

“务农”海外



海外农场的“中国身影”

投资极具敏感性 应谨慎评估风险

◆导报记者 牛其昌 济南报道

在人均耕地面积严重不足、粮食安全日益凸显的大背景下,一心希望“走出去”的中国农业将自己的下一站锁定在素有“欧洲粮仓”之称的乌克兰。

据媒体报道,乌克兰未来将向中国提供300万公顷农田,主要作为粮食与肉类的生产地,此举被称为近期中国公司向海外扩展耕地的最重要的一步。据了解,该合作总投资额预计将达26亿美元,这一投资也将使乌克兰成为中国在海外最大的农业中心。

“在经济全球化的进程中,农业‘走出去’是大势所趋。这其中有机遇,更有来自多方的挑战,能否将海外农场变为真正的投资沃土,主要看投资方能否趋利避害。”24日,山东省农业专家顾问团农村经济分团团长、导报特约评论员高焕喜接受经济导报记者采访时表示,尤其在棉花种植、大棚蔬菜等具有比较优势的领域,近年来山东省不乏一些中小涉农企业尝试在俄罗斯、乌克兰以及非洲等国家和地区开辟海外农场,其中既有成功的经验,亦有失败的教训。

投资新沃土

“非洲一些地区虽然贫穷,但投资机会很多,尤其在农业方面几乎是一片蓝海。在当地政府的鼓励下,国内企业恰好可以借此大显身手。”当年在苏丹经营农场种植的滨州丰惠商贸有限公司(下称“丰惠公司”)董事长范传钊对导报记者说。

得益于早期随中石油公司一同前往苏丹,当时负责后勤保障工作的范传钊发现了在苏丹经营农场的机遇。“苏丹农作物价格平均是我国的3倍左右,工人工资却只有国内的1/3,这无疑巨大的诱惑。”范传钊说,苏丹人多地少,土壤肥沃,租地价格较为低廉。

自2002年在苏丹首都喀土穆注册了第一家公司后,范传钊首先开辟了一处农场为当地华人提供蔬菜。经过多年的发展,他的农场目前已拥有数百亩土地,近百名员工,是苏丹唯一拥有大型冷库的农场,其农场主要

服务于中石油、中水电、喀土穆炼油厂等大型中资企业以及苏丹大型超市,已然成为苏丹中资企业最大的后勤供应商。

此后,随着2011年南北苏丹分治,80%的石油资源被划归南苏丹,苏丹力求通过恢复农业,寻找新的发展出路,此时,棉花种植产业进入当地政府的视野。在范传钊看来,这是一大机遇。

“苏丹政府为此下了很大决心,还曾派农业部部长组织农业部高层官员考察团,专门访华讨论农业合作开发的相关事宜。其中专程到滨州考察棉花种植产业链,并决心把中国棉花从制种、种植、加工全产业链的设备引进回苏丹。”范传钊说,苏丹政府鼓励国外政府和个人到苏丹投资农业,对有一定规模的投资意向方可提供使用期限为60年的土地。此外,还允许中国企业将生产的农产品运回本国,并减免关税;对在该国农业领域进行投资和从事生产活动的外国人,在人员入境和居留管理、个人所得税和营业税缴纳等方面都给予一定优惠。

在范传钊的努力下,丰惠公司与苏丹政府签署了棉花种植合作协议,在位于苏丹中北部的南科尔多凡省,租用面积达36万亩的土地进行棉花种植,租期为10年,总投资达6000万美元。不仅如此,在海外农场的带动下,还促成了包括魏桥纺织、侨昌化学在内的多家当地企业与苏丹政府签订农业合作协议。

谈及苏丹动荡的政治局势时,范传钊坦言并没有外界渲染得那么严重,特别是在首都周边地区,中国公民的安全大可不必担心。

“相对于其他领域的投资,农业投资在海外尤其是在农业发展落后的非洲国家更受欢迎。”中非农业投资有限责任公司部门总经理金顺荣认为,发展海外农场可以帮助这些地区解决粮食安全问题,建立现代的农业生产方式,比投资铜矿等自然资源更为当地人接受。

