

诸城市民营企业高质量发展服务一队多措并举，为企业解决土地、资金、人才等困难——

# 一心一意解难题 一企一策谋发展

□ 本报记者 张鹏  
本报通讯员 刘双 刘玮

诸城市民营企业高质量发展服务一队积极为民营企业解决土地、资金、人才等发展难题，受到广泛好评。

在诸城东南部的竹山，入冬以来却未进入旅游淡季。12月12日，几队游人先是体验了七彩滑道，又在营地练了几把“真人CS”，玩得亦乐乎。竹山生态谷田园综合体项目是诸城市乡村旅游综合体的典型代表，深受旅游者的欢迎。

不过，一年前，诸城市民营企业高质量发展服务一队刚进山调研时了解到，因受土地指标和用地规划制约，企业精心策划的项目无法开展。

“服务队成立了工作专班，一是积极到省市自然资源局沟通对接，了解相关政策；二是抓住国家林业部门对竹山国家森林公园进行修编的有利时机，争取根据项目发展规划确定需要修编的范围，并逐级上报至国家林业和草原局。”包靠在企业的服务一队队员、诸城市卫生健康局干部刘季国说。

□ 本报记者 都镇强  
本报通讯员 王晋兵 张学健

11月9日，潍坊环境工程职业学院揭牌；11月20日，荣获“全国文明城市”称号；11月26日，潍莱高铁昌邑站开通暨潍烟高铁昌邑段开通。随着一个个目标的实现，昌邑市迎来了“高光”时刻，也增添了张分量十足的城市“名片”。

“毋庸置疑，大学是增加城市活力的动力因子。”12月11日，潍坊环境工程职业学院负责人黄官祝说，近年来，随着昌邑市的化工、智能制造等产业发展迅猛，对于人才尤其是高素质技能型人才的需求日益迫切。为此，昌邑市委提出了“筹建职业大学，圆昌邑人民大学梦”的战略构想，并于今年3月份获得山东省政府批复，9月份首批学生入学，创造了筹建大学的“昌邑速度”。

潍坊环境工程职业学院的设立，不仅能够满足昌邑市经济发展、产业转型升级对高素质、专业型技能人才的需求，而且能够有效改善该市人口年龄结构，增强发展活力，提升城市品质。“作为一座新建院校，我们坚持产学研融合发展，将产业、教育、人才、创新串联起来，蹚出一条职业教育发展的新路。”黄官祝说，比如，学校一方面正在引进当地企业的高层次人才，同时还与当地骨干企业山东浩信集团联合探索产学研融合人才培养体系，解决学生就业“最后一公里”的问题。

高校、高铁已经成为区域与城市创新发展的标配，也是一个城市高质量发展的重要驱动器和核心竞争力。随着潍莱高铁昌邑站开通暨潍烟高铁昌邑段开通，标志着昌邑跨进“高铁时代”。其中，潍莱高铁是我省“四横六纵三环”高速铁路网中济青高铁通道的重要组成部分，昌邑段长18.6公里，通车以后从昌邑到济南、青岛将缩短到1小时、半小时。潍烟高铁是国家“八纵八横”高铁网中沿海通道的重要组成部分，通车以后从昌邑到北京、上海将缩短到3小时、5小时。

潍莱高铁和昌邑站通车运营，是昌邑市交通发展史上具有里程碑意义的一件大事。在此前的调地拆迁和昌邑站的建设过程中，都能看出昌邑市对于“高铁梦”的重视。潍莱高铁昌邑段于2018年2月开工，2020年11月完工，仅用两年多的时间建成投用。

“昌邑站原本设计为2台4线。我市全力支持昌邑站建设，拿出1.23亿元用于站房增扩。增扩后变更为2台6线，站房面积比原设计批复增加了6000平方米，大大增强了昌邑站的承载能力和枢纽站优势。”昌邑市交通运输局铁路管理办公室主任张明说，昌邑站的投入使用，将极大节省从昌邑到北京、上海、济南、青岛等大城市的通勤时间，提升出行品质，对昌邑市加深经济文化交流、扩大对外开放、集聚优质资源，全面融入胶东半岛经济圈、环渤海经济圈具有重大的战略意义。

