

济南市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

(济自然规划告字〔2021〕4号)

(上接第十八版)

编号	土地位置	土地面积 (平方米)	土地用途	规划指标要求		出让年限 (年)	竞买保证金 (万元)	其他规划实施要点 (以规划部门规划意见为准)
				容积率指标	建筑密度			
2021TDGP12R0108	历城区北至飞跃大道、西至唐冶东路、东至围子山路	33723	城镇住宅用地	1.0<地上≤2.3 地下≤1.3	≤20%	70	13962	详见济南公共资源交易中心—国有建设用地使用权矿权网上交易子系统网站： http://119.164.252.44:8001/portal/main.html
2021TDGP12C0109	历城区北至飞跃大道、西至唐冶东路、东至围子山路	36828	商务金融用地	1.2≤地上≤2.1 地下≤1.1	≤45%	40	13844	
2021TDGP12C0110	历城区北至飞跃大道、西至唐冶东路、东至围子山路	26469	商务金融用地	1.2≤地上≤1.5 地下≤0.8	≤45%	40	7941	
2021TDGP12R0111	历城区王舍人片区，北至工业北路、东至奥体中路	32756	城镇住宅用地	1.0<地上≤2.5 地下≤1.4	≤20%	70	26144	
2021TDGP12R0112	历城区王舍人片区，北至工业北路、东至奥体中路	57425	城镇住宅用地	1.5≤地上≤1.8 地下≤1.0	≤28%	40	34550	
2021TDGP12R0113	历城区王舍人片区，北至工业北路、东至奥体中路	37454	城镇住宅用地	1.0<地上≤1.4 地下≤0.8	≤30%	70	18352	
2021TDGP12R0114	历城区王舍人片区，北至工业北路、东至奥体中路	17455	城镇住宅用地	1.0<地上≤1.6 地下≤0.8	≤28%	70	9636	
2021TDGP12R0115	历城区王舍人片区，北至工业北路、东至奥体中路	21838	城镇住宅用地	1.0<地上≤1.6 地下≤0.8	≤28%	70	12055	
2021TDGP12C0116	历城区王舍人片区，北至工业北路、东至奥体中路	3402	商务金融用地	1.2≤地上≤1.5 地下≤0.8	≤55%	40	1459	
2021TDGP12C0117	历城区王舍人片区，北至工业北路、东至奥体中路	12830	商务金融用地	1.2≤地上≤2.5 地下≤1.3	≤55%	40	6479	
2021TDGP12C0118	历城区王舍人片区，北至工业北路、东至奥体中路	17984	商务金融用地	1.2≤地上≤2.5 地下≤1.3	≤55%	40	9082	
2021TDGP12C0119	历城区王舍人片区，北至工业北路、东至奥体中路	53354	商务金融用地	1.2≤地上≤2.5 地下≤1.3	≤55%	40	26944	
2021TDGP12R0120	历城区黄河以南、济青高速以北、大桥路西侧	36544	城镇住宅用地	1.5≤地上≤2.7 地下≤1.5	≤20%	70	18140	
2021TDGP12R0121	历城区黄河以南、济青高速以北、大桥路西侧	14912	城镇住宅用地	1.5≤地上≤2.4 地下≤1.4	≤20%	70	6730	