“走出去”必要且积极

采访中导报记者了解到,新疆生产建设兵团日前证实,兵团已和乌克



农业关乎国计民生,因而在任何国家都极具敏感性。国内企业投资海外需做足功课,不能只看到土地廉价便盲目介入

兰KSG农业公司签署协议,进行农业合作。

值得注意的是,山东商氏生态农业科技股份有限公司今年曾出资2600万元在乌克兰开展特色经济作物种植加工。其负责人表示,借此契机,目前正同乌方寻求新一轮合作,未来有望进一步扩大在乌海外农场的种植面积。

中投顾问农林牧渔业研究员郑宇洁表示,近年来在国际农产品价格不断上涨、国外租地政策放宽的背景下,中国企业或者海外华人看到了国外土地成本低廉的机遇。随着海外务农投资现象不断增多,投资方式和投资额度均呈现出快速增长的趋势。

“除了廉价的租金外,海外农场一方面可以实现大面积、机械化操作,从而提高土地使用效率,提高农作物产量;另一方面,在巴西、澳大利亚、美国等地投资农业,还可以学习该地领先的农业科技,同时实现反季节性生产,保障国内产品供应,提高企业市场竞争力。”郑宇洁说。

在高焕喜看来,在海外务农投资快速增长的背后,还有涉及国家粮食

E 写在前面

“乌克兰将成为中国最大的海外农场”,近日媒体刊登的这则报道引来众多关注目光,也使海外农业投资成为关注的焦点。

中国以全球9%的耕地养活了占全球1/5的人口,是奇迹也面临较大压力。走出国门寻求机会成为中国努力满足国内日益增长的食品需求的积极举措。不过,经济导报记者调查发现,中企海外“务农”,机遇与风险并存。(徐松丽)

安全的深层原因。据介绍,虽然我国粮食产量实现了九连增,但是粮食供求总量趋紧,且结构性矛盾越来越突出,粮食自给率已经跌破90%。如果按一个人一年吃800斤粮食计算,2012年相当于进口粮食养活了1.9亿中国人。

在人均耕地面积极度匮乏的压力下,通过扩大海外农业规模,得以保证足够的粮食供应,农业“走出去”将成为满足国内日益增长的食品需求的积极且必要的举措。

风险不容忽视

尽管海外农场具有种种诱惑,但中国企业投资海外农业的道路却并不平坦。初来乍到的国内投资者首先要面临全新的政策环境,政治风险是海外农业投资企业所面临的首要难题。

以美国为例,尽管美国农业用地价格相对较低,农场主可以领取丰厚的农业补贴,但农场主需每年向政府支付高额土地税,税款约为政府评估地价的1%至3%。二者相加,成本陡增。无独有偶,加拿大农场购

地费用同样低廉,但其财产税负较重。

高焕喜表示,农业关乎国计民生,因而在任何国家都极具敏感性。国内企业在进行农业投资前不仅要克服语言上的沟通障碍,还应先行了解相关法律法规及当地的市场环境、风俗习惯等,不能只看到土地廉价便盲目介入,否则可能遭致亏损。

金顺荣举例说,在非洲投资时,经常会遇到当地优惠政策在落实时大打折扣的情况。原来承诺农业机械设备从中国运过去不收关税,但机械运抵后又变卦了。此外,当地工人的工作习惯与国内大不相同,一旦引导不好可能会引起纠纷。

郑宇洁表示,投资者应当谨慎、客观评估海外投资的各方风险。随着海外务农的增多,国内可以考虑建立一些行业协会或者组织,为企业遇到困难时提供必要的支援。与此同时,由于农业生产前期租地、采购大型机械等投资巨大且回报周期较长,因而资金短缺也是一些中小涉农企业进行海外农业开发不容忽视的瓶颈之一。

魏桥集团蹒跚 下游拓展路

<<上接A1版

“现在,很多从事纺织、面料生产的大企业,从上游延伸到下游的服装制造都是以代工为主,没有自己的品牌。而服装制造的重点是以版式、剪裁的设计为主,如果仅仅是产业的拓展,仍然没有自己的设计,就只是一个转型的开始。何况最早代工的服装企业已经遭遇了‘寒冬’,大企业进入下游就要更加注意品牌建设。”山东服装行业协会信息部主任钟宏这样告诉经济导报记者。

