

国内统一刊号:CN37-0004
邮发代号:23-134
1981年1月1日创刊
山东第一财经媒体
大众报业集团主办



6 939329 000016 >
每周一、三、五出版
理性·个性·公信力



2011年10月17日 星期一
NO.1849
本期12版

大事

Da shi

●国家海洋局:蓬莱油田溢油源封堵取得成效 海底未发现新油污渗漏点
16日从国家海洋局获悉,蓬莱19-3油田溢油源封堵取得成效,海底未发现新的油污渗漏点,海面油花及油膜有所减少。

●商务部:从稳物价和支持小微企业高度处理淘宝商城事件
商务部电子商务和信息化司负责人表示,商务部高度重视淘宝商城新规事件,已要求有关方面从稳定物价和支持小微企业的高度妥善处理并及时报告情况。

●今年国产汽车销量有望实现正增长
我国汽车业内专家普遍认为,从前3季度汽车产销趋势看,今年国产汽车销量有望达到1860万辆左右,比上年增长3%以上。



●山东大学济南校区与威海校区明年合并招生
山东大学济南校区与威海校区明年将采用同一个招生代码合并招生,考生可以自主选择就读校区。此举旨在实现两个校区的优势互补和一体化发展,最终实现人才培养的一体化。

●本周国际财经大事预报 17日(北京时间,下同),美国发布9月工业产出数据。18日,美国发布9月生产者物价指数和核心生产者物价指数。19日,美国发布9月消费者物价指数和核心消费者物价指数;英国央行公布货币政策会议记录。20日,德国发布9月生产者物价指数;美国发布上周首次申请失业救济人数报告。

法国红酒“爱琳堡”诚招代理商
零风险、零首付加盟
0573-82832999 转招商一部
网址: www.allenbough.com
寻求各地资深人士合作

國 益
胜却人间无数
创新定义中国白酒价值



中联重科再曝“断裂门”

中联重科深陷“断裂门”。济南10辆混凝土搅拌车底盘支架在同一位置开裂。围绕质量问题,承租方和出租方发生了一连串纠纷

A2·调查



金正大急速扩张或临资金压力

金正大截至6月30日的净资产为28.7亿元,未来却有近70亿元的庞大投资计划,资金何来,值得关注

B1·财经



甲醇企业勿将套保变投机

很多企业在参与期货市场初期都会制订详细的套保方案,但在操作过程中,很容易脱离最初的套保方案,变成投机交易

B2·金融

4年高速发展,目前管理总资产逾1.3万亿元

私人银行亟待“精耕”

◆导报记者 赵娜 北京报道

私人银行在2007年进入中国,这一年被称为“中国私人银行元年”。短短三四年间,不仅有大量外资私人银行纷纷进入,本土的商业银行也相继涉足,目前全国私人银行管理资产逾1.3万亿元。但最新报告显示,来自欧美的国际金融巨头依然占据了私人银行业务的绝大部分市场份额。

受限于国内金融业态经营的

格局,我国私人银行业务的发展面临体制上的羁绊,监管环境上也存在着“监管真空”和“限制过严”的矛盾。私人银行如何取代民间借贷,成为富豪们的“新宠”?本土银行又将如何在激烈的竞争中占得先机?这些都已成为中国私人银行发展亟待解决的问题。

“富二代”客户群体

《私人银行家》杂志国际版日前

在新加坡公布的一份报告显示,目前亚太地区20家领先的私人银行(财富管理)机构管理的高端客户资产约为1万亿美元,比2007年增加76%。

兴业银行零售银行管理总部副总裁兼私人银行部总经理张长弓在14日的“2011中国私人银行发展年会”上对经济导报记者表示,目前中国的高端客户主要来源于两大市场,一是房地产市场,二是资本市场。“从客户分类上看,71.6%的高净值客户是私营

业主。这就决定了中国高端富裕人群财富的来源,其财富传承、持续经营能力还有待于市场的检验。”张长弓说。

“第一代私人银行客户遇到的难题是怎样支配财富、实现财富人生,怎样传承财富。”中国农业银行私人银行部总经理周宏亮表示,在复杂变幻的经济波动背景下,资产价格持续18个月大幅跳水,客户开始对银行缺乏信心,创新银业务发展模式、稳定客户关系被各大银行所关注。

