



大众日报
客户端



大众日报
微信



促进产业升级, 拉动就业, 改善民生

两青企投资非洲项目获联合国表彰

□本报记者 白晓
本报通讯员 赵伟

进入10月, 北半球秋意正浓时, 位于南半球的不少非洲国家正迎来春天。此时, 在海信南非产业园内, 电视机和冰箱生产线上, 一派繁忙景象, 当地工人正一丝不苟组装电视、冰箱。在南非以北的马拉维、莫桑比克、赞比亚及津巴布韦等国家, 青岛海信科技产业有限公司的中非棉业项目(以下简称“瑞昌中非棉业”)新一季棉花加工工作已进入尾声。

青岛市商务局透露, 近日, 联合国南南合作办公室与中非发展基金联合发布《南南合作在行动——投资合作促进非洲可持续发展》系列专刊之“中非发展基金案例专刊”, 发布了中非经贸合作的7个典型案例, 青岛海信南非产业园项目和瑞昌中非棉业项目名列其中。

获得表彰的背后, 是两家青岛企业深耕非洲市场, 助力当地经济发展的持续努力。海信已经扎根南非25年。2013年3月, 中

非发展基金与海信集团签署投资合作协议, 共同投资1.5亿美元建设了海信南非产业园, 年产冰箱54万台、电视39万台。2017年, 海信获得南非最佳产品奖, 生产的家电占据当地市场销售额首位, 成为家喻户晓的南非品牌, 同时出口非洲十多个国家。

“非洲国家普遍渴望推动本国农业和种植业进一步发展, 但各国农业基础条件仍有待改进, 农业政策和农业投入存在提升和改善的空间。南部非洲和西非有种植棉花得天独厚的自然气候条件。”瑞昌中非棉业项目负责人说, 早在2009年, 中非发展基金与青岛瑞昌等共同出资设立中非棉业发展有限公司, 在马拉维、莫桑比克、赞比亚及津巴布韦等多个国家新建或并购轧花厂、榨油厂、纺纱厂及种子子公司, 开展相关业务。随着时间的推进, 这两家青岛企业在填补当地产业空白、提升技术水平、拉动就业等方面发挥着越来越显著的作用, 非洲当地对这两家青岛企业也越来越熟悉、肯定。

海信南非产业园实施本地化管理, 为当地增加就业、创汇和税收, 并提供技术、管

理经验支持, 提升当地制造业水平, 是南非首家推出低功耗节能型产品的家电企业。

海信南非产业园建设前, 其所在地亚特兰特蒂斯社区失业率高达40%, 大量适龄劳动力没有工作。“我们雇用当地员工700名, 占员工总数的90%; 通过带动上下游产品和服务, 间接创造2000个就业岗位。”该项目负责人说, 公司还与当地合作建设了“海信南非技术研发培训基地”, 并积极投身公益事业, 累计捐助金额超过100万美元。

“南非未来不仅会成为全球工业原料的供应者, 而且还会成为生产中心, 海信南非产业园项目使得这一梦想得以早日实现。”南非经济发展部长帕特利评价说。

企业发展带来的大量就业岗位, 为非洲当地居民带去了实实在在的福利。瑞昌中非棉业在非洲当地按中国棉花加工标准, 采用中国先进的棉花加工设备建设了轧花厂, 生产符合国际标准的棉花产品, 使当地棉花销往全世界。目前, 瑞昌中非棉业在非洲共设有7个轧花厂、2个榨油厂、2个棉种加工厂, 利用土地数十万公顷, 逾100万

人因此受益。公司直接雇用当地员工3300余人, 间接带动农户种植棉花4万-5万户, 惠及当地农户20余万户。该项目还为农户投入棉花种植物资和技术培训, 过去三年累计投入250多万美元, 惠及13.7万户农户。

