书写向更高层次跨越赶超的“芝罘答卷”

□兰红昌 卢悦 刘铭 许洁依

初秋的芝罘，波涛成颂，碧海倾城，正以时不我待的干劲加快高质量发展的步伐。

今年以来，烟台市芝罘区全面落实市委、市政府各项决策部署和工作要求，顶住压力、攻坚克难，在危机中捕捉机遇，在变局中打开新局，力争经济高质量发展、城市高水平管理、居民高品质生活，全力确保全面建成小康社会和“十三五”规划圆满收官，奋力谱写向更高层次跨越赶超的新篇章。

营商环境全面优化 城市迭进“花开并蒂”

“以智能研发、信息技术、金融科技等产业板块为主要投资方向，计划总投资345亿元的9个产业项目集中签约，将于10月底前相继落地开工。”8月4日，在幸福新城重点产业项目新闻发布会上，新闻发言人卢一男向与会记者介绍。

“城市迭进”的后浪澎湃中，大商强企与幸福新城的“牵手”成为芝罘发展号角劲吹、风帆劲满的鲜活注脚。

乘着第二届儒商大会和“相约芝罘·共赢未来”——芝罘区“双招双引”重点项目集中签约大会的东风，芝罘区以时不我待、大干快上的发展理念，签订世茂、金茂两个总投资300亿元的重大项目；上实智慧医疗中心、红星·爱琴海购物公园等14个总投资超过330亿元的重点项目集中签约。

奠定新旧动能转换的“乘数效应”，人才、科技等关键要素的支撑互补也显得尤为重要。打造全市首个“人才飞地”，全市首推人才智能服务，举办首届“智富芝罘”产业论坛系列活动……“今年以来，我区引进硕士以上人才310名，其中省级以上重点人才23名。深入实施创新驱动战略，获得科技立项18项，荣获国家、省级科技发明奖3项，争取上级支持资金1400多万元。”芝罘区委组织部工作人员介绍道。

“春江水暖鸭先知”，资本和人才的流向最能反映营商环境的优劣。项目建设跑出“加速度”的背后是芝罘区从项目洽谈、开工建设到问题化解无微不至的服务。

7月6日上午，位于卧龙园的烟台蓝白食品产业物流园彩旗招展、舞狮欢腾，开业奠基仪式正在隆重举行。项目占地76亩，是烟台地区唯一以食品产业为发展核心的物流产业园区。

“厂区里面有一条自来水主管道，不搬迁的话影响到后续的施工。区里领导来了十几次，反复探讨确定了施工方案，给我们解决了大难题，节省了100万元的财务成本，还把本应20天的手续办理时间压缩到2天。”提起顺利开工背后的故事，项目负责人孟庆夏感慨万千，“让我们这么多年来扎根芝罘区的动力，就是高效优质的全程服务。”

辗转于芝罘，这样的“贴心事”还有许多。芝罘区坚持把“三重”工作作为担当作为、狠抓落实的总抓手，区委、区政府主要领导率先垂范、以身作则，充分发挥“头雁效应”，深入分包街道，帮助解决实际问题，破除项目发展的痛点、阻点近20个。各相关区直部门单位全面靠上，进现场、解难题、促发展，靠上做好跟踪服务，真正拧成一股绳，共聚一条心，形成齐抓“三重”的强大合力。

产业项目高效推进 动能转换“群帆竞发”

于危机中育新机，于变局中开新局。2020年，面对经济下行等多重压力，芝罘区优质的产业生态，依然“输出”着强劲的新动能。

忙碌的建筑工人身影，机器的轰鸣声，穿梭的工程车，起起落落的塔吊……烟台康佳大健康加速器现场，一派繁忙景象。“这个项目是康佳集团深耕医药康养产业，聚力打造的2.0版本升级园区，项目总投资1.74亿元，为康复理疗、设备、生物医药、创新中成药等多种健康产业提供加速发展的平台。目前项目南部区域的1、2号楼已经竣工，正在进行室外配套建设，其他4栋楼也已经分别开始进行一、二层主体施工。”康佳项目经理曲俊如是说。

厚植医养健康产业新优势，芝罘区持续放大烟台医药健康综合产业园集聚效应，充分发挥康佳集团、瑞康医药等龙头企业示范带动作用，高标准建设华润健康城，加速推进康佳大健康加速器、凤翔医养健康科技产业园、爱康和园医养综合体等项目发展。

在东方电子技术中心，总架构师孔海斌正对着电脑屏幕仔细的推演。自弹性调控支撑平台项目组成立以来，孔海斌带领团队夜以继日地进行技术攻关。“新平台能够解决传统的主备服务器模式‘压力过大’的问题，为支撑智能电网运行和电力市场运营提供可行的技术保障。目前项目已经进展到版本迭代完善及集成测试阶段，完成项目的70%左右，预计今年年底完成目标。”孔海斌介绍道。

东方电子抢抓国家新基建带来的新机遇，是芝罘区现代产业业态发展的一个缩影。为了拓宽信息技术及智能制造产业发展新路径，芝罘区聚焦新制造，发力新基建，重点围绕5G基站建设、工业互联网、人工智能、新能源汽车、大数据中心、城际及城轨交通等优势发展领域和潜力发展领域，加快相关产业拓展，培育经济发展新动能。

