

新锐之声
Xin rui zhi sheng



比尔·盖茨

高中毕业你不会一年挣4万美元,你不会成为一个公司的副总裁,并拥有一部装有电话的汽车,直到你将此职位和汽车、电话都挣到手。生活不分期,你并没有暑假可以休息,也没有几位雇主乐于帮你发现自我,自己找时间做吧。

——微软公司创始人比尔·盖茨



周鸿祎

竞争对手就像磨刀石一样,它把我们磨得非常锋利,然后我们放手起刀落,把竞争对手给砍掉了。

——360 总裁周鸿祎



史玉柱

做全国性市场,一定要先做一个试销市场,要一点点来,快不得;做成了,真到做全国市场时,要快半拍,慢不得。

——巨人网络集团董事长史玉柱



李嘉诚

当你手中抓住一件东西不放时,你只能拥有这件东西,如果你肯放手,你就有机会选择别的。人的心若死执自己的观念,不肯放下,那么他的智慧也只能达到某种程度而已。

——长江实业董事局主席李嘉诚

为智慧城市添人文情怀



◆张立群

据统计,截至2015年4月7日,国家智慧城市试点已遍布全国各地,达到484个。这些试点在为今后的智慧城市建设提供经验和借鉴的同时,也出了一些问题。

智慧城市的类型

智慧城市可以分为三大类:

第一类是以数字科技为中心的科技型智慧城市,强调通过信息通讯技术的广泛充分应用,提升城市信息化水平,它较多地是关注科学技术的应用。因此,这种智慧城市主要是以自然科学为基础,强调物质世界的“真”的智慧。

第二类是以管理服务为中心的管理型智慧城市,强调以技术实现更高效的智慧城市管理,主要是以政府为主体,以服务政府为目的。这种智慧城市主要强调政府在“真”的基础上获得“善”的智慧。

第三类是以人文科学为基础的人文型智慧城市。人文型智慧城市强调提升城市的人文关怀和文化精神,是以城市居民为主体,强调居民体验,实现居民满意幸福。这种智慧城市主要强调在“真”和“善”的基础上获得终极的城市生活之“美”。目前,当代社会最关心,也是最需要的就是人文型智慧城市。

智慧城市的建设困境

城市建设的最高目的,既要有物质与技术的便利,有制度和秩序的保障,还要有人的幸福和梦想。与之相应,智慧城市发展的理想形态是科技型、管理型、人文型的有机结合和包容发展,从整体上解决城市发展需要的物质基础、制度文明和人文精神问题。任何单一型智慧城市规划与建设,都只解决局部的问题,必然导致城市的片面发展,这是当今城市很多问题和危机的根源。

智慧城市强调的是城市的综合发展,其根本的出发点和最终的归宿点是城市居民,最终的表现形态是在“真”和“善”的基础上实现城市之“美”。这就必然要求以人文型智慧城市建设为根本,推进智慧城市的全面发展

智慧城市起源于科技发展,然而科技虽然极大促进了社会进步,但过分强调技术也会给整个城市带来诸多不利的影响。一是为技术而技术,忽略了技术对城市发展、企业生产和人们生活真正功用。技术是手段而不是目的,如果技术不能够与其他要素有机结合产生足够的社会效用,那这种技术就不能真正称得上是有价值的技术。智慧的技术必须是既经济又实用的好技术。二是科学技术一方面使城市变得更加美好,但另一方面也给城市带来环境的污染和气候的恶化。空气污染、噪音污染、水体破坏、气候变暖无不是现代工业技术带来的负面影响。此外每年大量的高科技垃圾也在不断增加城市的环保负担。当前很多地方智慧城市建设一哄而上,其中有一些城市一味追求技术上的先进性,这只会给城市的发展带来更多的负面影响。

管理型智慧城市逐渐成为关注的焦点。但长期以来,政府对城市管理存在两种倾向:一种是把管理当作权力,政府高高在上,权威不容质疑;二是在管理中过分追求经济的增长。这两种倾向忽视了政府管理的目的既是为了维持城市的运转和发展,更是为了使人们能够更好地享受城市的生活。管理型智慧城市虽然能够提高政府管理的效率,却没有从根本上改变这两种倾向,甚至随着技术的广泛应用,会进一步强化这两种倾向。而从经济的角度看,智慧城市建设已经被许多政府当作经济

