



大众日报
客户端



大众日报
微信



“民宿+”，体验不一样的日照

□ 本报记者 丁兆霞

曾经站在风口的民宿，这两年面临新的路口：从以“住”为核心，向“民宿+”的新业态演化，这是日照市一些民宿业主寻找的新出路。

“民宿+露营”站上风口

人均GDP迈入1万美元大关；疫情之下出游半径变得有限，周边游、近郊游唱主角；汽车的大量普及；人本身喜爱大自然；假期让人们能够走出去；露营装备现在特别火……由于林林总总的因素，露营一下子火了，堪称今年最流行的休闲方式。

日照也概莫能外。日照市文旅局提供的资料显示，根据同程旅行数据，2022年五一期间，露营相关旅游搜索热度环比上涨117%；抖音平台“日照露营”相关话题讨论近70万条。

日照的民宿经营者们也敏锐地嗅到了这一商机。在小长假，周六日，甚至是工作日，不负云顶野奢美宿部落、十二星座野奢美宿、不负凤凰栖艺术乡村民宿、太阳海岸木屋民宿、红窑里1977等，纷纷搭起帐篷或天幕，推出山野露营、海边露营、篝火派对、露天电影等沉浸式体验产品，为度假游客营造露营仪式感。

本身就是资深露营爱好者的山东不负文旅发展有限公司董事长孙胜，自今年4月起，在旗下位于泉山云顶风景区的不负云顶民宿，推出草坪露营、民宿小院露营、高端定制露营等三种露营模式，正式解锁“民宿+露营”。

“中产阶级”“对美有追求、对生活品质有要求”“喜欢大自然”——与民宿客群趋同，大部分民宿又有现成的场地，露营就像民宿行业的天然赛道，让疫情之下处在“低谷”的民宿从业者看到了希望。

“原来开在民宿里的茶馆一个月卖不到一万块钱，改成高端定制露营场地后，现在包一场就是两三千。”孙胜介绍，目前，不负云顶民宿共有19个露营营地，加上5个民宿小院，平常每天的流水在1万元左右，比疫情之前还要稍好一些。

自然美+个性露营地，无需滤镜就能印证自己的品位和新潮——露营吸引非户外爱好者的原因是“打卡”属性，“在朋友圈晒美照”也是不少年轻人选择露营的重要原因之一。抓住用户的社交分享需求，考虑到由此带来的流量，不少民宿露营地除了提供帐篷餐食外，还配以主题活动和摄影师，为玩家提供“大片”拍摄服务。

如果说住民宿，是到一个陌生的地方寻找“诗和远方”，那么露营便是拥抱“家门口的诗和远方”。当以民宿为主变成了“民宿+露营”，民宿的客群也自然地由外地游客为主变

成了“外地游客+本地游客”。原先为维护入住客户的私密性而收门票的泉山云顶风景区，开始免费对外开放，积极探索同一城市的消费需求。

民宿的服务保障、舒适性和安全性，露营的网红效应和丰富的室外活动，再遇上陆续免费开放的景色秀丽的景区，三者的碰撞进一步催化了日照精致露营的发展。今年端午、“五一”假期以及周六日，日照万平口旅游景区、白鹤湾小镇、驻龙山景区等不少景区都打起“露营特色牌”，推出“露营+轰趴”“露营+亲子”“露营+房车”等特色产品，带动近郊游、周边游热度高涨。

“民宿+”的N种可能

据国家统计局数据显示，我国“Z世代”（意指在1995—2009年出生的人）人群数量为2.63亿人，占目前我国总人口的18.79%，已逐渐成为拉动社会消费的主力军。

“随着‘Z世代’为代表的年轻用户的增长，民宿也要向个性化、多样化和场景

化发展。”众多民宿业主看到了这一商机。

于是，泉山云顶风景区的山下多了一个木石初工作室，游客可以在这里上手工课，学做红木筷子、拇指琴、七巧板、尤克里里，可以在这里学习旧物改造，把旧电视、旧音响“复活”成蓝牙收音机等文艺范儿十足的创意家居用品；原先的伴手礼店，改成“80年代小卖部”，老物件情景化再现，木石初工作室创作的一些物品也可以在这里出售；山上，可以体验采茶，上一节山涧茶课，也可以爬山探险；还有不负婚礼堂、山野音乐广场、黄杨迷宫、噜噜王国儿童乐园……民宿之外，泉山云顶风景区开发了28个新业态，为游客吃住玩购娱提供一体化解决方案。

