

胶东五市异地“互认互贷”，转移接续“零跑腿”

# 公积金里看变化



青岛市住房公积金管理中心市南管理处的“异地通办”专窗。(□肖芳 报道)

一。胶东五市决定，在尊重各具体政策的基础上，取消区域内购房贷款职工户籍地限制，确保申请异地贷款的职工与申报机构所在地贷款职工享有同等权益。

据青岛市住房公积金管理中心贷款处处长李琳介绍，胶东经济圈一体化发展启动后，青岛取消了烟台、潍坊、威海、日照四市居民在青岛申请公积金异地贷款的户籍限制，胶东五市居民，不管在五市中的哪个市缴纳公积金，只要在青岛买房并符合相关条件，就可以申请公积金贷款，而且在贷款额度、利率等方面与青岛本地职工享受同等权益。正因如此，像王女士一样的异地购房者，才能享受利率较低的公积金贷款。胶东经济圈住房公积金一体化推进给群

众带来的便利，不唯如此。记者了解到，在胶东五市范围内，如果居民换了工作城市，想把原先公积金账户里的钱转移到新的账户，也无需往返跑腿，可全程网办，最快当天办结。

举个例子：28岁的徐先生以前在烟台工作并缴纳公积金，账户余额4000多元。后来，他到青岛找了个新工作，开了新的公积金账户，便想把原先烟台账户里的钱转移到青岛账户中来。今年1月6日，徐先生通过青岛住房公积金官网提交了异地转入申请。当天，其烟台账户里的余额便全部划转到了青岛账户中。

“以前公积金异地转移接续比较麻烦，需要职工来回奔波。现在胶东五市均已接入

全国异地转移接续平台，职工跨地区调动工作时，在调入地即可线上办理，真正实现了“数据跑路人不跑腿”。”青岛市住房公积金管理中心归集处处长宁树波表示。2020年，青岛市共办理胶东其他四市公积金异地转移2162笔、金额3353.75万元，五市间共办理公积金异地转移5770笔、总额0.91亿元。

随着胶东经济圈住房公积金一体化发展的不断推进，群众得以享受越来越多的便利，而相关部门的工作人员也感受到了五市协作带来的高效。在过去的一年中，胶东五市公积金管理部门在深化信息共享、联动治理违规提取等方面也有了实质性合作。

青岛市住房公积金管理中心归集处工作人员何顺，便有切身体会：为防止个别人员以伪造购房合同或房产证的方式违规提取公积金，工作人员在办理业务时必须进行信息核查。本市不动产登记信息已实现内部联网，审核起来比较方便，但对于外市的购房合同或房产证，则只能通过打电话或发函的形式，请求外地相关部门协助核实，很是耗费时间和精力。现在，胶东五市已建立房产、婚姻状况等信息跨地区核查联动机制，各市公积金管理部门均指定两位专门联系人，负责第一时间处理其他四市提出的跨区域信息核实申请，并作出即时回复。截至2020年底，胶东五市间已经跨地区核查房产信息126笔。

眼下，胶东五市正在更大广度和深度上持续推进公积金领域信息共享：五市均已完成单位账户、个人账户、个人贷款以及报表、政策等16大类信息表的上传汇总，正在研究推出查询功能；青岛市牵头制订公积金信用共享方案，采用省政务邮箱文件共享方式，上传了第一批15名有骗提套取等行为的失信人员名单，供各地信用共享，联合制裁；协同开展涉及住房公积金领域住房消费类案件的司法扣划工作，确保有序合规……

## 胶东经济圈一体化 一年间

□本报记者 肖芳

不是青岛户籍，也不在青岛交住房公积金，但是在青岛买房，能办理公积金贷款吗？在胶东经济圈里，答案是肯定的。

2020年12月，烟台户籍居民王女士，相中了青岛西海岸新区的一套房子，想要贷款买房。因工作关系在威海，她的公积金也一直在威海缴存。但是，这并不妨碍她在青岛办理公积金贷款：提交公积金异地贷款申请后，青岛市住房公积金管理中心几日后便为她发放了36万元的最高额度贷款。

