



大众日报
客户端



大众日报
微信

济南市长清区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

(济长清自然告字〔2021〕02号)

济南市长清区人民政府批准,济南公共资源交易中心与济南市长清区自然资源局联合发布国有建设用地使用权挂牌出让公告,现将有关事项公告如下:

一、地块基本情况和规划指标要求

本次出让国有建设用地使用权共计2宗,具体详见附件。

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加(自然人、欠缴土地出让金、闲置土地、囤地炒地、履行土地使用权出让合同存在严重违约行为的单位和在本市土地招标拍卖挂牌出让中有违规行为的单位及关联单位,以及法律、法规另有规定的除外)。

三、本次国有建设用地使用权采取网上挂牌方式出让,按照价高者得原则确定竞得人。

四、申请人可于2021年4月14日起登录济南公共资源交易中心一国有建设用地使用权矿权

网上交易系统(http://119.164.252.44:8001,以下简称网上交易系统)下载网上挂牌出让公告、网上挂牌出让须知及其他相关网上挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序在网上参加竞买。

五、申请人可于2021年4月27日至2021年5月10日16时前登录网上交易系统,提交竞买申请书并按规定足额缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间为:2021年5月10日16时。

因银行保证金系统到账存在时间差,建议竞买申请人竞买保证金缴款时间适当提前。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为2021年4月27日9时至2021年5月12日9时30分。

七、资格审查
本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实

行竞买资格后置审查制度。竞得人应当在网上交易结束后按照挂牌出让文件约定时间,持成交通知书、竞买申请书、国有建设用地使用权报名表、授权委托书、营业执照副本、法定代表人身份证明书、法定代表人身份证及复印件,或代理人身份证和复印件(以《挂牌出让须知》为准)到济南市长清区龙泉街2221号1楼土地储备中心进行资格审核。审核通过后,签订书面《成交确认书》并报济南公共资源交易中心备案;审核不通过的,竞价结果无效,该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。竞买保证金按照《济南市国有建设用地使用权网上挂牌出让规则(试行)》的规定办理。

八、其他需要公告的事项
(一)申请人必须携带相关有效证件资料到济南公共资源交易中心申请办理数字证书,方可

登录网上交易系统申请并参与竞买。数字证书的办理程序和申请资料要求详见网上交易系统《使用帮助》。

(二)竞买申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件,提交竞买申请时同对本次网上挂牌出让地块的现状所列条件无异议并全面接受。

(三)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让只接受网上竞买申请(即通过网上交易系统进行),不接受书面、电话、邮寄、电子邮件及口头竞买申请。

(四)竞买保证金缴纳银行账号是由网上交易系统随机自动生成唯一的竞买保证金子账号。

(五)土地相关权利人自本公告之日起,认为该出让行为侵犯其合法权益的,可依法提起复议或诉讼。

(六)未涉及事项,以挂牌文件为准。

地块编号: 2021TDGPCQM0002;
2021TDGPCQM0003

联系方式: 济南市长清区自然资源局
联系地址: 济南市长清区龙泉街2221号
联系电话: 0531-87221067

联系人: 张涛
济南公共资源交易中心

联系地址: 济南市市中区站前路9号1号楼5楼大厅CA

证书办理窗口

联系电话: 0531-68966416

联系人: 李明

济南公共资源交易中心
济南市长清区自然资源局
2021年4月7日

编号	土地位置	土地面积(平方米)	土地用途	规划指标要求		出让年限(年)	竞买保证金(万元)	其他规划实施要点(以规划部门规划意见为准)
				容积率指标	建筑密度			
2021TDGPCQM0002	长清区归德街道办事处后夏村A地块	7254	工业用地(标准地)	地上≥1.0	/	50	200	详见济南公共资源交易中心——国有建设用地使用权矿权网上交易系统网站:(http://119.164.252.44:8001/portal/main.html)
2021TDGPCQM0003	长清区归德街道办事处后夏村B地块	18584	工业用地(标准地)	地上≥1.0	/	50	500	详见济南公共资源交易中心——国有建设用地使用权矿权网上交易系统网站:(http://119.164.252.44:8001/portal/main.html)

莱商银行股份有限公司济南市中支行 机构编码: B0325S237010010 许可证流水号: 00724148 业务范围: 许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。 批准成立日期: 2015年6月26日 机构地址: 济南市市中区纬二路168号 发证日期: 2021年3月31日 发证机关: 中国银行保险监督管理委员会山东监管局	中国银行保险监督管理委员会山东监管局 关于《中华人民共和国金融许可证》的公告 (以下信息可在中国银行保险监督管理委员会网站上(www.cbrc.gov.cn)查询)	烟台银行股份有限公司高新区支行 机构编码: B0173S337060018 许可证流水号: 00703583 业务范围: 许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。 批准成立日期: 2002年12月18日 机构地址: 山东省烟台市高新区创业路35号 发证日期: 2021年3月31日 发证机关: 中国银行保险监督管理委员会烟台监管分局		
沂水中银富登村镇银行股份有限公司许家湖支行 机构编码: S0012S237130004 许可证流水号: 00703657 业务范围: 许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。 批准成立日期: 2020年11月18日 机构地址: 沂水县许家湖镇政府北50米 发证日期: 2020年11月23日 发证机关: 中国银行保险监督管理委员会临沂监管分局	安丘北海村镇银行股份有限公司大盛支行 机构编码: S0108S337070003 许可证流水号: 00606036 业务范围: 许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。 批准成立日期: 2021年3月26日 机构地址: 山东省潍坊市安丘市S221省道与芙蓉街交叉口西北角 发证日期: 2021年3月29日 发证机关: 中国银行保险监督管理委员会潍坊监管分局	烟台银行股份有限公司莱州莱州路支行 机构编码: B0173S337060026 许可证流水号: 00703584 业务范围: 许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。 批准成立日期: 2017年5月5日 机构地址: 山东省莱州市莱州南路527号 发证日期: 2021年3月31日 发证机关: 中国银行保险监督管理委员会烟台监管分局	潍坊银行股份有限公司滨州博兴兴福支行 机构编码: B0174S337160006 许可证流水号: 00703786 业务范围: 许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。 批准成立日期: 2021年3月30日 机构地址: 滨州市博兴县兴福镇西外环路1号中悦国际大酒店沿街商铺 发证日期: 2021年3月30日 发证机关: 中国银行保险监督管理委员会滨州监管分局	中国工商银行股份有限公司滨州滨化支行 机构编码: B0001S337160009 许可证流水号: 00703754 业务范围: 许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。 批准成立日期: 2004年9月16日 机构地址: 滨州市黄河五路550号 发证日期: 2020年7月9日 发证机关: 中国银行保险监督管理委员会滨州监管分局



“一品景芝”杯“讲文明 树新风”公益广告大赛

控制全球变暖 维护生态平衡

不仅危害生态系统的平衡 还威胁人类的生存
冰川冻土消融 海平面上升
全球变暖会使全球降水量重新分配

