购房补贴最高300万元 筹建人才住房1万套

潍坊：全面打造人才“宜聚”城市

□ 本报记者 杨国胜 都镇强

潍坊市委、市政府高度重视人才工作。去年6月8日，《潍坊市人才安居工程实施意见》印发，要求对新来潍就业创业的各类人才，采取购房补贴与人才住房实物相结合的方式进行安居保障。今年3月1日，《潍坊市市区人才安居工程实施细则（试行）》出台，进一步明确了购房补贴和人才租赁住房的申请条件、办理流程、办理时限、承办单位等内容。

《潍坊市市区人才安居工程实施细则（试行）》的出台发布，标志着潍坊市区人才安居工程实施进入新阶段，潍坊市各级各部门将压实责任、联动配合，加快推进人才安居政策落实，努力为各类人才提供良好的安居服务，全面打造人才“宜聚”城市，为建设现代化高品质城市提供人才支撑。

“潍坊市的人才安居政策与省内其他地市政策相比，有着适用范围广、受众人才多、补贴标准高等优势。”3月9日，潍坊市住建局党组书记、局长，潍坊市人才安居工程工作专班办公室主任钟光文说，在适用范围上，人才安居工程是在潍坊全市域实施的一项人才政策，全市申报标准统一、补贴标准统一、办理流程统一，人才来潍坊各县市区就业都可享受有关政策。

在覆盖面上，潍坊市的人才安居政策将A、B、C、D高层次人才，博士、硕士、本科、专科毕业生，毕业时取得预备技师或高级工职业资格的高级技校或技师学院全日制毕业生都纳入了保障范围。相比其他地市做法，潍坊市将专科毕业生，专业技术人才也纳入保障范围，覆盖面更广。补贴标准高，在政策制定初期，省内对标济南、青岛，省外对标深圳等先进城市做法，作了充分的测算，不惜花大钱吸引人才。目前，潍坊市购房补贴标准为：A、B、C、D四类高层次人才分别补贴300万元、50万元、30万元、15万元，博士30万元、硕士10万元、本科7万元、专科2万元，补贴金额在全省处于较高水平。

人才租赁住房方面，潍坊市采取集中建设、市场购买、项目配建、单位自建等多种方式进行筹集，面向各类人才只租不售、轮候配租、周转使用；符合条件的A、B、C类高层次人才租赁人才住房，一定期限内给予免租，其他各类人才租赁人才住房，每个租期2年，最多不超过3个租期，租金标准实行递增模式，首个租期的租金标准按照不高于同区域相近品质住房租金的60%确定，第2、3个租期按照不高于80%确定。

据悉，按照人才安居工程实施计划，2020至2022年，潍坊市拟筹集建设人才住房10000套，其中2020年2000套，2021年、2022年分别为4000套。潍坊各县市区、市属开发区结合各自实际，通过将现有城投公司房源、产业园区配套房源、棚改闲置安置房源进行转换，或购买开发企业存量房源以及单位自建等多种形式，积极筹集建设人才住房，房型面积做到多样化，适应不同层次人才的住房需求；设施配套要求人性化，达到拎包入住标准；运营管理实行专业化，人才入住享受到管家式服务。

全面启动服务企业专员制度

奎文区六百余名干部联系服务企业近八百家

□记 者 都镇强
通讯员 杨 涛 报道

本报潍坊讯 3月12日，记者从潍坊市奎文区政府新闻办公室召开的新闻发布会上获悉，奎文区组建由区委书记任组长的服务企业发展领导小组，全面启动推行服务企业专员制度，组织区、街两级机关干部联系包靠企业和重点项目，确保这项制度在奎文区落实落地、取得实效。

奎文区这次选派的区、街两级服务企业专员，主要从全区副科级实职以上领导干部中进行选派，共选派600余名干部联系服务企业近800家。联系服务的重点是规模以上工业企业、建筑业企业、限额以上批零住餐企业、重点服务业企业及其他中小企业。

