

拨打金融热线0531-85196404, 导报记者帮您排忧解难

“钱”沿看台
Qian yan kan tai

平安银行积极开展“金融知识进万家”活动

导报讯(记者 时超)“金融知识进万家”是银监会在全国组织的金融消费者教育宣传月活动。作为携综合金融优势致力打造“不一样银行”的金融服务机构,平安银行周密部署,发挥自身优势,积极与当地政府、银行业协会、中小企业协会等合作,组织开展了“金融知识进万家宣传服务月”等活动。

活动中,平安银行结合本行的服务提升项目及重点业务,制作主题鲜明、各有侧重的宣传内容,促进客户的主动关注。在传播渠道上,平安银行对新兴社交媒体的利用是一大亮点。该行在其官网、官方微博、邮件等内部沟通平台,对集团内外员工和客户进行银行业金融知识的传播,其官微的“平安财商课”、“不一样的经济学”等栏目内容,获得了网民良好的回应,实现了较好的宣传效果。

太平洋保险积极应对超强台风“天兔”



导报讯(记者 于传将 通讯员 张吉龙)22日晚,超强台风“天兔”在广东登陆。为有效降低此次灾害造成的财产损失,太平洋保险迅速开展95500电话灾备、道路救援及理赔查勘等各项工作。

自22日下午起,太平洋保险密切关注“天兔”行动路径,并部署华南、深圳、东莞、广西、厦门、福建等呼叫中心加强值班排班,同时安排相关机构做好灾备;在案件量迅速攀升的广东地区,部署简化道路救援流程,批量处理、提高实效,做好远程调派救援车辆支援受灾地区道路救援工作的准备。

截至23日9时,太平洋保险共接到财产险报案535件,估损1500多万元,其中非水险报案52件,估损1016万元,车险报案480多件,估损570万元;尚未接到寿险报案。

投资地产逼近15%监管红线

合众人寿偿付能力堪忧

◆导报记者 庄会晓 姜旺 济南报道

对“以房养老”间接参与,保险公司似乎并不感兴趣,保持观望态度,而对于“养老地产”的直接参与,保险公司则热情高涨,积极进取。

根据同花顺iFinD统计显示,全国百家保险公司中有26家进军了地产投资,新华保险、中国人寿、泰康保险、合众人寿等公司纷纷涉足养老产业。去年,26家保险公司投资性房地产的额度高达793亿元。

有专家分析,虽然各种运营补贴、税费减免等政策利好养老地产,但毕竟保险与地产属于两个行业,险企过度投资地产不但有荒废主业之嫌,且容易让险企笼罩在偿付能力不足的窘境中。

不甘落后

经济导报记者了解到,保险公司投资地产行业,主要有两类方向。一类是自用或者出租做物业;另一类是开放养老产业。

数据显示,去年,26家保险公司投资性房地产的额度高达793亿元。投资额度在20亿元以上的有平安人寿、生命人寿、太平洋集团、合众人寿、人保财险、人寿集团、太平洋人寿、人保人寿以及太平人寿,地产投资额度分别为145亿元、103亿元、63亿元、55亿元、45亿元、44亿元、41亿元、36亿元以及21亿元。

在上述公司中,合众人寿的投资风格最激进。2011年底,合众人寿投资性房地产23亿元,占总资产仅有7%的比例。2012年,地产投资额度飙升了16倍。

导报记者注意到,合众人寿首期健康养老项目为武汉合众老年养老社区,该项目已于2010年12月在武汉市蔡甸区破土动工,目前一期项目开发基本完成,展示中心已于去年10月正式对外开放,预计近期开始正式运营。

除此之外,合众旗下公司在购地方面也有大动作。2012年7月合众健康产业(南宁)投资公司与南宁签订了《国有建设用地使用权合同》,购入两块土地的使用权,共计2.3亿元。而合众健康产业(沈阳)公司则花费了6.1亿元购入23



毕竟保险与地产属于两个行业,险企过度投资地产不但有荒废主业之嫌,且容易让险企笼罩在偿付能力不足的窘境中

块土地。

政府的补贴是险企争先恐后进军养老地产的一大诱因。山东省就在2012年12月制定出台《关于加快社会养老服务体系建设的意见》,文件要求,一方面保障土地供应;另一方面加大政府投入,各级留成使用的福利彩票公益金用于社会养老服务体系建设的比例不得低于50%。此外,除了享受补贴和运营补助外,还可以享受税费减免政策。

据悉,中国太平集团,在投资20亿于上海周浦设立太平养老社区之后,又先后与广西、青岛等地方政府签署战略合作协议,在各地可以享受丰厚的优惠。泰康人寿在养老地产领域发展较早,目前,泰康人寿就在15个地区与地方政府谈判拿地,筹备在3年内建立15个养老社区,今年6月,泰康人寿投资的第一家养老社区“泰康之家”已在北京揭幕。去年年底,新华保险也与广州市政府签订战略合作协议,双方将在养老、健康产业