在砖窑厂改造的复古工业景观——红窑里1977，民宿也只是众多卖点中的一个。在那里，游客可以逛艺术展、书店、机车俱乐部，可以在陶艺基地工作室做陶艺，到动漫街区拍照打卡，也可以参加野生露营派对，一站式体验电音派对、篝火晚会、露天电影、互动K歌、营地美食。民宿，早已不仅只是民宿。

实际上，拓展非房收入，并非只是民宿经

营者们疫情之下的自救方式。在疫情之前，民宿产品激增、同质化严重、服务水平不一和缺乏行业标准化等问题，已经浮出水面。探索“民宿+”新业态，提升民宿附加值，早已是民宿经营者们在面对“民宿是典型的低频、非刚需产品”这一痛点时必然进行的突围。

朵儿唱、悦湾客栈、得驿伴海等民宿客栈相继落户东夷小镇，东夷小镇成为集特色美食、民宿客栈、文化展馆、手工文创、休闲酒吧等多种业态于一体的文旅小镇；大暖帐诗茶小镇、巨峰茶香小镇依托旅游小镇、乡村旅游集群片区，形成集休闲、度假、娱乐于一体的民宿客栈住宿集聚区……借由“民宿+”新业态，近年来，日照市还涌现出一批小镇集聚型民宿。

民宿+康养、民宿+赶海、民宿+文创、民宿+体育、民宿+旅拍……日照的民宿经营者们还在尝试更多的可能，疫情让民宿经营者们更加明晰：发展民宿经济，功夫在“宿”外。民宿注定是千店千面的产品，一个既有观赏性，又能满足消费者差异化、个性化体验需求的民宿，才更容易被消费群体选择和复购。



6月25日，2022中国·五莲第三届“绿水青山”休闲运动会暨100自行车骑行赛在五莲县黑虎山狩猎场开赛。据介绍，“绿水青山”休闲运动会是五莲县按照“体育用赛事串、旅游用项目串、属地用特色串”的理念，致力打造的特色品牌赛事活动。坚持以景办赛、倚山办赛，把文化旅游融入赛事活动，以赛事活动宣传文化旅游，立体化促进“体育+旅游”“运动+文化”“民俗+旅游”多产融合发展。

□ 记者 栗晟皓 通讯员 范为永 报道

在五莲民宿，邂逅“诗和远方”

□ 本报记者 栗晟皓
本报通讯员 范为永 高华斌

仲夏时节，骄阳似火。沿五莲县九仙山周边的“齐鲁风情5号路”行驶约20分钟，便来到了龙潭湖畔的方外·青舍里民宿，清凉的感觉扑面而来。在山野绿树的掩映下，一组造型各异的民宿客房星罗棋布。

“这里的民宿房间很有特色，布局和风格与周围的山水浑然一体。而且民宿配套的娱乐项目也很丰富，白天采摘瓜果，傍晚烤全羊，夜里酒吧喝啤酒，深夜躺在有透明屋顶的房间里看星星。”日照市民刘女士一家是这里的常客，每年总会带着家人或者朋友来住上几晚。

优雅舒适的居住环境、个性别致的装修风格、热情周到的服务质量，使“五莲美宿”成为五莲县新兴旅游业发展的一张靓丽名片。

方外·青舍里民宿经营者王为华告诉记者，当前慢节奏、短周期、近距离的乡村旅游是旅游消费的热点，但要想让游客“来了不想走，走了还想来”，就需要一个抓手，得让游客住得下、住得好。

近年来，五莲县坚持把精品民宿作为升级品质乡村旅游的牛鼻子，五莲县的国有企业



位于五莲县松柏镇的香集居温泉民宿。

土地发展集团牵头成立五莲美宿民宿运营管理有限公司，出台系列配套文件，探索出一条“政府引导设计、国企搭台拓市场、村民自建搞建设”的“五莲美宿”品牌建设特色

□ 记者 栗晟皓 通讯员 张弘 报道

之路。趁着政策的东风，王为华决定将民宿作为突破点，在“民宿+”上做文章。丰富乡村近郊游的体验内容，并不断提升服务品

质。他在先前采摘园的基础上进行了升级扩建，设计建设民俗风情小屋、窑洞式民宿26套并配套提供休闲娱乐、餐饮采摘等服务内容，年实现收入超百万元。

为提升产业规划水平，五莲县聘请北京安哲设计建筑有限公司的王求安设计团队，对全县民宿设计工作。目前，已合作设计建成大旺村闻山居、旺山居等民宿5处，正规划设计董家楼、大旺、胡林等3个村的16处民宿和2处服务中心。

