

山东沿海外贸货物运量同比增1.2%

导报讯(记者 戴岳 通讯员 马桂山)从山东海事局获悉,2月份山东沿海外贸货物运量4491万吨,同比增长1.2%、环比减少7.6%,占货物进出港总量的66.5%,比重达到一年来单月最大,高于2014年平均值5.5个百分点。

据山东海事局统计,2月份,山东沿海货物进出港总量6756万吨,同比增长9.7%,环比减少13.8%。四大货种金属矿石、集装箱、煤炭、石油天然气及制品分别为2835万吨、100万标准箱、601万吨和1185万吨,与去年同期相比均有所增长,集装箱增幅最大,达到21.6%;环比上月均下降,除石油天然气及制品降幅较小外,其余三种降幅均超10%,降幅最大的集装箱达14.6%。船载危险货物中,散装油类货物达1256万吨,同比基本持平、环比增长8.2%。完成水上旅客运输61.7万人次(日均约2万人次),同比减少25.2%、环比增长15.4%。

济南2月份二手房“量跌价涨”

导报讯(记者 曹凤芹)从济南市房管部门获悉,2月,济南二手房市场“量跌价涨”,二手房(住宅)挂牌均价为10201元/平方米,环比2015年1月上涨44元/平方米,涨幅为0.43%。与去年同期相比,济南二手房住宅挂牌均价每平方米上涨了3元。

从各行政区价格走势来看,2月六大城区二手房挂牌均价呈现“四涨两跌”的态势。其中,2月二手房住宅挂牌均价上涨的区县中历下区涨幅最大,涨幅为0.50%,挂牌均价为12520元/平方米。

济南市房管部门数据显示,2月济南二手房网签1926套,环比2015年1月减少981套,降幅为33.75%;网签面积144463.87平方米,环比1月减少32.82%。其中,2月二手房住宅网签量为1681套,环比1月减少868套,环比下降34.05%;非住宅网签245套,环比1月减少113套,跌幅达31.56%。

海阳一海景房项目再被拍卖



导报讯(记者 王延锋)山东佳恒拍卖有限公司日前公告称,将在19日对海阳旅游度假区两块土地项目使用权进行司法拍卖,起拍价格2057.98万元。据了解,这两块土地的所有者为烟台先锋置业有限公司,该标的此前已经进行过一次拍卖,但因无人竞拍而流拍。

据了解,本次拍卖的原因是先锋置业资金链断裂,拖欠海阳市农信社贷款本金1888.85万元。在今年2月11日,该项目曾进行过第一次司法拍卖。

工信部推绿色工业方案

工业“绿动”催生环保机遇

预计今年山东万元GDP能耗比2010年降低17%以上,规模以上工业万元增加值能耗比2010年降低21%以上,工业固废综合利用率提高到85%以上

◆导报记者 吴淑娟 济南报道

工信部4日印发的《2015年工业绿色发展专项行动实施方案》提出,将重点推进工业领域煤炭清洁高效利用、京津冀工业资源综合利用及绿色建材推广应用。

工业加速“变绿”

根据这一方案,到2015年底,将减少煤炭消耗400万吨以上。加快京津冀及周边地区、长三角等重点工业企业实施清洁生产技术改造,预计全年削减二氧化碳7万吨、氮氧化物6万吨、工业烟(粉)尘4万吨、挥发性有机物2万吨。初步建立京津冀及周边地区工业资源综合利用协同发展机制,完善产业链。加快搭建绿色建材产品公共服务平台,发布绿色建材产品信息。筹建绿色建材产业发展联盟,完善下游应用产业链。推动高分子材料在轨道交通和高端装备领域的应用。



“绿色建材、资源循环利用等环保产业将迎利好。”国泰证券研究员刘峰5日告诉经济导报记者,方案明确了京津冀地区工业资源综合利用、产业协同发展的思路,有助于完善工业资源综合利用产业链。将带动尾矿、废石、粉煤灰、废旧电子电器等资源跨区域协同利用,及探索大宗工业固废及资源化产品区域协同发展新模式。

