

时事搜索

Shi shi sou suo

京津冀将实施
统一区域标准

导报讯 京津冀协同发展进程中,标准起先导作用。从北京市质监局获悉,京津冀三地将在交通、医疗、环保等方面发布统一的区域标准。天津市、河北省标准化委员会的相关负责人表示,将与北京市相关部门研究制定一系列环保标准,部分地方标准将向北京标准看齐,以提高环保标准为手段加快环境治理。三地还将统一老年病、老年护理、残疾儿童等医疗领域的标准。

(京时)

驻鲁高校新增9名
泰山学者攀登计划专家

导报讯(记者 曹凤芹)近日,山东省政府办公厅下发通知,公布了19名泰山学者攀登计划专家,山东高校领域共有9人入选,分别是山东大学陈代荣、张怀金,中国海洋大学李华军、薛长湖,中国石油大学(华东)姚军,海军航空工程学院王国宏,山东农业大学李平华,山东科技大学卢李明,临沂大学张书圣。

泰山学者攀登计划是为培养造就一批具有世界科技前沿水平的国家级科学家,山东省于2011年启动实施的一项高层次人才支持计划。该计划“十二五”期间遴选30至40名优秀泰山学者人选或其他高层次人才,对每位专家省财政给予350万元经费支持。至此,该计划已遴选两批,共计35人,我省高校共有17人入选。

山东裸露土地绿化
向城区周边延伸

导报讯(记者 刘勇)近日,山东省住建厅印发了《2015年全省城市建设扬尘治理和裸露土地绿化工作要点》。根据这个要点,今年山东将继续深入开展城市建设扬尘治理和裸露土地绿化工作。

根据要求,今年全省将加大对大型房屋建筑工地、市政工地等的监管力度,建立重点监管工地名单,严格落实扬尘治理措施,做好工地现场洒水降尘、工地车辆冲洗和现场保洁等工作。开展第二轮裸露土地普查,将裸露土地绿化工作由中心城区向城市周边延伸,争取年底实现裸露土地绿化全覆盖。

或有地方政府
多报存量债务

导报讯 今年财政预算报告中特别提出,要盘活财政存量资金,国家审计署原副审计长董大胜说,在地方政府存量债务纳入预算管理工作的开展过程中,一些地方政府倾向于多报地方存量债务。董大胜透露,去年国家审计署对存量资金进行审计时发现,某地有资金从1979年就开始结余,到现在仍未动用。经济发达的某直辖市,国家审计署在银行审计时发现该市纪委有8000万元存款,存了8年没动,可是纪委说不知道。原来是当时的纪委领导存的定期存款。领导调走了,换了好几个领导,现任领导不知道,国家审计署最后将这笔款项找了回来。

(宗宗)

汇丰逃税门
引发全球稽查风暴

导报讯 3月3日,是汇丰银行庆祝在香港成立150周年的大日子。就在当天,英国议会宣布,将于9日就汇丰银行瑞士分行涉嫌协助高净值客户逃税一事,对其3名高管进行第二轮质询。在汇丰遭到舆论抨击的同时,不少人开始对政府监管工作中的不足进行反思。

目前,英、法、美、比利时、阿根廷、瑞士、奥地利等国的各类调查正在不同程度地开展。(廖冰清)

美联储6月加息概率增大

或取消对加息保持“耐心”的承诺

导报讯(记者 孙罗南)美国劳工部最新公布的数据显示,美国非农部门2月份新增就业岗位29.5万个,远远高于1月份时的23.9万个。尽管受到恶劣天气冲击,但美国2月份的失业率由1月的5.7%降至5.5%,为6年半多以来的低点。

美国达拉斯联储主席Richard Fisher表示,近期的就业增长令美国劳动力市场接近充分就业水平,但未真正达到这一水平。里士满联储主席

Jeffrey Lacker表示,最近的数据显示美国劳动力市场发展快于预期,状况健康,“耐心”一词将是本月美联储货币政策会议的重要议题,6月应是首次加息的优先考虑时点。分析认为,这份高于市场预期报告,令美联储6月敞开加息大门的概率大增。

