

3G市场 功夫在“牌照”之外

◆导报记者 吕文 济南报道

随着春节的临近,各类媒体上关于3G手机的广告越发多了起来,但经济导报记者经过调查发现,由于手机价格和网络资费过高等原因,购买3G手机的消费者并不多;即使有少数“尝鲜”者,也大多当成2G手机来用,3G手机“叫好不叫座”。

3G手机当2G用

日前,导报记者来到济南著名的手机大卖场——舜井淳和,只见一、二楼售卖山寨机的摊位前挤满了顾客,而三楼专卖品牌机特别是3G手机的店面却少有顾客光顾。在一楼一个较大的摊位前,几个青年人对柜台里琳琅满目的山寨机兴趣颇浓,反复挑选试机,最后选定了两款能看CMMB数字电视、双卡双待的手机,每款价格不过550元。一位戴眼镜的青年说:“3G手机很少有低于2000元的。再说,3G网络资费太高,承受不起。”另一位青年接着说:“我们买的山寨机还能免费看两个台的数字电视,可如果通过3G网络来看,估计流量会达到天文数字。”

在三楼一家销售3G手机的店面,导报记者遇到了两位顾客。一位年轻女士说,她对手机款式要求较高,从网上看到诺基亚E63挺时尚,就来看看。她特别看重E63的WIFI(短距无线联网)功能,“听说可以在沃尔玛、麦当劳或机场等场所免费蹭网。”至于E63的3G功能,她反而不太在意,“资费太高,先当2G手机用着吧。”

另一位商务人士则是来出售自己的3G手机的。他在一年多前花5000多元购买了一部诺基亚E90手机,现在打算以1800元卖出。虽然有些舍不得,但他颇为无奈地说:“自从入了3G网,平时也就浏览网页、发邮件,偶尔下载歌曲和电影,话费就从以前的每月二三百元直蹿到七八百元。”

在中国电信、移动、联通的营业部,尽管推出了话费送手机等优惠活动,但来看3G手机的顾客寥寥无几。

3G普及要过数道“槛”

根据工信部电信管理局发布的公告,截至去年10月底,我国3G用户总数仅为977万,还不到2G手机7亿用户的1.5%,这样的用户发展速度与政府曾经的预期相去甚远。

“上网费是一个突出问题,价格太贵,消费者用不起,3G就不可能为普通人应用。”《通信世界》杂志社社长兼总编辑、通信专家项立刚表示。即使根据最新调整后的资费标准,一个全球通的用户,超出套餐之外的上网费是1元/M,而人们经常访问的新浪网首页大约是1.4M,这意味着要打开新浪网首页,需花1元多的上网费;而下载一首MP3,可能需要数元;下载一部电影需要120M左右流量,更是需要上百元。这样的花费对于大多数人而言,难以承受。

此外,由于国内3G手机市场几乎被诺基亚、摩托罗拉、三星等国外高端品牌垄断,国内品牌实力较弱,因而整体面市数量较少,价格也居高不下,这就需要进一步做好相关终端产品的本土化工作,同时需要更多运营商的介入和业务融合。

鉴于此,项立刚认为,3G普及不可能一蹴而就,要真正让消费者用上3G,用好3G远不是发一个牌照那么简单,而是需要整条产业链共同努力。除了要解决好网络建设、新业务、服务等问题之外,3G手机的价格和网络资费问题也是亟须迈过的“槛”。而这一过程可能需要2-3年才能达到较为良性的状态。

上千亿美元海外基建合同伸出“橄榄枝”

中资“工程承包”欲谋高端

◆导报记者 孙罗南

通讯员 李炫林 烟台报道

1月22日,南太平洋岛国汤加迎来了一批操着胶东口音的中国客人。

这一天,汤加城市道路改造工程举行项目贷款协议签字仪式。该项目是汤加政府向中国进出口银行申请贷款的优惠贷款道路项目,工程总造价2.91亿元,拟建道路总长约144公里,承建方为烟台建设集团(以下简称“烟建集团”)。

在中国向海外输出基础设施建设项目的合作历程中,像烟建集团这样的企业起到了重要的纽带作用。如今,越来越多的建筑企业开始发力加速拓展海外市场,从国际建筑市场中分得一杯羹。在全球经济复苏的背景下,海外业务正成为他们的“主战场”之一。

