

大众日报
客户端大众日报
微信

善治乡村入画来

青岛西海岸新区党建引领探索乡村自治新路

□本报记者 宋茂

青岛西海岸新区以基层党建为引领,以网格化治理为基础,探索乡村自治的新路子,城乡和美、百姓和顺、乡风和谐的“三和共融”画卷初展,实现了“治理为了村民,治理依靠村民,治理成果由村民共享”。

党建引领

刘起强是红石崖街道前马连村党支部书记,同时也是副网格长。“我是村里的党支部书记,也是乡村治理的第一责任人。”刘起强上任以来,完善党员奉献日、党员联户等规章制度,筑牢基层社会治理的战斗堡垒。

疫情期间,前马连村党员全部上阵,到各个执勤点值班。“在疫情面前,党员就应该发挥模范带头作用,应该起到一个表率的作用,从自己的内心来说,感觉应该贡献一份自己的力量。”前马连村一位参与疫情防控的党员说。

“在西海岸新区的社会治理实践中,党建是贯穿工作的一根‘绣花针’,在它的穿线引导下,基层党组织、社区居民、社会力量紧紧团结在一起,构建起特色鲜明的党建引领基层社会治理体系。”西海岸新区社会治理中心副主任陈庆道介绍。

西海岸新区在社会治理体制上突出党组织领导的核心作用。在镇街层面,成立由镇街党(工)委书记担任主任的社会治理工作委员会;在社区层面,明确管区书记为社区治理第一责任人,担任网格长,村(居)党支部书记担任副网格长,将党的领导贯穿基层社会治理全过程。

一网统管

卢寿娟是灵珠山街道韩家台管区木厂口社区的专职网格员。8月25日一早,她来到社区的一块地,“昨天晚上突然下大雨,我来看地里的水有没有排出去,地瓜苗别被淹了,这可是社区贫困户一年到头的指望。”

卢寿娟介绍,之前街道网格员在走访过程中发现,因疫情农作物销路不畅或家中劳动力不足等原因,韩家台管区部分低保家庭存在口粮地闲置的情况。“收到该网格员上报的情况后,我们通过联合裕阳公益组织将土地盘活,由裕阳公益社会组织兜底承包困难户家庭闲置土地,免费提供种子、肥料和全过程技术指导,待收获季节,组织爱心企业、学校学生及家长进行劳动体验、采购。”灵珠山街道社会治理中心主任刘虹说。

目前,以木厂口社区作为试点,已有四户困难户家庭签订了帮扶协议,合作土地10.3亩,每亩地至少创收3000元以上。困难户对网格员称赞连连:“有事儿就找网格员,好使。”

网格员已成为西海岸新区乡村振兴攻坚战和乡村振兴战场上的重要力量,在安全隐患排查、社情民意调查、政策理论宣传、应急事项处置、防灾防疫等方面发挥了重要作用。

“目前,全区共划分1309个网格,网格巡查与社区治理一体化运行,全域网格‘一网统管’促进了各类治理力量在基层的‘联动联动’,使群众大多数诉求能够得到第一时间回应,基层社会治理基础进一步夯实。”西海岸新区社会治理中心网格管理中心负责人韩杨介绍,今年西海岸新区将在全区打造100个运行规范、联动高效、服务优质的社会治理样板网格,以示范带全局,构建具有新区特色的网格化社会治理模式。

村民自治

“草莓销售,任何人禁止哄抬价格、恶意争客……”说起红石崖街道雷家店子社区的村规民约,除了常见的村里卫生、邻里问题等方面的规定,其中针对社区草莓产业发展的规定更加引人注意。

“草莓是我们社区的支柱产业,为量身打造村规民约,我们根据社区草莓产业发展现状,广泛征集各方面意见和建议,在草莓种植、用销、销售等方面进行了明确,为社区草莓产业发展和品牌夯实了基础。”雷家店子社区主任薛敬武说。

“村里种植草莓已经30多年了,好不容易有了现在的规模和产值,大家最担心的就是出现抬价、争客等现象,坏了雷家店子草莓的名声,现在有了村规民约,出现问题可以通过村规民约来解决,大伙儿放心多了。”草莓种植户薛敬武说。

