

### 率先开展老旧小区改造, 实施“红色物业·宜居泰安”暖心工程

# 安居岱下暖 奋力走在前

□ 本报记者 王洪涛 曹儒峰 本报通讯员 马鑫

今年以来,泰安市大力实施新型工业化强市战略,把人才作为发展的战略资源,打造泰山人才公寓和蓝领公寓服务品牌。已累计交付人才保障性住房2634套,650套蓝领公寓投入使用。

“以前小区因为消防问题办不了证,连觉都睡不好。现在证办了,消防问题也解决了。”泰山区东岳小区居民韩传东说。在房地产市场发展过程中,一些历史遗留问题成了城市发展道路上难啃的硬骨头。泰安市成立房地产开发历史遗留问题专项整治“7·9”工作专班,集中在市区范围内解决了346个共848万平方米问题项目的办证难题,惠及8万余户家庭。

泰安创新实施“红色物业·宜居泰安”暖心工程,以老旧小区物业服务为突破口,创新

社区领办红色物业,以红色物业“小切口”撬动社区治理“大民生”。推行红色网格、红色物业一体运行,全市186个社区全部成立社区党委,网格党组织覆盖率达99%,全市469家物业企业党组织实现全覆盖。

泰安在全省率先启动老旧小区整治改造工作,累计改造完成2005年前建成的住宅小区167个项目共800万平方米,惠及8.76万余户家庭。今年,泰安市将实施老旧小区改造项目82个,涉及60769户。“我们将发挥党建引领作用,坚持建管并重,以‘社区领办、物业兜底’为主攻方向,对老旧小区实行兜底服务,着力提升城市更新改造品质,让改造真正改到居民心窝里。”泰安市房产管理服务中心党组书记、主任王海峰说。

泰安市在全省率先推行商品房网签即备案,通过优化网签系统,跨部门信息共享,简化办事流程,优化营商环境,实现了“网上办”“一键办”“即时办”,服务企业群众“零距离”。“现在自己在网上签好合同,自己就可发起备案,再也不用来回跑了。”山东新华房地产开发有限公司工作人员说。

党的十八大以来,泰城房地产业如雨后春笋般发展起来,从“有房住”到“住好房”,从“住好房”到“更宜居”,从“居住需求”向“舒适需求”转变。房地产业的持续发展,进一步完善了城市功能,提升了城市品质,优化了城市形象。泰安市先后被评为全国文明城市、国家卫生城市,入选全国十大“秀美之城”。

□记者 刘涛 通讯员 赵成强 报道  
**本报泰安讯** 泰安市岱岳区范镇是泰安工业经济改革发展的先行区,然而,近年来当地工业发展一度面临许多困难,如何破解?今年,范镇党委政府利用有解思维,多次召开项目推进会议,研究项目建设中遇到的困难,提出解决问题的办法。专门成立项目建设专班,靠前工作,顶风冒雨干在一线,用尽一切办法,推进项目建设。

奥奇重工破产改制涉及面广,是老大难问题,范镇利用有解思维,不仅实现了奥奇重工北厂区的成功拍卖,还成功引进投资5亿元的国泰民安宠物食品产业园项目,项目从对接到签约,只用了36天。

为拉长宠物食品产业链,范镇今年引进国宠宠物食品项目,项目总投资1.05亿元。据了解,该项目从引进到开工建设只用了20天时间,计划5月份建成投产。建成后,可年产2万吨烘焙粮,实现产值1.2亿元、利税1100万元,安置劳动力110人。

此外,投资2.6亿元的氮气提取项目,从对接到签约只用了26天。联合农药环境友好型项目、新众诚项目、污水管道铺设项目等都顺利开工并快速推进。

如今,范镇干事创业热潮涌动。今年一季度,范镇实现工业总产值8.4亿元,同比增长109.93%;固定资产投资完成投资1.16亿元,同比增长33.4%;工业技改投资9500万元,占年度计划的35%。

## 有解思维助推工业经济增长

## 泰安援疆打造乡村振兴示范乡

□ 本报记者 刘涛 本报通讯员 李磊

“去年,我们借助村‘两委’换届,调整充实了一批村‘两委’干部,现在这几个村的党支部书记、村委会主任都很年轻、很有干劲。年轻人思想先进,工作起来脑瓜活,干劲足,这是推进乡村振兴的重要保障。”5月10日,新疆岳普湖县岳普湖乡党委副书记冯涛对记者说。