中非基金董事长宋磊表示, 青岛两家企业获联合国表彰, 彰显了青岛对非洲及“一带一路”经贸合作成果, 也是中国地方与非洲合作的典范, 在全国起到了引领示范作用。

近年来, 青岛重视开拓非洲市场, 积极贯彻实施国家“走出去”战略, 紧紧围绕“一带一路”倡议, 指导、帮助岛城有实力、信誉好的企业开展非经贸合作。

来自青岛市商务局的数据显示, 截至目前, 青岛市核准对非洲投资项目127个, 中方投资18.53亿美元。同时, 青岛对非洲投资已从过去以贸易为主逐步拓宽到农林渔业、制造业、资源开发等更广泛的产业合作领域。2019年, 青岛市对非洲地区新签承包工程合同2.07亿美元, 完成营业额2.89亿美元, 派出各类劳务人员1214人。

西海岸新区建立供热三级响应服务体系

□记者 张志德 通讯员 杨英 报道
本报青岛讯 随着天气转凉, 青岛西海岸新区2020-2021采暖季供热准备已进入冲刺阶段。“今年, 我们创新建立‘三级’响应的服务体系, 即‘供热管家’区域覆盖、供热医生‘听诊把脉’、供热专家‘集中会诊’, 通过问题逐级处置, 提高处置效率, 确保居民温暖过冬。”青岛西海岸公用事业集团能源供热有限公司供热运营中心主任高飞介绍, 目前的服务体系由130名“供热管家”、18名“供热医生”、7名“供热专家”组成。

自9月26日开始充水试压起, 供热“管家”们就“走马上任”。我们在开展充水试压的时候, 会给每位居民发放一张《便民服务卡》, 上面标有小区内居民的姓名、电话、所属服务站等内容, 只要家里暖气不热, 一个电话就能享受到“保姆”级别的供热维修服务。“供热管家”李凤鹏说, 一般性的问题, 他们就能给用户解决; 如遇难点问题, 他们也会找“供热医生”帮助; 若是重复投诉的疑难杂症, 则由“供热专家”会诊解决。

截至目前, 因家中供热设施不合理而导致暖气散热效果不好的455名用户, 已根据工作人员提供的技术建议进行了整改; 因过滤网频繁堵塞或管道积气导致不热的433户已被建立台账, 在试供热期间优先入户服务; 因房屋处孤岛、边角, 供热效果不佳的140户将在供热期加强平衡调节……除此之外, “管家”们还对热线回访中1485户温度不达标的用户逐户进行了入户走访, 满意度达96%; 对5000余户信息无效用户进行逐一走访, 目前已走访过半。

全员核酸检测 把好“工地防疫关”

□记者 肖芳 通讯员 王国强 报道
本报青岛讯 11个核酸检测通道、近千名施工人员迅速完成全员检测, 众多工友开展志愿服务……为配合属地疫情防控部门把好“工地防疫关”, 近日, 潍坊昌大建设集团青岛公司迅速建立起11个核酸检测绿色通道, 圆满完成全员核酸检测, 同时建立“社区联动”志愿服务平台, 创建了工地常态化防疫工作新模式。

该集团青岛公司经理杨成国介绍, 总部全力支持青岛公司各项防疫部署, 按照青岛市住建局转发的住建部关于新冠肺炎疫情常态化防控的相关通知, “外防输入、内防反弹”, 全面落实各类防控措施。作为外地人青企业, 潍坊昌大建设集团着力打造公司青岛副中心, 今年该企业施工的青岛华润城一期顺利通过山东省绿色施工科技示范工程验收。

李沧建立生活垃圾分类督导体系

□记者 张晓帆 报道
本报青岛讯 对垃圾分类法规、标准和知识进行宣传, 对生活垃圾分类行为进行指导和监督……10月18日, 李沧区湘潭路街道86名垃圾分类指导员线上培训举行, 助力居民不断提高居民垃圾分类的知晓率、参与率和投放准确率。

为帮助居民养成垃圾分类的良好习惯, 李沧区建立小区设分类指导员、社区设分类专员、街道设分类检查员和区里设分类办公室的生活垃圾分类督导体系, 引导居民准确投放, 提高垃圾分类质量。如今, 从“要我分类”转变为“我要分类”, 垃圾分类已成为李沧区居民的文明自觉、行为习惯和良好风尚。