奎文区将依托全市统一搭建的“潍企通”服务企业发展智慧管理平台，收集企业发展和项目建设有关问题和诉求信息，及时推送各级惠企政策并解读。服务企业专员是企业向党委政府反映问题、提出诉求、寻求帮助的责任主体，工作中必须聚焦企业发展和项目建设需要，以诚心与企业交心，力求精准征集问题，以最快速度解决问题，通过服务专员这个桥梁和纽带，真正拉近政府与企业的距离，真正帮助企业解决难题、加快发展。

按照问题类别，奎文区分别成立由区政府分管领导牵头的问题解决专项小组，充分发挥职能部门的业务优势，建立工作推进体制，定期联系会商研判，对服务企业专员上报或企业直报的问题及时回应、认真研究、逐一解决，确保事事有回音、件件有落实，以过硬措施、真情服务实现全区营商环境的大改善、大提升。该区将联系服务企业发展工作纳入全区经济社会发展综合考核、部门绩效考核和领导干部个人年度考核，把服务企业发展情况列为重点督查事项，对职能部门受理和协调解决企业反映问题工作情况实行专项督办、定期通报、问责问效。

□记者 宋学宝 通讯员 李德 孙欢欢 报道

春风催新绿，植树正当时。近日，昌乐县组织县直机关、街(区)工作人员在首阳山区域12号坑治理区开展义务植树活动，加快废弃矿坑生态修复，实现还山于民、还绿于民。截至目前，已栽植侧柏3000余株。

聚集项目建设

昌邑市推动资源向项目集聚，吹响高质量发展“冲锋号”

“双专项”工作法助推项目加速跑

□ 本报记者 宋学宝 都镇强
本报通讯员 王鲁兵 张学健

“现在已经进入到设备安装阶段。施工队伍正加班加点，投入道路等配套设施建设中，力争如期投入生产。”3月12日，在昌邑市石埠经济发展区，节后复工的民和牧业项目相关负责人说，项目一期建设已近尾声，石埠经济发展区工作人员上门服务，协调相关要素资源，确保了项目的顺利建设。

据悉，民和牧业项目全部建成后，年可实现销售收入21.6亿元，解决群众就业1500余人，并同齐鲁智农谷冷链物流中心、润鹏现代农业产业园、朝阳冷链物流产业园等重点项目产生链条集聚效应，打造“潍坊食品产业加工仓储交易中心”。包括民和牧业在内，昌邑市石埠经济发展区今年设立了23个项目服务专班，明确41名中层以上干部作为服务企业专员，持续优化项目建设环境，不让项目“悬在空中”。

项目是发展的“主引擎”。包括石埠经济发展区在内，昌邑市吹响新一年攻坚突破、高质量发展的“冲锋号”。3月3日，昌邑市27个项目集中开工，总投资近180亿元，涉及现代农业、生物科技、机械制造、新能源新材料、文化旅游等多个领域。“我们紧紧抓住一季度剩余时间，以项目建设大突破确保一季度经济运行实现‘开门红’。结合市里一周一调度、一月一督导、一季一观摩、半年一点评的督促机制，督促做好项目建设各项工作，形成项目大干快上、接续投产的工作热潮。”昌邑市发改局局长、新旧动能办主任宋文清说。

据介绍，今年以来，昌邑市成立市级领导包靠项目专项工作组，实行“一个项目、一个专班、一个方案、一抓到底”的“四个一”工作模式，为项目建设和企业发展提供优质服务。成立9个问题解决专项小组，集中解决项目建设存在的手续办理、用地指标等问题，为加快项目落地开工赢得主动。

记者注意到，昌邑市建立“双通道”加快项目落地开工。其中，建立要素保障优先通道，结合推行服务企业专员制度，对重大重点项目优先安排市级权限内的项目用地、资金等要素。建立重大项目手续办理快速通道，由市相关职能部门联合会商，对项目手续集中办理、快速办理，为加快项目落地开工赢得主动。

“我们始终坚持项目为王、项目先行的工作理念，让项目成为推动昌邑高质量发展的‘驱动器’和‘主引擎’，推动经济实现大跨越、大发展。通过对总投资过千亿元的119个重大重点项目实施市级领导包靠重点项目制度，逐级压实包靠责任，集聚要素资源，强化协调服务，完善推进机制，确保项目按期开工、按序建设、早日投产。”宋文清说。