建筑企业 “走出去”步伐加快

席卷全球的金融危机迅速从金融业向其他产业传导,建筑业首当其冲。一位业内人士向经济导报记者分析说,以俄罗斯为例,金融危机对俄罗斯等多个经济领域产生负面影响,最为突出的就是建筑业。有一段时间,此前涌入俄罗斯建筑行业的外资纷纷叫停正在开展的商业项目,原因是俄罗斯银行宣布冻结向建筑公司、房地产开发商以及私人投资者提供贷款。这种突发性危机对拥有在建项目的建筑商是毁灭性打击。

金融危机使建筑业受到了不同程度的冲击,中国的建筑企业开始寻找



新的经济增长点,以进一步拓宽生存空间。事实上,全球经济形势的低迷,恰恰成为中国企业大举扩展海外业务的良机,加之发展中国家急需扩大基建规模,中国建筑企业“走出去”的步伐正不断加快。

“在开拓国内市场的同时,烟建集团实施‘走出去’战略,实现了承揽经援工程项目的新跨越。”烟建集团国际公司总经理于春洋告诉导报记者,“过去在海外市场多年的经验,成为金融危机信心的支撑。由于我们对当地的情况较为了解,所以及时抓住了拓展市场的机遇。2009年上半年,公司又中标了秘鲁洛阿伊萨医院扩建项目和乌干达政府办公楼工程,后者是目前中国最大的援乌工程。”

与此同时,中国政府对开展对外承包工程和劳务合作越来越重视,支持政策和措施不断完善,财政、金融及外交等诸多方面支持力度不断加大,也给中国企业拓展海外市场提供了巨大机遇。中非合作论坛、政府间框架协议,以及中国政府承诺在3年内向发展中国家提供100亿美元优惠贷款的等一系列举措,对对外承包工程发

展的促进作用开始显现。

自2007年烟建集团承揽第一个经援项目后,已连续承揽6个海外工程。目前,独立承建的海外工程项目分布在莱索托、斯里兰卡、塔吉克斯坦、汤加等国家,总建筑面积33633平方米,总造价5155万美元;合作的工程项目分布在乌干达、东帝汶、巴布亚新几内亚等国家,总建筑面积43600平方米,总造价3100万美元。

海外基建市场潜力巨大

“对建筑企业而言,海外市场未来的空间很大。”于春洋说,去年9月,乌干达发现了储量达20亿桶的油田。随着石油的开采,必然带动基础设施建设,这给中国建筑企业带来了机遇,也将掀起一轮中国企业乌干达投资热。“烟建集团今年上半年将在那里设立分公司。”

目前,中国对外承包工程业务已经遍布全球将近200个国家和地区。除亚洲、非洲这些传统市场依然保持着稳固的主导地位外,在拉美市场、欧

洲市场、北美市场,对外承包工程的业务也呈现了较快的增长态势。

海外市场巨大的增长潜力刺激了更多企业入市的冲动。有预测表明,到2015年,非洲每年需要200亿美元用于基础设施建设和维护。2010年,世界杯足球赛将在南非举办,南非正加紧修建一条贯穿比勒陀利亚和约翰内斯堡的快速轻轨铁路,整个项目投资23亿美元。赤道几内亚政府2005年宣布了一项庞大的基建计划,拟投资80亿美元。博茨瓦纳计划每年投入8亿美元,用于基础设施建设。

这意味着上千亿美元的合同向全世界伸出了橄榄枝,而各个国家对全球基建项目的竞争也日趋激烈。目前,中国企业的竞争优势已不仅仅体现在劳动力成本、价格等方面,更重要的是技术、成套设备、资源整合和项目管理等方面。此外,工程承包模式也在发生极大的变化。中国企业正积极探索采用工程与投资相结合,通过与境外合作、房地产开发、资源合作开发等方式,推动对外工程承包业务向高端发展,通过开展高端业务来进一步扩大对外工程承包业务。

看好二手房市场潜力

中介机构急速扩张圈地济南

◆导报记者 吴淑娟 济南报道

随着国家调控政策的陆续出台,面对房产市场即将进入“难过期”的悲观预期,济南房产中介机构却悄然扩张店面,抢占市场。

4日,21世纪不动产伟东新都加盟店的负责人告诉经济导报记者,现在来登记购房信息的人还是不少,市场仍有很大需求。从价格上看,目前也比较稳定,没有出现去年年底短期快速上涨的情况。