发展的又一重要驱动力,但如果缺少足够的公众意识,这种立场也会造成新一轮的“经济型城市化”。

人文型智慧城市

信息技术和数字科技只是智慧城市建设和成长中的手段,不能为了启用更多方面的数字、信息、互联网应用,而给社会和人们造成更多的浪费和困扰。片面发展科技型智慧城市,过度强调技术本身,这是一种舍本逐末的行为。而片面发展管理型智慧城市,过度强调智能管控和经济增长,既是与智慧城市在本质上致力于“改变组织之间的信息交互模式,优化政府、企业和全社会协同机制”的思想背道而驰,也是与“城市,让生活更美好”的理想相脱节。智慧城市的出发点和最终的归宿点是城市居民,最终的表现形态是在“真”和“善”的基础上实现城市之“美”。这就必然要求以人文型智慧城市建设为根本,推进智慧城市的全面发展。人文型智慧城市要求将信息化技术手段与人文服务理念相结合,技术要有为人文目的,管理要有为人文理念,最终实现城市具有人文情怀,也就是以智慧技术创造一个真正适合人生活的城市。

伴随着“以人为本”的城镇化进程不断推进,越来越多的人认识到技术和管理不是智慧城市发展的目的,让生活更加美好才是智慧城市的根本。

跨界经营 风景别有洞天



特邀嘉宾 原顺杰
山东新澳国际文化交流有限公司总经理

◆导报记者 牟德鸿 济南报道

因为澳大利亚留学初体验游学班通常要提前3个月准备材料,从进入5月份开始,山东新澳国际文化交流有限公司(下称“新澳国际”)总经理原顺杰就开启了“忙碌模式”。好在今年中学放假要比往年晚半个月,这让他在大部分基础性工作基本就绪之后的7月初,有暇在一个雨后的下午和经济导报记者进行一次畅谈。

经济导报:据我们了解,贵公司的核心成员均曾经有过数年到10余年不等的旅游业从业经历,而在看过公司的业务简介之后,给我一种比较强烈的跨界经营的印象。虽然近年来我看了公司跨界经营创造的商业奇迹,但还是见过许多因为跨界经营失败的案例。不知贵公司跨界的勇气和底气从何而来?

原顺杰:坦率地说,我们的跨界经营还难说是大胆,而只是基于对我们过去从业经历所积累的商业资源进行再次盘整之后,对经营方向的一次调整而已。其实,除了旅游业之外,我们的公司成员尤其是核心成员还分别有过较长时间的媒体、教育等行业的从业经历。在成立当下这家公司之前,我们已经成功地经营了一家面向国内旅游市场的咨询公司,我们分别有报纸、电视、网络等方面的传媒平台,有营销方案、活动策划等方面的成熟团队,有遍布国内各地的旅游业的合作伙伴……从中不难看出,我们公司本身就具有跨界经营的基因。

经济导报:那是什么原因促成了新澳国际这家新公司的诞生?新澳国际又是怎样的一家新公司呢?

原顺杰:具体地说,缘于我们与澳大利亚中澳国际旅游公司的结缘。后者成立于2000年,经过十几年的发展成为集旅游、咨询、商务考察、文化、教育交流为一体的全方位的旅游企业集团,也是澳洲最具实力的华人旅游公司之一。公司总部设在悉尼,并在墨尔本、布里斯班、凯恩斯、珀斯拥有分公司和自己的地接社。由于这家公司由澳大利亚籍华人经营,通晓中国和澳大利亚两国文化,了解中国人旅游消费需求,所以能够通过不断开创新产品,得到了中国顾客和业界

同行的认可,并受到新西兰旅游局和澳大利亚旅游局的高度评价和推介。

通过一次偶然的机会,两家都具有跨界基因并且十分崇尚创新理念的公司就展开了业务合作的探讨,最终催生了新澳国际这家公司。

经济导报:对于普通中国人来说,澳大利亚是一个遥远但不陌生的国度,是近年来国人旅游、留学的目的地,更是诸如铁矿石、牛奶制品、羊毛等中国市场急需的原材料和消费品的供应地,两地的经济、文化交流十分频繁。