“原以为像我们这样的人异地买房只能办商业贷款，没想到现在也能用公积金贷款，所以我们就办了组合贷款，利率低了，还款压力也就减轻了！”王女士说。

如今，在青岛、烟台、潍坊、威海、日照五市，像王女士一样享受到了公积金异地贷款便利的已有500余人。数据显示，截至2020年底，青岛市共办理胶东其他四市公积金异地贷款129笔，金额5395.5万元，五市间共办理公积金异地贷款534笔，总额1.89亿元。

这得益于胶东经济圈一体化发展的深度推进。

2020年，按照省政府要求和部署，青岛市住房公积金管理中心成立胶东经济圈住房公积金一体化发展工作专班，邀请烟台、潍坊、威海、日照市住房公积金管理部门成立工作推进小组，通过微信工作群研究推进一体化发展各项合作内容。2020年10月27日，胶东五市住房公积金管理中心共同签署一体化发展合作协议，确立了七项合作内容，公积金“缴存互认、贷款互贷”便是其中之一

## 鲁南高铁山东段 箱梁架设全部完成

□记者 常青 报道

**本报菏泽1月12日讯** 今天，由中铁十局承建的鲁南高铁山东菏泽特大桥最后一榀箱梁架设完工，标志着鲁南高铁山东段架梁任务全部完成，为今年年底如期开通奠定了基础。

鲁南高铁是我国“八纵八横”高速铁路网的重要组成部分，线路全长494公里，设计时速350公里，是我省建设里程最长、投资规模最大、建设条件最复杂、惠及人口最多的高速铁路。建成通车后将与京沪高铁、郑徐客专及待建的雄商高铁等国家干线高铁互联互通，形成北接京津冀、南通长三角、西连中原、东达沿海的高铁网络，将大大改善鲁西南地区的出行条件，推进基础设施互联互通，成为服务鲁西南崛起的“圆梦之路”。

图为鲁南高铁山东菏泽特大桥最后一榀箱梁架设完工。



## 市县新观察

**编者按：**山东是传统的建筑业大省，围绕建筑业的规范发展，各地不断优化营商环境，规范市场行为。在肥城，建安总部集聚区吸引了大型建筑企业落户。在淄博，建筑领域率先启用电子劳动合同，通过手机即可完成合同签订，建筑行业用工进一步规范。

肥城市13万建安从业人员抱团成链闯市场

# 打造“总部航母”，提供定制服务

□本报记者 姜言明 刘涛  
本报通讯员 时梦莹

“去年我们企业年利税增长10%以上，随着越来越多链上企业进驻，将给我们带来更大的发展红利。”1月3日，在位于泰安肥城市阳信街道建安总部的一栋大厦，总经理滕鸿新说。

肥城是闻名全国的“建安之乡”，有13万建安从业人员，建筑业是当地的传统产业，也是支柱性产业之一。近年来，肥城市充分发挥这一品牌优势和产业优势，实施建安“总部经济”战略，鼓励建安企业集聚发展、抱团成链。肥城市投资68亿元建设的

建安总部集聚区吸引了一批资产规模大、资质等级高、核心竞争力强的大型建筑企业集聚落户、发展壮大。

目前，肥城有163家建安企业，34家企业已进驻总部集聚区，不仅有省建筑企业综合实力30强的兴润、信邦、军辉等企业落户，中石化、八冶集团等“中字号”“央字号”企业也纷纷查来。据了解，包括一滕在内的第一批进驻肥城总部的8家企业均已投入运营。

肥城市委书记马保文说：“我们努力打造产业发展的主阵地，吸引更多市内外建安企业落户发展，把‘总部经济’做大、做强、做优，以建安业高质量发展推动全市经济发展高质量发展。”

把优势产业聚在一起，打造建安业的“大总部”，肥城强力搭建政策“高地”。去年肥城市出台了《进一步推进建筑业高质量发展十二条意见》，“新12条”分为资质晋升奖励、财税贡献奖励、创优工程奖励、引进人才奖励等12个方面，相较之前优惠政策更细更实。同时，狠抓资质提升，对晋升为特级、一级资质的企业，分别一次性奖励1000万元、50万元，截至目前，肥城一、二级资质的企业分别达到20家、51家。肥城市还整合各类公共资源，聘请专业指导团队，为进驻企业提供资质晋升、资金融通、法律援助、物业管理和人才引进培训等全方位、专业化、高端化服务，营造一流的营商环境。

