

## 万达集团入选国家循环经济标准化试点



**导报讯** 近日,国家标准化委员会、国家发改委公布了国家循环经济标准化试点企业名单,本次入选企业共37家。万达集团股份有限公司名列其中,这是东营市唯一入选的试点企业。

万达集团紧紧围绕废旧轮胎综合利用、炭黑尾气回收利用、聚酰胺薄膜废料回收利用等项目以及电缆、化工和轮胎等产业,形成了集石化、热电、电缆、化工、轮胎、炭黑于一体的循环经济产业链和清洁生产发展模式。

(张守龙 慈夫山)

## 经开区市场监管局食品快检进市场

**导报讯** 近日,东营经济技术开发区市场监管局结合辖区实际,新购置部分快检仪器和试剂,组织开展了“食品快检进市场”活动。

快检人员重点对东营经济开发区金水农贸市场生鲜肉、熟肉制品、淡水鱼、馒头和蔬菜开展快检,并在市场悬挂“食品快检进市场”条幅,设置“食品快检进市场检测结果公示栏”公示快检结果,现场向消费者宣传食品安全相关知识。本次活动以快检技术为支撑,共检测食品31批次,充分展示了食品监管新形象。

(刘庆梅 谢金国)



100余平方米住房每年可节约费用两三千元

# 首例“太阳能暖气”示范成功

**导报讯**(记者 郭乃金 李萍 通讯员 郑国明)春节期间,广饶县花官镇闫家村的农民闫西三家没有像往年一样生炭炉子,但屋里的温度依然能维持在20℃左右,原因是他家刚用上的太阳能供暖系统发挥了大作用。

闫西三说,“冷了就打开开关往上调调,热了就下调温度,很方便也很干净。”

据悉,这是东营市首例太阳能供暖工程,也是市发明协会首个太阳能供暖技术示范项目。听闻村里有人用上了“太阳能暖气”,前来参观的人络绎不绝。

该工程的制造商同节能环保技术有限公司的总经理闫永喜介绍了“太阳能暖气”的工作原理:“该项目利

在当前环境污染和能源紧张的双重压力下,太阳能供暖不仅减少了环境污染,也改善了室内环境,是真正零能耗采暖方式

用太阳能进行供暖。先用太阳能集热器制取40℃-70℃的热水,再通过风机盘管将热水里的热量输送到房间里实现采暖,房间温度可根据用户需要自动设定,既安全舒适又环保卫生,每年还能节约大量的燃煤费或电费。再加上该房屋采用建筑节能一体化浇筑模块,具有良好的保暖性,使得太阳能供暖最高温度可达到22℃。”

据了解,研发团队用了两年多时

间才通过技术攻关实现了太阳能供暖技术从理论到实践转变,目前正在申报国家专利。

当前,广大农村群众取暖大都采用燃煤方式,既不卫生也不安全,使用太阳能供暖系统的100余平方米的房屋每年可节约采暖费用2000-3000元,尽管安装成本比煤炭炉子高,但正常情况下只需3年就可回收成本。

闫永喜说:“太阳能供暖系统主要

面向农村,因为城市住房都配有保温层且有市政供暖,而农村烧炭炉子取暖的不在少数,不仅安全隐患大而且污染环境。在当前环境污染和能源紧张的双重压力下,太阳能供暖不仅减少了环境污染,也改善了室内环境,从根本上改变了燃烧煤炭造成的烟熏火燎的生活居住条件,是真正零能耗采暖方式。”据介绍,该系统除可用于农村乡镇、城郊低层建筑区外,还可以广泛应用于工厂、农场、活动板房等领域。



## 图片新闻



## 浪漫之旅

8日,为期6天的广饶县孙子文化园首届相亲大会闭幕。活动现场,精彩的歌舞、婚俗主题展演等一系列丰富多彩,单身男女们在这个浪漫的日子里开始了寻爱之旅。(于友强 牟真真)

