市民扎堆买车 车商连连卖断货

济南节前车市“井喷”

◆导报记者 吕文 济南报道

“现在车市太火了,许多车都卖断了货,这种情况真是多年未见。”近日,经济导报记者在采访中,多次听到车商和消费者发出这样的感慨。

导报记者注意到,自去年12月,车市就开始发力;进入今年以来,随着春节临近和国内“限购”风声的日益趋紧,更多的消费者加入到这场抢购热潮中,整个济南车市呈现出多年未见的“井喷”行情。

车商“底气”壮

“我们店的名图已经没有现货了,新胜达、IX35也各只剩一辆样车了,要买得提前预定。”11日上午,在位于济南市南外环的海源汽车4S店里,以往空旷的大厅内外显得格外热闹,看车、试车的市民络绎不绝,销售顾问徐铖龙一边忙不迭地接待顾客,一边抽空向导报记者介绍。自元旦以来,该店已经卖出了上百辆车,较往年同期成倍增长,大大出乎他们的意料。由于去车管所挂牌的车太多,他们一改以往帮车主免费挂牌活动,现在挂牌需要收取200元服务费,而且一些车型没有优惠,但还是挡不住市民购车的热情。

在导报记者采访的十几分钟内,就有七八拨市民前来看车、试车。“本来过年了就想添辆车,再说天津不久前限购了,济南雾霾这么严重,估计离限购也不远了,早买早放心啊。”一位带领家人在展厅外试车的闫姓市民说。

万元不优惠,高配的两款车型“估计年前提不到车”。济南泉通汽车4S店销售顾问刘兆海介绍,上市不久的广汽三菱新劲炫最低配12.88万元不优惠,目前只剩下少量白、黑色车,其他颜色的已卖光。但导报记者分明记得,在去年底的齐鲁岁末精品车展上,前者现车很充足,后者不但可以优惠3000元以上,而且可以分两年零利率付款。据了解,由于市场看好,这两家4S店里,E5、翼神等老车型的销售也直线上升。

“限购”火上浇油

眼下车市的火爆从车管所的“爆棚”也可见一斑。据济南市车管所统计,仅在今年1月2日至8日的一周内,全市就发放了8018副新牌照,超过平时的两倍。由于前来挂牌的新车太多了,尽管车管部门加班加点工作,但仍有不少车主前后跑了好几天才挂上牌。

“一般而言,临近春节前车市都会迎来一波销售高峰,主要是因为消费者有一种‘买新车过新年’的期待,但今年车市的火爆程度却出乎许多人的意料。”银座汽车公司总经理助理邢德坤分析说,自天津限购之后,石家庄等城市也相继传出限购风声并引发一轮抢购潮,相比之下,济南的交通压力和环境污染有过之而无不及,因此限购是早晚的事,所以不少人都有抓紧买车的心理。

山东交通学院教授李景芝认为,济南市目前车市的火爆与大环境也有密切关系。中汽协日前发布的数据显示,在经历了前两年的个位数“微增长”后,2013年国内乘用车市场可谓产销两旺,产销量分别达到1799.9万辆和1718.3万辆,同比分别增长16.8%和17.0%。

“去年10月份汽车三包政策的出台和平稳运行,使得汽车市场的秩序得到规范,消费者压抑许久的消费欲望因而得到集中释放,国内汽车销售开始强劲增长,12月份同比增幅就接近20%。预计春节后,这一增速会有所减退,但随着限购风声的趋紧以及高性价比车型的增多,今年车市仍会保持较高增速。”李景芝表示。

吕文 摄

随着春节临近和国内“限购”风声的日益趋紧,更多的消费者加入到这场抢购热潮中

“最近3天仅铃木锋驭已进了3批车,目前已经卖了30多辆,基本上是来车就走,不优惠。”长安铃木快爱特4S店销售顾问苏雪介绍说,这款SUV价格只有10.98万元,性价比直逼国产同类车型,因此卖得特别好。此外,新奥拓、雨燕等车型的销量也成倍增长,但优惠幅度较往日均有所减少。

导报记者随后又调查采访了几家4S店,发现生意都一样火。奇瑞汽车山东瑞诚店销售顾问王斐透露,上市不久的瑞虎5车型“基本快卖光了”,其最低配9.39

困难与风险并存

中餐厅“出海”

