

130 余万游客畅游蒙山沂水

带来旅游收入 7.85 亿元

本报5月3日讯(记者魏玉娜)“五一”小长假期间,如同急剧升温的天气,临沂旅游异常火爆。5月1日至3日,全市共接待海内外游客137.36万人次,旅游收入7.85亿元,分别比去年同期增长24.1%和28.1%,实现全线飘红。

2日,记者在沂水地下画廊景区看到,这里的四个停车场均停满了车,大概有一千多辆。景区溶洞入口及漂流入口,到处都是等候进入景区的游客。“人太多了,

只好放弃漂流,改去玩滑草了。”张先生无奈地说。

“五一”期间,临沂景区普遍出现游客“井喷”现象,沂水天然地下画廊、山东地下大峡谷等景区均逼近日最大接待量,临沂市旅游局于5月2日发出了黄色预警。沂水天然地下画廊景区负责人告诉记者,5月1日至3日,他们景区日接待游客量达到2.2万人次,超过2005年5月3日1.8万人日接待游客量,创历史新高。

据临沂市旅游局有关负

责人介绍,“五一”期间,各旅行社的组团与接待呈现出短途旅游和自驾车旅游两热的特点。省内游成为旅游主体,近郊游、生态游方式大受欢迎,城市公园、开放式景区游人如织。自驾车成为节日出游的重要方式,从各主要旅游景区提供的信息看,自驾车旅游占居民出游的一半以上。

“观世博、游临沂”活动的启动及《蒙山沂水》大型水上实景演出,极大地激发了市民的出游热情,盛况空前。据沂

水天上王城景区负责人介绍,受世博影响,近邻的韩国游客较同期增幅较多。

假日期间,旅游团队数量较往年大幅增加。据市旅游局有关负责人介绍,今年临沂市创新宣传推介方式,成立了旅游营销小分队赴等三十多个目标客源市场进行了重点促销,配套出台了《临沂市旅游奖励办法》,极大地刺激了客源市场组团来临沂的积极性,假日期间,临沂市共接待团队4190个,接待游客量21.5万人次。

数字盘点小长假

13 万人公路出行

上海方向车票紧俏

本报5月3日讯(记者王健)记者从临沂汽车客运总站获悉,“五一”小长假汽车出行13万人,临沂汽车客运总站工作人员介绍,上海方向车票紧俏将持续到世博会结束,如有出行需要的市民应提前购票。

据临沂汽车客运总站工作人员介绍,“五一”期间共发送旅客13万人次,仅3日一天,就加班车160余台次,客流以省内

和区内为主,长途主要集中在北京、上海、南京等方向,省内则集中在济南、青岛、泰安、日照等方向。

“今年上海方向的车票非常紧张,除了返程和学生流外,世博会带动的旅游客流也占了很大一部分,在世博会期间,前往上海方向的班次有严格的限定,所以前往上海的市民应提前购票。”该工作人员说。

动植物园迎客 1.8 万

是平时工作日的十几倍

本报5月3日讯(记者张帆 见习记者付茜)3日,是“五一”小长假的最后一天,很多市民利用这个宝贵的短假期来到临沂市动植物园,与可爱的动物们亲密接触。

3日9时,记者在临沂市动植物园里看见,很多家长带着孩子在公园里游玩,猴山和百鸟乐园是最具人气的游览点。蔡先生跟记者说,今天终于

有了一天的假期,他利用假期带孩子亲近大自然。

临沂市动植物园办公室的工作人员告诉记者,三天的假期动植物园迎来了18000多位游客,是平时节假日的十几倍。公园的工作人员全体上班,在园里维持秩序,每个售票点还增加了两位工作人员售票、检票,保证五一期间正常的游览秩序。

“五一”迎来结婚潮

一市民连赴 5 场喜宴

本报5月3日讯(记者韩筱雨)“五一”小长假,对很多人来说是休闲放松的时间。但是由于这几天中结婚的新人众多,不少市民的小长假在赶喜宴中度过。

兰山区的小孟这几天一点儿没闲着,她告诉记者,1日那天有三个朋友结婚,2日有两个朋友结婚,两天时间她足足赶了5场喜宴。3日这天终于“没场”了,却也累得没精力出去玩儿了。

“五一”期间记者在

市区看到,马路上一排排的婚车当仁不让地成为了节日的一道风景,各大饭店的喜宴在这几天格外红火。

“都说今年是无春年不适合结婚,我看一点儿影响也没有,赶了5场喜酒,大半个月的工资没了。”小孟说,不止是自己这几天忙着“赶场”,周围很多人都是如此,自己的爸爸在2日和3日各参加了一场喜宴,妈妈也在1日喝了一场喜酒,赶喜宴成了一家子假期里的“头等大事”。



“五一”三天小长假,临沂各景区游人如织,异常火爆。图为游人在沂水天然地下画廊景区漂流入口处,排队等候漂流。

通讯员 杜争春 摄

游人如织

“五一”活动多 涨价又促销

临沂楼市“出货”忙

本报5月3日讯(记者田慧)每人限购一套房,一个小时内商铺还是几乎被抢空;过完小长假,房价就上调……记者发现,这个“五一”临沂楼市很热闹:开盘的多,买的人多,并且仍有打算涨价的项目。

5月2日,位于沂水县的商业综合体项目得意财富中心二期开盘,商铺均价为6180元一平米,最高的在每平方米万元以上,项目还限制了每人仅限购一套房源。结果当日推出了95套商铺,100平米以下的中小面积商铺在一个小时内几乎被一抢而空,据项目介绍,当日商铺的销售率达到了7成以上。

记者致电4月25日刚刚开盘的北城新区澜泊湾“皇冠座”项目,工

人员表示,目前开盘时期的优惠时间截止到5月3日,5月3日以后,优惠取消,而且价格也会做调整。

国家出台了一系列政策,可临沂的房地产为啥还那么红火呢?得意财富中心的相关负责人表达了自己的观点:目前国家的二套房等新政策主要是针对一线城市住宅投机过热的情况而出台的,商业项目并非其调控的对象,而且像三四线城市主要以自住和自己经营为主,受影响比较小。

记者发现,尽管面临着据称是“史上最严厉房产新政”,但是并非临沂所有的房地产项目都如临大敌,相反,很多项目尤其是商业项目都看到了机会。北城新区大型商业

项目颐高·上海街的相关负责人就表示,他们目前正在准备本月中旬的推广活动。长期看来,房产新政有利于资源的合理配置,人们会更多地消费和创办实业,对于地产尤其是商业地产来说是件好事。

不过,记者也发现,并不是所有的项目都是赢得了“满堂彩”,“五一”期间尽管房地产活动众多,但是仍是以促销为主,涨价的毕竟是少数。不少业内人士表示,受到临沂房地产供应量大和目前政策环境影响,今年预计虽然不错,但是还是很难与去年的红火相比。在前景不明的状况下,大家也都忙着“出货”,上半年尽可能多地完成任务,以免给下半年压力。