称

叫岳某的男子,今年52岁。信中,岳某将妻子参与的每一起案件叙述得非常清楚。民警立即展开调查,发现岳某的妻子李某是桓台县人,现暂住在淄博开发区北营小区。李某供述,曾于2009年3月与“昌子”、“大伟”等人实施抢劫,主要原因则是自己的小叔子平时和自己有过节,抢劫是为了报复他。经过警方周密部署,很快嫌疑

人苗某、孙某、刘某、邢某相继落网,其中除了1984年出生的李某最大之外,其余的团伙成员竟然都是“90后”的小伙子。

据了解,今年52岁的岳某与26岁的李某是几年前相识并迅速结婚,婚后两人有了孩子。此前,岳某曾因盗窃多次被抓,李某常常混迹歌舞厅。结婚后,岳某发现自己管不住李某,她经常和社会

上一些不三不四的男子交往,每次回家聊天过程中,李某常常将在外面做的事情说给岳某听,岳某劝说妻子时,李某便故意气他说,你弟弟我都敢抢,你不老实也给你点颜色看看,后来果然把小叔子给抢劫了。看到妻子越来越嚣张,并不为自己和孩子考虑,岳某在多次劝说无效的情况下决定举报其妻子的犯罪行为。

↓相关新闻

6月房价下降符合预期 新房普遍打折 可视为降价

国家统计局12日公布的70大中城市房屋销售价格指数显示,6月份,全国70大中城市房价同比上涨11.4%,涨幅回落1个百分点;环比下降0.1%,自2009年1月环比下降0.2%以来,17个月来首次出现环比下降。而且与5月份12个城市房价环比下降相比,6月份,包括北京、上海、广州、深圳等城市在内,房价下降的城市增加到了28个,占比达到40%。

分析人士认为,6月份全国房价下降的趋势基本上符合预期。目前新房普遍打折促销,可以理解为降价的一种方式。(崔滨)

二、三线城市保持热度 房价“拐点”并未到来

在国家统计局公布的上半年商品房销售面积和销售额增长情况表格中,北京、上海成为主要房地产市场销售面积降幅最为明显的两个。

专家表示,虽然一线城市房价和成交量都有了明显的回落,但据此就轻言房价“拐点”已经到来并不准确,对于更多的二、三线城市而言,在一定时期内,房地产市场仍将保持一定的上升态势。(新华)

飞秒激光手术价格比肩个性化LASIK手术

5折近视手术名额仅余180席



济南爱尔眼科医院推出“山东近视手术价格直降50%”活动后,在省内掀起了一股近视手术热潮,甚至有不少外省、市近视患者慕名前来。昨日,笔者从该院获悉,5折手术名额目前仅余180席。

山东近视手术进入飞秒激光时代

据介绍,我省开展准分子激光近视手术已经有16年的历史(1994年李镜海教授成功实施山东省首例准分子激光手术),省城首台飞秒激光落户济南爱尔眼科医院,开创了山东近视手术的新时代——“飞秒”时代。用飞秒激光制作角膜瓣,与传统的板层刀制作角膜瓣相比,更精确更安全。此外,飞秒激光的优势还在于:角膜基质床平滑,减少了术后不规则散光;对角膜上皮损伤小,降低术后泪膜的不稳定性,减少干眼的发生率,术后视觉质量更完美。

截至目前,已有100余名患者在济南爱尔眼科医院接受了飞秒激光手术,术后效果非常不错,爱尔眼科无论从技术体系、手术经验还是服务体系来说,都是国内其他医院无法比拟的。

飞秒激光点亮大学之梦

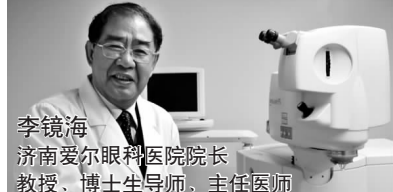
高考结束,济南爱尔眼科医院为方便考生通过手术矫正近视,特启动了“点亮大学之梦高考学子大型摘镜行动”:1、奖励所有高考学子近视手术费减免50%;2、外地学子享受三天两晚星级病房住宿;3、奖励山东各地市文理科25元免费激光近视手术;4、独有全国25家连锁爱尔眼科医院免费复查网络,异乡求学,亦可获得爱尔眼科的关爱。即日起,高考考生可凭准考证到济南市二环东路七里堡济南爱尔眼科医院参加四项免费视力检查。

患者可通过登录全国连锁济南爱尔眼科医院网站预约激光近视手术。近视患者暑假期间均有优惠,详情请电话咨询或网络查询。

“飞秒”手术价格比肩个性化近视手术

飞秒激光LASIK手术的价格居然和个性化LASIK手术相当?来自泰安的近视患者邵女士对比了济南所有医院激光近视治疗手术的价格表后,惊喜地发现:省城唯一开展飞秒激光LASIK手术的医院——济南爱尔眼科医院优惠后的飞秒激光手术价格与其他医院的个性化近视手术价格差不多,甚至更低。

当得知5折手术名额所剩不多时,邵女士便赶紧报名并预约了术前检查的时间。通过了术前检查的邵女士于7月6日成功手术,告别了十几年的近视。7月12日术后复查显示,邵女士的右眼视力1.5,左眼视力1.2。邵女士告诉笔者,她希望通过飞秒激光近视手术摘掉眼镜的想法由来已久,得知济南爱尔眼科医院近视手术5折优惠后,她就迫不及待报名手术了。



李镜海 济南爱尔眼科医院院长 教授、博士生导师、主任医师