在国外独立开店,不是简单的开一家连锁店的概念。海外投资开店不仅建设周期长、投资成本高,经营风险也非常大,而且外汇、签证、法律、雇员等每一个问题都是头等大事

◆导报记者 戚晨 济南报道

近日,拥有155年历史的中华老字号天津狗不理宣布,将“走出去”并购美国一家知名连锁咖啡企业,借助收购企业在40多个国家的数百家连锁店,一举打入国际餐饮市场。收购事宜将在今年上半年完成,这将成为我国餐饮企业跨国并购的最大单。

“狗不理的这一海外收购连锁企业的方式,确实让这一国货品牌的知名度大增,这在餐饮界业内也是关注的热点。但是,狗不理并购后未来还将面临诸多的问题,不只是狗不理,其他品牌的中餐厅未来要想‘漂洋过海’还需要经过诸多打磨。”《美食客》杂志主编林文对经济导报记者表示。

洋餐桌上的“非主流”

“中餐虽然名气大,但在国外却几乎成了低档的代名词。”天津狗不理集团股份有限公司董事长张彦森说。

8日,导报记者请从德国来中国旅游的朋友Frida Lindenmann到济南某饭店品尝最正宗的鲁菜。在品尝了地道的鲁菜后,德国友人直呼“太好吃”。Frida Lindenmann告诉导报记者,国外的中餐厅不属于主流的正餐选项,就像在中国人们也不会天天吃肯德基、必胜客一样。“国外中餐厅的味道肯定都经过了改良,我去过的每一家中餐厅味道都不一样,哪怕是同一道菜,味道也是不一样的。很多时候,外国人在并不熟悉中餐的情况下,不会贸然选择,只有在真正品尝过美味之后,他们才会有之后的消费,所以目前在慕尼黑大多都是小规模的中餐厅。”Frida Lindenmann说。

“我来往于中外多个国家,美食当然是我到访一个城市的第一要事。直观感受是中餐在国外中高档商务餐饮市场占有率太小,且绝大部分是家庭小店,在当地主流消费群体中受欢迎程度也不高。这是我作为一个中国美食家的遗憾,虽然到其他国家品尝当地的美食是必不可少的,但我更希望看到中餐能够在国外蓬勃发展。”林文说。

被迫转型问题丛生

“其实中国餐饮走出去,既是‘走出去’的需要,也是改善目前单一回报和盈利方式的被迫转型。中国餐饮企业在海外开店,面临着诸多问题。截止到目前为止,已经有不少中餐品牌和民营餐饮企业选择到海外掘金,但是效果都不理想。”CMG投融资管理咨询有限公司总经理万岩对导报记者表示。

据了解,通过万岩公司咨询,希望到国外开店的中餐厅已经有不下10家,但是目前仅有1家最终在美国开设了分公司,经营状况也不如预期。

万岩介绍说,目前中央的一系列政策让很多高端餐饮公司和品牌比较“难过”,因此萌生了向海外拓展的想法。“在国外独立开店,不是简单的开一家连锁店的概念。海外投资开店不仅建设周期长、投资成本高,经营风险也非常大,而且外汇、签证、法律、雇员等每一个问题都是头等大事。所以,我们几乎不愿意接餐饮企业‘走出去’的项目。”万岩对导报记者说。

事实上,截止到目前,中餐选择海外发展的名店并不少,从改革开放初期走出国门的全聚德、东来顺等老字号餐饮国企,到去年花家怡园、眉州东坡等一批中餐民营企业名店。更多的中餐知名企业走出去选择的还是直营开店,去年花家怡园、眉州东坡的海外店分别于韩国和美国开业。“无论是国字号还是民营,中餐厅如果想吊到‘洋胃口’,绝不只是研究菜品那么简单,如何学会用国际化、标准化、现代化的模式去重新打造品牌,这才是根本上要解决的。”万岩说。

第三次小高潮 助推中餐国际化

“中餐厅‘出海’,今天回头看,实际经历了三次浪潮。”中国烹饪协会副会长边疆表示。

据了解,中餐海外开店的第一次浪潮,可以追溯到160至190年前,多是第一批移民的生存手段;第二次浪潮则是在我国改革开放之初,包括全聚德在内的一批国营知名企业走出去,却因缺乏对当地的了解、投资选址不够谨慎、经营不善等原因几乎全军覆没。

