

大众日报  
客户端大众日报  
微信

# 济南市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

(济自然规划告字〔2021〕4号)

(上接第十七版)

编号	土地位置	土地面积 (平方米)	土地用途	规划指标要求		出让年限 (年)	竞买保证金 (万元)	其他规划实施要点 (以规划部门规划意见为准)
				容积率指标	建筑密度			
2021TDGP04U0093	槐荫区经六纬十二路东北角	761	零售商业用地	约0.15	25%	40	2000	
2021TDGP04Z0094	槐荫区济齐路以北、医学大道以东(地下)	11731	地下公交场站用地	地下≤0.5	/	50	70	
2021TDGP04Z0095	槐荫区济齐路以北、医学大道以东	15609	公共交通场站用地、 商务金融用地	1.2≤地上≤3.5 地下≤2.2	55%	40	2400	
2021TDGP05R0096	天桥区滨河路以南, 黄岗路以西, 小清河两侧	42630	城镇住宅用地	1.5≤地上≤2.7 地下≤1.4	≤20%	70	19400	
2021TDGP05R0097	天桥区滨河路以南, 黄岗路以西, 小清河两侧	32103	城镇住宅用地	1.5≤地上≤2.6 地下≤1.3	≤20%	70	14100	
2021TDGP05R0098	天桥区标山北路以南, 标山中路以北	66902	城镇住宅用地	1.5≤地上≤2.9 地下≤1.6	≤22%	70	41180	
2021TDGP05R0099	天桥区水屯北路以南, 水屯路以西, 西泺河以东	14208	城镇住宅用地	1.5≤地上≤2.6 地下≤1.3	≤20%	70	9300	
2021TDGP05R0100	天桥区水屯北路以南, 水屯路以东, 历黄路以西, 规划路以北	15043	城镇住宅用地	1.5≤地上≤2.6 地下≤1.3	≤20%	70	10100	
2021TDGP05C0101	天桥区水屯北路以南, 水屯路以西, 西泺河以东	15950	商务金融用地 城市道路用地	1.2≤地上≤3.0 地下≤1.5	≤50%	40	16508	
2021TDGP05R0102	天桥区标山南路以南, 水屯路以西, 西泺河以东	22840	城镇住宅用地	1.5≤地上≤2.8 地下≤1.4	≤20%	70	51294	
2021TDGP05R0103	天桥区北园大街以北, 历黄路以西, 水屯路以东	58996	城镇住宅用地	1.5≤地上≤2.8 地下≤1.4	≤20%	70	46282	
2021TDGP05R0104	天桥区北园大街以北, 历黄路以西, 水屯路以东	40844	城镇住宅用地	1.5≤地上≤2.7 地下≤1.3	≤20%	70	30878	
2021TDGP05C0105	天桥区标山南路以南, 水屯路以西, 西泺河以东	14824	商务金融用地 城市道路用地	1.2≤地上≤4.2 地下≤2.1	≤45%	40	21480	
2021TDGP12R0106	历城区北至飞跃大道、西至唐冶东路、 东至围子山路	21224	城镇住宅用地	1.0<地上≤2.3 地下≤1.3	≤20%	70	8787	
2021TDGP12R0107	历城区北至飞跃大道、西至唐冶东路、 东至围子山路	45247	城镇住宅用地	1.0<地上≤2.0 地下≤1.1	≤20%	70	16832	

详见济南公共资源交易中心—国有建设用地使用权矿权网上交易子系统网站: (<http://119.164.252.44:8001/portal/main.html>)