路透社发自华盛顿的报道说,美国就业在2月加速增长,这可能鼓舞劳动力市场接近充分就业水平,但未真正达到这一水平。里士满联储主席

化进程。我们认为将会在6月调整利率。”Wells Fargo Securities的资深分析师Sam Bullard表示。就业报告公布后,美元指数升至11年半新高,美国公债价格下降,美国股市普遍走低。

报道说,美联储将于本月17至18日召开货币政策会议。许多分析师预期美联储届时可能取消对于加息保持“耐心”的承诺,暗示对6月升息持开放态度。美国券商BTIG的首席策略师Dan Greenhaus表示,“美

联储在这次会议上几乎肯定会取消‘耐心’一词,同时推动今年稍晚加息。”这份强劲的就就业报告更加令人认为,最近经济增长放缓是因为一些暂时性因素的影响,比如天气,以及现已得到解决的西海岸港口劳动纠纷。

摩根大通的经济学家表示,就业报告大超预期,增强了美联储在6月加息的可能性,而美联储本月货币政策会议上取消“耐心”一词也已经几乎成为必然。

主题公园“泛滥”济南都市圈



“方特东方神画”尚未开园,已有不少市民前来探访 刘勇 摄

<<上接A1版

6日,导报记者又前往位于平阴的龙冈梦幻星空主题公园。当地出租车司机告诉导报记者,这个园区很大,“基本完工了,应该快开业了。”

开发商曾公开表示,该项目定于3月21日(农历二月初二)开园试营业,“五一”正式营业。在园区门口,导报记者看到,园区内绿色盎然,看不到一台建筑设备,不少大型项目已封顶。园区正在做最后的准备,迎接开园。

除上述项目外,济南南外环兴隆主题文化公园项目也正在推进中;在鹊山龙湖,北京中弘控股集团投资的新奇世界项目正在建设中;在北湖片区,海尔集团也准备打造一个海尔兄弟主题乐园。

在德州齐河,山东坤河旅游开发有限公司除了拥有泉城海洋极地世界和欢乐堡两大主题公园外,水上世界、温泉度假村、齐鲁文化大观园等主题公园也在建,计划打造一座旅游综合体。

在济南都市圈内,泰安已经建成4家主题公园;淄博2家正在建设中;德州齐河已经建成2家,另外还有2家在建;而在济南市,3家已经建成或即将建成,还有3家正在筹建或建设中。如此计算,仅在济南都市圈内的4个城市,就有主题公园项目16个之多。

游客哪里来

在业内人士看来,省会城市群经济圈内的主题乐园,必须要破解将来稀缺客源之争的难题。

以泰安方特世界为例,从客源增长上看,2010至2012年方特欢乐世界游客量分别为101万、145万、

155.6万。但是,2010年的游客数量是从当年5月1日开业起计算的。如果将此因素考虑在内,可以看出,该景区3年来游客数量增幅不大。

6日,导报记者在齐河欢乐堡看到,或许是因为工作日,前来游玩的人并不多,偌大的停车场仅停放了4排汽车,十几排停车位都空着。而在售票大厅,20多个窗口只开了几个,不用排队就能买到票。

“现在和刚开业比,人少了很多,一天卖不了几块钱的东西。”在该公园门口,一名摆摊的摊主对导报记者说,“刚开业的时候很多人,停车场都停不下车。现在整个停车场连1/10的车位都没占上,而且不少还是内部车辆。”

“里面的人真不多,很多项目不用排队就能玩。刚开业来的时候,随便一个项目都要排3到4个小时。”刚刚走出该园的一名济南游客说道。

省会城市群经济圈内的主题游乐园,未来到哪里寻找客源?如果16个游乐园全部建成运营,市场蛋糕如何切分?会不会出现价格战?

