

东港区9556套安置楼房今年交付，村民厉宣荣说——

“上楼后，好日子才刚刚开始”

□ 本报记者 丁兆霞
本报通讯员 卢立平 叶飞

分到楼房那一刻，相家庄村村民厉宣荣心里踏实了。

“看，这就是咱的新家，120平方米！”10月1日，手持抓到的房号，走进期待已久的安置区，63岁的厉宣荣和老伴拿出儿子给买的手机，和最亲近的几个亲戚分享自己的喜悦。

漫步小区，林立的楼房和宽阔的街道间，红红绿绿的植被镶嵌其中。“站在这里，喘口气也舒坦！”这样的日子，老两口不知憧憬了多少次，如今终于变成现实。

对于曾经的时光，厉宣荣不愿意去回忆，却又总有些记忆挥之不去：污水四处横流，一到雨天，房内地面渗水，房外满街都是混在一起的污水、雨水，没地脚……老厉至今清晰记得，有一年夏天，天下大雨，家里和其他几户由于地势低洼，房子直接被泡进了臭烘烘的脏水里，老两口不得不到儿子家住了几天。

2016年春，东港区启动新一轮城中村拆迁改造。地处老城区的相家庄村被确定为第一批拆迁改造对象。

当年4月25日，动迁那天，村民们奔走相告，早早来到村办公室，在拆迁协议上摁下红手印，本想抢先的厉宣荣来到现场一看，自己落在了后边。

虽然拆迁工作比想象的顺利，但区、街道、村里的党员干部们却丝毫不敢松懈。在村党支部书记厉宝明看来，城中村改造，从村民变市民，绝非单纯拆了旧房住楼房。他想的更多的，是上楼后如何让乡亲们真正过上城里人的生活。

经过历时3年的紧张施工，如今，873套安置房已经全部竣工交付。厉宣荣欣喜地发现，安置区内不但有绿地公园，环境好，各种服务设施也齐全。村里在这里新建了一所幼儿园、一处老年活动中心、一座垃圾处理中心。

“上楼后，好日子才刚刚开始……”不用走远路替孩子送孩子上学，不用再跑泥水、闻臭气，闲暇的时间可以在老年活动中心看别人拉琴跳舞、和老伙计在棋盘上杀上几局，一想到这些，辛苦了大半辈子的厉宣荣忽然觉得还有些不习惯。

“所有沿街房出租，必须走招标程序！”听说村里建起了沿街商业楼，商铺对外出租，常年在外从事大屏广告业务的本村村民胡宗斌找到村里，却被厉宝明端出村里研究的出租方案给堵了回来。

这些新建的2.7万平方米的沿街商业载体，就是大伙以后的摇钱树，必须培育好。村里将其量化后组织村民入股，并通过公开招标引入专业团队进行租赁经营。租赁收益所得，按股分红，只要是拆迁时的正式居民，人人有份。

而让厉宝明高兴的是，这些年随着东港区对老城区的加速配套，安置区周边的公园、体育活动中心等更多的公共服务设施相继开始建设。“周边环境好了，人气也就旺了。”厉宝明说，“现在村民们的心气更足、干劲更大了，尤其是年轻人，都准备干一番事业呢。”

安置区西侧，新修的村内主街上，几台挖掘机正在两侧绿化带进行平整。经过改造，这条9米宽的村内路拓宽到12米。

夕阳西下，正值学校放学时刻，不时走过孩子们雀跃的身影。如今的家相家庄人正摩拳擦掌，编织着他们新的梦想。他们相信，由此出发，通往未来的道路，会越走越宽。

据悉，2016年以来，东港区共开工建设安置楼房54849套，其中15265套货币化项目实现即时安置，共建设实物安置楼房39584套，建筑面积约751万平方米。今年，将全力以赴保障城中村改造安置区的优质快速建设，确保10个安置区、9556套安置楼房竣工交付使用。



11月6日至10日，2020年“中国体育彩票杯”山东省青少年山地自行车冠军赛在日照市山海天旅游度假区驻龙山自行车主题公园开赛。本次比赛由山东省射击自行车运动管理中心主办，日照市体育局承办。作为我省2020年青少年自行车冠军赛的第二个竞赛项目，山地自行车冠军赛共有来自省内8个市的78名运动员、教练员参赛。

□丁兆霞 康康 报道

日照再获 全国文明城市荣誉称号

□记者 丁兆霞 报道
本报日照讯 11月10日，中央文明办公布第六届全国文明城市名单和复查确认继续保留荣誉称号的往届全国文明城市名单，日照市以优异成绩再获全国文明城市荣誉称号。

据日照市创城办统计，在创建第六届全国文明城市过程中，日照市共办理为民惠民利民实事26.3万件，涵盖生活环境、公共秩序、公共服务等多个类别，用实实在在的实际行动换取了群众的幸福指数。

