

魅力北园，最美黄桥

温馨服务，让群众感受城市“温度”

济南市天桥区北园街道黄桥社区居委会位于北园大街中段，沿北园大街南北两侧延伸，由黄桥庄、梁府庄、北董庄、刘家井4个自然村和梁府小区、黄桥福槐苑小区两个居民小区组成，居民1200户，4500人。社区党委下设3个党支部，有党员109名。

近年来，黄桥社区以经济建设为主要抓手，不断增强社区群众福祉，以温馨的服务，多样化的社区活动，不断让群众感受城市“温度”。

探索发展途径 群众身边的“领路人”

黄桥社区“两委”班子积极探索发展途径 为社区创造经济效益

经济发展是社区工作重点，经济收入是社区全体成员生活保障的来源。

2017年本届“两委”换届之初，黄桥社区土地及账户因往年诉讼以及相关刑事原因被民事、刑事查封、冻结，诉讼债务近一亿，另外尚有四千万银行土地抵押贷款。社区“两委”班子团结一心，通过努力利用一年多时间，还清社区贷款，并清偿各类债务近一亿，解封社区全部土地，为北湖片区改造土地收储做出突出贡献。

黄桥社区党支部书记宋玉环介绍，近年来，社区逐步提高全体居民生活待遇及退休待遇，今年已经提高到近两千元，



召开城中村改造民意现场会



慰问社区老人

一举把北园街道范围内的后几位，提高到前几位。

建设现代泉城，济南需要破除陈旧，腾笼换出更多发展空间。作为全市重点棚改旧改项目，北湖片区征迁“加速度”势在必行。黄桥社区位于北湖片区核心位置，社区“两委”上下团结一心、攻坚克难、锐意进取，在征迁过程中“白加黑”“5+2”成了常态。每次与拆迁户谈完，都已经是深夜，社区的全体工作人员都付出了艰辛的努力。

工程，为社区居民提供一个便利的生活条件。社区党委积极对接市区各部门，并与区投资控股平台建立起随时联系通道，通过土地熟化人以及开发商，及时解决各类问题，并进行多次实地考察、商讨，加快推进三个自然村的改造工作。

三是社区“两委”班子及全体工作人员在北湖片区、R2线轨道交通建设工程等重点工作中，努力勤奋工作的同时，积极为社区争取各项权益。由于历史上法律法规以及各个时期各项政策调整，特别是北园所处的特殊地理位置，几十年来承载着城市改造、道路拓宽、民营经济发展等重任，在拆迁工作中各种矛盾凸显，特别是社区历史上几次合作开发，遗留问题众多，有些问题特别是像土地、房屋权属这类问题直接影响到社区每个居民切身利益。

“社区‘两委’带领全体工作人员查档案、请专家、找法律法规政策依据、跑指挥部以及各职能部门，努力为社区争取权益，使社区各项利益不受损失。”宋玉环说。

社区文化活动 点亮居民多彩新生活

近年来，黄桥社区陆续开展丰富多彩的文艺活动，践行社会主义核心价值观，不断满足社区居民精神文化需要。

每年的六一儿童节期间社区党委对辖区幼儿园和两所小学进行慰问，送去了慰问金和对孩子们的美好祝福；今年陆续与济南警备区、济南市广播电视台广告中心商务频道党支部等单位签订了共驻共建协议，对今后共驻共建项目达成了共识；为了能够增进社区居民之间的了解和彼此之间的交流，构建和谐社区，营造社区居民之间友好的互动氛围，提倡全民健身社区举办了“全民健身促健康，同心共筑中国梦”社区第一届全民健身运动会；为庆祝建党98周年华诞，讴歌党的丰功伟绩，社区党委举办了“庆祝建党98周年‘庆七一’文艺汇演”；为了增强广大党员的光荣感、使命感，引导广大党员更加热爱党、拥护党，激发广大党员的爱国信念。今年七月一日黄桥社区党委组织党员走进湖南韶山伟人故乡瞻仰伟人的光辉一生，在毛泽东铜像广场敬献花篮、重温入党誓词，党员同志们表示在今后的工作、学习和生活中要进一步开拓进取，在为人民服务的行动上更加努力；“八一建军节”前期到共建单位济南警备区慰问部队官兵，送去慰问品。

