

打造千亿级园区 力争跻身全国一流开发区行列

滕州经济技术开发区：勇当创新转型高质量发展排头兵

□任广震 王次全

党的十八大以来，滕州经济技术开发区奋楫争先、与时代同行，从全省开发区前列跻身国家级开发区行列，与各地开发区一道，共同构成全省经济的重要增长极，奋力谱写创新转型高质量发展新篇章。

2021年6月晋升国家级开发区以来，滕州经济技术开发区（以下简称“开发区”）锚定打造千亿级园区，制定了“一年打基础、两年见成效、三年大跨越、五年翻一番”的总体思路，有力有效统筹推进疫情防控和经济发展，坚定不移抓好招商引资和项目建设，持之以恒推进开放创新和产业发展，主要经济指标突破预期、稳定增长。2022年前9个月，开发区实现规上工业总产值392亿元、税收38亿元，同比增长15%、12%。三合机械、三维钢构等36家企业营业收入过亿元，兖矿鲁南化工、联泓新科、中材锂膜、腾达紧固、东方钢帘线等9家企业营业收入过10亿元。

坚持规划引领

精准布局打造优势产业

滕州经济技术开发区位于淮海经济区中心位置，京沪高铁、京台高速、枣菏高速、京杭大运河穿境而过，周边有徐州、临沂、济宁3个机场，枣庄机场正在加快建设，到青岛港、日照港均有高速公路相接，三小时可达京津冀经济圈、长三角经济圈，交通网络四通八达。

十年磨一剑，升级“国字号”开发区后，滕州经济技术开发区马力全开，迅速投身新一轮发展。2021年10月，开发区聘请上海同济大学吴志强院士团队，高起点定位、高标准编制开发区总体规划，在72.6平方公里的管辖区域内，明确了“一核、两轴、三片区”的空间布局和构建“3322”产业体系的发展思路。一核，高铁新区引领核；两轴，产城融合发展轴、千亿级产业发展轴；三片区，新兴产业示范区、高端装备产业园区、鲁南高科技化工园区。规划中特别突出了高铁新区“一核”引领地位，以强化产业导入为抓手，瞄准总部经济、创智经济、数字经济、枢纽经济发展方向，重点布局智能制造、数字文创、商务商贸、现代金融、科创教育等产业，全力打造现代化的鲁南未来之城。

新兴产业示范区着力培育新材料、新能源、新医药、新一代信息技术等新兴产业，突出新材料产业主导地位，加快发展高性能膜材料、功能高分子材料、无机非金属材料、新型建筑材料，打造具有全国影响力的新兴产业聚集地。

高端装备产业园区依托数控机床产业基础，以新一代信息技术赋能制造业升级，重点培育引进数控机床及高端功能部件企业，打造全国机床制造销售中心。

鲁南高科技化工园区围绕精细化工、化工新材料两大领域，培育引进产业链核心企业、关键环节和关联配套项目，推动产业纵向深化、横向拓展，打造现代高端绿色化工基地。

开发区牢固树立产业集群发展理念，集中资源、集中力量重点推动高端化工、高端装备、新材料三大主导产业规模膨胀、优化升级。高端装备作为开发区主导产业之一，纵深推进产业智能化升级、数字化转型，成为提升产业链供应链现代化水平的关键一招。2022年9月，重点实施的国家工业互联网标识解析二级节点（机械制造行业）项目通过评审验收，正式进入全面商业运行阶段。该项目聚焦打造高端装备产业数字经济生态集群，着力完善“工业数据商品化”运营体系，重点服务区内机床加工、机械装备、金属加工等行业，打破信息传递壁垒，提升产业协同能力，为高端装备产业向高端化、智能化转型升级提供有力支撑。

据悉，为攻克转型升级中的“卡脖子”难题，开发区正在加紧规划引进一流的互联网运营管理企业，大力推进数字经济与实体经济深度融合，依托墨子科创园建设墨子云谷，成功引进中信云网“机床云联”、滕州老虎云工业云谷、滕州马铃薯产业互联网平台交易中心、华数鲁班云大数据平台、华为（滕州）工业智能创新中心等项目进驻运营，加快推进互联网创新应用示范基地建设，跑出高质量转型发展“加速度”。

聚焦主责主业

创新机制增强发展活力

开发区管委会办公楼内，占据一整面墙的电子大屏上，滚动显示着园区59个重点项目的实施“作战图”，从帮包领导、责任人到进展情况，一目了然。20项工作进度条实时更新，绿色小旗，表示项目进展顺利，红色小旗，提醒项目亟待提速……走进开发区，“事争一流、唯旗是夺”的工作场面已经成为这里的新常态。

“快就是大局，干就是担当！”在多次深入重点项目调研中，滕州市政府党组副书记、开发区党工委书记、管委会主任高欣表示，要把重点项目建设作为实施“工业强市、产业兴市”战略的重要抓手，全力以赴做好要素资源保障，竭尽全力解决项目建设难题，统筹推进道路、供水、供电、供气、通信等基础设施建设，确保项目快建设、快投产、快达效。

招商引资、项目建设、闲置低效土地清理盘活，就像开发区发展的“三驾马车”，跑得快不快、稳不稳、好不好，全靠机制创新来增强动力、激发活力。聚焦开发区主责主业，党工委、管委会领导班子决定，将各项经济指标分解到每一年度、将各项发展任务落实到每个部门，建立“全员招商引资、全员帮包项目、全员