326个小区 完成雨污分流改造

□记者 丁兆霞 报道
本报日照讯 雨水就近入河、污水全部进厂，今年，按照污染防治攻坚战部署，日照市加快推进老旧小区雨污分流改造。作为项目的重点施工单位，日照市水务集团要在今年完成330个小区管网改造等任务。

时间紧，任务重，如何打赢这场攻坚战？日照市水务集团党委划分7大“战区”，由集团领导包片作战，集团中层干部全部编入“战斗”序列，并从机关部室和各子公司选拔510余名精兵强将，把其中的180余名党员按照各攻坚小组划分成立了22个攻坚党支部。各攻坚党支部组建“党员突击队”，成立“党员攻关组”，创建“党员示范区”，组织开展比安全、比质量、比速度、比效益、拼能力、拼作风、拼创新、拼服务“四比四拼”劳动竞赛，引领广大攻坚队员坚忍不拔啃下“硬骨头”，齐心协力决胜攻坚战。目前，该集团已完工326个小区雨污分流改造项目，完工率98.8%，GPS信息采集已完成小区182个；承担的105条市政道路排水管网清淤检测修复项目，累计清淤377千米，清理淤泥、垃圾10292立方米。

高新区俩企业 获巴拿马万国博览会金奖

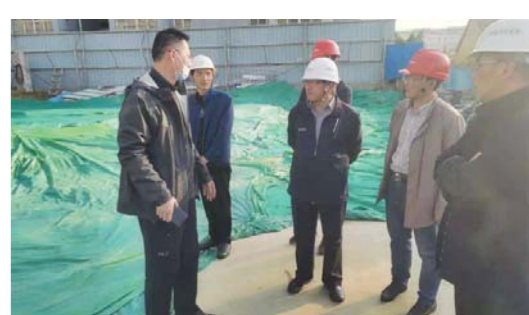
□记者 栗晨皓 报道
本报日照讯 11月8日，2020第105届美国巴拿马太平洋万国（国际）博览会（中国区）颁奖盛典在北京举行。来自北京、上海等20多个省、自治区的企业参加，共有27家企业的产品获得金奖。在我国5家获奖企业中，来自日照高新区的日照棕酒生物科技有限公司和日照三奇医疗卫生用品有限公司分别在酒类 and 疫情防控类产品中获得金奖。

金秋大型综合招聘会 举办

□记者 丁兆霞 报道
本报日照讯 11月14日—15日，2020日照市金秋大型综合招聘会在日照市国际博览中心举行。两天共吸引了超过1.3万名求职者入场，共收到求职简历近1万份，达成就业意向6400余人。

此次招聘会是今年日照市规模最大的线下招聘会，共有336家企业报名参会，提供岗位10000余个。参会企业包括日照银行、日照轨道交通集团、中建八局、高新发展集团、日照钢铁、海信股权投资有限公司、长城汽车、金马集团、五征集团、兴业集团、中海外能源科技公司等市内外重点企业。涵盖汽车、钢铁、房产、航运、文旅、医疗卫生、教育、电力、通信、金融、生物制药、电子科技等众多行业领域。招聘会期间，日照市人社系统在现场开设政策咨询台、休息区、服务处等服务点，为招聘单位和各类人才提供政策咨询、职业指导等服务。

经开区 严查建筑工地扬尘



□记者 吴宝书 通讯员 梁平 报道
为做好秋冬季大气污染防治工作，确保扬尘污染防治各项措施落实到位，自11月9日起，日照经济技术开发区质监站持续开展建筑工地扬尘治理攻坚战行动。

区质监站要求各建筑工地严格落实扬尘防治“六个百分百”要求，持续做好冲洗保洁、裸土及易扬尘材料的覆盖，及时清运建筑垃圾。沿主干道建筑工地围挡增加高度，沿围挡四周设置雾状喷淋系统，同时高层施工主体设环形喷淋系统。土方开挖和运输、脚手架拆除、外墙喷涂等易产生扬尘的施工作业，必须采取有效的降尘措施，土方施工必须湿法作业等。

截至目前，已监督检查100余次，下发整改通知书50余份。



□记者 栗晨皓 报道
11月9日—11日，“中国体育彩票杯”山东省攀岩锦标赛暨全运会青年组攀岩项目选拔赛在五莲县举行。共有14个代表队350名运动员参赛。

岚山区直面群众供暖烦心事，三年投入1.4亿元提升城区供热质量——

暖要供得上，还得供得好

□ 本报记者 丁兆霞
本报通讯员 陈磊

供暖季来了。11月10日，日照市开栓试供热；11月15日，正式供热。

往年这时候，是岚山区住建局房产热力办主任徐伟“一年中最焦头烂额的时候”——通过政务服务热线等渠道反映家里暖气不热的投诉，一查又一查，像雪片般堆上他的办公桌。阴天或者变天了，一天甚至能有百余个投诉件。