中国烹饪协会副会长边疆表示,去年商务部已把中国餐饮企业走出去的扶植计划提上议事日程,中餐海外开店正在迎来历史上的第三次热潮。

“虽然走出去困难多,但是面对内需增速放缓,走出去似乎成了一些有实力的餐饮企业的必然选择。”林文说,多家在海外掌勺的大厨都愿意看到真正地道、美味的中餐能够跃上外国人的餐桌。

据了解,为帮助中餐企业了解海外市场,争取中餐在国际市场的话语权、推动中餐走出去,中烹协已获得商务部的支持,将在今年成立海外发展中心,为去海外开店的餐饮企业提供法律、商业咨询等服务。

“中餐国际化不代表失去传统的味道和烹饪方法,而是需要引用现代化的流程、国际化财务制度,以及其他的一些科学、高效的管理模式,当然还要培养双语的餐饮业人才。这是目前我们中国餐饮业严重缺失的一课,未来如果能够补上这一空白,中国美食不仅能够漂洋过海,更可以在高端餐饮拨得头筹。”林文说。

国网山东电科院:

完成山东电网规划滚动校核

导报讯(记者 李昕 通讯员 张丹丹 张劲)国网山东电力科学研究院日前圆满完成2015-2016年山东电网滚动校核工作。该院预测了2015-2016年山东电网供需形势,分析了山东电网500kV和220kV电网潮流、短路电流等对电网安全稳定运行的影响,评估未来山东电网运行中存在的安全隐患和薄弱环节,并给出安全控制措施,提出了过渡期电网设备改造更换、优化基建工程建设时序建议。对保障山东电网安全稳定运行具有重要意义。

国网文登市供电公司:

提速110kV葛家输变电工程

导报讯(记者 刘勇 通讯员 刘洪强)近日,随着110kV葛家输变电工程的土建工程开始进行综合楼内部装修,标志着该工程已进入收官阶段。

葛家110kV输变电工程位于葛家镇原35kV葛家站南、德胜路北,本工程征地面积4714平方米,工程总投资5224万元。为确保工程按时完成,国网文登市供电公司成立民事协调工作小组,并加强与地方职能部门沟通协调,严把安全质量关与工程进度关,全力推进110kV葛家输变电工程建设提速。

目前,变电站站内一次、二次设备陆续进场安装,主变、主控室二次屏柜已安装就位;0kV、35kV开关柜已进场安装,消弧线圈等设备也已到货。

国网济南市供电公司:

为鲁商置业配电工程送电

导报讯(记者 李昕 通讯员 刘泽玲)1月9日,国网济南供电公司承建的山东鲁商置业有限公司10千伏配电工程一次送电成功。该10千伏配电工程需完成配电室新建及相关变压器、高压柜、控制柜、低压柜等设备的安装,工期紧、工程量大。济南供电公司施工人员克服天气寒冷、雾霾天气等困难,对工程进行全方位勘察,制定施工方案及措施。坚持工期、安全、质量、服务齐抓共管,一次送电成功。

2014深圳春季礼品展 加速“私人定制”的黄金时代到来

2013年是中国深化改革的一年,一些新出台的政策与规定在对国民经济产生利好的同时,似乎对于与国人热衷收礼、送礼、人情练达的现实似乎掀起了些许波澜。

但据国家统计局的最新数据权威发布:礼品经济依旧活跃在中国市场经济的前沿阵地,它一年产生的7684亿元市场需求依旧占据了国民生产总值GDP的2%,这其中包含个体礼品需求的5055亿元和团体(含组织单位)礼品需求的2629亿元。礼品市场的个人差额和团体差额的变化并不出乎很多人意外。

“第22届中国(深圳)国际礼品、工艺品、钟表及家庭用品展览会”将在今年4月25日至28日在深圳会展中心举行。据主办方励展华博展览(深圳)有限公司的同事介绍:本次礼品展最大亮点将是“私人定制”,各个主要礼品企业将市场和产品开发重点转向私人间礼品和非国企商务礼品市场。届时,一些具有创意性、实用性、功能性、先锋实验性的礼品商将围绕“私人定制”的理念集中亮相2014深圳春季礼品展。