破例增设的担保

导报记者注意到,这次的募集说明书中还有一处与以往不同,就是中债信用增进投资公司(下称“中债增信”)为本期短融券提供了全额无条件不可撤销的连带责任保证担保,对其评级起到了一定的增信作用。

目前,中债增信持有魏桥集团质押的山东魏桥特宽幅印染有限公司9.90亿股股份,作为魏桥集团已发行20亿元短融券的反担保,这次又为26日即将发行的该10亿元短融券提供担保。

不过,一贯以为中小企业和低信用评级企业提供直接债务融资信用增进服务的增信,此次却给大名鼎鼎的魏桥集团提供担保,这说明了什么?

大公国际在评级报告中指出,2009年以来,魏桥集团有息债务规模始终较大,在总负债中占比较高。导报记者了解到的情况是,近三年及今年一季度末,魏桥集团的有息债务分别约为137.3亿元、173.06亿元、190.13亿元及222.33亿元,分别占总债务的67.53%、69.72%、75.16%及81.12%。

此外,截至今年一季度,魏桥集团所有受限资产共计195.11亿元,占总资产的34.68%。

“公司受限资产较多,还有较高的有息债务水平,这将影响公司盈利水平及债务偿还能力。一旦发生银行借款无法按时偿付的情况,将导致公司资产被冻结或处置,极大影响公司的正常经营和存续,对本期短融券的按时兑付带来不利的影响。”业内人士针对上述情况表示。

中债增信的担保有助于保住对魏桥集团和其债券的评级,而未来的发展之路,还需要魏桥集团自行探索。



国网金乡县供电公司: 安全培训备秋检

导报讯(通讯员 侯成旭)9月13日,国网金乡县供电公司邀请专家为一线员工举办了电力安全技术培训班。授课老师把安全理论紧密联系实际工作,图文并茂,深入浅出,具有很强的指导性。培训把事故处理和基本安全知识教育、安全法制教育、事故警示教育、安全形势教育、违章违纪批评教育、解剖典型事例教育等结合起来。学员们认真听讲,做好笔记,将培训课堂上所学联系到日常工作中,保证将安全生产落到实处。为做好秋季供电设备检修提供了坚强保障。

国网商河县供电公司: 开展农网改造工程“回头看”

导报讯(通讯员 王志龙)本月初,国网商河县供电公司农网工程“回头看”活动全面展开,活动以专业自查和专业内互查相结合,确保验收成效和整改落实力度。

该公司成立领导小组和工作小组,明确职责分工,分别对工程资料档案和工程现场存在的问题进行集中自查整改;各专业自查组依据验收标准制定具体整改措施,并把自查整改通报、工作成效总结入档管理;督查组每周对农网优质工程现场进行抽查,对综合治理现场进行随机抽查,并对整改措施计划落实情况调度,确保“回头看”活动取得成效。

目前,该公司各工作组正对9项工作目标和22项重点工作任务进行全面排查,工程资料档案问题将于9月底前全部整改完毕,工程现场问题将结合低电压电网综合治理和秋检工作,于11月底前整改完成。

国网章丘市供电公司: 推进供电所管理全面提升

导报讯(通讯员 刘聪)国网章丘市供电公司埠村供电所全面管理提升工作进入了关键阶段,该公司从五个方面入手确保扎实做好各方面的工作。

针对工作忙、任务重、临时性工作增多的情况,该公司进一步增强安全生产意识,严格遵守各项规程、制度,继续确保作业过程中人身、设备的安全;落实责任制,保证每一项工作有布置、有落实、有考核;全所员工要明确自身工作职责,到岗到位;掌握台区用

电情况,确保电费回收;进一步做好“三率”提升工作,做好相关台区农网改造的工作,包片员工做好台区排查,核实用户档案,做到精细化管理用电;继续做好优质服务工作,充分利用“彩虹党员服务队”这张“名片”,加强安全节能用电宣传,服务真诚热情,做到无投诉、无举报,全力打造标准化示范供电所。

国网东明县供电公司: 关心关爱离退休老人

导报讯(通讯员 尹素珍)“公司还没有忘记我们这些老家伙,感谢公司!感谢大家!如果公司有用得着我们的地方,我们一定会大力支持。”国网东明县电力义务宣传员,85岁的裴金秀老人幽默而又动情地说。