从实现“大学梦”，再到实现“高铁梦”和摘得“全国文明城市”桂冠，无一不是“人在昌邑、爱在昌邑、干在昌邑”的生动诠释。

设潍坊环境工程职业学院 荣获「全国文明城市」 潍莱高铁昌邑站通车

## 昌邑：三张「名片」诠释高质量发展

今年6月份，根据新的规划，借力潍坊国家农业开放发展综合试验区的契机，竹山生态谷新建农耕体验馆、舜陶坊非遗传承和体验中心、七彩滑道、全省最长玻璃漂流栈道、真人CS营地等项目建设成功。

“得益于新规划，我们的项目被列入2020年山东省政府重大建设项目库，通过国家3A级旅游景区验收，并作为潍坊市唯一推荐项目参加山东省旅游发展大会路演推介。”山东润竹山文化旅游发展有限公司副总经理焦自香告诉记者。

该服务队虽然只有10名队员，却来自10个部门和单位，这让服务队解决难点与堵点时具有了更大的资源与信息。民营企业发展，面临的不仅是土地难题，资金、人才等无疑也是道道门坎。面对民营企业发展瓶颈，服务队队员每进一家企业，必须要了解到企业的真实难处，并结合各自岗位经验和自身资源，寻找突破口，一企一策，制订切实可行的解决方案。这样的服务模式，让不少民营企业啧啧称赞。

今年年初，以生产消毒剂为主的诸城泰盛化工因原材料成本高，前期垫资多，存在较大资

金缺口，融资难度大。服务队队员获悉后，帮助泰盛化工争取到符合条件的政府补贴及优惠利率贷款，帮助企业顺利贷款8300万元，解决了企业的燃眉之急；服务队为大业股份有限公司争取到鸛都产业领军人才工程配额，留住了行业领军人才；奥扬科技公司因厂区内两根高压线杆影响智能装备产业基地施工，服务队队员找到诸城与潍坊市供电部门协调顺利迁移……

在诸城市民营企业高质量发展服务一队的临时办公室里，一份感谢信引起记者注意。原来，这是山东信得科技股份有限公司为了感谢服务队成功化解“列入化工企业的危机”，前不久专程送来的。该公司因一停产的原料药车间，在省化转办组织化工企业评级评价时，被列入化工企业名单。

信得公司是一家以上游生物制品、兽药制剂、中药产品等产品研发、生产、销售为主的高新技术企业，年营收10亿元。而原涉化类产品仅有500万元，在公司业务占比中微乎其微。

列入化工企业，对信得公司意味着什么？当时，公司中药产品国家二类新药香菇多糖项

目在立项时，被当作化工项目不予立项。与高端H5疫苗项目合作的客户，误以为信得公司是化工企业，不想继续合作。把信得公司列入化工企业关闭退出名单，对企业的发展将造成巨大负面影响。

而退出化工企业名单，并不是市县就可以决定的。队员武培锋将情况立即向队长孙金奎汇报，并与诸城市化工专项行动办公室、工信局等单位负责人取得联系，联动协调解决这些问题。4月9日，潍坊市化转办检查组以及2名专家到公司进行了实地考察，并审查了企业生产车间以及停产的原料药车间。经上报省化转办认定，山东信得科技股份有限公司是一家以生物制品为主的高科技兽药企业，不属于化工企业，危机成功化解。

“进驻企业后，我们多措并举为企业解决土地、资金、人才等发展难题。截至目前，共协调帮助企业解决土地指标238亩，争取贷款8300万元，各类补助资金150万元，招引高端人才9人。”孙金奎说，我们不仅要着眼于企业眼前的需求，也要从长远角度为企业“添薪加柴”。

潍坊创业大学既把行业前沿“脉搏”，也教实用“土方”——

## 助力创业者破瓶颈跃“龙门”

□ 本报记者 石如宽  
本报通讯员 王卫东

2015年，90后的韩震宇，看到了一部叫《与全世界做生意》的纪录片，便萌生了创业做跨境电商的想法，“能把本地的产品卖到世界各地，想想都让人兴奋。”