## 东营地税强化五种意识,规范税收执法

# 自觉融入发展大局

**导报讯** 经济发展新常态,强调以提高经济发展质量和效益为中心,反映到税收上,必将带来税收调控方向的转变、税源结构的变化和税收管理方式的创新。

为此,东营市地税系统准确把握经济发展新常态下税收工作的新变化,找准方向,增强税收新常态下的做好地税工作的新本领。强化大局意识、

发展意识、法治意识、服务意识、责任意识,自觉将地税工作置于发展大局之中,找准切入点和突破点。抓好班子队伍建设,为税收提供坚实的保障。大力倡树清风正气,坚持正确用人导向,建立一支政治过硬、团结务实的领导班子。

东营地税在“两个立足”的同时抓好“两个加强”。立足依法组织收

入,确保圆满完成各项任务。从新年伊始就严格落实收入责任,牢牢把握工作主动权,既注重计划部署的全局性,又考虑收入进度的均衡性,抓好落实,坚持强化分析预测,重视收入质量。立足深化税收征管改革,切实加强征管能力建设。抓好征管基础工作,抓好重点税种管理,抓好税源管理,抓好信息管

税,抓好税务稽查。加强执法规范和服

(张明君 张静国)

## 加强城镇土地使用税征管 助推胜利经济开发区建设

东营胜利经济开发区是东营市、东营区重点打造的石油装备制造生产制造业基地,自2006年升级为省级开发区后,大力发展石油装备制造、石油机械加工、石油工程技术服务等高新技术产业,成为东营区发展工业经济的主战场。

近年来胜利经济开发区想方设法打造区域品牌,增强基础建设投资,特别是在招商引资方面各项优惠政策竞相出台,入园企业及园区范围也日益扩大,随之而来的是园区所占土地日益扩大,城镇土地使用税征收管理工作中逐渐暴露出一些问题。

一是税负不平衡。主要体现在同等级地段税负不公。目前开发区内一类、二类土地以云门山路为分界线,云门山路以东为一类土地,税率为每平方米16元,云门山路以西为二类土地,税率为每平方米8元。实际上在开发区范围内两种类型的土地在经营过程中体现出来的优劣差异并不大,但一类土地使用者要承担二类土地使用者两倍的税率,土地使用税难以起到调节土地级差收入、平衡税负的初衷。再就是盈利亏损企业税负不公。土地使用税属于资源税类,企业不论经营成果好坏均需按照相同标准缴纳土地使用税,一些亏损企业往往无力承担。

二是征管上有漏洞。基层地税部门征管的税种多,且纳税人涉及社会的各个层面,点多、线长、面广,而征管力量又相对不足。在每年征收任务高基数、高增长的现实面前,基层征收部门往往集中力量征收营业税、所得税等主体税种,对土地使用税等税种的征收力量上配置较弱,难免存在鞭长莫及、管理偏松、处理偏软的现象,尤其是对行政事业单位经营性土地和私房自营、出租的土地,在征收管理上还存在

漏洞。

三是宣传上有盲点。在对土地使用税的宣传上,存在“三多三少”现象:在电视、报纸上宣传得多,面对面的具体辅导少;基本法规宣传得多,解释性条款宣传得少;纳税人的义务宣传得多,权利宣传得少。如此种种,造成了两个弊端,一是部分纳税人对税收宣传本就不关心,认为“事不关己”,形成税盲区;二是造成纳税人对税收法规一知半解,理解不透,比如有的纳税人认为没有办理土地使用证之前无需缴纳土地使用税,有的申报时遗漏、隐瞒应税土地面积,甚至有的企业以筹建为借口不申报土地使用税,为征纳分歧埋下了隐患。

2014年,史口中心税务所按照精细化管理标准的要求不断强化土地使用税征管,克服了固步自封、因循守旧的思想观念,积极学习有关土地使用税的新政策,并逐一落实到征管工作中去,全面推行覆盖式管理,积极开展税源清查,并定期向当地土地部门获取土地使用税信息,真正做到了“以地控税、信息管税”,取得了较好的管理成效,使小税种发挥了大作用。

