

撤销三区一市 青岛重设两新区

西海岸布局深意

◆本报记者 赵雪
见习记者 范琪 青岛 济南报道

日前,国务院作出《关于同意山东省调整青岛市部分行政区划的批复》,山东省政府发出《关于调整青岛市部分行政区划的通知》,决定青岛市部分行政区划实施调整。

调整的主要内容是:撤销青岛市市北区、四方区,设立新的青岛市市北区,以原市北区、四方区的行政区域为新的市北区行政区域;撤销青岛市黄岛区、县级胶南市,设立新的青岛市黄岛区,以原青岛市黄岛区、县级胶南市的行政区域为新的黄岛区的行政区域。

在经济导报记者对多名经济界人士的采访中,他们普遍提到,这次青岛市行政区划调整是为了紧抓蓝色经济区建设的发展机遇。

国家发展和改革委员会国土开发与地区经济研究所所长肖金成表示,行政区划进行合并调整的节点,往往是在城市发展进程中,因地域狭小或两个区域各成体系,对空间共享、统筹安排等已造成制约之时。这次胶南和黄岛区的合并,就是希望区域间能够优势互补、统一到一个大框架下来发展。

五次申请终获批

青岛市民政局局长姜军建介绍说,青岛目前行政区划,是1994年经省政府和民政部同意、国务院批准调整的。经过近20年快速发展,特别是近年来随着国家海洋战略实施,山东半岛蓝色经济区建设对青岛加快发展起到了重大的推进作用,青岛的内外部情况和条件发生了重大变化,进行新的行政区划调整的

必要性和迫切性日益突出。

这期间,青岛市先后于2004年、2005年、2006年、2009年4次申请调整行政区划,但因条件和时机尚未成熟而未能获得国家批准。

青岛社科院经济研究所所长隋映辉2日接受本报记者采访时表示,这次青岛市调整行政区划获批,是大势所趋,符合国家在沿海的布局。除了山东半岛蓝色经济区外,辽宁、江苏沿海经济区、福建海峡两岸经济区、广西北部湾经济区等,都负有针对性的先行先试任务和转型发展的使命。

在他看来,国家在实现大的结构调整时,空间布局调整和实现全域发展是很重要的点。青岛作为山东半岛的重中之重,如何真正达到全域联动,实现大青岛发展规划,还需全局统筹部署,分阶段去完成。

西海岸资源互惠

被纳入此次区划调整的黄岛区与胶南市,前者有设立已久的经济技术开发区,偏重制造业与物流业;后者土地广博,区位优势显著,还拥有不可多得的近海天然深水大港——董家口港区。二者都属青岛市着力打造的海滨发展带。

近年来,西海岸在青岛发展部署中占据了举足轻重的地位,港口、钢铁、项目园区等都在向西海岸转移。西海岸经济新区规划部负责人王波曾说,“我们的目标是5年再造一个新青岛。”

这次将胶南与黄岛合并,在隋映辉看来,也是将胶南纳入西海岸布局的一个体现。

“胶南的条件得天独厚,它直接对接长三角地区,将来随着铁路、轻轨的逐步建设,会有很大发

展空间。而且胶南还拥有土地,现如今空间就是资源。”隋映辉表示,黄岛区有制造业和物流业,胶南有土地和旅游业,未来如何做“加减乘除”,实现资源良好配置又兼顾生态发展,还需要慎重思考和合理布局。

中国海洋大学海洋经济学专家、青岛市青年蓝色经济区建设研究会副秘书长徐胜分析说,胶南有旅游资源,但其旅游产业长期以来未有系统性的发展规划。这次合并,有助于黄岛的人力、物流等资源与胶南富有的旅游资源实现优势互补。

对于老工业区四方区,徐胜表示,其长期以来缺少大的发展亮点,但拥有车辆制造业等重要工业基础,这次并入市北,就看它能否在发展口径及出口等方面找到突破点。

“大青岛”还有多远

“在我看来,青岛要想成为龙头城市,仅沿海发展是不够的。青岛的发展还要看北部,我指的北部包括李沧、城阳、莱西等地。”隋映辉说。

隋映辉强调说,沿海发展要有以制造业主导的实体经济为支撑。“从国内外情形来看,沿海城市工业用地越来越少,地价越来越高,空间布局调整滞后,产业结构转型缓慢。要想总结并走出沿海经济区战略发展与产业转型的盲区,就要全面反思沿海经济区大规模投入产出的利益得失,充分把握国际金融危机以来国内外经济发展的演变态势,明确沿海经济区建设的战略使命及其科学发展的标准,真正展现出空间布局的宏观战略。”



