

寒潮汹汹 喝柴油的公交趴窝了

大冷天的,司机师傅凌晨4点就得来车队热车

□记者 孔红星

本报泰安1月5日讯 5日中午,由于气温较低,一辆17路公交车趴在擂鼓石大街望岳花园站点。据了解,以柴油为燃料的公交车在气温较低的环境下,发动机无法正常启动,公交车驾驶员不得不使用外用启动电源。

5日下午2时许,市民杨女士在擂鼓石大街望岳花园站等公交车时,发现一辆

17路公交车在路边趴窝。记者了解到,这辆公交车烧柴油,公交车熄火后无法正常启动。该车驾驶员说,她开车从擂鼓石大街中段驶过来停靠在该站,发动机熄火后无法正常启动,她只有让车上的乘客换乘同线路其它公交车。

谈起天冷对公交车的影响,33路公交车驾驶员刘先生说,由于公交车晚上都停

在露天停车场,这几天早晨,天气严寒造成车辆发动机总是发动不起来,公交车驾驶员凌晨4点多钟就开始用启动电源一辆一辆地启动。

泰安市公交公司机务科主任王波称,在0℃以下,天然气和-10#柴油受温度影响较大,由于泰城公交车使用的是柴油和天然气,因此车辆发动机也随着受影响。驾驶员每天早晨4时左右就来到公司车队调试发

动机,在外用启动电源的启动下,公交车才能够按时发车。

据了解,为不影响市民出行,公交公司启动了应急预案,针对严寒天气,公司对所属的四个车队,每个车队重新配备了一台新的启动电源,以保证公交车按时启动、按时发车。各车队公交车驾驶员每天比以前提前一个小时到达车队,对车辆进行预热。



4日15时,泰安市房产交易中心空荡荡的。 梁敏 摄

更猛“寒流”袭房市 二手房交易量“急刹车”

新政实施后价格骤升,买房的要等等看

□记者 梁敏

本报泰安1月5日讯 在经历了年前的购房热潮后,元旦过后,泰安市二手房交易量骤降,业内人士分析泰城二手房市场进入观望期。

4日是泰安市房产交易中心工作人员新年的首个工作日,记者发现,当天来办理业务的市民非常少,与元旦前交易大厅内熙熙攘攘的局面形成了鲜明对比。天成置业投资有限公司的工作人员说,他们接到通知,因契税调整,系统需要更新程序,因此4日无法完成业务流程,当天一

笔业务也没办成。

5日,记者再次来到泰安市房产交易中心,发现前来办理业务的市民仍然很少。面向市民提供代办房产证、代办抵押登记等业务的润丰置业公司就在房产交易中心大厅内办公,工作人员吴女士说:“元旦前来这里办业务的市民,仅排队就要等一上午,不少市民时间不宽裕,所以我们的业务比较繁忙。可现在,交易中心大厅里空荡荡的,很少有市民来办业务。”房产交易中心的工作人员表示,元旦前,他们一天需要办理接近300起业务,每个窗口工作人员的工作量

比平时增加40%。元旦过后,好几个窗口都闲着。

据瑞泰、天成等多家二手房中介公司的营销人员分析,元旦前出现市民集中办理房产证过户手续的现象,除了刚性需求的井喷式释放外,还有不少市民抢在元旦前办房产证,最终致使12月的业务比较多。2009年泰安市二手房交易量比2008年翻了一番,但是元旦过后,随着新政策的实施,卖房者将营业税增加到房价中来,致使不少2年以上5年以下房龄的二手房价格骤升,市民还没有适应新的价格,因此这几天呈现出观望现象。

300辆出租车今年“换肤” 泰安街头开跑“亚洲黄”

□记者 刘慧娟

本报泰安1月5日讯 5日,记者从泰安市交通运输局管理处了解到,今年泰城客运出租汽车的更新颜色为亚洲黄色,预计300多辆出租车将更新颜色。

泰安市交通运输局管理处出租办工作人员称,2009年3月份以

来,泰安市交通部门将达到报废年限的出租车统一进行改车换型,车型更换为捷达或是伊兰特,车体颜色也有统一要求。2009年更换成以翡翠绿为主体颜色的出租车有416辆,今年泰城客运出租汽车更新颜色全部为亚洲黄色,拟更换300余辆,将与之前的普通红黄、翡翠绿色并存。