正如业界所预料,今年1月,济南二手房交易量大幅下滑。今年1

月,济南二手房网上签约成交量为1510套,日均成交量约为50套。而去年12月,二手房的成交量创下单月最高的4800套。与上月相比,1月成交量下降约70%。对此,上述负责人分析认为,虽然环比出现大幅下降,但与市场最惨淡的2009年年初比,这个数字还不是很差。去年1月,济南二手房仅成交约800套。

“恰逢淡季,加上去年12月近5000套的释放量,1月能有这个数字还不错。”

尽管数字并不好看,却没有阻挡各房产中介机构多开店面、抢占市场

的步伐。

据导报记者了解,早早退出济南的21世纪不动产在山东凯胜投资有限公司得到21世纪不动产济南代理权后,正在积极运作直营店的扩张。目前,近200平方米的鲁能领秀城店正在紧张筹备,其2010年度除了整合原有加盟店改直营店外,还将再开2家直营店,到2012年之前的目标是再发展50家直营店。齐鲁楼市不动产负责人则表示,他们成立一个月内,已经有10家加盟商签约,在春节后将陆续开张营业。2010年,其加盟目标至少

银座斥资5亿德州连开三店

导报讯(记者 谢卫振)银座集团股份有限公司(以下简称“银座股份”)正在加快进军鲁西北地区的步伐。经济导报记者获悉,银座股份斥资5亿元在德州开3家银座商城连锁店。其中,两家已建好营业,正在建设中的规模最大的银座商城连锁店,预计5月1日前后开门纳客。

德州银座商城有限公司负责人告诉导报记者,银座商城目前在德州的布局只是暂时性的,不排除短期内到德州齐河县去投资建店的可能。据了解,银座股份除在德州经营百货超市外,还将涉足家居、旅游、休闲娱乐、房屋租赁及物流等产业。

上述负责人介绍,银座商城在德州的经营脉络清晰,可分为3个层次。位

于德州市德城区共青团路上的银座商城共青团路店定位在中低档,相隔不到2公里的大学路店则是中高档定位。而将于5月1日前后开业的银座商城中心店,则是德州规模最大、位置最佳、商品最全、档次最高的一家百货商城。

据导报记者了解,目前德州约有580万人口,德州城区人口约为38万,

主要消费群体大都来自城区。德百集团一直占据着当地商业市场的半壁江山。虽然江苏、河北、广东等省的一些连锁超市相继来德州投资开店,但都没有成大器。据估算,3家银座商城全部投入经营后,将实现年营业额8亿元,利税5000万元。银座商城的入驻,将给德州商业市场带来新冲击。

产业走廊

Chan ye zou lang

去年山东机械工业完成 工业增加值3405多亿元

导报讯(记者 吴淑娟)记者日前从山东省机械工业协会获悉,2009年,全省8974家规模以上机械工业企业完成工业增加值3405.27亿元,同比增长25.64%;实现主营业务收入13481.10亿元,同比增长22.68%;实现利税1331.51亿元,同比增长30.52%;实现利润总额879.10亿元,同比增长30.33%;工业增加值环比有所增长,增幅为0.81%。其中,工业总产值、营业收入、利润总额等主要经济指标位列全国第二,同比增速为第一。

12个汽车及零部件项目 落户即墨

导报讯(记者 吕文)记者从山东省商务厅获悉,近日,即墨市举行青岛汽车及零部件工业功能区落户项目集中签约仪式,总投资达22亿元的12个汽车及零部件项目集中落户该市。

据了解,青岛汽车及零部件工业功能区是青岛新规划设立的6大工业功能区之一,是青岛确定发展汽车及零部件的惟一专业功能区,总体规划面积33.69平方公里。此次签约的12个项目包括由世界500强企业法国PO集团出资建设的驾驶室外顶盖以及国内企业建设的汽车板簧、汽车轮胎发生炉等项目。

黄岛国家石油储备 地下洞库即将开工

导报讯(记者 吕文 通讯员刘倩)记者从青岛开发区获悉,日前,黄岛国家石油储备地下水封洞库项目(国家储备库二期)试验段工程完成招标工作,即将进场施工。

该项目总用地约57.11公顷,总投资约21.877亿元,设计库容量300万立方米,可存储低凝点原油约260万吨,其中配套输油管道约11公里。该项目可研报告已于2009年5月经国家发改委批复,规划、土地等相关手续已通过审批,目前正在进行项目用地的征用补偿工作。