为进一步丰富社区居民的文化娱乐活动，黄桥社区每年都举办精彩的“消夏晚会”，不仅丰富了社区居民的业余生活，而且也激发了大家爱国、敬党的热情。今年8月9日的“消夏晚会”更是在新中国成立70周年之际为祖国献上了一份浓浓的祝福，同时也激励着广大党员干部牢记使命跟党走，不忘初心再出发。在新的时代，砥砺前行，继续前行，黄桥社区“两委”班子以更加积极饱满的态度和热情，投入到工作当中。

通过各种活动的开展，促进和提高了社区党委的凝聚力和影响力，增强了社区居民的归属感。居民们欢聚一堂，共享社区文化大餐，共同营造其乐融融的社会大家庭氛围。



发放节日礼品



黄桥社区组织党员赴湖南革命老区学习

宋玉环表示，社区文化团队对社区居民，特别是中老年居民的文化娱乐、强身健体、交流信息、扩大交往、增长知识等都有着不可替代的作用，是社区居民自我价值和权益的直接体现。“通过各种活动的开展，促进和提高了社区党委的凝聚力和影响力，增强了社区居民的归属感。”

“家门口”服务 让社区工作更具人性化

社区是一个大家庭，家庭氛围的好坏直接影响着成员们的生活质量。而生活中，社区服务便是调节“家庭氛围”的重要因素。为此，为了给居民们带去更多的



2019黄桥社区新春联谊会

今年，社区响应上级单位对2019年清洁能源补贴工作，组织工作人员通过入户调查、电话访问等方式了解社区居民使用天然气供暖情况，收集整理居民资料，为230户使用天然气供暖居民发放了燃气补贴，又上报了58户新建用户，有效保障了电代煤、气代煤用户采暖补贴的发放。

社区高度重视12345热线工作，对于来电积极主动耐心地进行回复和处理，回复满意度达到了百分之百。

今年10月29日，为进一步满足辖区重度残疾人的康复需求，方便残疾人开展康复训练，提高残疾人日常生活能力。黄桥社区邀请天桥区残联工作人员，入户为残疾人安装无障碍设施，并手把手地教他们正确使用方式。

通过此次康复关爱项目，辖区行动困难的残疾人足不出户就能进行康复锻炼，让他们感受到了党和政府的关怀。

围绕中心工作 积极主动作为

黄桥社区在城管、维稳、计生民政等方面也做了大量工作，为服务好群众，创造美好生活环境付出辛勤劳动。

深入开展扫黑除恶专项斗争。黄桥社区“两委”班子政治意识强，杜绝涉黑涉恶现象，带头参与“扫黑除恶”专项斗争，通过给居民、商户发放“明白纸”，宣传栏、悬挂条幅、LED屏、网络等各种方式宣传扫黑除恶专项斗争，结合主题党日活动，向社区党员、居民代表宣传扫黑除恶专项斗争基础知识。

2019年上半年共摸排线索12条，走访120名社区居民，有力打击震慑了黑恶势力犯罪，有效铲除了黑恶势力滋生土壤，形成长效机制，切实保障人民安居乐业、社会安定有序、国家长治久安。

黄桥社区“两委”班子积极主动的参与全国创建文明城市和卫生城市复查工作，带头开展了检查辖区门头房消防设施安全检查、辖区卫生清扫、清理小广告等志愿服务活动，为社区消防安全、文明城市及卫生城市复查工作的开展奠定了良好的基础。

为了加强社区居民的安全，做好安全防护工作，社区召开党委会研究对社区三个自然村安装灭火器、消防栓等消防安全设备，并张贴用火用电温馨提示，在梁府小区设立了社区消防站，有效保障了社区居民的安全。

在以往拆除违规广告的基础上，今年



黄桥社区第一届全民健身运动会

社区严控新增违法违规户外广告。对北园大街、东泺河路两侧、历黄路两侧，严格落实一户一匾制度，对出入口、门窗广告进行清除。

社区在以往整治露天烧烤的基础上，巩固整治成果，加大整治力度和范围，严防死灰复燃。

为创造安定和谐的社区环境，提升人民群众安全感和满意度，社区工作人员在“两委”统一部署下持续对辖区内重点路



黄桥社区庆七一文艺汇演



2019年度黄桥社区奖励高考优秀学生



小小志愿者