一、强化税源监控,突出信息管税。建立健全土地税源台账,加强动态管理和调查核实。税管员要深入到纳税单位了解土地权证一手资料,没有土地权证的还要到土地管理部门核实调查,对纳税人征范围的企业建立跟踪档案,随时掌握纳税人城镇土地使用税计税依据的变化,及时更新税源台账的数据库信息,并加强数据对比,发现征管漏洞及时弥补,在征管软件中核实登记,使税源数据一目了然。

二、加强税收宣传和政策辅导。组织全体税收管理人员学习相关政策,熟悉和掌握辖区内不同地段

土地适用的等级税额标准。同时,加大对外宣传力度,利用大厅公告栏、电子显示屏对土地等级、税额标准进行公示,并将政策文件等宣传资料发放给纳税人,加强对企业的纳税辅导,多方式多渠道争取社会各界对该税种征管工作的理解和支持。对长期不能按时按量申报的纳税人进行公示,接受社会的监督。

三、加强部门配合,形成合力,实现共管。要解决开发区土地使用税征收难的问题,在管理精细化的基础上部门配合必不可少。史口中心税务所加强与国土、房产、招商等部门之间的协作,建立健全委托代征机制,努力构筑社会化综合治税体系,通过开展委托代征、统一扣缴等方式,努力构建园区土地使用税征管网络,政府部门凭地税开具的完税证明方能办理土地相关手续,形成信息传递及交换制度,支持地税部门依法行政行为,督促企业按时足额申报,做到源泉控管。

四、严格执法,提高执法刚性。在现行征管力度出现弱化的情况下,加强纳税评估体系的健全,督促企业及时申报;加大稽查力量,对偷逃税严重,数额巨大或涉及抗税的,要严格处罚,达到移送标准的,坚决移送司法机关追究其法律责任,增大偷漏税者的预期风险和违法成本,同时对典型违法案件进行曝光,震慑税收违法分子;进一步加强执法追究制度,细化工作流程,加强税务人员的业务学习和提高执法人员执法风险防范意识,做到文明执法、安全执法、严格执法。

2014年胜利经济开发区共实现城镇土地使用税1919万元,占到全年市级以下预算收入的22%,史口中心税务所通过土地使用税为胜利经济开发区建设提供了有力的财政支撑。(隋建房 扈宜花)

## 开发区地税分局: 练内功提素质 树立良好地税形象

为进一步发挥地税窗口作用,树立良好外部形象,近年来,东营市地税局开发区分局采取多种措施修炼内功,提高办税服务厅工作人员的综合素质,更好地优化纳税服务。

该局坚持一切以纳税人为中心,优化服务,完善窗口服务事项的名称、依据、条件、程序、期限、收费依据及标准、需提交的

## 开发区地税分局: 以人文关怀增强团队竞争力

关心群众从细处着手。东营市地税局开发区分局积极开展和谐地税大家庭建设,以“素质强局、文化兴局”为理念,积极建设楼宇文化、办税服务厅文化和长廊文化,不断增强干部队伍的凝聚力、向心力和战斗力。

提升素质从需求着手。立足在职培训,自主举办更新知识讲座、专家讲座和业务讲学,先后开展了“老子哲学”、“管理理念”、“土地增值税清算”、“企业所得税汇算清缴”等专项培训活动。建立教育培训保障激励机制,激发干部职工自主

## 河口地税分局: 多措并举强化税收保障

为保障各项税收工作顺利开展,东营市地税局河口分局迅速采取多项措施落实工作重点,全面提升工作水平。

全面提升思想意识。上班伊始,该局迅速组织召开中层干部会议,要求干部职工消除年气,强化工作纪律,以饱满的精神状态投入新一年度工作中;同时注重全面加强廉政思想教育,认真学习中央八项规定、六项禁令,党员干部廉洁从政若干准则等,提高干部职工廉洁从政意识。