对此,中央财经大学银行业研究中心主任郭田勇表示,大约15%的高净值人群把钱借给朋友用于企业经营或经商,这部分应划入民间借贷范畴。“我们认为高净值人群未来有可能面临3方面的风险:一是信托兑付风险,现在信托产品非常多,未来会不会出现信托兑付风险?二是民间借贷,现在这种情况非常多,它也是有风险的。”

>> 下转 B2 版

万通地产暗度陈仓信托融资

房企信托渠道或遭“断流”

◆导报记者 安丽芬 济南报道

严厉的调控政策令房产商不得不勒紧腰带。大中小房企费尽心思,奇招百出,市场上频现卖地、卖项目、卖股权之举,以期熬过寒冬。

经济导报记者注意到,万通地产(600246)15日发布了一纸“另类”出售资产公告:其将所持全资子公司的49%股权及8860万元债权转让给参股基金公司,获得3.72亿元资金,从而实现曲线信托融资。暗度陈仓而非通过直接发行信托产品融资,似乎印证了前期房地产信托融资渠道被堵的说法。导报记者注意到,信托融资在目前的房企融资结构中占有重要地位,山东省内的天业股份(600807)、鲁商置业(600223)等房企都曾通过信托渠道融资,一旦房企信托融资渠道被堵,其处境将雪上加霜。

“左手倒右手”换来3.72亿

万通地产公告称,其与华润深国投信托有限公司(下称“华润信托”)共同发起设立的万通核心成长股权投资基金合伙企业(下称“万通基金”)已顺利完成信托计划的发行工作,并于12日与该基金签署了《股权转让协议》(下称“协议”)。

根据协议,万通地产将持有的北京万通时尚置业有限公司(下称“万通时尚”)100%股权中的49%股权转让给万通基金。交易完成后,万通地产可获得37227万元资金。

9月21日,万通地产董事会审议通过了万通基金的设立,规模为3.726亿元,其普通合伙人万通深

广交会“扩大进口”成最大亮点



16日,广交会一个英国展台内,一位参展商在演示其喷涂产品。

作为中国外贸的晴雨表和风向标,在中国加入世界贸易组织10周年之际举办的第110届中国进出口商品交易会(广交会),向全球市场发出了“扩大进口”的强烈信号。

(新华社发)

国投(深圳)股权投资基金管理有限公司,该公司由万通地产全资子公司和华润信托全资子公司各出资250万元组建,并以400万元认购基金份额。作为有限合伙人,华润信托计划募资3.5亿元,而万通地产以1860万元出资加入。导报记者发现,经过上述“左手倒右手”的游戏,万通地产以1860万元和250万元最终换得37227万元资金。对于此次股权转让,万通地产表示将有利于推进公司主营业务的发展,有效拓展融资渠道。

“在这次交易中,一个是全资子公司,一个是参股50%的公司,万通地产涉嫌关联交易,又通过信托公司以股权名义变相融

资。”山东财经大学(筹)财税金融研究所所长、导报特约评论员陈华对导报记者表示,万通地产此举涉嫌违规。而不管哪种类型的房地产信托,都只不过是房地产信托融资的变通,风险不容小觑,亟待监管。

信托渠道被堵死?

万通地产费尽周折借道信托转让股权,让人不禁联想到传闻已久的房地产信托渠道被堵死之说。

今年以来,央行接连6次上调金融机构存款准备金率和两次上调存贷款基准利率,信贷资源不断收缩,房地产企业从银行获得融资日渐困难。在这种情况下,很多房

企另辟蹊径,选择房地产信托融资方式。中国信托业协会披露的数据显示,截至今年二季度末,房地产信托业务余额为6051.91亿元,较去年同期的3153.63亿元增长2898.28亿元,增幅达到91.9%。保利地产(600048)、绿城集团、新湖中宝(600208)、恒大地产(03333.HK)、万科A(000002)等均通过房地产信托获得了大额融资,而万达和信托公司合作发行了8个信托产品,规模达60亿元,位居房企首位。

然而,房地产的信托融资渠道并不通畅。早在今年4月,就已经传出银监会要出台新规收紧房地产信托业务的说法。

>> 下转 B1 版

涉案医生;或“不知情”被卷入 当事医院:定性后将严惩

贩肾案凸显“多点执业”漏洞

◆见习记者 牛其昌 德州报道

近日,德州市人民医院3名医护人员因涉嫌非法参与、组织人体器官买卖在河北霸州被警方抓获。人们心目中救死扶伤的白衣天使,怎么变成了谋财害命的冷血杀手?14日-15日,经济导报记者赶赴该院医院进行深入探访。

