

发改委等10部门联合选择一些县级市开展试点

结合新型城镇化支持农民工返乡创业

据新华社北京12月3日电 国家发展改革委3日称,我国将结合新型城镇化开展支持农民工等人员返乡创业试点工作。试点采取三年滚动的实施方式,每年选择一批县级地区开展试点。

国家发展改革委、工业和信息化部、财政部、人力资源社会保障部、国土资源部、住房城乡建设部、交通运输部、农业部、商务部、人民银行等10部门日前联合下发《关于结合新型城镇化开展支持农民工等人员返乡创业试点工作的通知》。

通知称,按照因地制宜、先行先试的原则,以新型城镇化建设任务较重,农民工、大学生、退役士兵等外出务工人员较多的输出地为主,选择一些县级城市结合新型城镇化开展支持农民工等人员返乡创业试点,着力培育和发展一批基础

设施和公共服务明显改善、创业环境持续优化、返乡创业就业特色鲜明的城市,为进一步推进新型城镇化建设、支持返乡创业探索路径、积累经验。

根据通知,试点要坚持问题导向,围绕农民工等人员返乡创业面

临的场地短缺、基础设施不完善、公共服务不配套以及融资难融资贵、证照办理环节多等突出问题,重点做好加强园区资源整合、加强服务平台建设、加强服务能力建设等工作,强化政策支持、加强项目引导、组织渠道对接。

买房5年内返还80%房款?陷阱!

房企非法集资手法翻新,部分购房者数亿元投资款血本无归

据新华社北京12月3日电 购买一套黄金地段商品房,竟能获得高达80%的房款返还?湖北省黄石市市民周先生购买的养老公寓就宣称“具有投资功能”,买房后5年内可获得高额现金收益。然而,如此“划算”的楼盘如今成了烂尾项目,沦为一起非法集资骗局。

记者多地调查发现,随着楼市近期持续分化,已被法律明令禁止的房企非法集资手法翻新。一些不法企业将住宅、商铺乃至车位冠以“理财产品”名义发售,部分购房者数亿元投资款血本无归。

日前,国务院下发《关于进一步做好防范和处置非法集资工作的意见》。据了解,多省市住建部门已启动房地产非法集资风险专项排查行动。

“两折购房”理财成烂尾楼

据湖北省住建部门相关负责人介绍,当前房地产领域涉嫌非法集资存在两类手法:一是房企与中介串通,以投资房地产项目开发建设名义,发售所谓的“理财产品”,向社会公众吸收资金;二是取得预售许可证前,以内部认购、发放VIP卡获得返利等形式,向社会公众吸收资金。

在黄石市,由花湖致远地产公司开发的“上坊养老型酒店公寓”就是曾发售“理财产品”的楼盘。2014年初,300余位购房者先后预交了数十万元意向金,不料陷入骗局。

记者在该楼盘的宣传广告中看到,开发商声称“既真实拥有,又

有投资功能”:购房者每投资10万元,第一年可获12%的收益,此后每年收益率增加2个百分点,5年累计收益达房款的80%,同时拥有公寓产权,“等于两折购房”。

受害者黄先生说:“这家养老公寓到现在连样板房都没盖,不光是拿房遥遥无期,20多万元的意向金眼看也要不回了。”据办案部门介绍,因资金链断裂,开发商花湖致远地产公司已进入破产程序,其发售的“理财产品”涉嫌非法集资,涉案金额达3亿多元,众多购房者向房企缴纳的预付款面临本金不保的危险。

除了养老公寓,一些受害者反映,住宅、商铺、车位均曾被不法企业用于发售“理财产品”。据安徽省高级人民法院查明,安徽亳州兴邦公司在海南、河北等地炮制多个非法集资项目。如在海南海口红街广场、凤景城等商业地产项目中,兴邦公司采取“返本销售、约定回购”形式高息招揽理财资金,相关责任人已因非法吸收公众资金获刑。