以及医疗卫生等领域合作。同策咨询研究中心总监张宏伟表示,险企进入养老地产行业的特点在于它的自有资金量较大,而且其本身就有养老险和人身险等险种,结合优势资源与医疗保险机构合作,多是通过出售保险产品或养老金抵扣入住费用等方式进行运营。

威胁偿付能力

事实上,险企进入垂诞已久的房地产市场是从2009年保险资金投资不动产的政策松绑开始的。2010年保监会颁布《保险资金投资不动产暂行管理办法》中规定,允许保险行业将不超过上季度末总资产的10%资金用于不动产以及相关金融产品的投资。

紧接着,2012年保险公司投资不动产的领域和比例方面都有拓宽,其中投资非自用性不动产的账面余额不高于上季度末总资产的15%,较之前的政策增加了5%的投

资比例。

导报记者注意到,如果按照投资额度占总资产的比重来看的话,合众人寿、生命人寿、华安财险、中国人寿以及天平汽车保险公司,占总资产的比例分别是14%、9%、6%、5%以及3.8%。

2011年年报显示,合众人寿的实际资本仅有11亿元,偿付能力充足率105.97%。2012年偿付能力有所提高,达到123.59%。

实际上,即便偿付能力有所提高,其目前的偿付能力水平仅符合充足I类标准。按照规定,偿付能力充足率低于100%的为不足类公司;100%到150%之间的为充足I类,属于关注类公司;高于150%为充足II类,这类方为正常公司。而偿付能力充足的I类公司需要提交和实施预防偿付能力不足的计划。

值得注意的是,今年3月份,保监会发出4封监管函,对合众人寿、长城人寿、幸福人寿和昆仑健康保险4家偿付能力充足率不足150%的公司实施监管,4家险企被责令暂停增设分支机构。

不过,合众人寿通过补充资金,达标了规定。有关资料显示,中国保监会于2013年7月8日下发的文件显示:“根据你公司报送的偿付能力报告,2013年一季度末你公司偿付能力充足率154%,属偿付能力充足II类。依据有关监管规定,我会决定,自本通知发文之日起,解除中国保监会监管函(2013)6号对你公司采取的监管措施。”

实际上,过度的投资地产容易让险企笼罩在偿付能力不足的窘境中。有专家指出,保险业原本与地产就不是一个行当,各大保险公司抢购地,争上养老地产项目,有荒废主业之嫌,且房地产本身就存在泡沫,对实体经济的伤害已经暴露端倪。

据了解,此前泰康人寿还拟重金投资广东墓地,大举投资养老地产和墓地都似乎过于重视投资而不是主业。

业内人士分析,险企巨头的投资都聚集在高风险的暴利行业,最终只能是给整个行业带来负面影响,所以险企的投资,要在不影响保险、保障根基的前提下谨慎投资才是正道。

8月寿险保费继续回落

导报讯(记者 庄会晓)23日,保监会公布2013年前8月保险业经营情况,前8月原保险保费收入为11942.7亿元,同比增长11.33%。根据公告显示,今年前8月,中国人寿、平安人寿、太保人寿、新华保险分别实现保费收入2469亿元、1048.42亿元、681亿元和633.85亿元,同比增速分别为7.68%、14.09%、1.79%和-7.88%,普遍较前7个月累计保费增速明显回落。

从8月份单月数据来看,8月单月有16家寿险公司银保新单属于负增长。其中,保费连续两个月负增长的寿险公司共有12家,而下滑最为明显的便是中邮人寿。

数据反映出继7月单月保费环比大幅下降之后,8月份寿险保费规模同比增速继续回落。

有保险公司内部人士认为,8月份是保险业传统销售淡季,同时也是保险公司招募并培训代理人、准备新产品月份,保费收入增速有所放缓也是意料中的事。

相比较寿险,产险保费增长较平稳。2013年前8月,平安产险和太保产险保费收入分别为725.2亿元和546亿元,同比分别增长12.15%和19.21%。

业内分析,产险保费的平稳增长在某种程度上归因于汽车销量的平稳,8月份汽车销量为164.9万辆,同比增长10.3%。

此外,数据显示,8月期缴保费占银保新单保费的比例继续减少,仅为8.6%。据了解,今年以来银保期缴保费已经连续8个月同比下滑,其中今年2月下滑最为严重,同比减少23.5亿元。

