

背房贷的市长更有资格炮轰房价

社评

相比那些住着大房子还抱怨收入不够买房子的市长,这位背房贷的临湘副市长显然更容易得到老百姓的理解和认可。仅仅说出来还是不够的,我们期望更多的有勇气和良知的官员能真正站出来,切切实实地为稳定房价作出努力。

□本报评论员 葛亮

《潇湘晨报》19日报道,湖南省临湘市副市长姜宗福发帖炮轰房价,网帖的名字是《房地产商“绑架”政府,当心经济“撕票”》。一个副市长为什么要这么做?

看到这则新闻,第一反应是,怀疑帖子确实是姜宗福发的吗?之所以这样,是因为按照一般的常识来说,姜宗福是体制内的人,他的公务员身份似乎不适合对房价问题“直言不讳”。因为房地产市场虽然

表面上是按照市场经济的原则在运转,但评论家们早就指出,房地产市场其实是市场为表,权力为里。

所谓的权力为里,通俗地讲就是房价的高低其实并不完全是市场说了算,权力也能左右房价的走向。就像姜宗福帖子里提到的冯铿,他曾说地方政府炒地以弥补财政经费不足是房价高的一个因素。

姜宗福为什么要发这个帖子呢?新闻报道里说这不是姜宗福在炒作,那原因到底是

什么?有一个细节值得关注,姜宗福说:“我是很背时的,每次分房就调单位,所以没享受到国家福利,无形中购房要多支出N万。”为此,姜宗福有了15万的房贷。之所以提到这个细节,是因为只有房奴才能理解房价的疯涨与暴跌对心理的那份煎熬——涨了,买不起了;跌了,买了就赔了。也只有房奴才能看得清高房价带来的危害——就像姜宗福帖子的题目,房地产商“绑架”了政府。

其实,姜宗福把板子打在

房地产商的身上真是有点打错了对象,因为绑架政府的是房地产,而不仅仅是那些拿地盖房子的人。在房地产“绑架”政府的过程中,权力也是一个不能忽视的对象。

春江水暖鸭先知,是因为鸭在水里,所以,“试水”了的姜宗福发出了炮轰的帖子,说得头头是道。不过这只是凤毛麟角,在炮轰高房价的声音中,我们很少能听到公务员的发言,也很少能听到真正为购房者说话的有无形权力的专家学者的声音。

这是为什么?说开了也很好理解。当一部分人的房子不是通过正常的市场交易得来的,而是通过其他渠道获得,他们就不会对高房价带来的痛苦感同身受,他们也不会有激情去发帖对高房价慷慨激昂。如果有些公务员能像媒体曝光的那样以四千多元的内部价在北京的好地段购房,周边楼市价格的暴涨或许只会让他们更有成就感。

就房价问题而言,姜宗福的帖子写得不是很专业,很多

分析在专家学者看来也不一定站得住脚,不过,这个帖子后边有很多网民的跟贴,并且以表扬居多。相比那些住着大房子还抱怨收入不够买房子的市长,这位背房贷的副市长显然更容易得到老百姓的理解和认可。为啥?因为他说出了早就存在的“潜规则”和不公平。其实,仅仅说出来还是不够的,我们期望更多的有勇气和良知的官员能真正站出来,切切实实地为稳定房价作出努力,将国务院遏制房价过快上涨的措施落到实处。

>>声音

□未来房地产调控的政策将从全面调控转变到“重点打击”。

——经济学家马光远评论。

□近些年来,我们实际上已经陷入“维稳的怪圈”:各级政府将大量的人力物力财力用于维稳,但社会矛盾和社会冲突的数量非但没减,反而不断增加,在某种意

义上已经陷入“越维稳越不稳”的恶性循环。

——近日,清华大学社会发展研究课题组提出了“新的稳定思路”。

□等到退休时如果还没有空缺的话,就只能给一个副主任科员的待遇退下去,这样的经历太让人绝望了。

——深圳市龙岗区横岗街道办执法队一名队员的心声。

□“中式英语”丰富了英语的表达能力,所以有积极影响。语言与思想、文化一样,也是“有容乃大”。

——《泰晤士报》对“污染”标准英语的“中式英语”持容忍、肯定态度。

□什么是中产阶级?拥有两套房子就是中产阶级吗?白领就是中产阶级吗?不是。中产阶级起码要不为基本生活所累。白领今天看起来似乎很风光,但明天一失业就什么都没有了。

——中国社会科学院农村发展研究所研究员、教授于建嵘说,中国并没有形成中产阶级。

■本版投稿邮箱: zhangjinling@qlwb.com.cn

袜子里也能爬出巨蠹

辣评

对腐败犯罪“以赃计罪”并规定较高的“起刑点”,实际上是扭曲了腐败犯罪的最本质的特征,也会助长腐败分子的犯罪意念。

□王威

文山壮族苗族自治州麻栗坡县原县委书记、文山州民政局原局长赵仕永贪污受贿近500万落马,被称为全国最贪县委书记。赵仕永不但肆无忌惮地数十次伸手索贿受贿,而且变着方法用公款报销的方式贪污公款。大到万元以上的彩电、冰箱、皮包、手表,小到几元的洗漱品、袜子等,赵仕永都公然以公款报销,创下贪官中的报销王之最,是名副其实的“报销王”。(据4月18日《昆明日报》)