合同、预售证都造假

据了解,高息返还房款,给予现房回报,是种种理财骗局的主要诱饵。北京一位投资了河北某房企“投资性地产理财项目”的市民告诉记者,自己和亲友前后“借给”房企600万元,约定的年化收益率一度超过40%,还能“给现房作为返利”。

然而,记者调查发现,在高利息、高收益、高回报的背后,“名为销售房产、实为借钱融资”存在较大风险,不少所谓的“理财产



新华社发 大巢作

品”实质是设局欺骗投资者。

——假资质。法律人士指出,多数房地产公司、养老公寓经营企业根本没有向公众公开发售理财产品的相关金融牌照。

——假合同。在不少案件中,开发商的合同、预售证均造假。据办案部门介绍,湖北“上坊养老型酒店公寓”案件中,项目开发商向购房者展示的“房屋预售许可证”,是复制和修改自其他项目的假证。

——假担保。还有一些“理财产品”利用投资者不了解法律法规,宣称以住房、商铺、车位等不动产作为担保物,“还不上钱就给你现房”。但实际上受害者往往根本无法取得产权。

最高人民法院关于审理非法集资刑事案件具体应用法律若干问题的解释明确,不具有房产销售的真实内容或者不以房产销售为主要目的,以返本销售、售后包租、约定回购、销售房产份额等方式非法吸收资金的,应以非法吸收公众存款罪定罪处罚。

安徽省社科院房地产研究所所长孔令刚指出,群众贸然投资非法集资项目,其实是参与民间借贷行为。“一些民间集资合同承诺的高利息,超过相关司法解释的年利率不超过36%的上限,所谓的高收益不受法律保护。一旦楼盘资金链断裂、企业破产,投资者很难直接追诉地产公司。”重庆大学财税与金融学院教授陈晴说。

为加大职业病依法防治力度,去年我国组织开展了职业卫生技术服务机构专项执法检查,检查机构505家,发现问题1603项,全国共查处各类职业病危害事故(事件)127起。同时,我国加强了各级职业病防治机构能力和服务体系的建设。截至2014年底,全国共有职业病诊断机构604家;职业健康检查机构3438家。

全国职业病报告:尘肺病占近九成

2014年报告职业病29972例,煤炭开采等行业病例较多

本报讯 据新华网报道,国家卫生计生委3日发布2014年全国职业病报告,我国去年共报告职业病29972例,其中近九成为职业性尘肺病。

报告显示,在去年报告的职业病中,职业性尘肺病26873例,急性职业中毒486例,慢性职业中毒795例,其他职业病合计1818例。从行业分布看,煤炭开采和洗选

业、有色金属矿采选业和开采辅助活动行业的职业病病例数较多,分别为11396例、4408例和2935例,共占全国报告职业病例数的62.52%。

《生态环境损害赔偿制度改革试点方案》印发

环境有价,企业污染不再政府买单

据新华社北京12月3日电 中共中央办公厅、国务院办公厅近日印发《生态环境损害赔偿制度改革试点方案》,对今后一个时期我国生态环境损害赔偿制度改革做出全面规划和部署。为什么要建立这项制度?巨额赔偿是否考虑企业承受能力?记者采访了环保部有关负责人。

问:为什么要建立生态环境损害赔偿制度?

答:建立生态环境损害赔偿制

度一是实现损害担责的需要。环境保护法确立了损害担责原则。建立健全生态环境损害赔偿制度,由造成生态环境损害的责任者承担赔偿责任,修复受损生态环境,有助于破解“企业污染、群众受害、政府买单”的困局;二是弥补制度缺失的需要。三是履行法定职责的需要。通过实施生态环境损害赔偿制度,修复受损的生态环境,保护和改善人民群众生产生活环境,是政府履行环

境保护职责的需要。

方案规定了生态环境损害赔偿的索赔权人、解决途径、相关技术、资金管理主要内容,并要求试点省级人民政府制定实施意见。其中,确定经国务院授权的省级人民政府为赔偿权利人;创设磋商赔偿机制,促使责任人及时开展修复和赔偿;试行多样化责任承担方式,兼顾生态环境保护和企业经营发展。

问:生态环境损害赔偿数额往

往比较巨大,方案是否考虑到企业的承受能力?