瞄准重大产业、民生需求和未来发展制高点，潍坊市寒亭区持续发力

重大项目建设聚起发展新动能

□ 本报记者 张 蓓
本报通讯员 于志君 黄小龙

春节后，潍坊市寒亭区一批重大项目进入了密集开工期，到处一派热火朝天的景象。3月3日，该区总投资146.2亿元的6个重大项目同步开工，开启了高质量发展的产业“新引擎”。

其中不乏一些具有较高技术含量和显著经济效益的战略性新兴产业。以大数据与5G新材料产业基地项目为例，总投资达21.6亿元，打造集数据处理、应用及5G新材料生产于一体的产业化项目，项目建成后年税收达4亿元。潍坊三建市政装配式基地这一新兴的城市家具产业，也引人瞩目。其生产的产品在节约资源、降低能耗的同时，缩短60%以上工期，减少90%施工噪音，将引领建筑业未来发展潮流。其余的项目也凸显创新引领趋势，涵盖数智化物流、商贸物流、高端食品、汽车后市场服务等领域，成为寒亭区以攻坚中央商务区、高铁新片区建设和突破农综区核心区“战略任务”为重点，加大双招双引力度的有力注脚。

近年来，寒亭区按照“聚焦前沿、沿链聚合、打造生态、集群发展”的理念，持续在实体经济和城市经济上着力，布局生物基新材料、高端装备制造、生物医药与医疗器械三个主导产业，培育数字经济、城市家具两个新兴产业，提升传统优势产业，打造新的经济增长极和特色鲜明的产业集群。

除产业发展领域补短板、锻长板项目，基础设施、民生工程依旧是重中之重。聚焦基本公共服务、持续推进民生福祉，3月12日，寒亭区19个重点社会民生事业项目集中开工，包括学校、医养中心、便企服务中心、体育公园等。

春节后，寒亭区连续发力，目前总投资850亿元的94个重点项目已陆续开工复工。在加快构建新发展格局的背景下，这批重大项目率先“起跑”，有望为寒亭区“十四五”高质量开局注入强大动力，奋力打造现代化高品质城市建设新引擎和新窗口。

重大项目有序推进的背后是寒亭区以“项目为王”，不等不靠、迎难而上的作为。为加快手续办理，寒亭区落实用地、规划、用能等要素保障，坚持“要素跟着项目走”，强化要素供应，优先保障重点项目土地、资金、用工等要素供应。同时，进一步简化审批程序，缩短审批时限，提高审批效率。开通重点项目审批“绿色通道”，落实好帮办代办、批前辅导等各项服务机制。

疏通堵点、激活全盘。中房·艺术中心超前完成拆迁倒地任务，为项目推进工作腾出空间；中通快递山东潍坊智能化研发运营二期项目紧扣时间节点，完成土地交易，实现拿地即开工；汽车后市场服务产业基地、绿色精工智能制造产业园、潍京新能源100MW农光一体化、固堤医养结合等项目，超前谋划，加快手续办理，实现了项目如期落地建设。

寒亭区一手抓项目开工，一手抓项目竣工。筛选千万元以上重点项目94个，对每个项目确定包靠责任单位，其中精选重点49个项目由区级领导包靠。每个项目逐一明确建设计划，稳步推进。

“十三五”期间 各类文化艺术品 年交易额达300亿元

□记者 张蓓 报道

本报潍坊讯 3月9日，记者从潍坊市政府新闻办召开的新闻发布会上获悉，“十三五”期间，潍坊市不断弘扬优秀传统文化、优化公共服务效能、推动产业转型升级等，文旅融合发展成效显著。

新创作一大批文艺精品，《失却的银婚》《板桥县令》参加全国基层院团戏曲汇演。加强非遗传承保护，国家级齐鲁文化(潍坊)生态保护区成功获批。全国年画发展联盟落户潍坊，潍县乐道院暨西方侨民集中营旧址获批“全国爱国主义教育示范基地”，潍坊市成功创建国际和平城市。

