



大众日报
客户端



大众日报
官方微信



奋斗百年路

启航新征程

全面小康山东答卷

威海篇



44个重点项目在谈 发展后劲十足

威海经开区一季度实际利用外资增长387.3%

□刘红志

近期,总投资3亿美元,注册资本1亿美元的山东鸿瑞医疗器械产业园项目拟落户威海经济技术开发区,主要从事一类、二类、三类医疗器械的研发、生产与销售,计划引进16条国内生产线、2条德国生产线,项目达产后,预计实现销售额近40亿元。

该项目投资数额大、行业类型与经开区发展定位吻合。为了能成功引进该项目,经开区商务局迅速成立服务专班,定制“推介书”并对项目进行推演,投资方抵达威海后经过考察会谈,项目合作三方当场决定共同打造该项目。从得到信息,到确定项目正式投资不足48小时。

高效的工作模式、专业的服务能力和态度,让经开区招商引资工作取得亮眼成绩。1—3月,全区外贸进出口、实际利用外资、内资实物工作量3项指标均达到预期要求,实现首季开门红。其中,实际利用外资一季度到账5545万美元,增长387.3%;1—4月份到账6000万美元,增长376.2%。内资实物工作量一季度完成2亿元,增长23.4%;1—4月份完成内资2.5亿元。同时,外贸进出口增势强劲,一季度完成100.3亿元,增长

61.3%;预计1—4月份,完成140.6亿元,增幅突破60%。

一季度,经开区促成香港震大威海Artemed国际专科医院及共享生命科学产业园项目、香港威东跨境电商项目、香港盛华大宗商品交易中心项目3个重点项目签约。香港威东跨境电商项目总投资5000万美元,4月份完成公司注册,6月份到账1000万美元。鸿瑞医疗器械产业园项目,计划6月份到账2000万美元。总投资3.6亿元的中外运国际智慧物流中心项目,计划6月份到账2000万美元。

截至目前,全区累计重点在谈项目44个,总投资569.3亿元;其中内资项目29个,总投资497.2亿元,外资项目15个,总投资11.1亿美元;制造业类项目21个,总投资198.5亿元,跨境电商类项目7个,总投资15.5亿元;现代服务业类项目16个,总投资355.3亿元。招商引资项目呈现量质齐升的新趋势,发展后劲十足。

近期,经开区出台全区招商引资优化提升行动方案,改进招商考核方式,构建市场化、专业化招商新体制,筹建投资促进中心,优化招商队伍,激发招商活力,掀起新一轮招商谋发展热潮。当前,经开区正全面梳理重点在谈项目,建立区领导牵头分包推进重点项目工作台账,实行“一对一”专班服务,全力

保障加快推进项目落地。在深化日韩招商上,经开区出台日韩商品集散地建设实施方案,打造集商品展示、线上线下交易、企业总部办公、保税仓储、物流集散、供应链金融等全链条功能于一体的日韩商品交易集散门户。正在筹建中韩城市会客厅,推动威海与韩国政府机关、行业协会、企业建立战略合作关系,促进威海与韩国在产业、技术、产品和人才等多领域合作上达新水平。重点推动鲁源投资、佳雅新材料、鑫韩通跨境电商等项目早到账、快建设。

“接下来,我们将通过优化调整现有招商引资扶持政策,依托在建项目谋划布局强链补链招商,加大对日韩招商力度,引进国际国内物流贸易企业进驻等方式,变招商为招商选资,聚力主导产业抓招商。”经开区商务局相关负责人说,同时,与区内研究院紧密结合,主动对接国内知名院校,与科技创新局密切联系,依托科技平台助招商。

为强化项目跟踪服务,促进项目开工运营,经开区将创新服务机制优化服务流程,对招商用地项目实行经发、建设、商务、自然资源和规划等部门联动选址,快速解决项目用地存在问题,有效提升项目落地率,并建立招商项目动态跟踪机制,定期组织相

关部门现场调研推进项目进展,掌握项目实际进度和存在困难,形成招商引资、项目论证、尽职调查、审批、供地、建设全链条闭环服务,建立企业培育育强的全生命周期服务体系。

培育外贸新业态新模式。研究制定跨境电商扶持政策,支持全区跨境电商产业发展。新引进的电商企业安速达供应链一季度实现跨境电商出口1.01亿元,进一步指导做大增量规模。推进中外运国际智慧物流中心等2个项目5月份注册落地,加快中韩(威海)跨境电商物流基地项目早建设、早投产、早见效。扶持威海直播电商基地等20多家跨境电商企业快速发展。招引云盟电商等项目来区,增强跨境电商大户对进出口的拉动作用。

稳大户就是稳增长。经开区商务局坚持强化骨干企业带动,积极帮助企业协调解决运行中遇到的困难和问题,力促重点企业较好发展。“我们正不断完善稳外贸政策措施,加大各级外贸政策宣传力度,帮助申报各类扶持资金,不断培育大型外贸企业,扶持生产型外贸企业。同时,我们还依托综保区北区功能优势和两区政策叠加优势,形成合力促外贸进出口健康发展。”经开区商务局相关负责人表示。