平度2020公园开园纳客

□记者 李媛 通讯员 宗绪昌 报道
本报青岛讯 经过五个多月的品质提升改造后, 平度市2020公园近日落成开园, 成为平度市民休闲娱乐的好去处。

平度市2020公园是2020年平度市办实事项目之一, 占地面积1500亩, 总投资5000万元, 由凤台街道投资建设。该项目在保留原有地形地貌的基础上, 布局赏心悦目的绿植红花、彩色双拼的观光大道、别具匠心的景观小品、童趣十足的动物雕塑、七湖连心的水文奇观, 与斜穿而过的“玉带”——平度的母亲河现河有机融合, 相映成趣, 整个公园的自然气息、生态底色和人文韵味尽显其中, 独具平度本土特色, 成为新的城市地标。

流亭街道利用档案资源服务民生

□记者 肖芳 通讯员 柳涛 报道
本报青岛讯 档案信息虽是小资源, 却能帮助解决民生大问题。今年以来, 城阳区流亭街道利用档案资源, 为居民提供档案查阅218次, 解决问题96件次。

流亭街道辖区内27个社区约9万人参加了新型农村社会养老保险和新型农村合作医疗保险, 11家改制企业160名职工投保200余万元, 形成档案超过1万件。其中, 街道利用档案信息为81名退役军人办理保险补贴, 为157名退役军人发放公益性岗位工资及保险补贴396万余元, 为111名退役军人接续保险, 为27名无军籍职工发放工资210万余元, 为参战退役军人发放上岗工资及保险83万余元, 为66名优抚对象、137名老年义务兵及烈士子女发放生活补助252万余元, 维护了退役军人合法权益。

楼山后社区居民获赠防疫药品

□记者 张晓帆 报道
本报青岛讯 10月15日, 石家庄以岭药业股份有限公司向李沧区楼山后街道楼山后社区捐赠3600盒连花清瘟颗粒, 用于中风险区楼山后社区居民的新冠肺炎的防治, 支援青岛市疫情防控工作。

目前, 楼山后社区制订出了详细的发放方案, 细化到每栋楼每一户, 坚持做到精准投放, 确保每一位居民都感受到来自社会各界的爱心和温暖。据介绍, 疫情发生后, 青岛将市胸科医院所在的李沧区楼山后街道楼山后社区定为中风险区域。

青岛开展防疫促发展保稳定行动

□记者 薄克国 报道
本报青岛讯 为进一步加强全市秋冬季常态化疫情防控, 做好“六稳”工作, 落实“六保”任务, 青岛市向全市各级党组织、广大党员发出发挥党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用倡议书, 近日出台《关于在全市各级党组织和党员中开展“防疫·促发展·保稳定”秋冬专项行动的实施方案》, 组织开展思想提升、疫情防控阻击、经济发展攻坚、社会稳定聚力等四大专项行动, 坚决打赢疫情防控阻击战和经济发展攻坚战。

其中, 开展思想提升行动中, 青岛市坚持问题导向, 要求各级党组织10月23日前以疫情防控为主题开展1次专题“述理论、述典型、述政策”, 认真查摆疫情防控工作中的短板、漏洞, 提出明确改进措施, 制订具体攻坚方案。根据组织生活安排, 与“燃情激情、建功青岛”主题实践活动相结合, 以疫情防控为主题开展1次主题党日, 通过组织学习研讨、上好专题党课、开展承诺践诺等活动, 激励广大党员争先锋、作表率。

发起经济发展攻坚行动, 青岛市一手抓疫情防控, 一手抓发展稳定。各级各部门建立受疫情影响、推进迟缓的项目和工程清单, 针对具体问题出主意、想办法, 研究破解之道, 制订有针对性的工作措施。各级职能部门全力推进抓项目促投资“百日攻坚”, 对正在洽谈的项目, 坚持顶格推进; 对已签约的项目, 靠上工作; 对正在建设的项目, 经常过问, 推动早日见效。市派服务企业工作队深化“千名干部联系服务万户企业”工作, 深入项目现场、基层一线, 帮助企业、基层解决生产、经营难题。企业、科研机构等组织党员学习“连钢创新团队”精神, 设立党员示范岗, 加大科技创新力度, 提高生产质量。