答:我们在方案的制定过程中充分考虑了生态环境损害赔偿与经济发展相协调,特别是企业的承受能力问题。方案设计多样化责任承担方式,要求试点地方根据责任人主观过错、经营状况等因素试行分期赔付等多样化责任承担方式。既使受损的生态环境得到修复和赔偿,又督促企业转型升级,强化生态环境保护措施。

八项规定出台三年

13万人受到处理

据新华社北京12月3日电 中央八项规定出台三年来,各级纪检监察机关严格执纪问责,全国已累计查处违反中央八项规定精神问题104934起,138867人受到处理,其中55289人受到党纪政纪处分。

从查处的问题类型看,违规配备使用公务用车问题最突出,达到20295起,其次是大办婚丧喜庆、违规公款吃喝、违规收送礼品礼金、公款国内旅游等。

从处理的人员级别看,乡科级人数最多,达到130793人,其次是县处级7389人、地厅级678人,另有7名省部级领导干部被处理。

11月下旬以来

五成省份猪肉价上涨

据新华社北京12月3日电 据新华社全国农副产品和农资价格行情系统监测,与前一相比,12月3日,猪肉价格上涨,蔬菜、禽蛋、食用油、水产品、水果价格以涨为主,牛羊肉价格小幅波动,成品粮、奶类价格基本稳定。

监测数据显示,11月下旬以来全国猪肉价格止降回升。分地区来看,五成省区市猪肉价格回升。其中,广西、宁夏、吉林价格涨幅居前,分别为2.8%、1.7%、1.6%。

“发生育补贴”

实为电信诈骗

据新华社贵阳12月3日电 贵阳市乌当区公安局发布预警信息称,近日,一些不法分子冒充政府工作人员以发放“生育补贴”等名义实施电信诈骗,公众需提高警惕。

今年10月,受害者秦女士刚生完小孩不久,便接到一名自称是“民政局”工作人员的电话,告知她符合计生政策的家庭可以领取2680元的生育补贴,随后给她一个“财政局”的电话让她致电领取。不知真相的秦女士被骗。

办案民警告诉记者,诈骗分子通过不法手段获取事主在医院生育的相关信息,电话联系事主获取信任;并不立即让事主进行转账操作;所谓的“补贴申请序列码”就是诈骗的账户;为了确保资金到手,犯罪分子往往谎称在某个时间段会进行资金返还,事主到时注意短信提醒,以打时间差延缓事主报案时间。

欢迎刊登中缝广告

种植养殖、招商、合作加盟、营业执照等各类证件挂失、注销公告等。

联系电话: 0531-85193519 13506401282

遗失声明

巨野县辰琳物业服务有限责任公司资质证不慎丢失,证书编号:鲁荷字第084号,声明作废。

马衍明的残疾人证不慎丢失,证号:37292619440911601453,声明作废。

许小丽的残疾人证不慎丢失,证号:3729261974102942562,声明作废。

刘佃宝,鲁A66Y99,中华人民共和国道路运输证,(鲁交运管济字370126360459)丢失,声明作废。

商河县顺通运输服务有限公司,鲁A99332,中华人民共和国道路运输证,(鲁交运管济字370126312014)丢失,声明作废。

刘艳真身份证不慎丢失,身份证号:371324198505216121,特此挂失。

商河县招商服务中心代码证68465095-1,IC卡丢失,声明作废。

注销公告

经股东研究决定:荣成范华房车部件有限公司(91371082MA3C0AB006)拟向登记机关申请注销登记,请债权人自登报之日起45日内向本公司申报债权,特此公告。荣成范华房车部件有限公司