

国内统一刊号:CN37-0004  
邮发代号:23-134  
1981年1月1日创刊  
山东第一财经媒体  
大众报业集团主办



6 939329 000016 >  
每周一、三、五出版

理性·个性·公信力



2011年12月19日 星期一  
NO.1876  
本期12版

大事  
Da shi

●波兰总统抵沪访华 应国家主席胡锦涛邀请,波兰共和国总统布罗尼斯瓦夫·科莫罗夫斯基18日上午抵达上海,开始对中国进行国事访问。



●万庆良任广州市委书记 近日,中央批准:万庆良同志任广州市委书记,免去张广宁同志广州市委副书记职务。万庆良,1964年2月生,广东五华人。此前任广州市委副书记、市长。

陈建华任广州市委副书记,提名广州市市长候选人。陈建华,1956年生,广东陆丰人。

●11月份房价环比指数再次下跌 18日,国家统计局发布的11月份70个大中城市住宅销售价格变动情况显示,与上月相比,全国70个大中城市中,价格下降的城市有49个,持平的城市有16个。与10月份相比,11月份环比价格下降的城市增加了15个。11月70个大中城市房价平均环比指数下降了0.19%。

●“天鹰”已造成菲律宾至少652人死亡 菲律宾红十字会18日称,由热带风暴“天鹰”引发的洪水和泥石流,目前已在菲律宾南部造成至少652人丧生,800多人失踪。菲副总统已飞抵灾区。“天鹰”不会对我国陆地造成影响。



●印尼沉船致200多人失踪 一艘搭载约250名中东非法移民的船只17日在印度尼西亚东爪哇附近海域沉没,仅有33人生还,其余200多人下落不明。这些非法移民准备乘船前往澳大利亚。

●驻伊美军全部撤出伊拉克 驻伊拉克美军最后一批车队当地时间18日黎明撤出伊拉克,进入科威特境内,标志着驻伊美军完成从伊拉克撤军,也标志着历时近9年的伊拉克战争正式结束。

●国际经济大事预报 20日(北京时间),日本央行举行为期两天的货币政策会议;21日,欧盟统计局公布欧元区12月份消费者信心指数初值;23日,美国公布11月份个人消费支出价格指数。

山东财经网  
www.sdenews.com  
0531-85196503  
官方微博: http://weibo.com/jjdbfobd

## A3·趋势

### 冀方雄展望明年上半年央行货币政策 存准率或下调5-6次

冀方雄认为,短期内全球经济和资产价格都有下行风险。明年中国存款准备金率下调的幅度将增大,预计上半年会有5-6次下调



◆导报记者 时超 济南报道

种种利好传闻消息作用下,A股市场终于出现近期难得的“晴天”。

16日下午2时过后,在金融股为首的权重股带动下,A股突然发力上冲,将跌入“深渊”的大盘拉回一程。至收盘,沪指涨2.02%,报收于2224.84点,创下自10月24日以来的最大单日涨幅。

## B1·公司

### 被指扭曲证券市场供求关系 IPO“审批制”存废之争

现在所有的权力全部收在证监会,这一权力分配,包括监管与被监管,责任不清,犹如一团糨糊

不过,上述消息中,除养老金、公积金将入市得到了官方层面的明确表态外,其他消息均未得到证实。那么,此次行情究竟是靠利好传言“押赌性”的走势,还是更具实力的反弹行情,导报记者采访了数位学者、专家,进行分析解读。

## 4万亿入市 短期难落实

诸多利好传闻中,养老金、公积金账户将投向股市是惟一此前得到明确表态的消息。

15日,郭树清在某年会上建议,4.1万亿元养老保险金和住房公积金可学习全国社保基金,投资股市获取收益。这与数月前证监会一份研究报告中提出的中国版“401K养老金管理计划”不谋而合(本报8月17日A2版予以报道) >> 下转A2版

## 筹划购两矿业公司股权

# 中润投资“涉矿”加码

◆导报记者 邵好 济南报道

停牌5天后,17日,中润投资(000506)终于发布重大事项公告,与之前市场猜测相同,中润投资“涉矿”再次加码。

据了解,此次中润投资计划认购内蒙古汇银矿业有限公司(下称“汇银矿业”)和加拿大铝业公司(下称“加拿大铝业”)部分股权。对此,中润投资董事会秘书贺明18日接受经济导报记者采访时表示,项目目前仍在协商中,具体结果很快将会公布。