山东绿色低碳经济发展促进中心秘书长、导报特约评论员刘景春表示,对于工业大省山东而言,这一方案将推动工业绿色发展步伐,加快工业转型升级。

煤炭消费将“由增转降”

其实,山东节能环保产业近年来发展迅速。

山东省政府节能办提供的数据显示,2014年山东节能环保产业和太阳能产业加快发展。节能环保产业产值突破5000亿元,比

上年增长16%。重点培育了25家节能环保产业示范基地和200家示范企业。节能服务企业主营业务收入156亿元,比上年增长17.5%。太阳能产业销售收入535亿元,比上年增长13.6%。

“山东正加速推进工业绿色发展。推动包括压减煤炭、高效清洁利用等一系列措施实施。工信部启动工业绿色发展行动无疑是重大利好。”山东省政府节能综合协调处一位负责人告诉导报记者,当前山东已开始落实压减煤炭消费政策措施,产能严重过剩行业新上耗煤项目必须严格执行煤炭消耗等量或减量替代政策,力争到2015年底前实现煤炭消费总量“由增转降”。

全面推进煤炭清洁利用,鼓励工业窑炉和锅炉使用清洁能源。开采高硫高灰煤炭必须同步建设煤炭洗选设施。大力发展非化石能源,到2015年底,新能源发电装机规模达到1000万千瓦,占全省电力装机的比重达到

12%,非化石能源占一次能源消费量的比重提高到4.5%。

围绕钢铁、建材、有色、纺织等重点行业,实施一批节能改造项目,形成节能能力500万吨标准煤。大力实施绿色建筑行动,政府投资或以政府投资为主的机关办公建筑、公益性建筑、保障性住房及单体面积2万平方米以上的公共建筑全面执行绿色建筑标准。积极推进建筑工业化,支持推广模块化建筑。鼓励应用低辐射镀膜玻璃等绿色建材。大力推行太阳能光热建筑一体化,鼓励建筑物高度100米以下的新建、改建、扩建的住宅和集中供应热水的公共建筑安装使用太阳能热水系统。

“预计今年山东万元GDP能耗比2010年降低17%以上,规模以上工业万元增加值能耗比2010年降低21%以上,工业固废综合利用率提高到85%以上,实现节能环保产业产值5500亿元左右。”上述负责人透露。



严防呆死坏账

金融机构:小心驶得万年船



◆导报记者 牟德鸿 济南报道

过去的一两年间,济南街头曾经随处可见“某某投资公司”的招牌。然后从去年下半年开始,在短短几个月时间内,这类公司似被一阵秋风扫过一样,抛下诸多欲哭无泪的投资者,消失得无影无踪。

然而,却有一家民营金融服务机构,一直不温不火地挺立着,在沉寂中潜心蓄势。这,就是济南智博金融有限公司。日前,该公司董事长郑美才走进了经济导报记者的视野。

经济导报:全行业都处于“跑路潮”风口浪尖之上的敏感时期,不知智博金融是否受到了这场风波的影响?

郑美才:几乎没有!因为我们既不面向企业和个人募集资金,也不与不受政府金融监管部门监管的金融投资机构有来往。说白了,我们是一家与你所说的民

间投资机构在性质上截然不同的企业。

经济导报:那贵公司的经营模式和业务类型是怎样的?

郑美才:从服务对象来看,我们主要服务成长型中小企业,其次是为个人创业提供创业基金;从资金来源上看,我们公司的资金主要来自公司成立时相对固定的有限的几个股东;从所涉及的业务主体来看,除了下游的企业之外,上游的有两类:一类是银行,另一类则是按法律规定,受政府金融监管部门监管的金融投资机构。

经济导报:也就是说,在有资金需求的企业和银行以及正规金融投资机构之间做对接服务工作,并收取居间中介服务费。这应该是你们的盈利模式了。

郑美才:基本上是这样。更多的时候,我们要通过为企业担保,帮助企业从银行和金融投资机构获得急需的资金,为此我们要既要承担不菲的利息成本,又要承担下游企业呆死坏账的风险。对此,我们是这样判断的:宁可少挣钱,也要保证投资的安全性。生意场上有句至理名言:小心驶得万