青岛市推进社会稳定聚力行动, 要求全市广大党员、干部树立底线思维和红线意识, 增强安全发展理念和安全生产意识, 增加政治安全正能量, 结合“我爱青岛, 我有不满, 我要说话”活动, 广泛收集、最大限度解决群众在疫情防控、生产生活等方面的合理合法诉求, 充分发动群众、组织群众、凝聚群众, 稳定情绪、增强信心、不信谣、不传谣, 带头做好群众的思想工作, 传递社会正能量。确保生产安全, 在医疗、建筑、交通等领域和经营场所广泛开展“查漏洞、找不足”活动, 消除安全隐患, 切实做到防范在先、发现在早、处置在小, 确保不出安全事故。



□记者 薄克国 报道

寻找最美家政人

10月16日, 2020年度青岛市南区首届“寻找最美家政人”公益活动启动, 广泛征集、展示市南区家政人诚实守信、爱心向善、甘于奉献的优秀故事, 集中展现家政人用心服务的工匠精神。

墨水河综合治理样板段工程有序推进

□记者 张晓帆 通讯员 王丕钢 杨晓彤 报道
本报青岛讯 走进即墨区墨水河综合治理样板段工程场地, 现场施工机器声“隆隆”地响个不停, 作业车辆穿梭往来, 工人们各司其职, 加紧施工, 整个施工现场井然有序。

据介绍, 墨水河综合治理样板段工程是即墨区城市开发有限公司承建的一项集河道治理、生态修复、市政工程为一体的综合治理工程。该工程西起烟青路, 东至烟青一级路, 沿河道轴线治理长度约5.34公里

范围新建两岸堤防护岸及配套景观工程, 景观面积约52.11万平方米。

墨水河治理工程以“一河两岸, 三点四区, 泉海十六景”为整体设计结构, 围绕“泉海长卷, 彩绘墨水河”主题, 恢复“准涉古八景”, 打造“墨水新八景”。该工程依据设计理念, 将样板段整体设计分为“浓墨(活力商业段)”“重墨(文化古城段)”“淡墨(休闲湿地段)”“青墨(湿地公园段)”四个主题。

在打造景观的同时, 即墨城投还因地制宜, 建设基础设施, 为市民提供更多的娱乐生活场所。即墨城投结合城市排水系统、环

卫系统的规划建设, 取消穿河管道, 在河道两侧重新敷设管道11公里, 实现彻底截污; 结合整体交通系统, 构建复合交通, 立体渗透自行车绿道, 人行步道, 滨水游步道三大交通网络系统; 运用本土植物作为整体骨架, 打造疏朗通透的绿化空间; 结合夜间照明系统以及标识系统, 构建一个完整的滨河公园景观带。

即墨城投将继续建设墨水河综合治理样板段工程文峰塔段, 完成墨水河综合治理样板段工程, 建设基础配套设施, 为市民提供更多的娱乐生活场所。即墨城投结合城市排水系统、环

村改居社区, 如何转型城市社区

——城阳区惜福镇街道王家盛世社区的探索

□本报记者 肖芳
本报通讯员 刘艺璇

在城阳区惜福镇街道, 有一个特别的社区——王家盛世社区。它的原名为王家村社区, 是一个村改居农村社区。去年12月2日, 城阳区政府批复惜福镇街道相关请示, 同意将王家村社区由农村管理体制转型为城市社区管理, 撤销王家村社区居民委员会, 成立王家盛世社区居民委员会。

由此, 王家盛世社区, 成为城阳区首个由农村管理体制向城市社区管理转型的新型社区。此后, 它掀起了一场新型社区变革, 摆脱了社区落后老旧、治理秩序混乱的面貌, 走出了一条高质量发展之路, 为城阳区城乡一体化进程和农村社区转型提供了可复制、可借鉴的经验。

