



# 品质铸就品牌

## 齐鲁地产名盘展

### 1 鲁能领秀城 PARK 街区 公园深处之人文美宅

Park 街区西南背倚鳌子山山景公园,北接 15 万平米奥体公园,130-140m<sup>2</sup>生态宽景三房,阳光板楼营造南北通透、大开间精简进深的经典户型。国际化顶级物业管理公司长城物业入驻。

### 9 银丰花园 舜耕天下 半山豪宅

银丰花园位于阳光舜城南区,三面环山,环境优美。西邻 300 亩龟山,改造成为小区的私家公园,济南首家拥有 15000 平米的半山景观带,550 米的山体景观大道,4000 平米园林水系。银丰地产缔造泉城豪宅标杆,礼敬全城。

### 2 重汽翡翠东郡 40 万平米低密美宅

项目紧扣济南泉文化主题进行设计,从传统规划设计理论中汲取灵感,反对人为机械划分大面积单一功能社区,提倡产业、商业、居住、娱乐的混合模式塑造具有文化和地域特点的紧凑型邻里社区来重建城市活力中心。

### 10 盛世名门 坐拥明湖美景 打造生态精品

盛世名门项目位于三孔桥街与北园大街交汇处,毗邻济南著名三大旅游景点之一的大明湖。采用国际先进的“生态都市主义”设计手法,以西方城市中心“生态精品”高级住宅区为蓝本。一期总建筑面积约 21 万平米。

### 3 名士豪庭 国际社区 名士豪庭

名士豪庭采用新古典主义风格纯薄板建筑,短进深、大面宽,方正的室内格局,追求现代典雅尊贵。欧式新古典建筑,皇家风情园林,将欧洲造园元素与尊贵典雅,人文环境与人居内涵兼容并蓄。

### 11 缤纷五洲 城市商业地产推动者

位于济泺路主干道上的缤纷五洲,地处泺口巨大商圈。让市民体验休闲购物、大众购物、快乐购物,以“步行”、“购物”为依托,消费者可以体验一种全新的“休闲”方式,自由自在、无拘无束的消费时尚。

### 4 中海·奥龙观邸 奥体核心 龙脉别墅

中海·奥龙观邸由中海地产与山东华创置业联合开发,项目位于龙奥大厦东侧。建筑形态分为城市别墅与高层豪宅,城市别墅位于社区南部,享有更高的私密度,高层豪宅则位于整个社区的北端,俯瞰城市繁华之景。

### 12 中海·紫御东郡 奥体中轴 国际级别墅样板

作为中海的第 32 个别墅作品,紫御东郡延续了中海擅长的新古典主义建筑风格,景观设计上以英国汉普顿公园为蓝本,户型设计注重仪式感、亲地性,空间利用舒适合理,重新定义了济南的城市别墅标准。



### 17 银座中心·济南 全球同步·体验式综合体

银座中心·济南项目规划总建筑面积约 55 万平米,包含购物中心、商业街区、写字楼、商务公寓、loft 公寓、星级酒店等多种物业形态。作为鲁商集团涉足 Shopping Mall 业态的开山之作,该项目集成了银座旗下最优质的商业资源。

### 25 月澜湾 别墅地段,价值无出其右

月澜湾,位于临沂市北城新区核心,规划建设 240 套高端别墅。是临沂市区唯一的纯别墅社区,是唯一具备 12 米超大面宽的别墅社区,是唯一的温泉入户别墅,是唯一的中南海退役警卫安保护卫的别墅社区。

### 18 明湖天地·L 商街 坐拥中央公园的 600 米商街

600 米湖畔风情商街,浓缩济南城市山水文化与时尚生活,集湖岸观光休闲、情景商业、休闲、娱乐等功能于一体,倡导公园式生活新概念,以领先的 Lifestyle Street 式新型商业形态,为大明湖和泉城注入新的活力。

### 26 天建·公园壹号 泉城首席纯水岸双景观公园地产

天建·公园壹号,天建地产 2009 倾情钜献,3 栋 18 层典雅简约的现代主义风格建筑。极具特色的地中海风情的园林,超大楼间距。项目紧邻济南唯一大型综合性森林公园—金牛公园。

### 19 泰府广场 核心商圈新地标

泰府广场位于历下区泉城路北侧,省府前街东侧,项目总建筑面积约 5 万余平方米,集齐鲁传统建筑与现代时尚商业文化于一体,济南首家一站式时尚休闲购物中心,是省市两级政府重点支持,重点打造的城市建设工程。

### 27 巴黎花园 明湖板块高尚住宅

位于大明湖板块高尚住宅区的核心位置。距泉城路中心商业区、山东省和济南市政府中心办公区和泉城广场咫尺之遥,可极为便利地满足商务活动和生活需求。

### 20 齐鲁润桥 小镇生活 英伦品质

以风格鲜明的英伦建筑及英伦文化,迅速成为章丘第一品质大盘,引领章丘生活方式潮流,成为当地地标性建筑。

### 28 山水泉城 百万平米泉文化生活城

山水泉城开发建筑面积 106 万平方米,山水泉城由中国建筑规划设计最高荣誉奖“梁思成建筑奖”获得者—程泰宁教授担纲建筑规划设计,整体采用“三环三轴”建筑景观规划手法,建筑风格传承“中国风”表现“现代感”。