全面提升业务素质。充分利用党的群众路线教育春训活动,以集中学习 and 分散学习等方式,认真学习2015年度春

全部材料目录、申请书示范文本等公开资料,并做好查询系统、咨询电话等公开内容。

贯彻落实《纳税服务规范》,切实提高干部业务知识水平,培养优质的业务素质,确保做到“三个一次性”,即一次性书面告知纳税人办理涉税事项所需的全部资料;一次性回答清楚纳税人的提问;一次性验清纳税人提供的资料,努力做到服

## 河口地税分局: 开展春训 提高干部素质

务满意度100%。

努力创建“文明办税、征纳和谐”的良好氛围,切实履行好微笑服务、限时服务、延时服务、预约服务、上门服务,坚持做到“三声”、“四个一样”。充分展示窗口人员良好的精神风貌和仪表形象,拉近窗口人员和纳税人的距离。

(李红燕 刘娟)

激发动力从氛围着手。该局以“阳光和谐 务实清廉”为精神,提炼了“追梦舞台,和谐家园”的共同愿景,从塑造地税干部良好形象和加强干部职工职业道德建设入手,加强分局软实力建设。开辟党员活动室、阅览室,添置业务书籍和经典读物,加强大众文体活动建设,举办读书活动等文体活动,丰富干部职工业余生活,营造快乐工作、勤政廉政的浓厚文化氛围。

(李红燕 刘娟)

## 河口地税分局: 开展春训 提高干部素质

近日,为提高干部业务能力,东营市地税局河口分局从抓业务培训入手,如火如荼地开展了集中春训,确保新年工作学在新处,谋在深处,干在实处。

该局在丰富学习“菜单”的内容上,注重共性与个性共存,既有认识税收工作的新常态、廉政准则等“家常菜”,又有纳税评估常见问题分析、税务检查的一般方法和技巧等“特色菜”。截至目前,河口地税分局“春训课堂”已开课2场,参训人数达到85人次。(武静静)

## 河口地税分局: 开展春训 提高干部素质

近日,为提高干部业务能力,东营市地税局河口分局从抓业务培训入手,如火如荼地开展了集中春训,确保新年工作学在新处,谋在深处,干在实处。

该局在丰富学习“菜单”的内容上,注重共性与个性共存,既有认识税收工作的新常态、廉政准则等“家常菜”,又有纳税评估常见问题分析、税务检查的一般方法和技巧等“特色菜”。截至目前,河口地税分局“春训课堂”已开课2场,参训人数达到85人次。(武静静)

## 河海潮音

### 市质监局免征小微企业代码证书费

**导报讯** 为进一步减轻小微企业负担,促进小微企业健康发展,东营市质监局自2015年1月1日起,取消对小微企业(含个体工商户)的组织机构代码证书收费。

为将免征小微企业代码证书收费政策落到实处,该局积极部署,明确工作要求,强化责任落实。加强宣传,让群众全面了解相关政策。截至目前,已减免小微企业169家,免征金额25012元,切实有效地为企业减轻了经济负担。(赵军玲)

### 胜利中心税务所 抓好非正常户管理

**导报讯** 今年以来,东营市地税局胜利中心税务所切实抓好非正常户管理,强化源头控管,防范涉税风险。

该所组织干部职工学习《税收征管法》和《税务登记管理办法》,制定巡查工作标准,定期巡查纳税人。整理每月纳税申报工作中发现的非正常申报纳税人名单,通过与工商、国税部门进行信息比对,确认该部分非正常申报纳税人的经营状态,提出相应的非正常户处理方案。(高斐斐)

### 黄河中心税务所 促进税收管理员转型

**导报讯** 随着信息技术在税收领域的广泛应用,东营市地税局黄河中心税务所切实转变管理理念,促进税收管理员依托计算机网络和信息系统资源进行税收在线管理。

该所通过规范“一户式”征纸质资料,加强对单户企业和行业税负的评估分析,扩大税收管理员对企业生产经营信息的采集范围,补充数据的户数达到数据库纳税人总数的100%。(王文强)