“政经分离”, 是王家盛世社区转型迈出的首要一步。随着城镇化进程的提速, 王家盛世社区集体经济越发达, 这为社区资产管理、运作提出了新的挑战。王家盛世社区的选择是疏通集体资产改制堵点, 让鸡蛋越下越多, 让蛋糕越做越大: 在2011年王家村社区集体经济

股份制改制的基础上, 对改制后成立的青岛和仁实业有限公司进行二次改制, 依法接管原王家村社区所有集体资产及财务档案, 建立章程, 按照公司法独立运行, 同时实现社区干部与居民同权同股。

王家盛世社区党委书记王崇省表示, 这种政经分离, 一方面增加了企业经营管理的动能, 另一方面也减轻了社区工作任务的包袱。改革后的王家盛世社区, 市场主体活力得到释放, 集体经济也逐渐与现代企业、市场经济接轨, 实现更为健康有序的发展。

新成立的王家盛世社区, 其管辖范围不仅包括原农村社区管理小区, 还将原王家村社区周边的商住小区盛世家园二期小区纳入新型社区管理。如何解决新老居民融合的问题, 如何实现社区一体化管理? 王家盛世社区把答案写在了优化组织架构、完善组织体系之上。

王家盛世社区积极探索社区党建新路子, 选优配强社区党委班子, 成立盛世家园二期党支部, 以党建引领社区治理向纵深发展。党组织共建共治共享, 成立新型社区居委会, 建立社区管理工作制度, 发挥党员模范带头作用,

解决了盛世家园二期小区外来人员多、矛盾纠纷多等城市管理难题。社区还充分发挥社会组织作用, 通过采购社会组织服务项目, 为居民提供健康养老、文体娱乐、邻里互助、居民融入等服务。社区完善志愿服务体系, 组织社区党员和居民参与社区志愿服务活动。

在服务社区居民方面, 王家盛世社区坚持困有所助、难有所帮、需有所应。针对盛世家园二期小区内路面破损、乱停车等难题, 社区积极谋划解决, 投入大量资金, 完善基础设施; 针对居民办理业务不便的问题, 下沉服务事项, 在盛世家园二期小区内建设王家盛世党群服务中心, 按照“一窗受理, 全科服务”的标准, 设置社区服务站; 针对服务粗放、僵化的问题, 推进精细化管理, 利用专业社工力量, 对辖区居民进行“基本信息、需求信息、服务项目”三张清单的深入调查摸底, 搭建“智慧社区”平台……

“现在社区服务做得越来越好, 有了问题很快就能得到解决。”原社区居民王崇钢与记者分享时说。“社区对我们很用心, 会主动上门询问我们的需求。”居民付瑞林也有类似感触。

从农村管理体制向城市社区管理的转型, 看似几字之差, 实际却是向高质量发展迈出的坚实一步。这一步为何是王家盛世社区率先迈出? 王崇省道出了缘由: “我们社区党委和社区居委会班子思想统一, 都有较强的事业心责任感和较高的能力素质, 另外, 社区集体经济有一定的实力, 有固定经济收入, 没有负债和经济纠纷, 群众基础也比较较好, 社区党群关系、干群关系融洽, 居民群众普遍支持并愿意配合社区转型。”

如果说良好的干部基础、经济基础、群众基础, 是王家盛世社区提质增效的奠基石, 那么政策支持则是王家盛世社区转型升级的助推器。

在王家盛世社区转型的过程中, 城阳区区委区政府积极鼓励支持, 设立了新型城市社区过渡期制度, 陆续出台《关于推进新型社区建设的意见》《新型社区党群服务中心资金扶持办法》等政策。这些政策明确, 新型社区至少5年内, 可以按照就高不就低的原则, 共享农村和城市两头政策, 后续政策将根据新型社区建设提交研究, 这就为王家盛世社区的顺利转型提供了坚实的制度保障。