原顺杰:中国经济的腾飞,鼓舞着海外的华人。随着中澳两国之间合作和交流越来越紧密,中国家长越来越重视对下一代的素质教育,澳洲较完善的教育体系和教学质量监督及评估机制,每年吸引着成千上万的中国留学生来澳洲留学。中澳国际旅游自成立以来,就一直在致力于中澳之间文化教育交流。在看到了澳洲留学市场的良好前景之后,公司为加强在文化教育领域的市场占有率,于2005年完成了对澳洲国际学生交流中心(AICC)的战略收购。澳洲国际学生交流中心是一个具有27年历史的非营利性机构,专注于亚洲各国与澳大利亚之间的学生交流项目,帮助亚洲各国和澳大利亚学生拓展视野,学习新的语言,与澳洲当地学生成为国际朋友并体验彼此文化的丰富多样性。这无疑为我们新澳国际在山东开展业务提供了良好的业务、实力和资质背书。

经济导报:近年来,国内企业有走出去的冲动,却往往对外国诸如人文环境、经济条件、投资政策等方面的资讯缺乏全面而准确的了解,并时有企业海外投资失误导致失败的案例见诸媒体,可见面向此类企业提供充分而准确的资讯服务的重要性,但是目前能够提供此类专业服务的企业或机构却并不是很多。

原顺杰:这正是我们新澳国际这类具有跨界基因的企业长袖善舞的领地。山东省和澳大利亚有着较强的资源互补性,山东省更与澳大利亚部分州保持着友好省州关系,双方政府高层时有互访,建立了牢靠而良好的互信机制。我们公司就将与中澳国际旅游公司携手,利用上述有利条件开发上述合作在两地的落地服务产品。在成功开发并经营商务考察、留学教育等项目之后,下一步我们还将向医疗行业拓展,通过招商引资,释放国家鼓励社会办医的政策红利,造福山东百姓。

中国工商银行股份有限公司山东省分行与中国长城资产管理公司济南办事处债权转让通知暨债务催收联合公告

根据中国工商银行股份有限公司山东省分行与中国长城资产管理公司济南办事处签署的《资产转让协议》,中国工商银行股份有限公司山东省分行(含相关下属支行)已将其对下列债

务人及担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利,以及为实现债权向债务人及担保人进行追索发生的费用而形成的债权,依法转让给中国长城资产管理公司济南办事处。中国工

商银行股份有限公司山东省分行与中国长城资产管理公司济南办事处特发布本联合公告通知各债务人及担保人以及其他相关各方。

处作为上述债权的受让方,现公告要求下列公告清单中所列债务人及担保人,从公告之日起立即向中国长城资产管理公司济南办事处履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应

