



“土地托管这一步，算是走对了”

突破亩产极限，滕州苗庄村全托管实现降本增效

农村大众报记者 姬飞燕 通讯员 徐琦 王俊华

7月14日，一场大雨突袭滕州。天未放晴，滕州市洪绪镇苗庄村党支部书记甘志湖就和几名村党委委员来到地里查看。看到地里排水通畅，玉米苗安然无恙，大伙儿这才放了心。

麦收虽然已有月余，但是谈起今年的小麦收成，回村路上，甘志湖还是兴奋不已。

“今年的收成真是超乎想象，专业化管理就是不一样。土地托管这一步，算是走对了。”甘志湖指了指齐整整、绿油油、长势正旺的连片玉米田打开了话匣子。

苗庄村是一个纯农业村，全村1000多亩土地，以传统种植为主，一年两季，实行小麦、玉米轮作。虽然风调雨顺时，地里的收成还算不错，两季作物够得上吨半粮。但是这几年，农户单打独斗，粮食亩产达到极限，再想创新高就遇到困难。甘志湖说，除此之外，当地还存在一个比较突出的问题。全村800多口人，只有300多口人常年在村居住，而且多是老人、妇女和孩童，种地已成了一些家庭的负担。

“保证土地安全，保证粮食安全，增加农民收入，基层党组织责



甘志湖（右）和村干部到地里查看玉米长势。

任重大。”甘志湖说，“这两年，越学政策，越能感觉到肩上这副担子的分量，就越有一种紧迫感，就想着一定要行动起来。”

通过参观学习、实地考察，开党员会，开村民代表大会，2021年秋天，苗庄村开始运营农业生产全托管项目，推出“村党支部+合作社+农户+服务组织”的模式，协调

农户与专业社会化服务组织——省供销社下属的供发集团，签订农业生产全托管服务合同。

村庄有动作，党员干部先带头。在村“两委”成员的带动下，去年秋种，首批220亩土地先由村党支部领办的合作社与供发集团签订了托管合同。

“虽然土地托管给了供发集

团，我们不插手也行。可是刚开始搞托管，有些群众还不信服，咱得拿出高效益，才能让更多的村民放心地将土地拿出来搞托管。”村妇女主任杨秀荣说。

“本想着去冬今春受到极端天气的影响，小麦会减产。可是有了专业化队伍负责种植管理，今年小麦产量不减反增，亩产达到了1500斤。”村会计王淳自豪地说，“我还当上了托管土地网格员，协助供发集团搞管理，每季每亩地30元劳务费，负责每天下地查苗情，提醒服务队采取相应措施。”

“实行土地托管后，不光王淳谋了份网格员的差使，咱村还有10多位六七十岁的老人也都有了活干。”甘志湖说。

村民张崇茂今年65岁，去年把4亩多地进行了托管，他和老伴魏怀花则帮托管服务队干点零活儿。小麦耕种时帮着补地头儿，小麦管理期间帮着浇水，麦收时又帮着割地头，前几天算了算，两个人这一季光干这些零活就挣了3000多元。

“土地全托管，个人、集体都受益。”王淳说着算了一笔账。

农民自己种地，啥心都得操。

忙活一年，两季也就落一季，效益好时，每亩地能有千多块钱收益。把地流转给别人，倒是省心，但流转费也就1000元。外出打工的，每到种收，还得请假回来待几天。土地全托管后，净收益部分，村集体和供发集团按6:4比例分成，农户每亩保底能收入1200元。如果效益好，村集体还会拿出一部分再分配给农户。

“这一季小麦，经过科学管理，产量高、质量好，加上集体种收，农投、机收费用都比个人种植省了不少。每亩毛收入达到了2300元，村集体收入则达到了16万元。村里经过协商，除了1200元保底费，每亩再给村民补200元-300元。”王淳说。

“苗庄村通过党建引领，村党支部领办合作社，将农户分散的土地集中起来，交由社会化服务组织托管。不但成功将农民从土地中解放出来，而且规模化、集约化耕种，有效降低了粮食生产成本，实现了农业标准化、安全化生产。像苗庄村这样的村庄，在我们洪绪镇还有不少，他们的经验值得推广。”洪绪镇党委书记张波感慨地说。

阴雨天玉米咋管理，农业专家来支招

“首先要排除田间积水，防止玉米因积水造成沤根；另一个是天气骤晴后，要防止温度过高，造成玉米死亡。”浙浙沥沥的小雨下得急，玉米田中，十多位村民打着伞听专家现场授课。7月20日上午，菏泽市定陶区农业农村局农艺师田同平，正在冒雨指导张湾镇赵屯村村民搞好玉米田间管理。

当前玉米正处于大喇叭口期，也是生长的关键期。近期，由于阴雨天较多，造成部分低洼地块出现积水情况，定陶区农业农村局积极行动，成立专家技术指导小组，冒雨深入田间地头，针对不同地块情

况，开展玉米田间管理和技术指导工作，全力保障秋粮丰收。

在张湾镇赵屯村的一处玉米地里，农技人员仔细查看田间积水及玉米长势，指导农户及时疏通沟渠，开挖排水沟，加快排水速度，并为农户讲解排水后部分玉米弱苗的补救方法。

据了解，进入汛期以来，由于一些地方降雨持续时间长，土壤及空气湿度大，雨后高温、高湿，导致部分地块已出现褐斑病。针对这种情况，农技人员给农户提出了防范和解决措施。

田同平说：“通过田间现场查

看，部分玉米地块褐斑病发生较为严重，少部分地块发生玉米茎腐病，褐斑病可以采用戊唑醇和苯醚甲环唑来防治。积水较多的地块，玉米吸收营养受阻，可以叶面喷施芸苔素内酯或者磷酸二氢钾掺点尿素加强营养。”