为进一步弘扬孝老爱亲传统道德之风,传递爱心,9月19日上午,国网东明县供电公司邀请了110余位离退休老人及家属在公司办公楼前开展了“迎中秋话团圆 关爱离退休老人”活动。

活动现场气氛异常热闹,好看的歌舞表演让老人们不但吃到了香甜月饼还享用了一份文化大餐,另外该公司还邀请了医务人员为老人测血压、提供心理咨询等贴心服务。

通过活动,旨在让老人们感受到企业的温暖,亲情的关心关爱,达到“弘扬孝亲敬老传统,共筑爱心和谐企业”

国网龙口市供电公司: 紧锣密鼓 奋战农网改造

导报讯(通讯员 王涛)9月22日早6点半,国网龙口市供电公司中村供电所7名施工人员就早早来到了中村镇西三甲村立杆工作现场,继续进行该村农网改造工程。近年来,国网龙口供电公司高度重视农村地区电网建设,主动进入区域经济发展排头兵、电保姆的角色,为经济又好又快发展提供了坚强的电力保障。特别是在今年农网改造建设工程,又临近秋收,为不影响广大电力客户秋收作业,中村所中秋节期间放弃休假,一直奋战在农网改造第一线。在现场,运杆、立杆、装横担,大家忙得不亦乐乎。虽然已经进入了秋季,天气还很炎热,大家的头上、脸上满是汗水,一切只为了保证居民用电的信念已深深扎根在大家心中。经过三天奋战,该所提前完成立杆工作,共立电杆36基,接下来将紧锣密鼓地开始架线工作,该工程完工后,将进一步提升该村供电质量,全面解决该村用电“卡脖子”现象,为广大电力客户提供更好地电力服务。

国网济南市供电公司: “五到位”站好节日保电安全岗

导报讯(通讯员 郑帅)为确保

“双节”期间电网安全稳定运行,国网济南市供电公司结合秋季安全大检查,做到“五到位”确保居民安全、可靠、舒心用电。一是责任落实到位。组织到位、人员到位、措施到位、落实到位。二是排查整改到位。对安全工器具和消防工具进行全面检查。三是优质服务落实到位。提炼为民服务新举措、新做法、新成效。四是应急预案到位。五是值班人员安排到位。

国网山东电科院: 奋战一线保电网安全稳定运行

导报讯(通讯员 张劲)中秋期间,国网山东省电力公司电力科学研究院广大干部员工坚守在电网建设和供电服务一线,实现了节日期间安全可靠供电。

95598供电服务中心实行24小时领导值班制度,确保突发事件得到有效处理。9月19日至9月21日,95598话务量共计47632次,同比上升49.45%,人工接通率97.87%,到达现场及时率100%,全省1255个重要客户未发生停电事故。为保证节假日期间中心话务工作有序开展,供电服务中心提前部署,制定了节日值班方案和应急预案,95598坐席人员实行动态值班,值班人员24小时手机畅通随时待命。据统计,三天共计205人次参与值班。中秋期间,该院还有163人出差在现场,放弃了假日与家人

团聚的机会,坚持工作在一线。

郯城县国税局 三项措施落实“营改增” 税收优惠政策

“营改增”试点工作启动以来,郯城县国税局积极采取措施,切实做好“营改增”企业享受税收优惠政策过渡落实工作。

一是按照山东省国税局2013年第7号公告的要求,吃透文件精神,调取辖区内享受“营改增”过渡期优惠政策的纳税人清单;二是指派专人负责通知享受优惠的纳税人按照文件要求报送备案资料,做好指导培训工作,为纳税人提供优质快捷服务;三是做好备案登记录入工作,将企业备案信息及时录入征管系统并建立优惠管理台账,为后续管理打好基础。

郯城县国税局通过落实“营改增”过渡期税收优惠政策,为纳税人营造了良好的税收法制环境。截至目前,已符合优惠条件的企业进行了免征增值税备案,其中仅山东阳煤恒通化工股份有限公司一家的技术转让优惠即涉及免税收入1938.46万美元,免征增值税720万元。在保证国家税收及时足额入库的同时支持了企业经济发展。

(徐文莉)