有业内人士指出,不能一味地开发趸缴产品来冲保费,为了报表好看却破坏了结构调整的步调,此举很难持续行业健康发展。

招商信诺人寿等逾期未报表

三外资险企被通报

导报讯(记者 王雅洁)近日,经济导报记者从保监会网站获悉,截至8月26日,保监会外资保险公司再保险关联交易登记系统(下称登记系统)仍未收到招商信诺人寿保险有限公司、安联财产保险(中国)有限公司和东京海上日动火灾保险(中国)有限公司的《2013年1季度外资保险公司与关联企业再保险交易季度统计表》,以及招商信诺人寿保险有限公司和安联财产保险(中国)有限公司的《2013年2季度外资保险公司与关联企业再保险交易季度统计表》。

根据有关监管规定,保监会对上述3家公司进行公开通报批评,并责令3家公司于规定日期前,将2013年上半年未上传的信息及时登记上报。保监会表示,对逾期未报送的,将采取进一步监管措施。

据了解,按照《关于加强外资保险公司与关联企业从事再保险交易信息披露工作的通知》(保监发〔2006〕116号)和《关于启用中国保监会外资保险公司再保险关联交易登记系统的通知》(保监厅函〔2010〕579号)的要求,外资保险公司应在每季度结束后30天内向中国保监会报送当年累计至该季度的《外资保险公司与关联企业再保险交易季度统计表》。



国网历城区供电公司: 加快推进“数字电网”建设

导报讯(通讯员 尹莉莉 李长德)近日,在国网济南市历城区供电公司西营变电站综合治理现场,工作人员在拆除主变前,从GIS系统里调出了该主变的“健康查体表”,即所有的历史运行数据、实验报告等记录,为下一步工作提供准确的依据。

今年7月份,该公司在全省率先启动了电网地理信息平台建设,并快速有序开展项目的实施推进。该公司电网GIS(电网管理地理信息系统)利用GIS技术,建立“数字电网”进行生产经营业务流程重组,通过GIS对地理坐标和空间位置的表示能力,把获取、存储、检索、分析和显示电力设备的空间定位资料和属性资料建立起了一整套计算机化的数据库管理系统,有助于提升电网管理的精益化水平、电网的智能化水平和电网信息综合可视化展现能力。

基金理财

债基分红次数同比翻番 富国汇利红包厚度刷新纪录

作为去年全市场的赚钱冠军,富国汇利即将于近期向投资者派发“红包”。根据富国基金发布的公告,富国汇利将于9月30日发放红利,每10份基金份额发现金红利1.4元。本次分红将累计发放达6870多万元的现金红包,有望创下今年以来债券基金单次分红金额最高的纪录。

国网鄞城县供电公司: 明确电力标示 保护地下电缆

导报讯(通讯员 赵亚峰)9月22日起,国网鄞城县供电公司组织人员对县城内所有地下电缆标示进行了排查。这次排查针对县城区域按街道进行人员分组,21条街道分为7组,每3条街道为一组,并明确负责人。各组人员对对照地下电缆分布图进行拉网式排查,主要排查电缆分支箱标示及电缆标示桩是否齐全、是否被破坏。

随着近年来社会经济的提高和人民生活水平的提高,招商引资工作和房地产开发项目迅猛发展,给电力系统的发展提供了强大的动力。但是房产开发、道路建设、供排水管网建设、地下通讯光缆铺设和电力线路建设往往交叉进行,加之由于历史原因部分电缆缺乏明显的电力标示,其他施工单位在不明确地下电缆位置时,容易铲断或挖断地下电缆,从而导致安全事故或客户停电。为地下电缆加装明显的电力标示可以有效地减少外力破坏的发生。

截至发稿,此次排查工作共发现13处标示不完整或缺失,该公司立即安排人员进行了更换或补充。

国网金乡县供电公司: 通讯员培训在一线

导报讯(通讯员 侯成旭)9月11日,国网金乡县供电公司组织9名通讯员到110kV鱼山输变电工程施工现场进行了宣传报道业务培训。通过在一现场当堂课、现场采访、当面交流、分享心得的方式,让全体通讯员“知行合一”,写“真”写“活”,提高通讯员综合素质。

在现场,通讯员采访一线员工鲜活的语言、事例,把在现场看到的,听到的,问到的新闻素材整理成第一手资料,与大家一起从中获取寻中最有价值的线索,寻找最闪亮的切入点,整理成稿,大家均感觉受益匪浅。

国网龙口市供电公司: 坚守岗位保供电 守护光明亮团圆

导报讯(通讯员 李冠男)在中秋假期期间,国网龙口供电公司调度、抢修、服务等各专业技术人员坚守岗位,保障节日期间用电高峰期间龙口市电网及设备的安全稳定运行。并根据用电采集信息、95598工单等,紧密对接重要保电单位,统一调配人员、调度物资,确保输电、变、配、调等各专业环节无缝对接、供电