文化产业实现快速发展，每年举办中国画节和中国(潍坊)文化艺术展示交易会，全市各类文化艺术品年交易额达300亿元，拥有国家级文化产业园区基地7家、省级39家。建成全国唯一一家数字教育出版产业研发基地。全域旅游发展取得重大成果。青州市成功入选首批国家全域旅游示范区。精品项目带动效应凸显，实施重点项目建设“双百工程”，每年梳理在建重点文旅项目100个以上，完成投资100亿元以上。

潍坊有效预防化解非公有制经济领域矛盾纠纷

□记者 张鹏 报道

本报潍坊讯 为充分发挥商会组织优势和人民调解定纷止争作用，有效预防化解非公有制经济领域矛盾纠纷，日前，潍坊市司法局、工商联印发了《关于进一步推进商会人民调解工作的意见》（以下简称《意见》），部署推进商会人民调解工作，为民营经济高质量发展营造法治化营商环境。

商会人民调解是人民调解工作在非公有制经济领域的延伸。《意见》着力推进民营企业商事纠纷人民调解工作，拓宽化解民营企业矛盾纠纷解决途径，有利于最大限度地发挥人民调解优势作用，及时有效化解各类民营企业商事矛盾纠纷，不断优化营商环境，最大限度地便民利企，为民营企业发展创造良好的社会环境。《意见》要求，各级工商联和司法行政机关要加强沟通协调，在司法行政机关指导下，由商会组织依法设立商会人民调解委员会；商会人民调解组织灵活运用情、理、法相结合的方式，促成当事人达成调解协议，实现案结事了；在商会人民调解组织的设立、调解员的选聘和培训、专家库的建立等方面发挥主体作用。

潍坊试点市级财政科研项目经费“包干制”

□记者 张鹏 通讯员 隋晶 报道

本报潍坊讯 近日，潍坊市财政局、市科技局联合出台《市级财政科研项目经费“包干制”试点方案》，赋予科研单位和科研人员更大自主权，进一步提升财政资金使用效益，增强科研创新活力和服务经济社会发展能力，为创新型城市建设提供技术支撑。

2021年，潍坊市将先在市级科技专项经费资助的潍坊市农业科学院、潍坊学院、潍坊职业学院和潍坊科技学院4家单位的应用基础研究科研项目试点实施“包干制”。在上述单位试点实施基础上，逐步探索扩大“包干制”适用范围和适用单位。项目经费定额包干资助；项目负责人科研实行诚信承诺制，承诺项目经费全部用于与本项目研究工作相关的支出；赋予项目负责人经费支配权；建立结果导向评价机制，将科研项目绩效目标纳入项目任务书。

寿光成立 蔬菜技术员协会

□记者 石如宽 报道

本报寿光讯 3月9日，寿光市蔬菜技术员协会成立大会召开。该协会的成立为蔬菜技术交流、技术资源共享、规范化服务、管理与监督提供了一个新的平台，业务范围涵盖蔬菜产业种子种苗、种植与植保、农资投入、温室建设、技术培训、信息服务等全产业链。

协会成立后，将围绕蔬菜全产业链技术标准化推广及服务，推动“寿光模式”整体对外输出，引领全国蔬菜产业高质量发展。同时，提高服务意识，围绕蔬菜产业全链技术服务市场进行规范化标准化的严格管理、监督。强化职业技能培训，提升会员技能，推动蔬菜种植标准化。

潍坊开通校园公交专线

□记者 张蓓 报道

本报潍坊讯 为方便沿途师生顺畅出行，切实打造一条贯穿潍城区五所学校的校园公交专线，自3月10日起，潍坊公交集团开通113路公交线路。该校园专线为广大学生出行提供便利，真正做到“家门到学校”点对点上下学。

该线路将玄武街上光正学校、怡园路上智群学校、福寿街上北关中心小学、永安路上西园小学及永安路小学等学校有机串联起来，覆盖怡园路、永安路等城区道路公交盲区。至此，潍坊公交集团所属线路总条数已达135条。

扫描二维码，更多报道详见大众报业·大众日报客户端潍坊频道