雷家店子社区还以评优树典为抓手,积极探索乡村善治路径,让产业更兴旺。“我们每年都会评选创业带头人,如带头引进推广新草莓

品种的、产量高的种植户,评出的种植户给予奖励,激发社区草莓种植户的积极性,使雷家店子草莓能永葆竞争力。”薛敬武说。

雷家店子社区成为远近闻名的“草莓社区”,一条条“看得见,摸得着,接地气”的村规民约,构建了新型的村民自治模式,让雷家店子社区的产业基础无比扎实。

“伴随着西海岸新区经济社会快速发展,基层乡村已成为各种矛盾纠纷的聚焦点,群众参与乡村治理的自觉性、主动性和积极性不断

提升,必须加快转变基层治理理念,强化乡村自治,实现治理有效与产业兴旺的良性互动和均衡发展,实现乡村振兴。”青岛西海岸新区社会治理中心副主任陈庆道说,西海岸新区扎实推进基层社会治理示范建设,深化落实《青岛西海岸新区基层社区社会治理建设指导意见》,创新实施“一社区一品牌”工程,坚持和完善村民自治制度,推动基层社区普遍建立完善了村规民约、社区公约,有效助推了基层决策的科学化、民主化。



10月11日,由青岛市文化和旅游局主办,青岛市文化馆、各区市文化馆承办的2020“十百千万”文旅嘉年华“欢乐青岛”广场周周活动闭幕式文艺演出在青岛五四广场圆形舞台举行。青岛方片乐队为观众演唱了《传奇》《我要找到你》《我只在乎你》等经典歌曲。

□记者 薄克国 报道

40余个党组织联建共建

服务青岛蓝谷创新创业

□本报记者 肖芳

鳌山湾畔的青岛蓝谷,山东大学信息科学与工程学院拥有集成电路中试的技术和能力,却苦于一无场所、二无投资,难以实现产业化落地,无法开展社会服务,怎么办?

区域化党建解开了难题:在去年一次区域化党建联席会上,针对这个科技成果转化难题,位于青岛蓝谷核心区的即墨区鳌山卫街道,以及山东大学青岛校区、海信、即墨国资等各方党组织,通过反复研讨和对接,终于拿出了土地和资金的解决方案。如今,山东大学微纳光电科技与技术研究中心已顺利落地,总投资5亿元,可为300余家企业提供技术服务,年度区域技术合同成交额达1.27亿元。

自2018年起,即墨区鳌山卫街道联合区域内科研院所、企业、村庄等40余个党组织成立“山大片区联合党委”,打造了占地4000多平方米的蓝谷科教区域党建中心。山大片区联合党委创建“蓝谷领航”党建品牌,通过党建联建、资源联享、人才联育、社会联治、创业联促和活动联办,逐步推动了区域统筹、互联互通、融合发展。

“作为区域化党建组织,山大片区联合党委不承担党建考核、党组织关系等日常党建任务,主要作用就是联建,也就是通过党组织这个纽带,协调推动各类问题的顶格快速解决。”鳌山卫街道党工委组织委员胡刚表示。

山大片区联合党委的成员,既包括进驻

蓝谷的山东大学青岛校区、海洋试点国家实验室等科研院所党组织,港中旅、鲁信置业等企业党组织,也包括属地化的派出所、供电所等服务单位党组织,以及山大路社区、鳌山村等基层党组织。这样的组成,覆盖了服务和发展的方方面面,使得党建联建聚力,出实效。用山大路社区党委副书记李然然的话说:“一个电话就能找到关键人物,省去了很多繁琐的行政程序,可直接调度力量解决问题。”

在蓝谷科教区域党建中心,有一间党建联建议事厅,联合党委的成员们,曾多次围坐在这里,共同商讨如何解决“麻烦事儿”。

“党建平台有个很大的好处,大家都出于公心,没有私利,都是为学校和地方去办事实的。特别是一开始,我们不熟悉地方的发展和需求,地方也不熟悉学校的运作模式和教授们的想法,大家通过党建这个平台进行沟通,才找到了解题思路。”山东大学信息科学与工程学院党委书记张东升表示。