为发挥“五莲美宿”的品牌效应，该县创新推出“民宿+联合营销”模式，首批组织五莲山旅游风景区、大青山风景区与11家精品民宿，签订“民宿+景区”合作销售协议，实现客源互推，让游客一站式“游景区、购特产、品美食、住民宿”。

同时，带动周边餐饮接待、电商销售、乡村采摘、文旅商品销售等收入增长，极具五莲本土特色的樱桃、土鸡、笨鸡蛋搭乘着精品民宿这一“顺风车”，进入游客家中。

聚力打造“五莲美宿”集聚区，五莲县已建成能营业的精品民宿29家，配套7条精品乡村旅游路线。今年端午节假期期间，五莲县民宿游客接待量占住宿游客总量的40.2%，方外·青舍里、东坡·荷塘居等民宿一度出现“一房难求”的局面。

省第十一届残运会 在日照开赛

□ 记者 丁兆霞 报道

本报日照讯 6月25日，山东省第十一届残疾人运动会开幕式，在日照高新文化体育中心开幕。

作为全省规格最高、规模最大、竞技水平最高、辐射带动作用最强的综合性残疾人体育盛会，省第十一届残疾人运动会共设立14个竞技项目和3个群体项目，参赛运动员达到1500余人，将产生700余枚金牌。日照市选派了200余名运动员参赛，首次实现省残运会参赛项目全覆盖。

飞镖、象棋、旱地冰壶项目是本届省残运会的首批比赛，由山东省人民政府主办，日照市人民政府承办，日照市高新技术产业开发区管理委员会协办，赛期为6月25日至27日，共有来自全省17支代表队的244名残疾人运动员参加，将产生27枚金牌。

两项目获第六届 省创业大赛决赛一等奖

□ 记者 丁兆霞 报道

本报日照讯 6月22—24日，第五届“中国创翼”创新创业大赛选拔赛暨“齐鲁银行杯”第六届山东省创业大赛决赛举行。日照市推荐的“感受世界文化 塑造复合人才项目”和“小快优工”即时用工服务平台项目两个参赛项目，分获留学人员专项赛和劳务品牌专项赛一等奖，创历届大赛最好成绩。

据悉，本次大赛共设25个分赛区70个奖项，分设主体赛（制造业组和服务业组）和青年创意专项赛、留学人员专项赛、乡村振兴专项赛、劳务品牌专项赛等7个比赛组别。对获奖项目除给予一定的奖金奖励外，人社部门还将落实“一揽子”创业扶持政策，做好赛后扶持服务，让好项目迸发活力，茁壮成长。

日照与山东艺术学院 携手开创互利共赢新局面

□ 记者 丁兆霞 报道

本报日照讯 6月22日，日照市政府与山东艺术学院签署战略合作协议。山东艺术学院今后将围绕文化艺术人才培养、艺术创作、文艺研究、文化建设、艺术教育、社会美育等方面，以及文化产业转型升级、非物质文化遗产传承研究、文旅融合发展和服务重大项目等领域，与日照进一步加强合作。

日照市委副书记、市长李在武在签约仪式上表示，当前，日照致力于建设精致城市，正在打造更有吸引力的青春之城、阳光之城、活力之城，对推进“城市+大学”融合发展格外看重，将拿出更多就业岗位吸引艺术院校大学生扎根日照，为这座城市增添更多的艺术色彩和设计感。希望山东艺术学院深耕日照，围绕优质文化产品供给研究、乡村振兴、传承弘扬优秀传统文化、文旅融合发展、公共文化服务、美育教育、人才交流等领域，与日照携手开创互利共赢、长久合作的新局面。

日照出台校外培训机构 信用评价管理办法

□ 记者 丁兆霞 通讯员 逢仁霞 报道

本报日照讯 近日，日照市教育局等6部门出台《日照市校外培训机构信用评价管理办法》（以下简称《管理办法》）。今后，主管部门将根据《管理办法》对全市校外培训机构规范办学情况进行评价，形成信用等级，纳入信用监管体系，构建校外培训机构新型监管机制。

《管理办法》明确，信用评价管理实施对象为经审批机关许可、登记，并纳入教育主管部门管理的校外培训机构，以及未取得办学许可证违法违规从事面向中小学生的学科类培训机构。机构信用评价总分为12分，采用扣分制，按照违法违规行为的性质程度分5个档次扣分，扣完为止。目前实施扣分的项目，基本涵盖了市面上常见的违法违规办学行为。

高兴镇：“动物呼吸机” 引来两所大学光顾

□ 记者 吴宝书 报道

本报日照讯 6月23日上午，山东农业大学动物科技学院和青岛农业大学动物科技学院与山东明骏生态农业科技有限公司共建科研实践教学基地暨山东动物能量代谢实验室揭牌仪式，在日照市岚山区高兴镇举行。业内专家表示，这标志着我省在动物能量代谢研究领域迈上一个新台阶。