年船,用在这里最恰切。

经济导报:防止下游企业出现呆死坏账的情形,是决定投资机构生死的关键。据我所知,确有部分投资公司是因为对下游企业失察,待其出现呆死坏账之后导致资金链断裂,才不得不关门跑路。

郑美才:我们恰恰是在这方面表现出了与众不同之处。在公司成立之初,我们就进行了两项顶层设计:一是规划了防范风险的长效机制,成立了法务部、风控部和督导部,三个部门既合作又制衡,共同形成一套危机管控操作程序;二是我们向下游企业选派了职业经理人,到企业中“挂职”。虽然缺钱是企业的“通病”,但是我们认为,导致缺钱的原因不尽相同,有的是由于种种原因管理不力,有的是人力资源不佳,有的是商业模式不合理……我们在帮助企业扭偏治病的同时,也在深度考察企业的底细,只有素质好、信誉佳、管理科学、商业模式合理的企业,我们才放心投放资金,否则我们会果断放弃。

经济导报:那你们是如何甄别企业的呢?具体标准是什么?

江泉实业折戟唯美度

<<上接A1版

因此,部分股东便对相关盈利预测补偿义务提出异议。

一波三折

实际上,此次重组的问题不仅如此,过程也是一波三折。去年11月1日,江泉实业发布公告,称“公司接到证监会通知,因参与本次重组的有关方面涉嫌违法被稽查立案,并购重组申请被暂停审核”。

而在去年12月13日,江泉实业又发布公告,称“重组申请已恢复审核”。

“涉嫌违法”风波刚平,公司又遭遇上交所质询。上交所质询的首要问题,便聚焦在交易双方的盈利预测补偿协议上。

上交所表示,1月13日,江泉实业公告了相关盈利预测补偿协议的补充协议。而到2月4日,公司又称,部分交易对方对上述补充协议约定的盈利预测补偿义务提出异议,要求减少盈利预测补偿义务。

为此,上交所要求江泉实业补充披露上述异议涉及的交易对方具体原因和异议理由,同时要求对照重组相关协议,说明部分交易对方的异议行为是否违反了补偿协议的约定条款。

实际上,在补偿方案公布伊始,就有部分业内人士质疑承诺过高。导报记者注意到,唯美度2011年至2013年的净利润仅为3277.52万元、4303.42万元和4888.54万元,远远低于承诺的预期盈利。

公开数据显示,唯美度2012年和2013年的净利润增长率分别为31.30%和13.60%。从数据上看,唯美度的净利润增速正在放缓。而重组预案书中大股东承诺,置入资产2014年的“扣非”净利润将不低于9743.56万元,照这一目标计算,2014年全年唯美度净利润相比2013年至少需要增长超过99%。

重组信披露谨慎

此番重组折戟,在网上股吧中也引发了投资者激烈讨论。彼时江泉实业公布重组预案后,其股价连拉8个涨停板。如今神话破灭,谁该为股价的下跌“埋单”?一变再变的重组过程,使得大量股民在二级市场被套。

“本案凸显出部分上市公司对待重大重组预案发布的随意性。”刘江远认为,对于重大并购重组,上市公司应待交易双方在各项细节基本谈妥后,再进行信息披露,股票才能复牌。预案发布后,包括大股东、交易对手等在内的有关主体,就不能再借口交易方案细节没有谈妥而终止重组。而上市公司股东大会表决同意之后,有关各方更不能临阵变卦。

对于重组过程中潜在的内幕交易,也应严查。有股民质疑,江泉实业发布重组预案后股价大涨,而部分内幕人士在预知重组失败的情况下却提前出逃。导报记者也注意到,江泉实业在停牌前一个交易日(1月30日),成交量剧增至20余万手,有大量出货嫌疑。而2月3日公司便公告了“撤回重组材料”。

实际上,上交所问对于此次重组的问询,就可谓切中七寸。上交所所在问询函中,要求江泉实业自查本次重组预案披露并复牌后至2015年2月2日期间,公司5%以上的股东、董监高等内幕知情人对公司股票的买卖情况等。



阳光财险商业险 ABC010A32012A, 流水号 321402 第三联,流水号 321403 第一、二、三联;发票 PD0000A42012A 流水号 2005837 第一、二、三、四联,流水号 1780813 第二、三、四联,以上单证丢失,声明作废。