如今，韩震宇的想法落地开花：昌乐县鄆都镇农民生产的触摸屏智能电吉他，卖到了西班牙；具有中国自主知识产权的沼气发电机，放进了运往沙特阿拉伯的集装箱。回想创业历程，韩震宇说，除了自身敢闯敢干之外，还离不开潍坊创业大学的“点拨”。

作为山东省首家实体性创业大学，潍坊创业大学根据企业不同发展阶段的实际需要，采取主校区集中授课、分校落地巡讲、导师跟踪指导服务、企业家论坛、创大周末、创业实战及沙盘模拟等多种形式，培养企业家务实、有效的创新创业能力。

位于潍坊滨海区海洋科技大学园的潍坊创业大学开办至今，已累计对1.25万名

小微企业家进行了创业能力提升培训，对5.96万名大学生进行了创业培训。韩震宇就是众多小微企业家中的一位。

“每批学员入校之前，我们都会摸个底儿，了解他们面临的创业难题，需要拓展的业务领域。”潍坊创业大学校长张超说，创业大学按需排课，精准确定导师，按需教授内容，让学员既能把准“高大上”的前途“脉搏”，也能学到“小巧灵”的实用“土方”。经过多年的积累，潍坊创业大学的导师库也更加庞大，既有全国重点本科高校和潍坊职业院校的老师，也有当地摸爬滚打出来的成功企业家。

11月19日，导师聂军委来到临朐县，为乡镇农业创业者上了一堂“短视频直播爆款内容打造课”。“现在啥货都能直播卖，咱得好好学学，看看山沟里的瓜果能不能在网上找到好销路。”创业者张迪说。

“这所学校，不仅能学到知识，还能找到合作伙伴。”众多小微企业家都有这样的感受。据潍坊创业大学副校长苏媛媛介绍，到创业大学学习的小微企业家来自

各行各业，发展上有长处，也有短板，把他们放在一块，他们就会借助他人资源，取长补短，从而形成合作，扩大规模，甚至延伸出新的发展方向。

退伍老兵庄文新在服装批发行业打拼了20多年，一步步从中低端走向高端。如今又整合资源，跨界进入餐饮行业，还种起了“潍县萝卜”，做起了风干鸡。“创大，让我有了创新创业的精神。”庄文新说。

让小微企业开阔视野、破瓶颈、跃“龙门”，是创业大学的“看家本领”。今年，潍坊创业大学紧跟实际需求，埋头进行“再创业”。在现有教育培训的基础上，坚持党建引领，推出红色导师制，加强技能提升、基金支持、项目孵化和市场培育，构建创新创业全服务链条，为创业者导航，为企业家充电，让更多创新创业项目开花结果、落地生根。同时，积极寻求市场机遇，从吃“政策饭”到吃“百家饭”，不断加强造血功能，把潍坊创业大学打造成为潍坊中小微企业家的“黄埔军校”，让更多的中小微企业家从这里筑梦启航。



□ 记者 宋学宝 通讯员 刘继田 王春旭 报道

进入12月，潍坊滨海区交警大队组织开展了一系列内容丰富、形式多样的交通安全知识宣传活动，引导广大群众尤其是驾驶员提高交通安全意识，杜绝各类交通陋习和交通违法行为，做到安全驾驶、文明出行。图为民警邀请市民到事故车辆停车场参观，近距离感受违反交通法规所产生的严重后果。

潍坊市纪委监委深挖彻查党员干部公职人员涉黑涉恶腐败和充当保护伞问题

# 扫黑除恶与“惩腐打伞”齐头并进

□ 本报记者 杨国胜 张蓓  
本报通讯员 范华

“因与杜某有一些不正当交往，他被抓后，我思想压力很大。今天来向组织坦白自己的问题，主动接受组织处理……”在扫黑除恶专项斗争强大声势的震慑下，时任高密市夏庄镇党委书记、高新区党工委副书记的范晖走进了纪委监委大门。