赵仕永落马后曾云,“那些不给钱就不办事的人是‘暴力腐败’;像我这样,在为人办好事的情况下收点钱,是温和的,所以我说自己是一个温和腐败的县委书记。”连几元钱的洗漱品、袜子都用公款理单,也算得上是一种“温和腐败”了。

像赵仕永这样大小钱“通吃”的贪官并非特例。陕西省渭南市临渭区交通局原局长雷建民贪污数额达378.88万元,受贿数额达

42.9万元,巨额财产来源不明数额达433.32万元,成为新中国成立以来渭南市涉案金额最大的腐败官员。雷建民还是一个“细心”的人,大到现金,小到小葱,他将受贿的财物居然记了整整27页纸。

赵仕永的“袜子”和雷建民的“小葱”,与这两起腐败大案的惊人案值相比,可谓“九牛一毛”。然而“冰冻三尺,非一日之寒”,我们不难发现,许多被揭露出来的腐败分子,都是由一点一滴贪腐的积累,最终变成巨贪大蠹的。从某种意义上来说,正是“袜子”、“小葱”,才成就了赵仕永、雷建民的“千万身家”。

古人云:“邪生于无禁,欲生于无度。”不难想象,假如如赵仕永、雷建民当初把手刚伸向“袜子”、“小葱”时就遭棒喝,他们就失去了大把捞钱、创下“最贪县委书记”和“渭南贪腐之最”纪录的机会,给社会造成的危害也不会如此严重。而我国《刑法》规定,个人贪污、受贿数额在五千元以上,才构成犯罪。要

给赵仕永、雷建民定罪,小小

的一双“袜子”、一根“葱”是连塞牙缝都不够的。放过小贪等于纵容大贪。香港廉政公署的经典口号“贪一块钱也不行”为人们所熟知,在他们查办的案件中,有甚至因为受贿五块钱而被拘捕的。对腐败犯罪“以赃计罪”并规定较高的“起刑点”,实际上是扭曲了腐败犯罪的最本质的特征,也会助长腐败分子的犯罪意念。

宋代罗大经的《鹤林玉露》就记载了这样一个故事:崇阳县有个管理钱库的吏从库里偷了一枚小钱藏在头巾里,被县令张乖崖发现后受到责打。库吏不服,说道:“不就这么一个铜钱嘛,有什么了不起?难道你还能杀了我?”张乖崖遂判云:“一日一钱,千日一钱;绳锯木断,水滴石穿。”然后将这个偷了一钱的小吏斩首。打击腐败需要的是“一钱斩吏”的决心和“零容忍”的理念,这样看来,哪怕是小的一双“袜子”、一根“葱”,也应当成为让腐败分子闻之色变的“绊马桩”,这才是反腐的真谛。

被毁坏的文物能罚回来吗

公民讲坛

在经济增长的刺激下,一些地方公权应有的敬畏正在慢慢丧失。对历史文物的粗暴毁坏让人感受到一种彻骨的寒。

□乔杉

美丽的大理,让人神伤。继洱海成为富人的后花园后,洱海入水口“上关”的唐代建筑龙首关,也因为公路扩建,变得面目全非,仅剩的几段城墙危在旦夕。据称,此前文物部门下发两次停工通知,但施工方都未理会。大理交通局赵勇超书记则称,“文物部门不就是要钱嘛!现在已经把钱打给他们了,他们也就不说什么了”。(据4月19日《中国青年报》)

“把钱打给他们了,他们也就不说什么了”。联想到洱海上的情人湖被填建别墅群,世界级景点变成富人后花园,消息传出后,当地作出了处罚决定。罚的是什么?也是钱。有钱可以填洱海,有钱可以不要唐代建筑。这样的粗鄙行为让一座历史文化名城斯文扫地。

按照大理市交通局相关负责人的说法,“这是没办法的事,怎么都绕不过去”。这

里有必要问一下,到底是绕不过去还是根本没有绕?早在项目实施之初,就有文物部门依法介入并提出意见。工程指挥部承认,“由于工期紧,工程任务重,施工过程中碰到道路走向偏高,涉及苍山保护等问题,施工方将路线往下移了100米,造成连破两道城墙的情况。”由此可见,原来是施工方自行更改路线,不是绕不过去,而是根本没有绕。