多次两年来,这个区域化党建党组织已在多次重大问题解决中体现出攻坚克难的担当:山东大学等科研院所的科技成果转化项目中,高效协调解决土地、资金、审批手续等问题;青岛蓝谷问海路片区征收过程中,一方面紧密对接沿线科研院所的需求,另一方面充分发动村庄基层党组织,带动群众实现“一户不剩,百分百签约”……

除了蓝谷科教院所的创新成果落地转化,在蓝谷创业的大学生,也从区域化党建

中得到诸多助力。

在蓝谷科教区域党建中心,占地面积最大的一片区域,是蓝谷电商创业孵化基地“联创社”。这里不仅为大学生创业者提供免费办公场所,还无偿提供资金奖补申请、社保财会代办等服务。

胡刚介绍说,蓝谷科研院所为地方发展带来了丰富的科教资源,为了更好地实现优势资源外溢,鳌山卫街道通过区域化党建平台,与山东大学团委等多家单位进行联合,打造了创业孵化基地。街道还以政府购买服务的方式,引入区域化党建平台上的企业青岛蓝谷电商旅游公共服务中心有限公司,为创新创业大学生提供“保姆式”服务。

青岛农业大学毕业生邱晓妮,便是进驻蓝谷的创业者之一。她于2018年10月创办了自己的公司,主要从事软件开发、现代物流等业务。现已在当地开设了多个菜鸟驿站。她说,在蓝谷创业,充分感受到了各种资源的交融:区域内高校图书馆、博物馆等开设了线上资源共享平台,知名学者、教授经常举办讲座进行创业指导,法律讲解和管理咨询,还有专业社会团队无偿提供社保代办、财务记账服务,为创业企业节省了大量成本和精力。

青岛蓝谷电商旅游公共服务中心有限公司负责人王世海表示,得益于区域化党建平台上各类资源的赋能,蓝谷电商创业孵化基地现已注册各类企业60余家,孵化出崇豪教育、雨溪创意工坊、舒行盒子等优秀大学生创业项目。

青岛高新区建立“无事不扰、有事立办”人才服务新模式——

流程简化了 办事便捷了

□本报记者 李媛
本报通讯员 尚萌萌

“园区企业上门寻求帮助的次数越来越少,是不是受疫情影响,企业复工复产遇到阻碍,导致企业人才相关需求减少?”最近,青岛高新区人才综合服务大厅的工作人员发现了这一“问题”。

带着“问题”,他们先后走访了园区100多家重点企业,得出的结论与之前的猜想恰恰相反。“随着企业发展运行,我们遇到了很多人才服务方面的需求,但是基本上可以通过相关办事指南、线上办事平台以及服务热线便捷地解决问题,比到现场沟通咨询方便许多。”青岛科捷机器人有限公司人事经理宋菲的一席话,消除了工作人员的疑虑,也让高新区人才服务“无事不扰、有事立办”的工作成效显现出来。

人才招聘“空中”办结

青岛高新区着力加大人才特色平台建设力度,在抗击疫情的背景下不断创新引才方式。

在今年5月20日启动的“青有独钟·赢在高新”青年人才空中双选活动中,高新区为企业

免费开通了“在线视频面试”系统,企业在一个系统内就可以完成简历审核和多人面试等环节。与此同时,高新区院校“朋友圈”不断扩容,先后与省内25所院校打通网络招聘“空中通道”。高新区企业相继提供了3000余个岗位需求,职位总点击量突破70万次,求职简历量突破2.1万份。

有了强大的招聘平台,企业无需东奔西跑,通过平台就能随时掌握求职人才信息,坐在电脑旁就可以远程实现“伯乐寻马”。“园区免费为我们开通了高新区招聘平台,还联系了三人人力公司帮助我们招聘,实实在在地帮助我们解决了人才招聘的难题。”爱贝尔医疗科技人事经理孙慧慧说。

人才落地“一周入住”