范晖主动投案，是潍坊市纪委监委“惩腐打伞”的重要成果。扫黑除恶专项斗争开展以来，全市各级纪检监察机关高举监督执纪问责利剑，深挖彻查党员干部、公职人员涉黑涉恶腐败和充当“保护伞”问题317起，处理681人，给予党纪政务处分430人，其中“保护

伞”问题82起184人，始终保持“打伞破网”凌厉攻势，不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

涉黑涉恶组织背后的“保护伞”，往往涉及领域多、续存时间长、查办难度大。基于此，从扫黑除恶专项斗争伊始，潍坊市纪委监委就把组织线索紧盯抓在手，建立常委会负总责、主要负责同志负首责、班子成员各负其责的“惩腐打伞”组织领导和工作运行机制，先后召开30余次市纪委常委会会议、5次全市纪检监察系统工作推进会，推动“惩腐打伞”向纵深发展。

与此同时，市纪委监委机关全部组建扫黑除恶专项斗争监督执纪问责工作专班，抽调精干力量，挂牌集中办公，实行线索统一管理，案件

统一调度，发挥“指挥部”作用。市纪委监委把“惩腐打伞”工作纳入廉政谈话和述责述廉必谈必述内容，定期向县（市、区）党委、纪委监委主要负责同志通报工作情况，先后4批次约谈工作成效不明显的县纪委书记，以压力传导督促扫黑除恶政治责任落地落实。

扫黑除恶这场战役还需打好“组合拳”。潍坊市纪委监委建立与公安机关“双专班”模式。专项斗争开展以来，潍坊市纪委监委与政法机关双向移送问题线索90余件，形成了扫黑除恶与“惩腐打伞”齐头并进的良好局面。

全覆盖、无死角，是潍坊市纪检监察机关“惩腐打伞”的一大亮点，对公安机关侦办的涉黑涉恶重点案件，全部按照“一条主线三条

支线”深挖细查。在全面起底涉黑涉恶组织坐大成势轨迹这条主线的时候，聚焦党委政府、政法系统、职能部门“三条支线”。截至目前，潍坊市纪委监委同步介入的15起涉黑组织案件，已查处涉腐涉伞问题208人，给予党纪政务处分125人。

在扫黑除恶专项斗争中，潍坊市各级纪检监察机关坚持边打边治边建，深入剖析涉黑涉恶问题产生的深层次原因，督促相关部门完善制度，堵塞漏洞，建立健全长效机制。注重正面引导和警示教育，通过定期通报、典型案例剖析、集中布展等，分批组织开展警示教育。在“惩腐打伞”强大声势下，连同范晖在内，全市有37名涉腐涉伞党员干部主动投案或向组织说明问题。

## 第二届中国(潍坊)国际风筝产业文化交易博览会举办

□ 记者 张蓓 报道

本报潍坊讯 12月12日至13日，第二届中国(潍坊)国际风筝产业文化交易博览会在富华国际展览中心举办。本届博览会展览面积9000平方米，折合标准展位500个，是目前国际上举办的最大规模的风筝产业文化专业博览会。风筝产品及相关配件、风筝文创产品、非遗精品、风筝文化、户外运动产品等领域的91家参展商，以及国内百余名采购商参加博览会。

目前，潍坊有近300家风筝企业，年产值20多亿元，从业人员8万余人，出口企业39家，远销40多个国家和地区。潍坊市委、市政府高度重视风筝产业发展和风筝文化传播，把风筝文化产业作为开放发展平台和重要民生工程。2019年12月，首届中国(潍坊)国际风筝产业文化交易博览会成功举办，交易额达到1亿元，为风筝生产企业和经销商搭建了一个集中展示、交易的平台。