威海经开区：件件实事办到群众心坎上

□邹威

民之所盼,施政所向。自党史学习教育开展以来,威海经济技术开发区坚持将“我为群众办实事”作为学习教育的落脚点,紧紧围绕2021年需要高度关注、着力解决的24个重点问题以及全区重点工作目标任务,坚持以深学促实干,切实把实事办到群众心坎上,做到学党史、悟思想、办实事、开新局。

细致服务暖人心

近日,在威海市长城爱心大本营志愿者的标准手语演示中,一场别开生面的“无声”培训在经开区政务服务大厅举行,这是今年经开区行政审批服务局开展“我为群众办实事”实践活动以来,推出的又一特色化、人性化便民新举措——首次将手语服务引入到政务服务领域中。

走进经开区政务服务大厅,各楼层为老年人群体放置了老花镜、急救箱等日常用品;为老年人、残障人士设置无障碍通道、无障碍卫生间,配置轮椅、紧急呼叫铃;为孕婴群体单独设立母婴室,配备摇篮、冰箱、微波炉等家用电器……

“我们还开通了便民热线,有出行困难的特殊群体或有实际需要的企业群众,可以通过电话、微信等方式进行服务预约,工作人员可上门服务。”经开区政务服务中心相关负责人介绍说,该局主动从“我是办事群众”的角度出发,推行新服务理念,转换新服务方式,照顾特殊人群的身体状况和办事习惯,推出多项便民举措,将服务送到群众心坎上。

经开区还在全市首创“完工即开业”一站式审批服务,在产业实体园区建立“管家式”审批服务帮办中心,让企业实现“既准入又准营”无缝对接,全区行政审批服务中心群众现场评价率由40%提高到80%,好评率达到99%以上。

化解难题舒民心

凤林街道盛德小区建于2007年,先后历经五任物业,2019年进入失管状态。“这样的小区还能住吗?”“脏乱差的代表”……小区居民对于居住环境一度十分不满。

着眼于把党史学习教育成果转化为为民办实事、解难事的实际行动,经开区建设局组织小区业主大会投票,招标引进具有丰富经验的物业服务公司进驻小区,实施小区绿化升级和智能化改造,着力改善群众居住环境,让原本脏乱差的小区成为管理有序,春花秋月飘香、居民安居乐业的智慧化红色物业示范小区,得到群众广泛认可,物业收费率也从原先20%提升至100%,实现小区管理零投诉。

与盛德小区一样,位于皇冠街道长峰广安社区西一区29号楼北的顺心园,曾因规划调整,土地长期闲置,成为垃圾临时堆放点,让周边居民苦不堪言。“采取党建引领基层社区治理新模式,坚持以‘红色物业’为牵引,构建起‘物业行业党总支统筹、业主委员会自治、物业公司服务推进’的民生实事办理新模式,对小区实施绿化升级和智能化改造。”经开区建设局相关负责人介绍说,仅2个月时间就将地块改造为可以容纳200辆车的便民停车场,把西侧15000平方米土地打造成休闲公园,“垃圾山”变成得民心顺民意的“顺心园”。

聚焦群众“急难愁盼”问题,经开区建立为民“办实事解难题”工作清单168项,明确责任单位和完成时限,全力推动落实,成功将学习党史的感悟化为服务群众的动力。

精准服务贴心

威海凯晟机械科技有限公司自去年5月份正式成立开始运行以来,凭借过硬产品质量,业务量一直稳步增长。“前不久接了一个7000万元的大单,按照企业现有的生产量,要吃下这个大单就要加大投入,融

资成了大问题。”企业负责人犯起了难。

得知企业遇到困难,经开区科技创新局、经开区财政金融局工作人员主动上门,指导企业申报第三批科技型中小企业入库。“有了政府部门的贴心服务,我们对于做好这笔大单,甚至更长远的发展,都有了信心。”该企业负责人说。

学以致用,方为学。经开区坚持把学习成效转化为工作动力和成效,凝聚起推动经济社会发展的强大力量。如今,在经开区,像威海凯晟机械科技有限公司这样通过财政金融工具解决资金问题,从而迈上发展快车道的企业还有很多。经开区组织召开全区银企对接会,帮助重点扶持企业现场签约意向贷款6.9亿元;开展“惠农贷·助发展”进基层活动,为全区农业新型经营主体介绍农担业务优惠政策,切实帮助企业“融资难、融资贵、融资慢”问题。一季度,全区共担保项目41个,累计金额达5390万元;在保项目39个,在保余额5110万元,为全区产业高质量发展提供了便利条件。

此外,经开区开展提技能送服务活动,先后7次送法进社区;举办无花果精细化管理培训班,为群众现场授课,不断提升农村群众生产技能;组织承办2021年威海市退役军人专场招聘会,提供1200多个岗位,吸引400余名退役军人到场求职,207人达成初步意向,拓宽了退役军人就业渠道。

- ① 韩乐坊之夜
- ② 威海Artemed国际专科医院及共享生命科学产业园项目正式签约
- ③ 经开区抢抓国家服务贸易创新发展试点机遇建设智慧谷产业园,目前已引进266家企业
- ④ 入户遍访听民声解民忧
- ⑤ 经开区志愿者开展志愿服务,营造文明卫生健康的环境
- ⑥ 集生态、休闲、文化、教育于一体的石家河公园,扮靓了城市,成为市民休闲娱乐的重要场所
- ⑦ 精致经开区