9月初,青岛高新区企业招商蛇口青岛公司产业管理部经理赵希龙为青岛高新区人才综合服务大厅送来锦旗,为人才服务专窗提供的贴心、高效服务点赞。

青岛中电绿网新能源有限公司人事经理夏丽说,今年企业引进了大批人才,急需解决人才住房问题,高新区人才住房服务专窗了解到企业的情况后,主动出谋划策,帮助企业将

从原本需要10个工作日审批时间提速到5个工作日审批完成。

引来“千里马”,更需留下“千里马”。青岛高新区立足实际,对租赁型人才住房申请工作流程不断创新,进一步放宽配租标准,优化申请流程;推行承诺制审批,材料“容缺后补”等助力措施,建立健全联审绿色通道;推进各部门联动提速,在现行办结时限10个工作日的原则上再提速50%,实现了租赁型人才住房“当周审批当周入住”。

青岛高新区还通过“青岛高新人才”公众号集合政策咨询、人才服务、补贴申领等多项业务,为企业提供周到细致的“一站式体验”,先后为4000余名创新创业人才提供1200余套拎包入住的人才住房。

“下半年,我们将继续提升人才住房管理服务水平,加强人才住房专业化、信息化、规范化管理。同时,推进信息化平台建设,上线租赁型人才住房管理平台,实现人才住房申请、审批、报修、投诉的网上办理。”青岛高新区党群工作部部长王桂贤介绍。

企业困扰“立说立办”

经过一系列改革,园区企业跑腿的次数少

了,流程简化了,办事便捷了,但青岛高新区的工作人员却并没有闲下来,“无事不扰并非不作为,而是要主动作为,对企业提出的问题‘立说立办’。”王桂贤说。

在一次对埃地沃兹真空泵制造(青岛)有限公司的走访中,得知企业在申请综合计量工时遇到了困难,为后续发展造成不小的障碍,青岛高新区顶格推进,专人帮扶,深入企业分析原因,积极协调已交接相关职能部门,寻求解决问题的突破口,在最短的时间内帮助企业实现企业申报材料一次通过。

了解到青岛维思顿智能新材料有限公司人才住院急需申办人才绿卡的情况后,高新区迅速开通业务办理“绿色通道”,当天协助企业人事办好绿卡申请,第一时间将绿卡送到人才手中,顺利办理住院手续。

“我们要把工作做在打通服务最后一米的‘关键环节’。努力做到无事不扰让企业家感到舒适,做到有事必办让服务更贴心到位。”王桂贤说,今年以来高新区将优化人才发展环境作为打造优质营商环境的关键环节,通过网上办理直通车服务,常态化企业走访,优化服务流程,搭建招聘平台等举措,在疫情防控常态化的背景下,建立起“无事不扰、有事立办”的人才服务新模式。

□记者 薄克国

通讯员 孟令胜 报道

助力电商逆势发展

近日,汉尚电器、沃隆食品等6家年销售过亿元的电商企业行业联盟风险把控会在青岛市城阳区市场监督管理局举行。

为应对疫情对电商企业的冲击,城阳区市场监管局转变思路,变“事后监管”为“事前服务”,变“节点服务”为“全程服务”,多措并举助力电商企业逆势发展。该局借助平台进行大数据分析,结合日常监管实际,在信用评价良好、责任落实到位的小微企业中,筛选建立了“优商库”,吸引395家企业入库。通过开展“优商加油计划”为电商企业提供法律宣讲、融资贷款等政策支持;针对“优商库”中的平台授信餐饮企业、科技型企业等不同电商类型,联合银行提供“阳光+餐贷”“科技投保贷”等普惠产品,通过制定“一对一”方案,专员上门服务等方式,为辖区电商企业提供贷款70余万元,帮助民营小微企业化解融资难。

新冠疫情促使有的科研型企业由纯线下模式转为“线上+线下”模式并驾齐驱,企业迫切希望提高经济效益转化率。该局依托辖区青岛农业大学和城阳农业生命智慧谷,积极牵线搭桥,邀请专家开展专业型人才电子商务人职培训,及时输出商标专利、农业技术规范、标准化建设等方面的扶持政策12项,促进科研企业转型升级,孵化出青岛华盛尚品灵芝、响石网络科技有限公司等特色电商企业15家。