公告资讯

段可天保险代理人资格证号00201101370100005143挂失。

烟台华夏雁门葡萄酒有限公司,营业执照正本丢失,注册号:370686228006957,声明作废。

烟台金拓广告有限公司(注册号370602200029294),经股东会决议,拟向公司登记机关申请注销登记,清算组已成立,请债权人自公告登报之日起45日内向公司申报债权。特此公告

烟台金拓广告有限公司

烟台鸿拓贷款咨询有限责任公司营业执照副本丢失,注册号370600200008929,声明作废。

烟台市芝罘区飞浩密封件经销处营业执照正本丢失(注册号370602600292067),税务登记证正本丢失(税号432322197603162219),声明作废。

垦利三合新材料科技有限责任公司车牌号鲁EFH878的营运证正、副本;道路运输经营许可证正、副本遗失,特此声明。

中国人寿财产保险股份有限公司以下单证丢失:<交强险内置式标志>印刷流水号:3740107065;共1份;声明作废。

艾胤保险代理人资格证挂失,号码:00201202370100004959。

市场纵横 Shi chang zong heng

最高法:知假买假索赔合法

导报讯 最高人民法院近日召开新闻发布会,向社会通报《最高人民法院关于审理食品药品纠纷案件适用法律若干问题的规定》。

《规定》明确了“知假买假”不影响主张消费者权利,惩罚性赔偿不以消费者人身权益遭受损害为前提,商家应当对赠品质量安全承担责任,民事责任优先原则,“霸王条款”一律无效,消费者协会依法提起公益诉讼予以支持,网络交易平台提供者的法律责任,虚假食品、药品广告代言人和推销者的法律责任,食品认证机构故意出具虚假认证承担连带责任等9个方面的重要内容,对统一裁判尺度、维护消费者合法权益、净化食品药品环境,无疑都将起到巨大作用。(宗禾)

质检总局:真维斯羽绒服含绒量虚报

导报讯 国家质检总局近日通报了2013年关于羽绒服装等11种产品质量国家监督抽查结果等内容。

其中,羽绒服装共抽查了13个省(市)60家企业生产的60批次产品,重点对产品的纤维含量、甲醛含量、pH值、可分解致癌芳香胺染料、色牢度、羽绒含绒量、羽绒绒子含量、羽绒微生物等项目进行了检验。

抽查结果显示,七波辉(中国)有限公司、真维斯服饰(中国)有限公司、大华服饰有限公司、无锡市日月童神服饰有限公司4家公司被抽检的羽绒服装含绒量不合格。(曹强)

2013年全国游客满意度逐季下降

据新华社电 中国旅游研究院日前发布的报告显示,2013年全国游客满意度逐季下降,全年指数为74.88,处于“一般”水平。环境因素、目的地基础设施建设和公共服务滞后、旅游产品性价比偏低成为制约游客满意度提升的主因。

报告显示,2013年全国游客满意度逐季下降,一季度至四季度指数分别为77.62、74.49、74.29、73.12。

报告公布了2013年城市游客满意度排名,苏州、黄山、成都、无锡、青岛、宁波、厦门、杭州、北京、桂林位列前十。(金小茜)

黄牛凭毫秒级刷票频率闯关12306

导报讯 猎豹浏览器技术团队日前发布报告称,“网络黄牛”使用的技术手段可凭借毫秒级刷新频率“闯关”12306验证机制,并利用网络购票支付时间差囤票再转售,最终完成车票倒卖。

实测显示,12306的动态验证码等手段难不倒“网络黄牛”。一秒钟内,“黄牛”版刷票软件可以执行包括提交订单、识别验证码、遇到无票再刷新、再次提交验证码、提交订单等一系列动作。猎豹技术团队曾试用“黄牛”版软件抢票,在短时间内抢到1000多张车票。(南芳)

曲阜“三孔”景区推出儒家韵味春节民俗活动

据新华社电 随着春节临近,孔子故里山东曲阜为海内外游客准备了不少饱含儒家文化韵味的民俗活动,并对部分游客实行门票优惠措施。

据曲阜市旅游部门介绍,曲阜“三孔”景区将每天上演晨钟开城仪式、暮鼓关城仪式、祭孔展演三大演出活动,同时在孔庙南门《论语》背诵厅举办“背《论语》免费游三孔”活动。春节期间,孔庙景区将创新推出“孔庙祈福”和“新年撞钟”祈福仪式,孔府景区将开展孔府过大年活动,这些活动将一直持续至2月14日。(刘宝森)