上海一公司在滕州 建百万辆电动车基地

导报讯(记者 吕文 通讯员闫婷婷)总投资8.8亿元的伦达车业科技园项目日前落户滕州经济开发区。该项目由上海伦达投资集团有限公司投资建设,全部达产后将成为年产100万辆国内电动车的生产基地。

据了解,上海伦达公司是一家集IT实业、进出口贸易、房地产开发为一体的多元化发展集团,总投资超过10亿元。该项目作为电动车及相关产品生产组装基地,主要为山东、河南、河北、江苏、安徽等省区供应电动车及相关产品。整个园区计划引进整车生产和零部件生产企业10家。

中国银行 山东省分行
BANK OF CHINA SHANDONG BRANCH

中银白金信用卡是中国银行特邀发行的一张国际标准的信用卡。除具有全球通用、循环信用、预借现金、免费短信、灵活分期付款等功能外,中国银行还特为您提供最高可达200万元的大额授信额度,最长可达59天的超长免息期,双倍的消费积分,免费机场贵宾厅服务、专享的高尔夫礼遇、白金医疗健康保障等总统级服务。众多的特约优惠商户和丰富多彩的积分回报计划将使您持卡消费尽享快乐;遍布全球20个国家和地区的中国银行海外分支机构也恭候您的光临,为您提供四海如一的亲切中文服务。

中国银行倾力打造三级财富管理体系之三

私人银行

基本功能

1.申领手续简单便捷

免担保人、免保证金、无需预存现金,您只需填写中银白金信用卡申请表,附上您的身份证明文件、固定居住地证明文件、财力证明文件的复印件,即可享受尊贵服务。

2.循环信用,自由演绎
先消费,后还款,最长59天免息期,让阁下理财更加灵活,自由享用您的信用。

3.尊享服务,尽显优越
中银白金信用卡在海内外为您提

让您尽享优越。

4.交易无忧行

中银白金信用卡如发生大额交易或非正常交易,我们会在第一时间探知并与您确认,解除您的后顾之忧。除此以外,中银白金信用卡还开设了短信服务功能,服务内容包括实时交易确认,自动还款结果提示、最新优惠活动通知等,方便您随时掌握信用卡账户和使用的情况。

5.贴心关怀,附属卡额度自定义
您可以为指定的年满16周岁的直系亲属申领附属卡,并自由指定附属卡的信用额度(支持10%的整数倍,最高为100%)。

6.更多还款方式,更多便利选择

柜台还款、自动转账还款等多种方式供您选择,更可随时更改自动还款金额;如出现外币账户欠款,只需一个电话,轻松解决问题。

7.四海如一,中文服务

中银白金信用卡会员专享中国银行遍布全球20个国家和地区当地网点的亲切中文服务,让您身处异国他乡,也能享受四海如一的华语服务。

特色功能

1.重重保障 安全护航
·72小时保障 挂失零风险
·密码加签名 使用更安心
·欺诈侦测 电话提醒
2.贴心服务 方便生活
·私人客服 专职秘书
·自动转账 还款无忧
您可使用中国银行的活期存折(一本通)、电子借记卡或人民币信用卡,便

可轻松申请自动转账还款服务,省去柜台繁琐手续,安全方便,足不出户,轻松还款。

·众多费用 银行买单

3.五大专享增值服务 畅享白金生活

中国银行专为中银白金信用卡客户提供缤纷的高贵生活礼遇,让您尽享精彩空间。

·全球机场贵宾体验 帮您踏上成功之旅
·顶级高尔夫球场礼遇 让您畅享果岭人生
·甲等名流医疗服务 悉心呵护您的健康
·专享24小时免费道路救援 让您出行无忧
·尽享全面高额保险 保您一生平安
4.八类理财 累积财富

·大额授信 超长免息
·窗口免排队 理财又享受
·异地存取款 免收手续费
·跨区域的至尊礼遇
·理财资讯及时报
·“一对一”个性化理财设计和服务
·优惠商户网 折扣天天有
·双倍积分 长期有效 尽享“积分365”计划

温馨提示

中银白金信用卡仅面向特邀客户发行,如有疑问请拨打中银白金信用卡贵宾服务专线:40066-95569。