岳普湖乡是泰安援疆重点打造的整乡推进乡村振兴示范乡,经过连续两年的努力,投入援疆资金2800余万元,全乡产业发展初具规模,村容村貌美观整洁,文明创建富有成效,整乡推进乡村振兴工作取得阶段性成果。

近日,记者沿途参观了岳普湖乡六村、五村、四村,发现每一栋房子周围,都设计得科学合理,蔬菜瓜果环绕,一派生机盎然。“去年,这里房前屋后还都乱,我们借助援疆资金的支持,利用两个月时间,因地制宜、逐村研究、逐户提升,整个过程中,乡村面貌焕然一新。”冯涛介绍。

环境美了,群众腰包也鼓了。在尤库日提埂村的无花果标准化种植基地,记者看到一排排无花果翠绿油油的,长势喜人。

乡村振兴,产业先行。岳普湖乡被确定为无花果特色小镇后,在泰安援疆指挥部的帮助下,配套建设育苗基地、育苗大棚、科研中心,着力打造无花果标准化种植基地。目前,全乡无花果种植面积达到3.1万亩,2021年被授予全国“一村一品”示范乡镇称号。

## 泰安打造阳光透明政府

□记者 曹儒峰 通讯员 白霞 报道  
**本报泰安讯** “在政务公开专区查询信息很方便,通过观看宣传视频,对政务公开有了更直观的了解,切实感受到了便民和高效。”5月6日,在泰安市民之家市级政务公开专区,前来参观的市民点赞道。泰安市民之家暨泰安市政务服务中心当日正式启用。泰安市政府办公室在市民之家建立市级政务公开专区,打造政务公开线下体验馆。

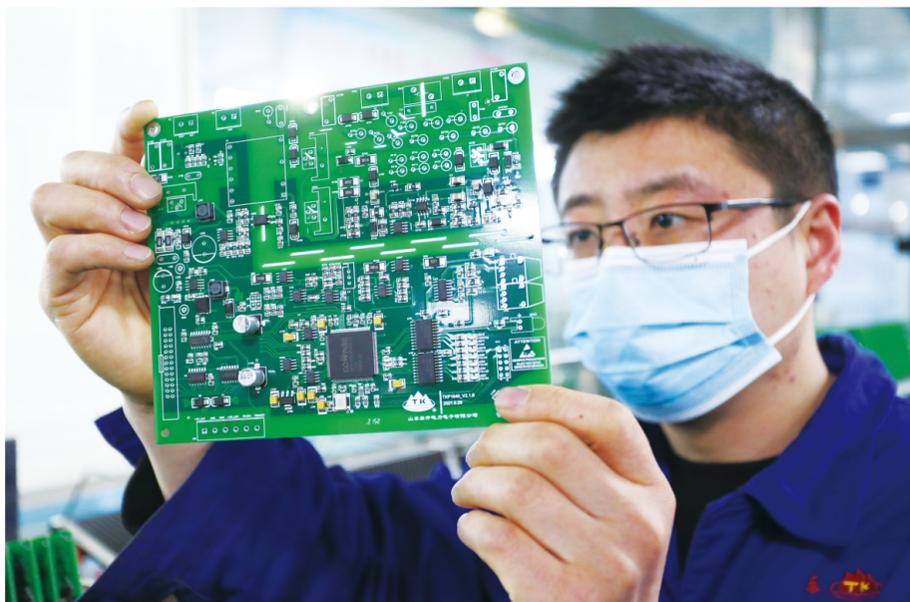
在市级政务公开专区,记者看到,精心设计的“泰公开”logo、LED显示屏、立式

广告机等数字化设备,采用文字、图片、视频、动漫等多种形式,滚动播出政务公开内容,让群众面对面、零距离了解政务公开情况。

市级政务公开专区还统一配备立式触屏查询机、打印机、复印机等硬件设备,免费提供政府信息在线查询、下载、打印等服务。同时,他们依托泰安市政府门户网站的信息资源,通过信息集成和整合,设计泰安市政府公开电子查询专区,开设政策文件、机构职能、重点民生信息等模块,实时推送信息动态。

该专区开通“泰公开”微信公众号,汇集“泰安优化营商环境”“泰安发布”等微信公众号形成全市政务新媒体二维码矩阵。通过建立线上线下联动模式,进一步加强了政民互动,拓展了政务公开范围,进一步提升为民服务实效。