链条完整可靠,为客户提升优质的电力服务保障。为保证客户在节日期间用上放心电,该公司客户服务中心提前准备,利用业余时间开展《停送电信息操作规范》、《95598业务规范》、《95598话务应急处置预案》等相关知识的学习讨论,及时掌握公司供电区域内电网运行情况,做好停电信息录入、发布工作,提高风险防范和处置能力,正确应对和妥善处理供电服务突发事件。节日期间,严格职守制度,保持24小时通讯畅通,确保信息传递畅通、及时,尽快满足客户用电需求。节日期间,该公司共受理工单42个,未出现一起服务投诉事件。

国网长清区供电公司: 电力宣传保障中秋安全用电

导报讯(通讯员 刘阳)日前,国网济南市长清区供电公司组织12支“彩虹共产党员服务队”,开展安全用电宣传活动。活动结合前期重点对医院、学校、政府机关、公园广场和驻军部队等客户联合开展安全用电监察特巡,在确保电网、设备健康稳定运行的同时,不断提高优质服务水平,全面做好“国庆、中秋”期间优质服务工作。此次宣传活动,共发放家庭安全用电、节约用电、停电故障分析等用电常识等宣传资料2000余份。

的成长股行情便可见一斑;另一方面,以银行、高端装备、电力设备、铁路等为代表的传统行业仍是中国经济的重要支柱,其中基本面良好,价值被低估或能成功转型的优质企业得到市场的关注也是理所应当的。

据悉,柳青和车广路共同管理的泰信蓝筹精选主要投资于在中国经济可持续发展过程中具有核心竞争优势、在其所属行业内占有领先地位、业绩持续增长、分红稳定的优质蓝筹公司,截至9月16号,该基金自2009年4月成立以来总回报率为29.38%,已累计分红8次。(蔡婧)

加强和改进思想政治工作 适应新形势和新任务的需要

山东宏信化工股份有限公司 杨新财

随着世界经济一体化新格局的到来,经济发展进入一个新阶段,人们的思想和观念也面临着新的挑战。要建立现代企业制度,加快企业发展,适应国际经济大循环的发展需要,就必须做好人的文章,把员工的积极性和创造性充分激发出来,这就要把思想政治工作放到重要位置。因此,在企业经营实践中,我们积极创新、大胆突破,不断加强和改进企业思想政治工作,以强大的政治优势推动企业的进步和发展。

从事全局的高度确立思想政治工作的地位和作用。一是坚持正确的政治方向,二是坚持党对企业的政治领导。无论企业领导体制怎么变,党组织的政治核心地位不能变,越是在形势任务发生变化时,越是要适应需要加强思想政治工作,用思想政治工作统一职工、干部的思想,调动积极性。在各级干部中实行“一岗两责”是我们多年来坚持的一项工作方针,也是坚持两手抓、两手硬的一项重要措施。下到班组长、上到总经理,将思想政治工作与经济工作任务作为每一个干部的双重职责,同时纳入责任制,分解落实,考核到人,奖罚分明。

培植企业文化,拓宽思想政治工作内涵。企业文化作为一种新的管理理念和管理思想,已经在宏信公司长期发展过程中形成一种群体意识和行为规范,推动着企业进步和发展,使公司充满生机与活力。我们结合国情、地域和厂情,在长期的不断探索

和实践中逐步形成了具有时代特征和自身特色的管理思想。内容包括:“高举一面旗帜”、“实践一条思路”、“确立技改发展战略”、“实施三点调控市场的经营策略”、“坚持三项制度改革兼顾三者利益分配制度”、“强化党要管党、从严治厂的队伍建设理念”。

继承与创新相结合,为思想政治工作注入活力。继承好传统,发扬好作风,不断改进创新,适应企业需要是我们工作的指导思想一是引导员工自我学习、自我教育、自我提高;二是开展主题活动,主要是以集体活动为载体,围绕公司的工作重点来开展;三是把解决实际问题融入于思想政治工作之中。我们坚持的原则是:关心人、尊重人、理解人、以诚待人、以理服人、以情感人。在工作中,我们从员工最关心的问题入手,为员工排忧解难。在公司,凡是员工婚、丧、嫁、娶,由公司安排专人负责协助筹办、职工住院有领导和行政科负责人带礼品前往探视,职工医药费按规定及时予以报销,员工的“五险一金”及时足额上缴,员工食堂为员工提供免费工作餐。

工作的实践使我们认识到,在新的形势下思想政治工作只能加强,不能削弱,而且要解放思想、勇于创新。下一步我们将根据企业发展的要求,把思想政治工作做细做活,不断开创思想政治工作新局面,更好地适应新形势和新形势的需要。