“由于还未得到霸州市公安部门的明确答复,案件尚未落实和定性,因此医院方面还未对3人进行行政

处理,他们的工作已经安排其他人员接替。目前医院正在全力配合警方调查,一旦3人被判刑,医院将从严从重处理,一方面要开除3人公职,另一方面要取消其从医职业资格,严重者终生不能从事医生这一职业。”德州市人民医院副院长李仲山对导报记者说。

15日,导报记者在该院采访时,德州市卫生局督导组也现身该院。显然,加强监管以及自查,或成当地卫生系统近期第一要务。

院方探视涉案医生未获允许

导报记者在德州市人民医院的门诊大楼发现,这时似乎如往常一样,病人正井然有序地前来就医问诊。在一名医护人员的引导下,导报记者来到院行政楼5楼,准备采访此案的院方发言人李仲山。刚来到5楼,导报记者就被一名工作人员告知其正在北楼3楼开会,可能

不便于接受采访。

导报记者于是来到北楼3楼,发现会议室外站着很多身着白色隔离衣的医生,正议论着这次牵扯到该院的“非法卖肾案”。透过门缝,导报记者看到不大的会议室里坐了几十名参会人员,每人手中都有一份印有“德市院院字(2011)41号”德州市人民医院关于加强医护人员管理的紧急通知”的白头文件,所有参会人员都在笔记本上认真记录着会议内容。

>> 下转 A2 版



对内放松管制 对外不要多情

◆导报评论员 兰恒敏

华尔街动荡的一幕会在中国上演吗?肯定不会!因为造成华尔街动荡的原因,在中国恰好呈现相反的情形。

欧美是实体经济萎缩,虚拟经济膨胀;中国则是实体经济强劲,虚拟经济(如资本市场)发育滞后。欧美储蓄不足,消费超前;中国消费不足,储蓄过多。欧美财政虚弱;中国财政强势。欧美民主泛滥,管制不足;中国经济管制过强。中国的“弊端”(强势管制)恰好是医治欧美疾病的良药,欧美的弊端又是中国在一定时期内孜孜以求的目标(适度放松管制)。有意思吧。

中国也有中国的问题。中国的问题是地方政府债务高企和银行低效率。这个问题是由政府强势介入经济造成的。政府要规划经济,主导产业升级,掌控国有大企业的运行,甚至主持修建基础设施和公共福利设施,就需要强大的财政做后盾。所以我们看到,中国财政连续多年以每年约30%的速度增长。但是我们也要公平地看到,政府用在基础设施建设、教育、公共设施等方面的支出,也大致以这个比例增长,即“政府收了很多钱,办了很多事”。

政府强势介入经济,与其说政府天生喜欢赤膊上阵,不如说政府认为自己的主导更有效率,不相信个体的力量——你花钱也办不好事,不如我把你的钱收过来替你办事。这是政府喜欢强势介入经济并造成财政膨胀的重要原因。银行的低效率也与政府的强力介入有关——金融调控更多依据政府对市场的判断来进行,而不是银行依据自己对市场的判断来进行,这很容易造成“行政干预性”呆坏账。

总之,中国要解决政府高债务和银行低效率的问题,就要加快改革,放松各种不适当的管制——不仅要减少事务干预,而且要削减庞大的公务员队伍。经济的问题要从政治做起,这一点东西方相同。

中国应该援助欧美吗?欧美的衰落必然会影响到中国,但这是我们不得不承担的代价。共渡难关的结果很可能一起沉没。今天的中国一派繁荣和强大,但中国人因此付出了巨大的辛劳和牺牲!当西方人花光最后一个铜板却拒绝承担败家的后果时,有什么理由要求中国为他们埋单?更重要的是,即使施救,也很可能像莫泊桑笔下的“羊脂球”那样,在奉献出自己的肉体后,却被受她帮助的“贵人”们骂做“贱货”。西方自始至终就没有把中国当做他们“一伙儿的”。中国明智的选择不是慷慨解囊,而是扎紧篱笆。

手机银行 选建行
善建者行
善建者不拔,善抱者不脱。——《道德经》
中国建设银行
China Construction Bank
客户服务热线: 95533
网址: www.ccb.com
手机银行网址: wap.ccb.com

山东财经网
www.sdenews.com
0531-85196503
《经济导报》官方微博: http://weibo.com/jjdbofsd
责任编辑:李隼 视觉总监:小犇