据了解,2009年3月份以来,泰

安市文明办、市交通局、市公安局联合发布出租汽车改色换型征求意见稿,通过网上投票、信函反馈、召开座谈会、发放征求意见书等形式问计于民,最终确定了出租汽车颜色以银灰色为基色,分别采用翡翠绿色、亚洲黄色、钻石蓝和中华红色四种车体颜色,作为今后泰城客运出租汽车的搭配色。

省内市场覆盖率超八成

泰山生力源 突破鲁酒十亿门槛

□记者 侯海燕
□通讯员 吴修刚

本报泰安1月5日讯 记者今日从泰山生力源集团2010年营销年会上获悉,截止到2009年12月20日,泰山生力源公司实现销售收入10.84亿元,是山东第一家销售收入过十亿元的白酒企业。据了解,2009年,生力源共开发省内省外新市场49个,使山东省内市场的覆盖率达80%以上

2009年12月28日,泰山生力源集团的国内400余个经销商齐聚泰山脚下,共享2009辉煌成果,展望充满希望的2010年。在营销年会上,泰山生力源集团总经理张铭新发布了公司2009年的经营业绩:公司实现销售收入10.84亿元,实现利税2.3亿元,同比分别增

长26%和30%。泰山生力源突破鲁酒十亿门槛,成为山东第一家销售收入过十亿元的白酒企业。

据泰山生力源集团总经理张铭新介绍,2009年,泰山生力源按照“巩固核心市场,提升省内市场,拓展全国市场”的营销战略,加大市场开发和品牌宣传投入,全年共开发省内外新市场49个,其中新增省内市场26个,使山东省内市场的覆盖率达到80%以上。同时,新增省外市场23个,新市场涵盖福建、上海、河南、安徽、河北等七省市,向“一统山东,走向全国”的目标又前进了一步。

2010年,泰山生力源投入两千万元增加了中央电视台一套、十套和新闻频道的广告投放,以进一步提升“泰山”品牌的知名度和美誉度。

百姓网带来生活新变化

五万元 上网“捡”个好车

□阎晓娜

本报泰安讯 大学毕业后,佳佳在一所中学当老师。由于学校离家太远,遇到下雨,回家就成了难题,平时大手大脚的佳佳工作后没存下什么钱,看到同事买了个二手捷达车,好像还不错,价格也在可承受范围之内,于是动了心也想买个二手车。

佳佳首先想到的是二手车交易市场,结果她发现里面大都是中介,个个能说会道,对车子不太在行的她,根本应付不来,而且中介的报价都高得离谱,自己的预算根本买不上什么好车。

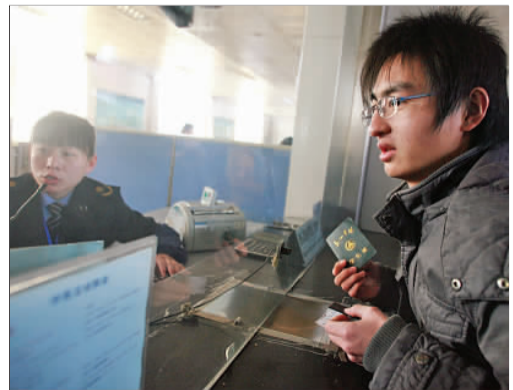
从交易市场失望归来的佳佳,开始寻找新的途径——上网,她很快就搜索到一个大型个人二手交易网站——百姓网(baixing.com)。

佳佳打开网页后发现,售车信息还真是不

少,而且信息都标着价格和联系方式。本来以为自己5万块钱可选余地并不大,没想到百姓网上5万左右的车有几十条信息。

佳佳选好了一辆车,打电话过去,她跟卖家聊得挺投缘,卖家主动要让点价格给佳佳,卖家还表示,就算是这样也觉得值,因为他之前到二手车市场咨询过,中介收车报价太低,高价转手就能挣不少钱,不如自己找买家,没想到在百姓网才登广告一天就有人打电话了。

代售的车子才买两年多,卖家平时也很珍惜,转给佳佳也算是给爱车找了个新主人。两个素不相识的人,通过百姓网达成了自己的愿望,佳佳高兴地说:“我第一次感觉到网络改变了我们的生活,百姓网真是为老百姓做了一件既方便又省钱的好事。”



火车票预售期 调整了

5日,泰山学院一名大学生手拿学生证,在泰山火车站学生售票窗口购买火车票。

据介绍,为方便乘客购买火车票,自1月13日至1月31日,部分车次学生硬座客票预售期调整为20天,其他车次的车票预售期为10天。

本报记者 刘丽 摄