



# 济宁开展地下管线普查

## 计划用时两年“绘就”管线电子地图

文/片 本报记者 高建璋

随着济宁城市的变迁,地上建筑的日新月异一直是市民关注的焦点,而是否又有人关注到城市地下如织的管线建设。作为城市建设的“地下迷宫”,济宁计划利用两年时间建成地下管线电子查询系统,那时,城区所有地下管线状况将在公众面前亮相,目前,该市城区地下管线和信息化建设工作已经全面启动。

### 现状

## 管线事故一年600多起

据济宁市城建档案馆邹立新馆长介绍,地下管线是城市基础设施的重要组成部分,是城市赖以生存和发展的重要物质基础之一。地下管线档案是城市规划、建设和管理工作的重要基础性信息,同时也是城市抗震、防灾减灾、防范突发事件的安全保障和建立社会应急机制的重要依据。

近年来,济宁城市建设迅猛发展,各类管线及其档案的管理形势也不容乐观。目前,管线不断敷设,地下负荷越来越重,据不完全统计,目前济宁城区现有各类管线10余种,分属于20多家管线权属单位,线路总长度约4000多公里。而今,城区地下管线没有完整清晰统一的综合

图纸,在城市道桥改造、地下管线敷设施工时,经常出现管线“打架”现象,挖断地下管线、造成停水、停电、停气和通讯中断事故时有发生。仅2008年一年,济宁城区就发生大小挖断管线事故600余起,经济损失不可估量。去年8月份,某开发公司在进行建筑工程施工过程中,挖破济宁市华润燃气有限公司的中压管道,造成大量天然气泄漏,2万多户居民停气。

市政部门在进行地下管线建设时,由于没有档案资料,不得不组织专人沿道路两侧每100至200米左右进行开挖,探查地下管线埋设状况后才能进行施工,既造成了人力财力的浪费,又影响了工程设计进度和施工的进行。



▲▼济宁城区每年将进行众多的地下管线工程施工(资料片)

### 前景

## 管线建设全程跟踪管理

“通过2年的努力,济宁城区将建成一个动态、详细的地下管线电子查询系统。”邹馆长告诉记者,准确可靠的第一手资料,可以增强决策和实施的科学性、减少盲目性,为下一步的城区建设、规划审批提供依据。下一步,济宁将根据管线的分布状况对各管线权属单位进行现状调绘,并对现有地下管线资料进行收集、整理、分类,及时提供比较齐全的基础资料。在进行普查的过程中,还将组织信息管理系统研发工作,将普查到的各类管网,根据类别、规格、所在位置等多种方式对地下管线资料进行存储、管理、检索、查询和输出。

同时,在进行工程设计前,建设单位必须到当地城建档案管理机构查询并取得项目选址区域的地下管线现状资料,按照标准规范合理确定设计方案;规划部门必须要求建设单位报送地下管线现状资料,提供城建档

案管理机构出具的证明文件。

谈及将来的信息管理系统如何查询,邹馆长告诉记者,在保证信息安全的前提下,城市地下管线数据将做到最大限度的开放和应用。单位在进行地下管线施工时,可以通过相关手续,到城建档案馆查询所施工区域的管线状况;对于本部门的地下管线,将与整个信息管理系统实行共享,明确专职机构或人员负责动态监管和归档工作。

“地下管线是一个动态的信息源,所以正在或即将施工的建设项目必须按规定在覆土前完成测量工作。”另据邹馆长介绍,目前该市正着手编制《地下管线工程档案管理办法》,下一步,地下管线等城市基础设施工程建设审批将同房屋建筑工程一样,从立项、审批到竣工测量、验收、备案,都将纳入基本建设程序管理,实行全过程跟踪管理。

## 管线普查涉及26个部门

据邹馆长分析,造成地下管线频频被挖断的原因,一是历史欠账多,多年来管线管理工作没有引起足够重视,底数不清、资料不全,普查建档未能跟上城市建设发展步伐;二是各产权单位各自为政,缺乏统一管理,城市道路重复开挖,浪费严重,被群众戏称为“拉链马路”;三是缺乏科学管理和有效监督,没有建立地下管线信息综合管理系统,不能实现信息共享。

“从目前调查的情况看,除企业外,济宁城区地下管线牵扯到的部门约有26个。如果每个部门逐一建档的话,工作难度可想而知。”邹馆长告诉记者,虽然相关部门前期做过各自地下管线的普查工作,但是并没有达到明确、动态的要求。“一个施工断面往往涉及多种管线,多家产权单

位。政府项目还好说,可以召集各产权单位同时到现场调绘施工图。非政府项目的施工单位则被迫一家一家地查。为此,延误了工期不算,有的根本查不清,每年发生的挖断水管、煤气管、电缆、通讯线路的事情自然数不胜数。”

另据介绍,除公共事业部门外,企业在济宁城区地下管线中也占有较大分量,部分企业建厂悠久,地下管线建设施工,竣工图缺少相应的存放和监管,甚至丢失,再加上许多企业对所建设的地下管线根本没有登记造册,给整个普查工作带来了极大难度。“我们已经发布了地下管线普查的公告,主要目的就是通知那些有地下管线的企业,希望他们能够积极与城建档案馆配合开展普查工作”,邹馆长介绍。

