

# 毁麦田树“景观”哪来这么大气魄

社评

对“毁麦种树”这个“市里统一部署的必须完成”的计划,作为该级政府部门之一的国土局表态要调查,真不知道这样的表态,是应对舆论时黑脸红脸的分工,还是愚弄当地农民的“权术”。

□本报评论员 张金岭

河南南阳市为了迎接全国农运会,铲除农民即将成熟的麦田,“租用”农民土地种植大片景观树。

为了迎接农运会,一级政府就可以毁掉即将成熟的麦田,就可以强租农民的土地大搞形象工程,那么,18亿亩耕地的红线,还有农民最基本的土地利益,到底靠谁来保障呢?

南阳市毁麦田树“景观”

的背景,是为了搞好“入市口绿化建设”,并宣称是“为了搞好南阳市的整体发展”,不知道这个“整体”,包括不包括被“强租”了土地的农民们。被强租了土地的农民说:“其实到现在大家还是不愿意,但是村里强租,没法。”这或许说明,这个所谓“整体发展”,是以当地农民的利益受损为代价的。一个地方要发展,肯定会有社会群体之间利益关系的调整,但是,让农民承担所谓“整体发展”的

代价,让乡村承担城市发展的代价,这从根本上违背了城市带动农村、城市反哺农村的时代要求。真不知道作为一级政府,是怎么落实科学发展观的?

当地毁麦田树“景观”,还有可以仰仗的话语优势,那就是迎接全国农运会。办农运会固然是好事,但与之有关的基础设施建设,直接受益的是城市,并非乡村。在市场经济的今天,任何利益交换,都必须遵循等价和自

愿的原则,但南阳市强租农民的土地,只要“搞定”乡村精英,让他们充当自己的代理人就达到目的了。农民被“村里强租”出租自己的土地,这不但说明被农民选举出来的乡村精英背叛了自己的利益,更重要的是在乡村自治的背景下,这个地方的行政权力,却像水银泻地一样无孔不入,和乡村精英结盟,突破了村民自治的法律框架,威胁着乡村自治的秩序。在这样的地方,表面的秩

序之下,隐藏着种种奇形怪状的错乱,在努力化解旧矛盾的时,却在滋生着种新的矛盾,实在令人忧虑。

在媒体报道此事后,南阳市国土局一位官员对记者说,该局正在对“毁麦种树”事件展开调查。真不知道对这个“市里统一部署的,必须完成”的计划,这个“按照市里的相关精神层层下达的”工作,作为该级政府部门之一的国土局到底该如何调查,这种调查会不会成为对政府公信力的

的再次自我贬损;真不知道这样的表态,是应对舆论时黑脸红脸的分工,还是愚弄当地农民的“权术”。还是让我们拭目以待吧。

毁麦田树“景观”哪来这么大气魄?根子就在一些人对手中的权力没有起码的敬畏,对民生没有起码的敬畏。如果不把这种肆意扩张的权力之手缚住,不把这种权力滥用的怪兽关进笼子里,当地农民的利益,还将会以这样那样的形式被侵害。

&gt;&gt;声音

在这样的时代,一旦出了名你就别想“退隐归山”,就算他脱了酷装,剪了头发,眼神不再犀利,也难逃被再度娱乐的命运。

——有媒体评论,在娱乐至死时代,“犀利哥”注定无法逃脱被消费的命运。

不是官员不计后果,是后果可以忽略不计。

——有媒体说,一些官员之所以敢不计后果地侵犯民众的合法权益,原因非常简单:老猫一直在作壁上观。

不是赵云故里人不守本分,乐于论战,实在是兵临城下,堵门骂阵,欺人太甚,被逼无奈,触犯了“赵云故里”这道不可逾越的底线。

——河北省正定县出版的《正定风采》,痛斥临城县争夺“赵云故里”的做法。

我只是做了一个正常人该做的,说实话,办实事而已。之所以被人视为另类,是因为我们这个社会出了毛病。

——中国人民大学政治系教授张鸣说,作为一个人,自己一点都不另类。

■本版投稿邮箱:  
zhangjinling@qlwb.com.cn

**金属探测器**  
主要用于探测地下、墙体或木材等的金属物品  
济南电话: 0531-86076279  
厂家: 0773-5815970 www.guitan.com  
桂林市兴华探测器有限公司

经济时评

□晏扬

“五一”期间,北京市楼市新政正式出台,其中最引人瞩目的条款,当数“同一购房家庭(包括购房人、配偶及未成年子女)只能在北京市新购买一套商品住房”。(5月3日《新京报》)

北京市此次出拳更重,堪称“重典”:购房人可以为改善居住条件而买房自住,但一个家庭仅限新购一套住房,包括新建住房和二手房。这意味着,即使你家财万贯,今后在北京市也不能购买多套住房。

若以市场的眼光来看,北京市这一新政似乎不符合买卖自由的市场准则。但是,一方面,住房从来都不

## 抑制房价,政府有决心就能行

是一般的商品,而是一种紧缺的生活必需品,因为紧缺和必需,所以政府需要采取一定的行政手段,避免其控制在少数人手里并成为牟利工具。如果政府打击投机性住房需求具有正当性和必要性,那么抑制过度的改善性购房需求也就具有正当性和必要性。另一方面,像北京这样的大都市,人多,有钱人多,很多外地有钱人也蜂拥进京买房,即使抛开投资性、投机性购房需求不论,光是改善性、自住性购房需求也会让北京市不堪重负,所以政府有必要采取非常措施,通过控制一个家庭的购房套数来抑制过度消费需求,以期让住房这种紧缺的生活必需品为