根本没有绕,对历史文物视而不见,是一种没文化的表现。作为文化名城,大理曾经给人一种自然之美与人文之美交相辉映的印象,然而,这段时间暴露出来的龙首关被毁和情人湖被填,却让人感受到了一种自然之美慢慢消失以及人文之美渐渐苍白的隐忧。在经济增长的刺激下,一些地方公权应有的敬畏正在慢慢丧失。“流氓不可怕,就怕流氓没文化”,对历史文物的粗暴毁坏让人感受到一种彻骨的寒。

龙首关被毁和情人湖被填,有着惊人的相似。其一,目的一致。龙首关被毁,是因为造路,而造路是为了发展经济;情人湖被填,是为了开发,也是为了经济发展。其二,过程一致。在毁坏和开发过程中,都曾有过交锋,然而相关方面依然我行我素。其三,结果一致。都造成了景点被毁,都有着金钱的纠葛。这正说明了文化的苍白和规划的无力。按照相关规定,情人湖被填,绝不仅仅是缴纳罚款了事;而龙首关被毁,更涉及犯罪。或许正是由于约束性措施的缺位,接连造了悲剧。

有点文化对于公权来说有益无害,只会让公权形象更好,让地区发展更好。相关方面的法官加文盲行径,不仅造成了自然和人文资源的被毁,会引起一个地区形象的被毁,而被毁灭的美好形象也是千金难换的资源,最终会影响到本地区的长远发展、科学发展。

6年帕金森

不抖不僵康复快 近两年无反复



本照片拍摄于2010年4月15日。康复两年无反复,卢老师的笑容还是那么的灿烂、亲切!

5年抖、僵一朝除 卢老师开心 家人也不受累

2008年4月,卢教师的小女儿和女婿说了万通口服液对帕金森病的效果不错,就买来了一个疗程的药送给父亲。谁也没想到,就此卢老师的病情从不可控制的加重变成了逐步减轻:服用才20多天,各种症状就开始好转,手能慢慢舒展开,饮食睡眠好转,同时身体发紧的感觉减轻,走路向前直冲,这心情一扫过去的郁闷,立刻好了起来;又过了2个月后,卢老师的帕金森病症竟然完全消失了,与3个月前未服药时相比,真的是判若两人。

这种效果让卢老师万分满意,让他的家人也是喜出望外。一年多过去了,2010年4月14日再访卢老师时,他的身体更健朗了,不颤抖、不僵直,能说能笑,吃的好,睡眠也好,与老伴过着平淡而又知足的晚年生活。

选对药 及时用 让帕金森病远离我们的生活

帕金森病是多巴胺神经元受损引起的,由中科院研制的万通口服液富含神经节苷脂、脑源性神经生长因子和层粘连蛋白三大天然神经修复物质,能顺利通过血脑屏障,快速修复受损多巴胺神经元,促使自主分泌多巴胺。因此,用万通口服液治疗帕金森病不会反复。经验证:对帕金森病有效率在90%以上,一般患者服用3-6个月后,病情就开始好转,直到康复(因个体差异,部分病人康复更快)。

所以,治疗帕金森,一要选对药,二要及时用药,两者具备才能让帕金森远离我们的生活!

注:万通口服液同时适用于因脑神经受损引起的脑瘫、脑中风、脑外伤、脑萎缩及痴呆。

- 康复热线: 济南 86977360/86977350
- 德州 2667120 济宁 2255811 泰安 8210795
 - 潍坊 8214900 淄博 2289565 临沂 8203519
 - 聊城 8209222 菏泽 5533500 枣庄 6145588
 - 滨州 3882845 日照 2223550 东营 7606120
 - 烟台 6272512 威海 2581186 青岛 83839030

手抖、身僵、小碎步 帕金森让全家人陷入慌乱

62岁的卢继宝曾是章丘西里虎小学的一名老师,2003年8月内退。内退仅一个月左右,右手出现颤抖症状,随之右腿也并发颤抖。在2004年11月,遵医嘱,卢老师开始服用美多巴,1/4片,每日3次。起初效果非常明显,但时日不久,效果变差,用量加大之后,效果还是不好。3年后,症状发展特别严重,胳膊抬不起,上身肌肉萎缩,走小碎步、“面具脸”,最后竟卧床不起,躺在床上四肢不停的抖,用他老伴杨武英的话说,抖的连床都跟着晃,胳膊一个动作放久了,要使劲拽才能缓过来。帕金森病严重到如此地步,全家人都陷入了慌乱。