## 再次加码

公告显示,中润投资子公司中润矿业发展有限公司筹划认购汇银矿业不超过70%的股权;全资子公司中润国际矿业有限公司筹划认购加拿大铝业不超过17%的股份。

对此,贺明表示,上述事项仍处在谈判阶段,最终结果还不确定。“当然,我们希望把项目做成。”贺明向导报记者透露,谈判结果可能会在最近一两天公布,公司股票计划不晚于21日申请复牌。

中润投资还在公告中提示,其全资子公司山东中润置业有限公司(下称“山东中润置业”)计划转让所持有的青岛中润置业有限公司(下称“青岛中润”)100%股权。这意味着,在楼市持续低迷的情况下,中润投资对地产项目仍将继续“做减法”。

“我们推行的是‘双主业’的经营战略,计划转让青岛中润股权,只是战略布局的一部分,公司手中还有大量地产项目。矿业要发展,地产也不能放松。”贺明说。

据了解,中润投资项目储备规划建筑面积400万平方米左右,主要项目有3个,均是超过100万平方米的大型城市综合体。

## 美国证交会指控“两房”前高管卷入次贷欺诈



美国证券交易委员会16日指控美国住房抵押贷款融资公司房地美和房地美6名前高管在两家公司的次级贷款的业务中存在欺诈行为。

图为房地美公司董事会前主席兼首席执行官理查德·赛伦(左一)于2008年12月9日在美国华盛顿特区国会众议院作证。

博纳投资有限公司(下称“博纳投资”)4月28日向北京产权交易所有限公司提交受让申请,以1.17亿元受让湖北三鑫铜股份有限公司及中国黄金四川公司共同持有的四川平武中金矿业有限公司(下称“平武中金”)100%股权和6190.26万元债权,以及湖北三鑫持有的西藏中金矿业有限公司(下称“西藏中金”)100%股权。

## “双主业”初现

事实上,自从去年年底宣布“涉矿”以来,中润投资已经频频在国内外矿业市场发力。2010年11月22日,该公司宣布,其与山东中润置业拟在济南以注册资本5亿元成立中润矿业发展有限公司(下称“中润矿业”),主营矿业投资,并正式确立“房地产业”和“矿业资源”双主业发展战略。

半年之后,中润投资发布公告称,其控股子公司中润矿业与山东

博纳投资有限公司(下称“博纳投资”)4月28日向北京产权交易所有限公司提交受让申请,以1.17亿元受让湖北三鑫铜股份有限公司及中国黄金四川公司共同持有的四川平武中金矿业有限公司(下称“平武中金”)100%股权和6190.26万元债权,以及湖北三鑫持有的西藏中金矿业有限公司(下称“西藏中金”)100%股权。

其中,中润矿业出资6089.59万元收购平武中金52%股权、3219万元债权和西藏中金52%股权;博纳投资出资5621万元收购平武中金48%股权、2971万元债权和西藏中金48%股权。

## “加”矿“减”房

导报记者注意到,在调控政策持续收紧的情况下,一些房企早已开始转型,而涉足“硬通货”的矿产资源成为不少房企的最佳选择。

>> 下转B1版

## 金价创5个月来新低 抄底还是继续等待 争议黄金后期走向

◆导报记者 时超 济南报道

时至年底,在种种因素的作用下,黄金身上的光芒暗淡下来,价格逐渐回落。

上周,由于担忧持续的主权债务危机将引发欧洲经济陷入全面衰退,国际黄金市场遭受重挫,国际金价接连跌破1700美元/盎司和1600美元/盎司整数关口,创5个月来的最低水平。

经济导报记者在采访中注意

到,随着国际市场价格暴跌,国内市场金价也随之回落,不少市民开始购买金饰、金条,也有投资者加大了纸黄金等黄金衍生品的投资金额,想抄一把黄金的底。不过,高赛尔高级贵金属分析师马文远表示,黄金阶段性的空头或许已经到来,投资者不应盲目抄底。

## 投资者忙抄底

国际金价15日达到近期最

低点,一度下探至1561美元/盎司,虽然一天有所反弹,不过相比前4天的持续下跌,当日的反弹有些微不足道。导报记者统计发现,当周国际金价跌幅达7%,为9月底以来单周跌幅之最。而12月以来,国际金价更是已经下跌了11.25%。