更多家庭所拥有。

实际上,北京市此举的最大意义,在于它表明了政府抑制房价的坚定决心。众所周知,房价关乎土地价格,政府收入,楼市关乎地方GDP和政府政绩,因而一些地方政府在楼市调控中难免投鼠忌器,左右摇摆甚至阳奉阴违,因而一些地方政府出台的楼市调控措施难免避重就轻,避实就虚,雷声大雨点小甚至徒具观赏性,前不久海南省规定“每个身份证限购五套商品房”即为典型例证。反观北京市的楼市新政,“同一购房家庭只能在北京市新购买一套商品住房”,这个规定简洁而明确,相关细则具有很强的可操作性,若能落

到实处,今后在北京炒房的政策空间已经基本不存在。

重庆市市长黄奇帆有言:“只要动脑筋,政府可以控制住房价。”遗憾的是,即使在国务院重拳出击抑制房价的背景下,有些地方仍然无动于衷,甚至一如既往地实行“救市”政策。

正是有了这些对比,所以笔者认为,北京楼市新政虽有不完善之处并且存在争议,但政府抑制房价的决心显得无比宝贵,为了抑制房价,他们确实在动脑筋,在想办法,在付诸行动。只要政府传递了坚决抑制房价的强烈信号,那么处于观望中的市场便有了明确选择和走向——抑制房价,没有什么比政府的决心更重要。

本报公益热线随时为您服务(全省市话收费) 球票预订: 96706 律而服务: 96706148 火车票机票热线: 96706369 公告挂失: 96706

更省钱、更省时、更省心——

## 平安电话车险, 热销山东市场的三大理由

电话车险直销模式的出现,以其低价格、投保便捷等优势,迅速地在山东私家车主圈中掀起了一股“电销”热潮。而作为首家经营电话车险直销业务的平安,又是以什么来打动广大车主的心呢?

**热销理由一:**  
商业车险基准费率最低7折基础上再多省15%,省钱!

王先生的北京现代伊兰特购置于2007年初,市场价为8万。近日,他的保单将到期。朋友为其推荐的某保险代理机构,他们给了王先生一份报价:基于他2009年没有违章记录,交强险在基准价上约下浮20%,商业第三者责任险30万(含不计免赔)、车损险(含不计免赔)、座位险(每座1万,含不计免赔),单面总计3638元。不过对方告诉他实际只需支付2660元,算下来商业险打了个7折。

而就在王先生决定投保时,一篇

介绍电话车险的文章引起了他的关注,文章说:电话车险采用直销的模式,省去中间环节,把省下的费用都直接让利给车主,是真正公道透明的法定底价;平安是首家采用该模式的保险公司,电话车险风靡上海市场,2010年1月电销保费过亿。他立即拨通平安电话车险呼入投保热线4008-000-000经核算,按照同样险种组合的报价比上次保险代理机构报出的价格低出近400元,商业险多省了15%。

**热销理由二:**  
3分钟量身定做专业投保方案还送单上门,省时!

有过投保经历的陈先生提起去年买车险的事就“胸闷”：“他们建议买全险,说这样才有保障。虽然价格贵得让人心痛,但为爱车我就认了。结果,好多险种都没有用上,吃了哑巴亏。”

现在,陈先生在熟人的引导下,投保了平安电话车险。提及投保方案的选定,陈先生很轻松:“拨打了4008-000-000,平安电销坐席人员详细咨询我的用车习惯后,仅仅3分钟的时间,就迅速报出合理的价格。电销坐席了解到陈先生日常停车的地方都有固定的车位,并从不停在马路上过夜,所以建议免除了盗抢险;同时了解到陈先生小区车位比较拥挤,建议投保单独的玻璃破损险以及划痕险。”而确认投保后的第二天,配送人员将材料递送上门,且随身携带了POS机,随即刷卡付费。这么便捷的投保方式让陈先生更是喜出望外。

**热销理由三:**  
“万元以下,资料齐全,一天赔付”,省心!

“真是不出险不知道理赔难,我的车去年12月份出了次事故,前前后后折腾了半个多月才拿到理赔款。”有上十年驾龄的老徐,感叹道:“实在是太麻烦了。”

如今,车主不必再为理赔时间长、理赔手续繁琐而苦恼。对于像一般车主的小额赔款,平安电话车险新年伊始推出了“万元以下,资料齐全,一天赔付”的车险服务承诺:对赔款金额在1万元以内(包含1万元)的车险保险责任事故案件,在提交索赔资料齐全有效的情况下,即刻起1个工作日内完成案件审批并通知付款。如车主遇到异地出险,还可享受全国通赔,省去几个城市之间的劳累奔波。

拨打4008-000-000  
立刻知晓车险优惠报价

险种组合:车损险+20万三者险+座位险+各项不计免赔

标致206



平安电话车险直销价约  
2377元

菲亚特派力奥



平安电话车险直销价约  
2704元

本田飞度



平安电话车险直销价约  
2785元

大众高尔



平安电话车险直销价约  
2268元

海马福美来



平安电话车险直销价约  
2690元

日产骐达



平安电话车险直销价约  
2758元

篇幅有限,更多车型优惠报价请直接拨打4008-000-000(4008六个零)咨询

实际价格会受车龄、上年理赔等影响,以上价格仅供私家车主参考(第一年新车除外)

如上报价供青岛地区以外的山东省其他地区私家车主参考,青岛地区报价请直接咨询4008-000-000

中国平安  
PINGAN

电话车险  
4008-000-000