“供暖问题是冬季的第一民生问题，居民的日子不好过，我们的日子也难。”徐伟很理解居民们的心情，但常常也很无奈，“供热管网布局不合理，供热能力不足，地势高或者供暖半径远的小区很难达到采暖要求。以前铺设的管道没有进行统一设计，统一施工，管网里会出现热水由细管道流向粗管道的不合理现象，也会导致供热效果差。像这些，都不是说解决就能马上解决的。”

“今年投诉应该不会像往年那么多了。”

试供热前，徐伟就很有底气，“去年的投诉率已经比前年降了68%，今年只会更少。”

果然。至11月16日，政务服务热线转给岚山住建局的供热问题投诉屈指可数。从供热企业工作人员上门查看的结果来看，现有问题也多是“除污器堵塞、顶楼没有排气、阀门未开、私改暖气设施出现跑冒滴漏”之类，工作人员排查处理后，问题便能顺利解决。

徐伟的底气，来自近3年岚山区投入近1.4亿元进行的主城区供热管网建设。

2018年起，为了实现“暖要供得上，还得供得好”这一目标，岚山区住建局积极回应群众呼声，牵头聘请专业设计院，对岚山主城区的供热管网进行了重新规划设计，铺设、迁移改造了城区供热主管网，新建扩建区域换热站3处，小区内换热站20处；铺设市政主管网95km，基本实现了供热管网全覆盖，供热保障能力大大提升。

“很暖和，在家穿件毛衫就行。”11月11

日上午10点，岚山头街道山海家园社区居民丁立秀家里的温度计显示温度已经达到20℃。

“往年不热，家里凉哇哇的，坐不住。自打去年冬天起就很好了，家里热乎乎的，在家用不着穿袄了。所以今年一听说交供暖费了，我们就赶紧去交了。”老人快言快语。记者获悉，山海家园社区供热质量提高，就得益于小区内去年新建了一个换热站，给这个原本处于供热远端的小区增加了热供给。

对碑廓镇大湖社区居民来说，今年冬天格外不一样。9月24日，大湖社区一期交房，341户社区居民喜领新房钥匙。交房前一周，总投资6000余万元的碑廓镇驻地集中供热管网工程正式开工，这也是岚山区首个乡镇集中供热项目。最近，工程已经进入了收尾阶段。今冬，大湖社区上楼居民就可以暖洋洋过冬了。

“以往高炉冲渣水都是经凉水塔冷却后循环使用，热量都流失浪费了。有了供暖管网后，我们以后就可以用泵将冲渣水打到管网里去冷却，既能利用余热给用户供暖，企业又产

生了经济效益。”日照铸福实业有限公司是碑廓镇集中供热的热源，铸福实业段涛告诉记者，除了大湖社区，碑廓镇还在镇中心初中、小学、幼儿园以及两处商品房小区等预留了供热管口，企业中长期供热能力可达200万平方米，完全可以满足这些供暖需求。

据悉，按照“易电则电，易气则气”原则，岚山区还采用碳纤维、分布式燃气锅炉等多种方式解决供热热源问题。除碑廓镇利用铸福余热进行集中供热，目前供暖覆盖面积约100万平方米外，高兴镇采用碳纤维供热，覆盖面积约1.8万平方米；虎山镇虎山龙河社区采用分布式燃气锅炉供热，覆盖面积约50万平方米；巨峰镇二村采用分布式燃气锅炉供热，供热覆盖面积约2万平方米。

数据显示，至目前，岚山区供热主管网总长达95公里，城区供热覆盖面积达570万平方米。今冬明春供暖季，岚山区1.98万户居民可享受集中供热，供暖面积共248万平方米。

日照首家实施破产重组的民企实现社会效益、经济效益多赢——

“折翼”民企“复活”记

□ 本报记者 栗晨皓
本报通讯员 刘斌 胡科刚 高阳

走进日照铸福实业有限公司，一幅“花园式”现代工厂的景致映入眼帘：宽阔整洁的柏油路，树木葱郁的花坛，厂房掩映在绿树鲜花中，林立的高烟囱冒着袅袅白烟，路上匆忙行走的工人面带笑容。工厂门口，等待提货的卡车从厂区后方排到路边，绵延数百米。

在崭新的铸造车间里，公司总经理段涛正与技术人员到刚刚投产不久的球墨铸铁管生产线进行调试。“这是我们与法国的世界500强企业圣戈班集团合作建设的铸铁管生产线，达产后年产各类尺寸的铸铁管80万吨，可以广泛用于市政管网工程。”段涛向记者介绍。