“鲁班用工”在建筑领域启用电子劳动合同

# 手机签约“零跑腿”，企业管理也省心

□本报记者 刘磊

1月12日，在淄博市一项目建筑工地现场，来自阳信县的31岁塔吊司机苏平平收到合同邀请后，仅用时2分钟，便顺利通过“鲁班用工”农民工公益招聘平台与用工企业完成电子劳动合同签订。

“以前签订纸质劳动合同需要到现场，而且需要经过一系列纸质材料审核。但是现在电子劳动合同具有和纸质合同同等的法律效力，手机一签就可以完成，既方便又可靠。”苏平平对记者说。

“鲁班用工”是一个为农民工专门打造的就业公益平台。自去年6月21日在淄博启动以来，平台注册人数已达60余万人，覆盖山东、河北、河南大部分地市和江浙部分地区。

2020年3月，人社部办公厅印发《关于订立电子劳动合同有关问题的函》，进一步明确了企业可与职工签订电子形式的书面劳动合同。1月12日，“鲁班用工”在建筑领域率先启用电子劳动合同，颠覆了传统的劳动合同签署流程，电子合同替代纸质合同，电子印章替代实体印章。农民通过手机即可完成劳动合同签订，真正实现劳动合同签订

环节的“零跑腿”。

长期以来，建筑行业用工周期短，务工人员流动性大，劳动合同签订不够规范，容易引发农民工工资发放不及时、欠薪等问题；因施工质量、结算争议导致的纠纷时有发生。

“使用电子劳动合同解决了务工人员流动性大而不能及时规范签订劳动合同的问题，特别是在疫情防控新常态下，电子劳动合同的“非接触式”签约更显优势。”淄博市张店区人社局就业促进与失业保险科科长马婧说。

为解决双方面临的困难，“鲁班用工”在

住建和人社部门的支持下，与银联商务公司合作，签发“电子劳动合同”签约模块，并嵌入平台。平台用户在达成用工协议的同时，即可签订一份具有法律效力的电子劳动合同。

“我们解决了大麻烦。大量的劳动合同都需要定期归档整理，调取、查询麻烦，往往占用大量人力，而且纸质合同到期后不能自动提醒，也为管理带来极大的不便。相较纸质劳动合同，电子劳动合同既方便快捷、环保节约，又便于保存和管理。”拥有多年建筑工程管理经验的山东起风建工股份有限公司项目经理田孝京说。

□本报记者 丁兆霞  
本报通讯员 乔祥明 卢立平

学校4点放学，单位5点半下班，一个半小时的时间差不长，却能愁倒大批家长。在日照市东港区，随着课后服务的全面开展，困扰家长多年的“孩子放学时间早，家长不能按时接管，孩子在家无人照料”的“4点、4点半难题”得到解决。

1月4日下午4:00，东港区天宁小学放学铃声响起，学生和老师们并未散去。收拾好书包后，四年级二班的杨钰琪来到特色兴趣课堂。前半段是特色课程，后半段自主学习，一个半小时安排得满满当当。此时，她的父母正在单位安心工作。

在课后服务实行前，为了孩子放学后的接管问题，杨钰琪的父母伤透了脑筋。先是让杨钰琪在学校周边的一处助学园待了一段时间，后又给她报名参加了附近一家补习班。结果，他们发现这都不是长久之计，因为孩子不但学习没跟上，还养成了做作业拖沓的坏习惯。

2020年6月，随着小学复学，日照市中小学课后服务全面启动，夫妻俩终于不用再为孩子放学的事操心。根据日照市教育局等部门关于全面推进小学课后服务工作的实施意见，东港区教体局明确了全区小学课后服务的时间、内容、形式，提出“所有小学课后服务全面开展，有需求的学生全面保障”的工作要求。

根据学生建议，天宁小学为孩子们开设了63门特色课，满足学生的个性化需求。喜欢传统文化的杨钰琪，报名选择了传统艺术手工和国画两个兴趣课堂。课堂气氛很热烈。

有时候，因加班了接孩子的时间，杨钰琪父母赶到学校的时候，发现仍有老师和杨钰琪在一起。天宁小学校长刘翠珍表示，好事要办好，只要有一名孩子没离开学校，学校就保证有老师靠上服务。