“围绕重点产业建链、延链、补链、强链，存量变革与增量崛起协同发力，着力打造与城市定位相匹配、与区域功能相协调、与发展优势相适应的现代产业业态。”2020年芝罘区政府工作报告中摹画的图景正一一变成现实。

城市管理有序运行 宜居家园“新颜蝶变”

立足“精细精准精致”的发展定位，城区品质、人居环境日益改善，是芝罘区将高质量发展理念融入城市肌理的生动写照。

连日来，一处处“彩虹路”刷屏芝罘居民的朋友圈，蓝色的人行道、红色的非机动车道、黄色的盲道交映成趣，树影婆娑、微风絮语，慢道的焕新让步履匆匆的小城也增添了几多风情。

不只是慢道的更新改造，电厂东路、通林路、竹林路等3条道路进场施工，卧龙中路提前4个月完工，7条背街小巷改造提升、山海路等37条道路绿化美化正在实施……这一串数字背后，是芝罘区实施路网畅通工程、全方位提升基础设施水平的扎实行动。

如今一走进东方巴黎农贸市场，实时跳动着数字的蓝色大屏格外引人注目。家住附近的岳永升亲身体验到创城以来，农贸市场改造带来的巨大变化。“我们年轻人以前不爱到菜市场，现在不一样了，这里不仅菜品十分新鲜，而且每个商铺都配备智能电子秤，消费完还可以对商户进行星级评定。”

作为港城首家智慧化农贸市场，东方巴黎农贸市场具备了智能称重、农残检测、食品溯源、大数据采集分析等功能，在方便市民消费购物、增强商户盈利能力的同时，进一步保障了食品安全。

据悉，近年来，芝罘区实施集贸市场改造升级工程，坚持“一场一策”，累计投入700余万元政府奖励资金，引导4000余万元社会资金投入，陆续对东方巴黎、进德、新桥和南尧等9处市场进行改造提升，让市民购物更便捷、“菜篮子”更安全。

一座老城的新气象，不仅体现在焕新的道路、新颖的设施上，也体现在温馨有序的老小区、井井有条的旧街巷里。

61岁的迟建在东花园小区已经居住了14个年头，自从小区启动改造工程以来，他常去楼下转转，“小区里一天一个样，老旧小区改造的春风吹进门，环境改善了，我们的心情也变好了。”

为使东花园小区这样的老旧小区重焕光彩，芝罘区统筹推进“基础类、提升类、完善类”三项工程，市区两级牵头部门、施工单位、居委会和居民“四方联动”，全面改善群众生活居住环境。截至目前，卧龙、东花园、惠安、幸福河等13个小区全面开工，9个小区地下管网改造已进场施工，累计更换、铺设自来水、热力、雨污水、线缆入地等各类管线7.6万米。

居民生活绚烂多彩 特色赋能“幸福滋长”

时尚休闲的网红潮街、烟火浓郁的滨海夜市、人气爆棚的文旅活动、霓虹璀璨的黄金海岸……这个夏天，芝罘的夜生活绚烂多彩。

为促进夏季夜间消费，芝罘区联合市级商务部门，启动“夜芝罘生活节”，围绕夜购、夜宴、夜游三大板块，搭建供需对接平台，引导热点消费。同时，不断加大惠民消费券发放和宣传力度，组织振华、万达、大悦城、弘阳等商贸流通企业开展各类促销活动。

“立足人口密集、地摊经济资源优势，我们着力打造‘网红’夜间文旅综合体，推出了西虹市全民夜市、广仁路步行街区、弘阳广场嘻瓜夜市等夜间经济新标杆，实现了文旅体验、餐饮娱乐一体化，强力开启文旅产业融合发展‘夜间模式’。”芝罘区委宣传部初沛晟告诉笔者。

8月29日，一场“特殊”的招聘夜市在南尧新都汇广场举行，当晚吸引了300余名青年人才到场参会，现场达成初步就业意向120余人。

“招聘夜市这种供需洽谈的新形式，既新颖又接地气，我们可以利用晚上闲暇时间与用人单位进行交流。相对于传统漫长沉闷的面试而言，人才夜市对我们大学生更具吸引力。”现场求职大学生曲宁说道。笔者从芝罘区人社局了解到，为持续优化就业创业服务，芝罘区组织“稳就业、保民生”等线上线下招聘活动100余场，新增就业1.05万人。

2020年是决胜全面小康之年，全面小康，民生为先。深谙于此，芝罘区聚焦群众所需所盼所急所难持续用力，切实提升群众的幸福感、获得感和安全感。今年以来，芝罘区深入实施52个民生重点项目建设，累计投入7700万元新建、改扩建6所中小学，推动教育事业均衡发展。加快推进芝罘南部新城医院、新妇幼保健院建设，公共卫生应急管理体系不断完善。持续健全社会救助机制，发放各类低保金、救助金1200余万元。

大河奔流开新路，层峦竦峙争高峰。站在新的起点，芝罘区将坚决扛起“中心城区”的使命担当，立足区位优势和发展潜力，勇立潮头，奋楫争先，激发出“聚力攻坚、全面突破”的强劲动力，在推动经济社会向更高层次跨越赶超的大潮中劈波斩浪、行稳致远。

①幸福新城欢乐海岸透视图
②“智汇芝罘”青年人才招聘夜市
③蓝白加工物流园效果图
④东方巴黎农贸市场
⑤夜芝罘生活节启动仪式