以下身份证挂失:
王永胜 370304197807304732
翟政 370304199205234713
丁修桐 370304197909154712
丁振国 370304198110014713

刘洁(身份证号:370902197010240620)丢失山东产权登记公司账户卡(卡号:049578),声明作废。

山东产权登记有限责任公司
2015年3月3日

卢克新展业证 02000237010080002012013697 挂失。
贺珊珊保险代理人资格证 00201203370100012274 挂失。

国网山东电科院:获“中国年度绿色汽车”创新奖

导报讯(记者 刘勇 通讯员 雷婷 王海生)日前,国网山东电科院鲁能智能技术有限公司荣获第五届“中国年度绿色汽车”年度充换电服务创新奖。该公司创新性地帮助客户构建了领先、成熟、完善的电动汽车智能充换电服务网络,形成了完善的电动汽车智能充换电方案体系,为客户提供了电动汽车领域一站式服务,得到用户、合作伙伴、行业专家的一致认可,提高了该公司在行业领域内的知名度。

国网烟台市福山区供电公司:四名女职工获评福山区“优秀母亲”

导报讯(记者 王旭光 通讯员 宁俊 徐慧)3月4日上午,由福山区妇联主办的福山区“优秀母亲”颁奖典礼暨职业女性素养提升培训会,在国网烟台福山区供电公司大会议室拉开帷幕。烟台市妇联副主席杨丽红、福山区副区长李心敏参加了颁奖典礼并致辞。该公司女员工吴晓青、唐绍辉、张凌燕、李莎莎获得了“优秀母亲”荣誉称号。此次活动,让女员工们学习了优秀母亲的感人事迹,传播了正能量。

国网高青县供电公司:全程服务节后复工企业

导报讯(记者 刘勇 通讯员 战新江)针对节后工厂、企业复工高潮,国网高青县供电公司主动对接,开展全过程服务,3月4日工作人员到燃料公司上门服务,受到好评。春节前,该公司已经梳理了节前申请暂停用电业务企业名单,节后通过现场走访和电话沟通的方式,为客户开辟绿色通道。同时,成立3个客户服务小组,深入全县各重点企业,帮助客户检查用电设备,指导企业合理安排用电,满足节后生产需求。

国网邹城市供电公司:建成“先锋”创新工作室

导报讯(记者 王旭光 通讯员 朱璐)近日,以国网邹城市供电公司中心供电所所长李先锋同志名字命名的“先锋”创新工作室正式建成使用,成为该公司首个基层供电所企业文化创新示范点。工作室在阐述解读核心价值观、企业精神、行为准则、传播口号等内容的时候,对创新实践的“8+6”供电服务模式、网格化责任分区等进行了展示,并通过设置科技研讨区、配备模拟演示工具等,为农电人员开展创新工作搭建了平台。

国网蓬莱市供电公司:节后登门送企业“安全礼”

导报讯(记者 王旭光 通讯员 王莹)春节过后,各企业开始恢复用电,为更好地提升供电服务水平,国网蓬莱市供电公司组织12名专业技术人员深入企业指导安全用电。针对企业的供电服务需求,向企业发出征求意见表,征询企业用电过程中的意见和建议。发放《安全用电手册》,增强企业安全生产意识,为企业内部用电线路设备进行“把脉问诊”,消除安全隐患,为企业送上“安全大礼”,得到一致好评。

国网莱州市供电公司:举办书画展庆新春

导报讯(记者 孙秀红 通讯员 刘华)2月27日,国网莱州市供电公司举办为期10天的“庆新春书画展”,由职工创作的30幅书画作品为该司增添了新春佳节的喜庆氛围。活动共收到职工创作的书画作品50多幅,经专业人士认真评审,最终选出参展作品30幅。画作有15幅,以花鸟为主,兼有山水;书法作品有15幅,包括行书、草书、篆书等多种字体的精品荟萃。作品内容丰富,格调高雅,充分展示了员工的高尚情操和才艺,同时营造了和谐进取的企业文化氛围。

国网烟台莱州供电公司:举办书画展庆新春