这个曾经一年只在春节、端午节和中秋节发三次工资的企业，如今不光工资按月发，还比以前多了很多，而且福利一样也不少。“浩宇集团来铸福投资，让我们老职工看到了希望。”公司职工徐家义感慨地说。

时间回到5年前，铸福实业则是一副破败不堪的景象：因为长时间停工，机器早已锈迹斑斑，偌大的厂区内连个看门的工人都难寻……

铸福实业有限公司成立于2000年，是岚山区一家大型民营企业。主要生产球墨铸管、铸件等产品，主导产品铸管和铸件在国内占有一定市场，尤其在华东地区广泛应用于市政工程。更值得一提的是，铸福实业还是一家福利型企业，在2000多名员工中，残疾员工达150

位于岚山区的铸福实业有限公司是日照市首家破产重整成功的民营企业，如何拯救濒临破产企业于水火，不仅事关企业生死、员工福祉、债权人权益，更关系社会稳定。在破产重整过程中，岚山区政府和法院等通过市场化、法治化手段，引入山东浩宇集团接手经营，使企业员工就业得到保障、债务得到清偿，创造出社会效益、经济效益和法律效果多赢的局面。11月12日，记者来到日照铸福实业有限公司进行了采访。

多名。

危机出现在2014年。由于资金链出现问题，企业陷入债务危机，大量到期债务无法偿还，账户被查封、债务诉讼接踵而至，企业生产经营陷入困境。

“当时整个企业的生产完全停滞，全厂员工大半年都发不上工资，年底才领到一笔过节费。”回忆起濒临破产时企业的情景，公司副总经理张鑫回忆。

一时间，铸福的生死，成为摆在岚山区和各方债权人及企业员工面前的一道难题。对此，岚山区成立派驻铸福实业风险化解工作组，帮助企业寻求风险化解途径。

经审计评估，铸福实业与关联企业现代铸业债权总额34.97亿余元，资产评估总价值为5.68亿余元，需优先受偿的债权和破产费用为4.08亿元，已严重资不抵债。

“企业破产中，破产清算最容易，将财产拍卖变现分配后，企业出清、退出。但这样做，下岗职工被拖欠工资兑现将遥遥无期，债权人利益

也得不到最大维护。”岚山区人民法院党组书记、院长张俊德介绍。

经多重考量，工作组认为铸福实业拥有大面积的厂房、土地及生产设备，旗下的核心项目存在增值空间，拥有良好的销售渠道和市场信誉，决定对其实施破产重整。

破产重整，简单的四个字，背后的难度并不小。“民营企业破产重整在日照市尚属首次，没有成功经验可供借鉴，我们都摸着石头过河、边学边干。”岚山区人民法院民事审判庭庭长盛杰说。选择了破产重整，也就选择了要面对债权人、债务人、企业职工以及“接盘人”等各方利益主体的复杂利益调整。

企业要想重整成功，就必须找到一个好“婆家”来当投资人。新投资人不但不要与制造业关联度强，而且必须有雄厚的资金与技术实力。“我们先后到上海、徐州、临沂、淄博等地，千挑万选寻找投资人，对接洽谈有意向投资人多达20余家，绝大部分意向投资人都因企业设备陈旧、出资额低而退出。”破产重整工作组成

员魏续船回忆说。

功夫不负有心人！经过9个多月的“持久战”，2018年3月20日，在债权人委员会扩大会议上，确定山东浩宇集团作为投资人。在5月份召开的第二次债权人会议上，有409家债权人一致认可，1041名职工中1037名投了赞成票。

同年6月28日，岚山区人民法院依法裁定批准重整计划草案。10余天后，浩宇集团全面进场，正式启动生产经营，拖欠职工的1500余万元工资也在当年中秋节期间分两次全部发放到位。

截至今年8月，浩宇集团已累计投入资金12亿元，对公司的1号、2号高炉及铸件车间升级改造完成，新建3号高炉并配套180平方米烧结机投入使用。还对职工餐厅、宿舍楼改造装修，对厂容厂貌按照花园式企业标准全面提升，让铸福这个危困企业“起死回生”。

今年以来，面对突如其来的疫情，公司一手抓疫情防控，一手抓复工复产，推动产品技术升级，产品质量、生产效率均大幅提升。截至目前，在铸福实业工作的员工达2000余人，铸管、铸件年产能达到90万吨，1-8月份完成产值19.8亿元，曾经濒临破产的企业焕发出勃勃生机。

对于未来，段涛还有新的期许，他说：“我们将在盘活资产的基础上，实现提档升级，在化解企业风险的基础上，继续稳定人心，在打造服务型管理企业文化的基础上，进一步规范管理，争取利用3-5年的时间，将铸福实业打造成沿海最大的精密制造产业基地。”