按照《济南都市圈规划》,2020年济南都市圈总人口发展目标导向为3440万至3550万。如果16家主题公园全部建成,按照接待能力每年100万人次计算,不用2年,整个济南都市圈的所有人都将玩过一次主题公园。

在采访中,导报记者听到一种声音:都市圈内的主题公园可以抱团发展,吸引周边游客。但据导报记者了解,青岛方特欢乐世界于2012年建城开业,当时蓬莱欢乐堡梦幻世界也已经开业,这两个项目对接的是胶东半岛区域,因此,济南都市圈的主题

公园吸引力不强,仅对济宁、菏泽、枣庄等经济圈外尚缺乏此类项目的城市有一定吸引力。

“从已开业的泰安方特欢乐世界的运营情况看,团队游方面以周边一日游为主,国内中长线客源地市场对此兴趣不大。这是因为,在主题乐园遍地开花的今天,游客发现,在自家门口的同类乐园已经建成。”泰安市旅游局的相关人士分析道。

各地城市上马建设主题乐园项目,在为省会城市群经济圈内游客提供更丰富的出游选择的同时,也可能造成同质化竞争,为将来的发展互设障碍。泰安市旅游局规划发展科科长曲忠生,就表达了自己的担忧:“泰安本身就有方特欢乐世界和太阳部落两个主题乐园,德州齐河有欢乐堡欢乐世界,济南平阴也在建游乐主题公园,将来会不会产生恶性竞争?”

避开同质化

说起主题公园,过山车是必不可少的项目。在泰安方特,有多个过山车项目;在济南方特,有号称国内唯一的纯木质过山车;在齐河欢乐堡梦幻世界,则有多达7个的过山车项目;在平阴的龙冈梦幻星空,也有星空过山车……

实际上,已经有投资商在如何避免同质化上下了工夫。

位于平阴的龙冈梦幻星空,原名叫龙冈梦幻谷。按照原本的设计,园区以游乐设施为主,与泰安的太阳部落、德州齐河的欢乐堡定位趋同,同质化项目扎堆,客流分流严重。为了避免这一局面,开发商痛下决心,主动叫停了施工,重新调整了设计图。

未来,山东棉区要走规模化、机械化的路子,只有这样才能让其重获生机

棉补难阻山东棉区萎缩

业界呼吁规模化经营

◆导报记者 王延锋 济南报道

备受山东棉农期待的棉花补贴方案终于出台了。按照确定的补贴方案,今年的补贴标准为每亩235元。

棉花补贴方案的落地,给很多棉农送来了一个“红包”。“盼星星盼月亮,补贴终于出来了,这让棉农们的净收入增加不少。”山东省夏津县范楼村党支部书记杜玉霞对经济导报记者说道。

但值得注意的是,棉花补贴虽然出台,但仍然难挡山东棉区植棉面积大降的趋势,山东棉区在呼唤规模化经营。

2014年,我国启动棉花价格机制改革,棉花收储制退出,取而代之的是目标价格制。根据目标价格制,相关部门确定一个目标价格,如果市场价格低于目标价格,政府会对之间的差价进行补贴。但目标价格制的执行范围仅限在新疆棉区,对于包括山东在内的其他棉区如何补贴一直没有明确说法。

根据山东省本次公布的方案,国家除了在新疆启动棉花目标价格改革试点外,还将对山东、湖北等9个内地棉花主产省给予适当补贴。

导报记者注意到,山东省本次出台的补贴标准远低于新疆棉区,仅为

新疆棉区补贴标准的60%左右。但这已经让很多棉农喜出望外——他们的负担大幅减轻。

杜玉霞同时还是一个植棉大户。去年,她种植了50多亩棉花。“棉花价格太低,只有3.2元/斤,扣除肥料、种子、薄膜等成本之后,不算人工成本,每亩有1100多元的净收入。而如果再扣除500元/亩的租地成本,每亩地的净收入只有700多元。”但在棉花补贴政策出台后,她的净收入将得以大幅增长。