的担保责任。特此公告。

中国工商银行股份有限公司山东省分行
中国长城资产管理公司济南办事处
2015年7月3日

资产转让公告清单

序号	贷款行	借款人	担保人	币种	贷款本金
1	中国工商银行股份有限公司临沂平邑支行	山东精工通用齿轮厂	抵押人:山东精工通用齿轮厂;保证人:山东易达热电科技有限公司、刘全发、孙秀华	人民币	13928088.21
2	中国工商银行股份有限公司临沂市中支行	临沂市宇航照明电器有限公司	抵押人:临沂市宇航照明电器有限公司;保证人:庞宗杭、王士兰、庞年宾、魏秀丽、临沂虎氏照明电器有限公司	人民币	5538850.91
3	中国工商银行股份有限公司临沂沂水支行	山东宏福食品有限公司	抵押人:山东宏福食品有限公司;保证人:山东宏康食品有限公司、桑振业及配偶李玉荣	人民币	963465.35
4	中国工商银行股份有限公司临沂城西支行	临沂金盛毛纺有限公司	抵押人:临沂金盛毛纺有限公司;保证人:临沂市昆和物资有限公司	人民币	319977.23
5	中国工商银行股份有限公司临沂城西支行	临沂金胜装饰建材有限公司	保证人:曲宗秀和顾怀启夫妇、顾召坤;质押人:临沂金胜装饰建材有限公司;监管人:山东汇融资产管理有限公司	人民币	6000000.00
6	中国工商银行股份有限公司临沂城西支行	临沂市三信轮胎橡胶有限公司	保证人:张秀坤;质押人:临沂市三信轮胎橡胶有限公司;监管人:山东汇融资产管理有限公司;保险人:临沂永安财产保险公司	人民币	1499615.15
7	中国工商银行股份有限公司临沂城西支行	临沂裕鑫服饰有限公司	抵押人:李欣;保证人:李欣及妻子王慧;质押人:临沂裕鑫服饰有限公司;监管人:山东蓬达资产管理有限公司临沂分公司	人民币	2962418.60
8	中国工商银行股份有限公司临沂兰山支行	山东史都华服饰有限公司	抵押人:山东史都华服饰有限公司;保证人:临沂市锐明玻璃制品有限公司;质押人:山东史都华服饰有限公司	人民币	5798954.16
9	中国工商银行股份有限公司临沂河东支行	临沂腾达劳保用品有限公司	保证人:临沂来利食品有限公司、丁文贵、王贵彩	人民币	3000000.00
10	中国工商银行股份有限公司临沂费县支行	山东天禄农业科技装备有限公司	保证人:费县财源木业有限公司、王海华	人民币	5999229.66
11	中国工商银行股份有限公司日照莒县支行	山东盛火食品有限公司	抵押人:山东盛火食品有限公司;保证人:莒县华洋塑料制品有限公司	人民币	18074050.22
12	中国工商银行股份有限公司日照高新支行	日照澜鑫工贸有限公司	抵押人:日照澜鑫工贸有限公司	人民币	1199999.00
13	中国工商银行股份有限公司日照东港支行	日照汇远煤炭有限公司	保证人:日照锦沛物资有限公司	人民币	20938861.82
14	中国工商银行股份有限公司日照开发区支行	日照宝丰煤业有限公司	保证人:日照澜鑫工贸有限公司、史永江、解忠玲	人民币	12988533.15
15	中国工商银行股份有限公司日照开发区支行	临沂裕隆实业有限公司	保证人:日照昕丰宇实业有限公司、王西贡、冀丽萍	人民币	8000000.00
16	中国工商银行股份有限公司日照东港支行	山东高圭国际贸易有限公司	保证人:山东金拓能源有限公司、朱礼田、邵秀梅、山东万宝物流有限公司	人民币	9999712.82
17	中国工商银行股份有限公司日照开发区支行	山东华智德国际贸易有限公司	保证人:日照中能燃料有限公司、丁超、张龙梅、李绪梅、丁效原	人民币	5993289.91
18	中国工商银行股份有限公司日照高新区支行	日照市鸿飞燃料有限公司	保证人:山东宸金贸易有限公司、日照市泽昆进出口有限公司、李桂娟夫妻	人民币	23867599.79
19	中国工商银行股份有限公司日照开发区支行	日照邦发贸易有限公司	保证人:山东得宝矿业有限公司、保证人迟玉国、王胜霞、刘克清、李伟	人民币	19312374.56

注:1.本公告清单中列示的本次进行转让的贷款本金余额截止时间为2015年2月28日。2015年2月28日(含)之前债务人及担保人拖欠的利息、复利、罚息、相关生效法律文书项下的迟延履行金等,亦均包含在本次转让范围之内。借款人和担保人应支付给中国长城资产管理公司济南办事处的利息、复利、罚息、迟延履行金等,按借款合同、担保合同、中国人民银行的有关规定,以及相关法规、生效法律文书计算。2.若债务人、担保人因各种原因更名、改制、停业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关承债主体及/或主管部门代位履行义务或履行清算责任。3.清单中的“担保人”包括保证人、抵押人、出质人。

中国长城资产管理公司济南办事处联系人:赵伟、于超禄 联系电话:0531-82079898 地址:济南市经七路168号

国网烟台市牟平区供电公司: 举办“四大体系”知识大讲堂

导报讯(记者 王旭光 通讯员 袁玉蓉)为加强班组成员对“四大体系”的理解,6月30日,国网烟台市牟平区供电公司在综合服务中心举办了“四大体系”知识大讲堂。班组负责人针对“四大体系”的理解认识、班组建设工作思路与措施、班组对标任务分解以及指标提升措施进行了讲解,确保学有所得,并重点讲解班组建设干什么、怎么干、如何提高等内容,让班组成员在讲解中相互促进、共同提高。

国网威海市文登区供电公司: 六项活动 庆祝党的生日

导报讯(记者 刘勇 通讯员 滕杰)为庆祝中国共产党建党94周年,在“七一”到来之际,国网威海市文登区供电公司通过开展6项活动庆祝党的生日,激发干部职工爱国主义热情,积极践行社会主义核心价值观。

6项活动包括:组织全体党员为西部贫困山区的孩子捐款捐物,开展“三严三实”党课教育,党支部书记党史知识考试,开展重温入党誓词活动,组织“迎七一”红歌大赛,进行“红色之旅”徒步行等。