下一步,泰安市将以市级政务公开专区建设为突破口,全力推进全市基层政务公开标准化规范化建设,切实提升为民服务水平,推动政务公开与政务服务深度融合,打造阳光透明政府。



□曹儒峰 陈阳 黄丽娟 报道  
 为提升输变电及电线电缆产业链聚合效应,泰安市泰山区重点实施了总投资31.8亿元的鲁能智能输变电设备制造基地等一批项目,着力打造在全国有重要影响力的输变电设备研发制造基地。图为山东泰开电力电子有限公司员工正在作业中。

## 泰安市政务服务中心启用

□记者 曹儒峰 通讯员 徐卓群 报道  
**本报泰安讯** 5月6日,泰安市民之家暨泰安市政务服务中心启用。泰安把该中心建设成为集行政审批服务、公共服务、便民服务、金融服务于一体的综合性政务服务平台,可为企业群众提供全周期、全链条、全功能的政务服务,营造了更加舒适、便捷、高效的办事环境。

## 泰安市防灾减灾宣传周启动

□记者 曹儒峰 通讯员 樊祥东 报道  
**本报泰安讯** 记者从5月6日泰安市政府新闻办召开的2022年全国防灾减灾日宣传活动主题新闻发布会上了解到,泰安市防灾减灾宣传周正式启动,市减灾委办公室将组织开展“一个主题、七个系列”宣传活动。

## 岱岳区畅通农用物资购销通道

□记者 刘涛 报道  
**本报泰安讯** 连日来,泰安市岱岳区供销社统筹做好疫情防控和农业生产,充分发挥自身优势,协调多部门联动,在辖区边界设立无接触配送外运点,进一步畅通农用物资购销通道,助力农业生产走出增产增收的“平滑曲线”。

## 文庙街道开展安全隐患排查整治

□记者 刘涛 通讯员 张琪 张元 报道  
**本报宁阳讯** 为进一步排查消除安全隐患漏洞,近日,宁阳县文庙街道通过部门联合执法、聘请第三方专家检查等多种形式,对街道辖区内各领域展开全覆盖、零容忍安全隐患排查整治。

## 东平推进“强国TV”进基层

□记者 曹儒峰 通讯员 姚丽丽 报道  
**本报东平讯** 4月份,山东“学习强国”学习平台电视端(简称“强国TV”)上线以来,东平县委宣传部高度重视该学习平台的推广应用,把“强国TV”作为“学习强国”手机端的有机补充,最大限度地满足党员群众多样化、自主化、便捷化的学习需求。



□记者 刘涛 通讯员 赵峰 报道  
 5月8日,在宁阳县残艺堂工作室里,马国栋正在修复一只开裂的紫砂壶。作为泰安市非物质文化遗产传承人,残艺堂陶艺第七代传人,80后马国栋在继承先辈工艺的基础上精益求精,让伤眼器皿散发出独有的“缺陷美”。

### 聚焦新型工业化强市建设

## 肥城一季度交出亮眼成绩单

□记者 曹儒峰 通讯员 纪宗玉 孙梦涵 报道  
**本报肥城讯** 日前,肥城市一季度经济数据公布:实现生产总值207.5亿元,一般公共预算收入完成14.78亿元,均列泰安市首位。面对复杂形势,聚焦“做到两统筹、夺取双胜利”,肥城创新实干,交出了亮眼成绩单。

肥城市围绕做大做强优势产业,统筹推进

好特色产业,加快布局数字经济等未来产业,培植壮大主导产业链条,全面实行“链长制”,打造链主企业和“专精特新”企业强链补链“共同体”。

2022年肥城将新增制造业单项冠军、专精特新“小巨人”企业20家以上,新增国家高新技术企业15家以上。“2022年将培育营业收入过400亿元企业1家、过20亿元企业5

家以上。”肥城市工信局局长赵恒军说。

围绕重点产业链,肥城市金融发展服务部门引导各驻肥银行筹备51个银企项目,金额达到122亿元,截至3月末,为29家企业授信96.31亿元。“目前,重点围绕泰鹏环保、隆泰金属等5家已启动挂牌上市程序的企业,安排专人盯靠,畅通绿色通道,全力推进上市工作。”肥城市金融发展服务中心主任王峰说。

为解决企业招工引智资源分散、各自为战的问题,肥城在外地建设“市外会客厅”,搭建洽谈项目、对接人才的平台。肥城市科技局局长张鹏介绍,在加大科研扶持力度上,按照企业技术开发合同和技术转让合同当年实际发生额的20%给予最高100万元的补助,有力调动了企业对外招引人才、推动成果转化的积极性。