值得注意的是,虽然短期内有利

山东发布国企
董事会管理意见

董事每届任期一般为3年

导报讯(记者 孙秀红)为加强省属国有独资公司董事会建设,规范董事会运作,促进董事依法履职,山东省国资委近日发布《关于规范省属国有独资公司董事会管理的意见》。

《意见》明确规范董事会构成。董事会规模应当与公司规模相匹配,公司章程要对具体人数作出明确规定,董事一般不兼任总经理之外的其他公司高级管理职务,职工董事不得由财务、人力资源部门负责人担任。在试点基础上,积极稳妥推行外部董事制度,探索建立专职外部董事队伍。《意见》规定,董事每届任期一般为3年,任期届满不续聘的,职务自然免除。外部董事在同一公司连续任职一般不得超过两届。

《意见》对董事会职责作了明确规定:执行国有资产监督管理机构的决议,按照公司章程规定行使职权,向国资监管机构报告工作。制定公司年度财务预算方案、决算方案、利润分配方案和弥补亏损方案,制定公司增加或者减少注册资本方案以及发行公司债券方案,制定公司合并、分立、解散或者变更公司形式的方案,报国资监管机构批准(其中,重要的国有独资公司合并、分立、解散、申请破产的,应当由国资监管机构审核后,报省政府批准)。决定公司经营计划和投资方案,确定应由董事会决定的重大投资项目额度,批准额度以上的投资项目,并规定额度以下投资项目的批准程序。根据国资监管机构的授权,决定公司投资计划。批准公司章程规定范围内的公司融资方案、资产处置方案以及对外捐赠或者赞助,对公司为他人提供担保作出决议。

济南彩石山庄案
两项目启动调解

导报讯(记者 王伟)6日上午,济南市中级人民法院召开第三次三联彩石山庄案件司法处置情况新闻通报会,彩石山庄白领公寓、水晶花园项目1724套房屋的买受人与三联集团等达成人民调解协议并经法院司法确认,法院发放执行款项约8.2亿元。彩石山庄尚华居与绿松苑项目人民调解工作今(9)日起启动。

据了解,2014年9月30日,三联彩石山庄白领公寓、水晶花园项目的人民调解工作正式启动。经过历下区、市中区人民调解员与法官的努力,在三联集团等公司与1000多名购房者积极配合下,历经两个多月的时间,于去年底完成了人民调解、司法确认以及执行工作。1724套房屋的买受人与三联集团等达成人民调解协议并经法院司法确认,法院发放执行款项约8.2亿元,白领公寓和水晶花园两个项目的司法处置工作顺利结束。

彩石山庄尚华居与绿松苑项目的购房者与三联集团签订的商品房买卖合同,合法有效。自合同约定的交房时间至今已多年,虽然三联集团构成违约,但三联集团已经丧失履行合同的能力。根据前期人民调解登记的情况,有的购房者要求解除合同、退款赔偿,有的购房者要求建房。自2014年10月30日三联集团的土地使用权拍卖成交至今,尚无开发商表达接手建设尚华居、绿松苑项目的意愿,土地使用权也没有进行二次转让,实现土地增值,由此一直没有开展尚华居、绿松苑项目的人民调解工作。鉴于要求解除合同、退款赔偿的购房者解决纠纷的心情较为急迫,为了尽早实现此类购房者的合法权利,根据省市领导小组的意见,自2015年3月9日开始,先期调解要求解除合同、退款赔偿的纠纷,暂不调解要求建房的纠纷,待新的开发商确定后随即调解。

据济南市中级人民法院副院长刘延杰介绍,尚华居、绿松苑项目的购房者中,部分购房者与按揭银行签订按揭借款合同,采用按揭借款的方式支付房款,三联集团系按揭借款合同的担保人。根据相关法律规定,历城人民调解组织将一并调解解决房屋买卖合同纠纷以及担保借款合同纠纷,按揭银行可向历城人民调解组织申请人民调解。为购房者提供担保的保证人作为借款担保合同的主体,也可参加调解。