要想总结并走出沿海经济区战略发展与产业转型的盲区,就要全面反思沿海经济区大规模投入产出的利益得失,明确沿海经济区建设的战略使命,真正展现出空间布局的宏观战略

新闻同期声

“大青岛”谋划大发展

导报讯(见习记者 范琪)近期,青岛市行政区划调整的消息引发热议。

“我们公司接到上级通知,知道了胶南和黄岛合并的消息,具体对企业有哪些政策影响还不清楚。但是合并后,政策层面肯定会有一些倾斜优惠,我们充满期待。”厂址在胶南的青岛恒信专用车辆有限公司总经理冯兆德告诉经济导报记者。

“我感觉行政区划的调整,对各个区市的影响是次要的,主要是营造‘大青岛’这个概念。房地产是不动产,已经建成的房子,其地理位置是不会变的。能影响房价的,是各个区市的发展情况。青岛原来各区市的区域经济发展特色明显,市南区侧重金融业,

市北区商贸特色明显,四方区老工业比较多。四方区老厂房往外搬迁,可以提供土地空间,市北区本身土地紧缺,二者合并后,能在空间上进行融合,形成合力,推动经济的发展。”专注房地产投资业务的青岛今鹏翔投资有限公司总经理刘翔说。

刘翔同时表示,黄岛和胶南合并,体现出青岛对西海岸的重视。此前,胶南市的青岛万科小镇、保利海上罗兰等地产项目,已经带动了西海岸的发展。这次行政区划调整后,将会助力西海岸概念的推广。从公司发展角度看,在西海岸原本就有的项目,会进一步扩大规模。公司也会把一些投资类客户和购买力比较强的客户,往新区项目上进行引导。

政经瞭望

Zheng jing liao wang

济南下放 144 项 市级管理权限

导报讯(记者 王伟)为推进重点领域改革和扩大开放,济南市拟出台《深化行政审批制度改革实施意见》。其中,拟向县(市)区下放166项市级管理权限。放权后,市级行政审批权限仅为173项,成为全国拥有行政审批权限最少的副省级城市。目前,沈阳市这一数据为198项,青岛市为274项,南京市为311项,广州市为511项。

据了解,实施意见中,济南市取消和调整市级行政许可事项427项。其中包括城市社区有线电视系统设置许可,市级文物保护单位原址保护措施审批许可等。另外,为进一步压缩审批时限,市各审批部门的备案事项,年检事项以及审批条件、申报材料符合要求且不需要现场勘察的事项,一律在市行政审批服务中心窗口即时办结。

金融等五大行业 有望营改增

导报讯 1日,天津市、浙江省、湖北省和宁波市启动营改增试点,这是年内最后一批试点地区。据权威部门统计,营改增试点所覆盖的企业数量也将会达到91万户。据参与扩大试点的一名消息人士介绍,营改增推向全国是大势所趋,接下来极有可能被纳入试点的行业有金融、邮电、通信、铁路运输、建筑安装五大行业。

不过,有业内人士担心,这些新纳入的行业会遇到与交通运输业相同的税负不降反升的问题。也有专家建议,未来试点行业应选择适应增值税征收特点的、进项税额容易确认的行业,选择的行业还应具有典型性。(陈岩鹏)



中国重汽 天然气卡车 (CNG/LNG)

绿色动力 创造财富

中国重汽天然气发动机特点:

可靠性更高:

- ★继承了原柴油机本体的可靠性;
- ★采用内冷油道活塞及专门的活塞环;
- ★采用水冷废气涡轮增压器,延长其使用寿命;
- ★电控调压进气方式,稀薄燃烧,热效率高,排温低;
- ★全工况闭环控制加自学及自诊断功能;
- ★双铂金电级火花塞,燃烧率高,寿命高;

动力性更强:

- ★四气门结构,火花塞中置,进排气效率高,燃烧更彻底;
- ★匹配完美的增压器,加上电控放气阀装置,使得大扭矩值以及大扭矩转速范围与同功率柴油机基本一致;

经济性更优:

- ★稀薄燃烧,电控调压的进气方式使发动机具有很好的燃烧经济性;
- ★进气管中间进气、四气门结构保证了燃烧更充分、更彻底;
- ★宽范围氧传感器精确控制空燃比;
- ★使用维修成本低;

低排放高环保:

- ★排放水平优于国IV号法规标准的限值;
- ★采用加强型机体,有效减少震动和降低噪音;

中国重汽集团在国内重载车领域开启了天然气燃料的先河。出厂前100%进行台架试验,并经过了严格的发动机台架耐久试验和车辆道路试验。燃气控制系统采用世界范围内具有较高声誉的美国ECI公司的产品,以确保品质更优。在国内重卡市场拥有较高的占有率。中国重汽WT615系列天然气发动机产品已经覆盖了从230马力到380马力不同的功率段。