## 泰山区: 五赛五比激励争先创优

□记者 曹儒峰 通讯员 高风 张远帆 报道  
**本报泰安讯** 近日,在泰安市泰山区政府发布的最新一期《政务督查》中,对一季度“五赛五比”争先创优活动各项指标任务考评情况进行通报。9个街道(镇)、园区和34个区政府部门单位分设“两个擂台”,各项指标任务考评情况一目了然。

各街道(镇)、园区“擂台”成绩单

中,上高街道一季度一般公共预算收入完成1.49亿元,同比增长33.44%;岱庙街道群众综合满意率99.55%。区政府部门单位“擂台”成绩单中,区商务局开展招商活动24次,签约项目总投资数1亿元,签约项目开工率达100%。

“这是区里第一次以打擂台形式对发展情况全方位排名,有压力但更有动力,激励我们扑下身子,真抓实干,奋力争先。”上

高街道党工委书记徐庆说。

今年,泰山区立足引导全区党员干部走在前列、干在实处,开创各项事业发展新局面,围绕“各项工作当标杆、作表率,打造首善之区”的目标,在全区政府系统开展了“五赛五比”争先创优活动,即“赛敢为人先,比解放思想;赛担当作为,比争先进位;赛能力本领,比工作实绩;赛精准服务,比营商环境;赛优良作风,比群众满

意”。

泰山区在活动中要求各级领导干部带头参加“五赛五比”。全区各级各部门单位把“五赛五比”作为谋划工作、破解难题、推动高质量发展的有力抓手,一级抓一级,层层抓落实。各牵头部门单位定期调度擂台赛进展,及时通报比赛结果,并列入年度考核内容,作为单位和个人评先树优的重要依据。

## 新泰: 链上发力 精准招商

### 建立“五个一”推进体系加快项目落地

□记者 刘涛 通讯员 赵浩 鲁生 报道  
**本报新泰讯** “我们的项目达产后,年可实现销售收入55亿元,税收1亿元,企业整体营业收入过100亿元。”4月25日,在泰安市举办的重点产业链项目签约仪式上,投资10.2亿元的新泰市特变电工百亿元线缆数字化产业园项目现场签约。谈及项目前景,特变电工山东鲁能泰山电缆有限公司总经理秦天信心满满。

当天的签约仪式上,新泰市共有8个重点项目成功签约,为推进当地新型工业化强市建设注入强大动力。

这是新泰市抓大不放小、抓外不放内,大小内外一起上项目结出的硕果。今年以来,新泰市将招商引资作为撬动发展、突破新泰的“一号工程”,围绕培强做大优势产业、特色产业和战略性新兴产业,大力开展产业链精准招商。

当地瞄准京津冀、长三角、珠三角和其他经济发达地区“3+N”区域,围绕高端装备制造、汽车、高端化工等七大重点产业集群和产业链条,大力实施链式招商。专门成立由市级领导挂帅的输变电及电线电缆、新能源车及工程机械等9个产业链(集群)专班,开展专业化精准招商,并成立“北上深青”四个蹲点

招商专班。

“最近,我们围绕全市六大支撑产业,加强项目策划包装,已策划光伏组件生产工厂、半导体关键特种气体生产等项目12个。”新泰市招商中心主任赵永介绍,近期,新泰重点紧盯吉利-本途新能源汽车、上海巴斯德超导新材料等51个在谈项目,选派专人专班,采取电话沟通、微信交流、云上洽谈等方式持续加强对接,做到联系不停、沟通不断。

疫情虽然放缓了外出招商和企业来访的脚步,却阻挡不了新泰市全力实现疫情防控和经济发展“双胜利”的决心。当地通过线上线下

协同推进,以专业化精准招商进行链上发力,重点突破。一季度全市招商引资稳中有进、稳中向好,全市共服务签约项目50个,其中亿元以上项目17个;服务开工项目25个,到位资金完成8.42亿元。

为加快项目落地进程,新泰市还针对今年的190个重点建设项目建立一个项目、一名领导、一个部门、一个乡镇、一个秘书的“五个一”推进体系,今年已协调解决项目资金、手续等问题224个。目前,190个重点建设项目已复工142个,复工率74.7%,其中宝洋高分子材料等15个项目已竣工投产。