国际金价下挫随即影响到国内市场。17日,导报记者走访济南多家大型商场和金店看到,周大福、周大生等千足金饰品价格均有所下

调,其中周大福的千足金价格为414元/克,比本月最高时的价格下调了20元/克。据济南市商务局的统计数据,相比12月初的447元/克,如今黄金每克下跌了23元。而相较于9月初的历史高位480元/克,跌幅达到12%。此外,投资性金条价格较上周也有明显下降,9月投资性金条的最高售价一度达到407元/克,回购价格393元/克。而目前售价为360元左右/克,跌幅超过10%。 >> 下转A2版

特星连锁 鞋服连锁加盟进行中... 特星连锁 好商品 便宜卖 招商加盟电话: 0531-85395599 邮箱: tstar001@126.com

爱琳堡 法国红酒 Allenbough 寻找 有渠道代理商合作共赢! 诚招团购人员 0573-82832999 招商二部

社评  
She ping

## 2011“薪情”有点落寞

◆导报评论员 兰恒敏

2011年即将过去,大家“薪情”如何?人民网以《回顾2011:您的收入增加了吗?》为题做了个网上调查。截至12月18日10时30分,共有5224人参与投票,其中回答“收入大幅提高”的占2.3%，“收入小幅提高”的占8.1%，“收入没变化”的占33.6%，“收入降低了”的占56%。“收入没变化”和“收入降低了”合计约占90%。

不对吧!不是说逐步提高居民收入占GDP的比重吗?不是说居民收入的增幅要高于GDP的增幅吗?为何这么多人认为自己的收入不升反降呢?

能上网投票的以机关、事业、企业职工居多,所以投票反映的主要是中产或“伪中产”阶层的收入变动情况。如果请农民或农民工等弱势群体投票,数据可能不会这么惨。根据国家统计局报告,今年前三季度,城镇居民家庭人均总收入实际增长7.8%,农村居民人均纯收入实际增长13.6%,即农村人均收入增幅高于城镇人均收入增幅约1倍。在这一年中,“相对”来说市民比农民过得差。

但即便如此,数据显示城镇居民的收入还是增长的,为什么九成人拒绝承认这个现实呢?根据统计局数据,前三季度在城镇居民家庭人均总收入中,工资性收入同比增长11.9%,转移性收入增长11.2%,经营净收入增长30.4%,财产性收入增长23.4%。可见,经营性收入和财产性收入占了城镇居民收入增长的大部分。而10月、11月、12月三个月,随着我国经济形势趋严峻和股市暴跌,经营性和财产性收入应该是下降的。特别是股市,截至12月15日,沪深两市总市值较年内3月份高点蒸发了2万多亿元。财产性收入不仅没有增加,反而大幅亏损,连工资增长的利益也赔进去,总体感觉当然是收入降低了。

2011年提高了个税起征点,算是给国民让利。但必须指出的是,提高起征点带来的居民收入的增加,勉强能够弥补物价上涨对居民财富的侵蚀而已,居民总收入的占比并没有提高。至于财政在住房、医疗、社保、环境、教育等民生方面的投入增加,只是改善了国民生产生活的条件而已,居民的“可支配收入”并没有增加,“收入没变化”和“收入降低”自然成了多数人的感受。

富人还是有的。据报道,临近圣诞节,到香港“血拼”的内地客成了一大景观,“内地客一次消费上百万元是很常见的。”这些富豪内地客以新贵企业家、官太太、富二代等居多。不仅香港、美国、欧洲、日本等地也频频出现中国富豪团购物奢侈品的咋舌场面,搞得外国人一个劲地羡慕富有的中国人。纯属美丽误会。

往上看,富裕阶层够不到;往下看,弱势群体多收入一两百元不忍心去攀比,“中等收入者”成了尴尬的一群。“中等收入者”不仅是承上启下的稳定中坚,而且直接决定了中国消费结构乃至经济结构升级的成败。提高消费拉动力,一切“创造良好消费环境”的政策都是皮毛,最关键的是有钱消费,有钱不花是傻子。如果政策把主要着力点放在“让居民如何花钱”上,而不是“让居民有钱花”上,那政策就是傻子。