为给电商发展营造“适度宽松”的营商环境,该局提前介入研判,指导辖区红星美凯龙进驻商家,家住源商超等电商企业拓展网络直播、社区团购等新业务,线上订单量和营业额逐步提升。该局对电商经营中涉及的绝对化用语宣传、未及时公示营业执照等行为以“整改为主”,建立了电商轻微违法“容错”机制。

城阳区市场监管局将继续践行监管与服务并举的工作思路,提高电商应对特殊时期的抗风险能力和自我造血能力,提升电商企业对城阳经济的贡献率,通过“施肥育沃土”,吸引更多优质电商安家城阳,落地开花。

乡风文明助力乡村振兴

□记者 宋茂 报道

“这首《梨花颂》唱得真好,不愧是京剧大家!”“是啊,相声也好,我一边听一边笑。青岛民进这个文化下乡真不错。”这是近日民进青岛市委开展的“同心·文化”走进大泽山文艺下乡现场。

民进青岛市委以“乡村振兴 文化先行”为主题,发挥文化资源优势,倾心打造“同心·文化”社会服务品牌,以乡风文明助力乡村振兴,取得了较好的社会反响。民进青岛市委在践行社会服务职能中,注重凝聚会员智慧和力量,依托会内文化教育人才优势,拓宽服务渠道,丰富服务内涵,创新服务形式,坚持连续多年开展“送文化下乡”“春联万家”“送福”进社区、“同心·书屋”、扶危助学、“紫薇花”家庭教育讲座等活动,使社会服务工作更加贴近经济社会发展,更加贴近百姓生活。

青啤集团健康饮品公司 总部落户莱西

□记者 肖芳 报道

9月29日,莱西市政府与青岛啤酒集团签订合作协议,青啤集团健康饮品公司总部将落户莱西经济开发区。

近年来,青岛啤酒集团提出整合平台资源实施高质量发展跨越式发展的战略,规划了快乐、健康、时尚三大板块,构建与啤酒业务互补的生态体系。在青岛市委、市政府“突破莱西攻势”的大背景下,青岛啤酒集团健康饮品公司将积极发挥企业优势,将相关业务及实体项目落户莱西,助力加快“突破莱西攻势”进程,进一步提升莱西市产业发展动力与影响力。

莱西今年将推出 3块“标准地”

□记者 张晓帆 报道

10月12日,莱西市透露,莱西今年将在济青烟国际招商产业园推出3块“标准地”,“标准地”带着容积率、固定资产投资强度等明确标准要求,带地一起出让,“明码标价”让项目“进门”,吸引更多优质项目落户莱西。

为更好促进土地节约集约利用和引进高层次产业项目,莱西市按照“标准地”模式对济青烟国际招商产业园进行了前期开发,对地质灾害、水土保持、环境等6个项目开展了前期评价,确定了投资强度、能耗、规划和亩均税收等标准,并将这些标准作为土地出让的前置条件,要求受让企业必须承诺按出让条件开发建设,使企业真正能够“拿地即开工”。

青岛市李沧区居民 家门口可健身

□记者 张晓帆 报道

10月10日,青岛市李沧区首家社区室内公益羽毛球馆在湘潭路街道湘东社区启用。该羽毛球馆面积800多平方米,拥有2个标准比赛场地,可供4支队伍同时上场比赛,作为常年无偿公益开放的体育场馆,为满足社区居民健身娱乐需求提供了有力支撑。

李沧区不断完善社区体育设施建设,丰富广大社区居民的文体生活,大力宣传“每天锻炼一小时,健康生活一辈子”的健康生活理念,积极营造“运动青岛健康社区”的城市体育氛围,实现人人热爱体育、全民健身强体的体育强区目标。

打造15分钟党员服务圈

□记者 张晓帆 报道

10月10日,青岛市李沧区楼山街道探索“党建统领+网格治理+区域共建”工作模式,以红船驿站为辐射点,打造15分钟党员服务圈,打通了基层党建工作的“最后一公里”。

楼山街道通过红船驿站,成立红船志愿服务队15支,以居民“微需求”为导向,常态化开展社区巡逻、民事调解、扶危助困、洁净家园等多种志愿服务活动,联结内外双向构建服务居民的完善网络,增强了群众幸福感,获得感。