课后服务的实行，无疑增加了老师们的工作量。虽然财力紧张，但东港区还是按照生均每年120元的标准，去年增加绩效工资659万元，专项用于各义务教育学校教师参与课后服务工作的考核奖励。同时，斥资1500万元，改造提升学校体育场所，为学校配备益智类、语言类、手工类、体育类、音乐戏曲类、美术书法类、电脑创客类器材设备，为开展课后服务提供了基础保障。

“小小切口大民生，孩子开心我放心。”五年级一班胡梓歌的爸爸说，有了课后服务，孩子学习习惯越来越好，成绩越来越稳，亲子关系变得更亲密了。

还有家长表示，上校外的特长培训班，一年动辄几千上万元。现在在学校课后服务特色兴趣课堂上，只要想学，就有专业老师教，还不用交任何费用。

如今，东港区中小学接受课后服务的人数已达6.48万人，实现了有需求的中小学生学习全覆盖；全区校均开展课后服务课程达20门以上；全区共有4500余名教师参与课后服务中，占教师总数的85%以上。

济宁公安不断完善互联网服务应用平台

## 77项高频公安业务 掌上办

□记者 吕光社 通讯员 侯宪锋 许明峰 报道

**本报济宁讯** 新车登记注册预选号牌、车辆违章、驾驶证扣分查询和违章罚款缴纳，开具无犯罪记录证明，电子身份证信息等77项与群众生活息息相关的公安业务，您只需要通过微信搜索“山东微警务济宁分站”公众号关注并注册，点击手机屏幕便可以实现掌上办、随时办、一次办。

济宁市公安局坚持“便民、利民、惠民”原则，不断升级完善“山东微警务济宁分站”，上线了涵盖网上办理、查询、预约、建议等172项服务功能的互联网服务应用平台，为群众提供各类网上服务70余万次，让群众享受到济宁公安“放管服”改革的红利。

针对济宁城区“大二环”限行，大型车辆禁行通行证申领数量激增的情况，济宁市公安局及时推出了包括线上申领车辆禁行通行证在内的多项便民措施。外地货车司机可在手机端看到送货地点是否属于限行区域，通过上传车辆照片，输入车辆牌照、通行时间段及所要通行的路段等信息，经后台工作人员查验合格后，申请人可进行通行证下载打印，方便了货车司机在路上随时申请，节省了时间和金钱成本，从源头避免了闯禁区行为出现。

此外，济宁公安机关聚焦服务优化营商环境，在“山东微警务济宁分站”新增放射性物品道路运输审批、校车驾驶资格认定、排放偶发性强烈噪声审批、废旧金属收购业信息查询和发布、开锁业信息查询和发布、高速占道施工审批申报等8项服务功能。企业工作人员关注“山东微警务济宁分站”微信号，点击对应业务类型，在线提交申报材料，经民警审核无误后，及时通知企业携带相关材料到受理单位即可一次性办结。

泰安市供销社助力援疆扶贫

## 搭建供销网络 连通泰山天山

□记者 姜言明 曹儒峰 通讯员 宁娟 报道

**本报泰安讯** 近日，“2020年喀什地区脱贫攻坚奖”名单公布，泰安市供销社榜上有名，是山东省唯一一个获奖后方协作单位。

2018年以来，泰安市供销社投资500万元成立全资的泰供农产品销售有限公司作为泰安援疆农产品销售的实施主体。整合泰安供销社系统资源，借力山东“喀什好味道”运营体系，建立销售网络。以泰供农产品销售有限公司为龙头，采取加盟连锁方式，大力发展直营店、加盟店、店中店；建设援疆农产品物流仓储中心，开拓社区电商等线上销售渠道，搭建起门店经营、电子商务、冷藏储存、物流配送于一体的覆盖泰安、辐射周边的援疆农产品销售服务网络。在线上，泰供农产品销售有限公司打造了“泰供生活网”微商城，开展社区团购活动，不断扩大援疆特色农产品消费群体，目前已在泰安50多个社区组建了社区团购群。

第一家“喀什好味道”展销中心运营以来，已发展实体店10家、大型商超店中店4家、社区授权店36家、援疆农产品物流仓储中心1处。累计销售喀什等地区特色农副产品2100多吨、近2500万元，助力喀什地区4000余户农民群众增收致富。泰安地区“喀什好味道”运营体系已成为全省规模最大、网络覆盖最全的援疆农产品运营体系。

日照市东港区全面推进中小学课后服务，有需求中小学生学习全覆盖

「再也不用急着去接孩子了」