我国动物能量代谢的科学研究工作起步较晚，与国际先进水平有较大差距。据悉，只有通过呼吸热装置测定的基础数据，才能计算出各个饲料原料的净能值，进而精确计算出动物营养的需要量，既节省饲料原料，又减少养殖过程中的碳排放。

高兴镇于2021年初引进以杨华明专家为核心的科研团队，成立山东明骏生态农业科技有限公司，承担了建设山东动物能量代谢实验室项目。该实验室所用的呼吸热装置等设备，俗称“动物呼吸机”，均是由该公司创新设计、研发和制造的，包含家禽、水禽、毛皮动物、陆生野生动物、鼠类及鱼类等呼吸代谢测定装置共46套。

2021年12月20日，山东林学会组织中国工程院院士卢佩等国内知名专家组成专家组，对该公司承担的“动物呼吸代谢测定技术及装置的研制与应用”成果进行验收，评价“该测定技术有突破创新，达到同类研究国际领先水平”。

成立一年，发展志愿者800余人，对接帮扶儿童42人，日照灯塔孤困儿童志愿服务中心——

一盏明灯护航孤困儿童成长

□ 记者 栗晟皓 报道

本报日照讯 6月26日9时，在日照市人力资源产业园的会议室里，随着悠扬的音乐声响起，10名身穿汉服的孩子精神抖擞、笑容灿烂，他们用精彩的舞蹈表达着对生活的热爱和对未来的向往。

殊不知，这些孩子的身份却有些“特殊”，他们是日照市的孤困儿童。就在一年前，他们还面临着日常关爱缺失的处境。而日照灯塔孤困儿童志愿服务中心的成立，为他们点亮了一盏明灯。

“我们日照灯塔孤困儿童志愿服务中心成立一年来，已在日照市发展志愿者800余人，对接帮扶孤困儿童42人。”在日照灯塔孤困儿童志愿服务中心成立一周年总结大会上，发起

人顾东亮介绍。

2020年6月，顾东亮在带队前往临沂市的一次研学中了解到临沂市对孤困儿童的帮扶事迹，这让他和队员们深受触动，他们也想用同样的模式温暖日照的孤困儿童群体。随后，顾东亮又带领团队到淮南、宿迁、莱芜等地先后进行了50余次相关调研。2021年6月26日，在日照市委、市政府，日照市民政局、市慈善总会等部门的支持和帮助下，日照灯塔孤困儿童志愿服务中心这盏专为日照孤困儿童点亮的明灯冉冉升起。

“我们在前期摸底的基础上确定帮扶对象，灵活采取一对一、三对一或者一对多的志愿帮扶方式为孤困儿童提供帮扶，每年至少陪伴8次，每次不少于两个小时。”顾东亮介

绍，志愿服务以心灵关爱、精神陪伴为主，以扶心、扶志、扶志、经济帮扶为辅。具体内容包括陪伴孩子健康成长、辅导学习，对生病、困难家庭进行经济支持，帮助孩子解决上学问题，对孩子进行心理疏导，帮助有纠纷的家庭提供法律援助。在志愿者队伍内部制定各类规章制度和工作职责，各司其职，互相配合，有机衔接，形成无缝隙闭环运转机制。日照灯塔孤困儿童志愿服务中心与志愿者、监护人分别签订协议，按照一户一档进行规范管理。志愿者利用周末、节假日的时间，到对接家庭进行关怀陪伴、陪孩子聊天、辅导写作业、打扫卫生、一起做家务，陪孩子过生日，达成孩子的微心愿，满足孩子们缺失的父爱母爱，长期陪伴孩子健康成长，直至成人成才。

目前，日照灯塔孤困儿童志愿服务中心已完成日照市团队和两区两县分团队以及部分乡镇（街道）志愿者团队的组建，实现了志愿服务网络市、县（区）、乡（镇、街道）三级无缝隙对接。一年来，日照灯塔孤困儿童志愿服务中心已对接帮扶孤困儿童42人。其中，一对一长期帮扶16人，三对一帮扶26人；志愿者们先后摸排村（社区）500多个，总行程5万多公里。陪伴孤困儿童时长6000多小时，组织集体活动20多次。

“今年，我们计划在日照市各乡（镇、街道）推进建立20个团队。在年底之前，摸排全市的孤困儿童底数，计划招募1500名志愿者并完成300名孩子的帮扶对接工作。”顾东亮说。