赵屯村村民赵保春高兴地说：“原先光知道排水，以为排完水就没啥事了。听了专家讲解之后才明白，排完水之后还要施叶面肥。什么药治什么病，专家今天讲得很到位。等雨停了，我就赶快按照专家说的方法去做。”

农村大众报通讯员 张广亮

曲阜：老旧小区“新新”向荣

农村大众报曲阜讯（通讯员刘新红 孔燕）为进一步提升老旧小区改造的工程质量，2022年，曲阜市住房和城乡建设局引进具有丰富老旧小区管理经验的北京和家物业对部分改造小区进行接管，通过“微利可持续”的商业模式，保证老旧小区的改造效果以及后续管理效果。

今年，曲阜共计改造16个老旧小区，涉及1678户、52栋楼、约16万平方米。改造内容包括：违建拆除、建筑物修缮、墙面节能改造及飞线序化、屋面防水，楼梯间翻新；部分专营单位架空管道入地改造、雨污水分流整治；道路修缮重建、改善景观绿化；完善路灯、监控、道闸等安防设施，部分小区补足健身设施、全民健身场地等。

北京愿景集团牵头负责的2022

年曲阜老旧小区改造项目，由九源国际设计院进行施工方案、施工图全面设计，中建五局进行现场施工。

自6月份全面开工以来，克服天气炎热和频繁降雨带来的不利影响，该工程项目部精心设计施工，采用进度上“日清日闭”，当天的工程量不拖沓，施工噪音避开居民休息时间，环境上采用封闭洒水作业，尽可能降低施工给居民带来的负面影响。

据了解，该工程项目从设计、材料、施工工艺多方面保证施工质量。为了更好地了解居民意愿，施工现场还设置了“居民事务专员”，了解和反馈改造意见。

截至目前，该项目的外墙保温板安装已完成约50%，楼梯间墙面翻新完成约70%，部分小区已逐步展开雨污分流改造施工。

问短板 问整改 问作风

沾化区举办“社会大问政”，答好“民生卷”

“农村土地违建时有发生，土地监管部门是否存在监管漏洞？”“老年代步车、非机动四轮车普遍存在超速占道、随意变道、乱闯红灯现象，造成很大安全隐患，请问公安部门有没有相应管理措施？”“马路占道经营老大难问题怎么解决，请问综合行政执法局有什么具体行动？”

6月29日，滨州市沾化区正在开展2022年第一期“社会大问政”活动。活动由区纪委监委牵头，人大代表、政协委员、企业代表、群众代表对相关职能部门开展现场提问。

活动现场，以营商环境和社会民生事项为主题，播放了12个典型暗访短片，对城市建设管理、营商环境服务、干部能力作风建设等方面的问题进行问政。

“非常感谢企业家对安全生产工作的关心，如何防范有限空间危险的发生，保障安全生产，重点要

做好风险辨识和管控，杜绝违章作业，主要从安全管理、作业过程两个方面入手。”“刚才这位代表所提出的问题，我们在工作中也深有同感，部分商贩见城管就跑，执法人员巡逻走后又回来经营，暴露出我们在城市管理中的短板。”市公安局沾化分局、区应急管理局、区综合行政执法局、区行政审批局等10个被问政单位对曝光问题进行了现场回答，并做出整改承诺。

问政环节后设置了现场点评，由区人大代表、政协委员、区纪委监委委员、企业代表、群众代表等组成的30位评议员现场对接受问政的单位进行了满意度测评。

问政结束后，对存在的问题，各职能部门打好“收条”，主动认领，拿出直面问题的态度，制定整改措施，明确时间表和路线图，按时按要求整改到位。

据悉，沾化区纪委监委立足“不作秀、动真格、闭卷考”，制

定“问政沾化”反映问题监督问政工作方案，建立监督衔接机制和曝光问题整改台账，通过电话调度、及时约谈提醒、派员参加整改会议、抽查检查等方式主动跟进整改进度，将具体问题与巡察、审计等反馈问题一并纳入日常监督范围，督促被问政单位党组织全面履行主体责任，抓好整改。

“问政于民”知得失、“问需于民”知冷暖、“问计于民”知虚实，我们重点关注被问政单位对本系统工作存在问题的掌握情况、对待问题的态度以及是否及时有效处置等情况。”区委常委、区纪委书记、区监委主任杨刚强调，下一步，将紧盯问政背后的失职失责情形，深挖问题背后的干部能力作风问题，通过强有力的监督唤醒责任担当，推动作风转变，解决好群众的“急难愁盼”问题，确保问政问出实效、惠及民生。

农村大众报通讯员 高祥峰



金乡为村级快递员免费配发快递车

为深入推进快递进农村综合示范工作，完善县乡村三级物流服务体系，优化提升镇村级服务站点功能，7月15日，金乡县举行快递服务现代农业村级网点配送车辆发放

仪式，共为村级快递员统一免费发放280辆快递配送车。这是该县提升快递行业服务水平、规范快递行业发展的又一务实举措。

（王敬安 李爱国 摄）