## 潍坊市推进城镇低效用地再开发

□ 记者 郝镇强 报道

本报潍坊讯 12月8日，记者从潍坊市人民政府新闻办公室召开的政策吹风会上获悉，潍坊市已制定相关意见，推进城镇低效用地再开发。

近年来，随着城镇化建设突飞猛进的发展，一方面，城镇快速扩张占用大量耕地良田，土地开发强度过高，与资源环境承载力不相适应，以牺牲农业用地为代价的城镇化模式难以持续；另一方面，城镇内部存在大量低效用地，盘活利用潜力巨大。在当前潍坊市发展正处于新旧动能转换的关键阶段、资源环境约束趋紧的大背景下，倒逼城市必须从“增量扩张”向“存量挖潜”思路转变，研究制定城镇低效用地再开发政策，盘活利用“沉睡的资源”，为经济社会高质量发展提供土地要素支撑。

潍坊市将开展城镇低效用地调查，合理确定开发范围、实行标图入库、编制专项规划、编制项目实施方案等5项工作，进一步明确具体工作实施步骤，指导该市城镇低效用地有序开发利用。同时，从7个层面对城镇低效用地再开发范围进行初步界定，并统筹考虑城市功能再造、产业结构调整、生态环境保护、历史文化传承、公共卫生安全等因素，引导保护区、老旧小区连片改造，由县区政府编制再开发专项规划，推动工作开展，促进城市生产、生活、生态空间有机融合。

潍坊市的相关意见提出了政府、原土地使用权人、农村集体经济组织、市场主体等多元化多渠道参与再开发的4种路径模式。规划用途为商品住宅或城市公共基础设施用地的，仍由政府收回后统筹组织开发建设，旨在完善城市公共服务功能、保障城市公共空间，确保房地产市场稳定发展。

## 昌乐部门间协同化再造 助力“拿地即开工”

□ 宋学宝 孙欢欢 王立刚 报道

本报昌乐讯 昌乐县聚焦政务服务扁平化、协同化、贯通化，着力以大数据思维推动部门间流程协同化再造，以机关运行流程再造的“内功”助力审批改革的“外功”，将工程建设项目审批时间从2-3个月缩短到1天，助力“拿地即开工”。

昌乐县成立重点工程建设项目“拿地即开工”审批模式改革工作领导小组，建立由行政审批服务局牵头，发改、工信、自然资源和规划、住建等相关部门协作配合的运转机制，不断加强业务、信息、流程整合，实现多个部门多个环节同步进行。“拿地前”，同步办理节能审查、环评、抗震设防、人防等手续；“拿地中”，多部门同步办理项目立项、能评、环评、建设用地规划许可批前公示、建设工程规划许可批前公示等手续；“拿地后”，同步核发建设用地规划许可证、不动产权证、建设工程规划许可证、施工许可证“四证”。今年以来，先后有10个项目享受到“拿地即开工”改革红利。

## “感受城市·快乐成长” 城市体验行活动举办

□ 记者 张鹏 通讯员 陈玉 报道

本报潍坊讯 12月9日，共青团坊子区委、坊子区教体局共同开展了“感受城市·快乐成长”城市体验行活动，9名希望小屋小主人和15名农村困境少年、留守儿童与志愿者一起，参观了潍坊市科技馆、潍坊世界风筝博物馆、安利潍坊体验馆，并在斑马树画室体验了一堂特殊的绘画课。

在潍坊市科技馆，孩子们认真聆听讲解，亲身体验了针幕锁、鲁班锁、环保汽车等展品，观看了电磁大舞台的展示，感受科技的便捷和魅力。在潍坊世界风筝博物馆，孩子们学习了风筝的历史、制作工艺、各国风筝特点。在斑马树画室，孩子们分为两组，分别体验了国画和动漫的课程。

## 临朐经侦服务工作站 设到企业

□ 记者 谭可贵 报道

本报临朐讯 最近，在山东雷奥新能源有限公司的办公大楼里，醒目地挂出了一块“临朐县公安局经侦服务工作站”牌子。这是临朐县公安局立足改革强警、靠前一步、主动作为，为重点大企业保驾护航的又一新举措。

“以前，公司遇到问题到公安局找民警，办事难，办事慢，来回跑，不方便。现在好了，警务人员走进了企业，就像一家人，面对面交流，事办了，困难解决了，真方便！”雷奥新能源办公室负责人赵雪洁说。

目前，临朐县公安局经侦服务工作站已陆续在临朐农商银行等多家企业设立。