盘活土地”三个全员工作机制，为企业提供跟进帮包的管家式服务，深入开展“大走访、大调研”活动，开发区全体机关干部分成7个工作组对297家“四上企业”进行摸底调研，研究梳理企业生产经营情况和存在的困难问题，建立工作台账，实行销号管理，进一步拉近了与企业间的距离。强化金融有效供给，组织银行、保险、证券、基金等金融单位组建“金融管家”团队，今年以来累计为32户企业办理融资抵押贷款6.68亿元。9月13日，开发区基础设施改造提升项目通过农发行审批，获得4亿元政策性开发性金融工具资金支持，为政策落地以来全市单笔投放金额最大的项目，园区营商环境进一步得到优化。

聚焦招商引资，成立高端化工、高端装备、新材料三大主导产业招商专班，精准制定产业招商图谱，以链式思维引布局优质项目。今年以来，共引进总投资50亿元的中材锂膜三期、总投资50亿元的土发集团鲁班智能制造产业园、总投资30亿元的美生智能终端制造、总投资26.7亿元的鲁化己内酰胺产业链配套节能减碳一体化、总投资10亿元的思达集团产业园、总投资10亿元的滕阳智能数控机床产业园、总投资10亿元的威达重型高端数控机床制造等7个过10亿元项目，总投资100亿元的天安数码城项目即将签约落地。

聚焦项目建设，建立重点项目帮包责任制，对45个工业项目、14个基础设施建设项目，从项目合同签订、开工建设到竣工投产逐一明确帮包领导和责任单位，逐个制定施工路线图和工作时间表，开展“亮屏行动”，定期现场观摩，晒成绩、比进展、传压力、增动力，全面提升项目建设的质量和水平。1—9月份，开发区59个重点项目共完成投资153亿元，其中8个项目列入省重大项目、5个项目列入省重点项目、22个项目列入枣庄市重点项目。

聚焦闲置低效土地清理盘活，制定出台了《开发区闲置低效用地清理工作实施方案》，根据企业用地、产值、利税、安全、环保等情况，拉出了全年闲置低效项目整合计划，综合采取行政、市场、法律等手段，“一企一策”推进项目整合进程。今年以来，先后整合东泰橡塑、美华装饰、亿源煤矸石、思达施密斯等12家企业，盘活土地994亩。

突出党建赋能

“红色引擎”澎湃发展动力

党建是做好一切工作的根本保障，任何工作都离不开党的坚强领导。开发区始终坚持以党建之魂，突出重点领域、关键环节，把党建引领贯穿发展全过程，持续锻造党建强力“红色引擎”。

招商引资一线，党员干部率先出击，开展驻点招商；面对疫情，“支部建在线

上，组织生活到‘云端’”，招大引强的激情在汨汨红流中澎湃；项目建设现场，“红色专班”创新全生命周期服务，把党小组建在车间班组，把党建嵌入生产经营全链条，及时化解企业“急难愁盼”问题……今年以来，开发区大力实施非公企业党建规范提升行动，持续在强基础促规范、抓亮点树典型上下功夫，开展“一企一特色、一企一品牌”创建活动，精心培育打造了以园区综合党委“党建赋能、企行致远”为核心，以“班组党建工作法”为支撑，以示范特色党建品牌和工作法为基座的非公企业党建品牌矩阵，为开发区高质量发展打下了坚实组织基础。

围绕构建党建品牌驱动主轴，坚持高位推进，将品牌创建纳入开发区党工委重要议事日程，优选16家机关、国企和街道党支部，与非公企业重点培育对象结对共建，精心培育主题内涵深、工作措施实、示范效应强的“党建赋能、企行致远”非公企业党建品牌，总结提炼双亮、双培、三化、三结合的“2233”党建工作法，为非公企业抓党建工作提供了基本遵循，插上了品牌创建“驱动轴”。

围绕凝聚党建品牌聚合态势，积极推进示范点创建，鑫迪家居公司党支部率先破题，成功创建省级党建示范点。在身边典型带动下，三合机械党支部打造了运用党的工作方法抓企业管理的“合党建”品牌，东方钢帘线党支部形成了推动党建与业务融合的“三结合”工作法。目前，26家企业被列入省市县三级党建示范点和培育对象，党建品牌创建呈现星火燎原之势，形成了省级有知名度、市级有影响力、县级有孵化器的示范点梯队。督促指导非公企业“欲建品牌、先练内功”，分类指导、精准施策，先后培育五星级党支部23家。加强队伍建设，推动42名非公企业出资人、高管担任党组织书记，配备49名专职党务工作者，选配41名党建工作指导员，组织集中申请入党活动，蓄足党员队伍“源头活水”。

围绕提升党建品牌外溢效应，突出品牌兴企、品牌惠企，找准党建融入企业生产经营关键结合点，用党建品牌激发企业创新活力。山东有荣机床公司围绕技术、人才、文化创新，以“党建护航、创新有荣”品牌为引领，先后获得立式铣床等专利60余项，突破数控五面体加工等核心技术，产品出口欧洲市场，创收8000余万元。三维钢构公司党支部以打造“三维钢铁战斗堡垒”为目标，大力推行“1+X”党建工作法，抓党建、稳生产、促发展，创造了公司搬迁建设的“三维速度”，助推企业成功在新三板挂牌。

- ①滕州经济技术开发区
- ②墨子科创园
- ③化工城的早晨
- ④高铁新区滕州东站
- ⑤滕州市城市建设区域风貌

